

VvE Aidaplein

Aidaplein 21 t/m 267
2402 SX/SZ/TATB/TC/TD/TE Alphen aan den Rijn



Toelichting

Geachte leden van VvE Aidaplein,

Hierbij doe ik u namens het bestuur van VvE Aidaplein het jaarverslag voor het boekjaar 2023 toekomen.

Balans

De balans is een momentopname, waarop alle activa (bezittingen) op de debetzijde van de balans en passiva (reserves & schulden) op de creditzijde van de balans van de VvE getoond worden. Het verschil tussen beide zijden wordt aangevuld met het (cumulatieve) exploitatieresultaat (algemene reserve) van de VvE. Door middel van het jaarverslag wordt u geïnformeerd over hoe de VvE er per begin boekjaar voorstond (de beginbalans) en hoe de VvE er per eind boekjaar voorstaat (de eindbalans).

Eventuele verdere specificatie(s) vindt u op de pagina "**toelichting op de balans**".

Winst- & Verliesrekening

De Winst- & Verliesrekening, ook wel het exploitatieoverzicht genoemd, is een overzicht waarop alle baten (opbrengsten) en lasten (kosten) zijn opgenomen voor de periode tussen de begin- en eindbalans.

In het overzicht wordt per post (regel) het volgende getoond:

- Wat er begroot (gepland) is voor het huidige boekjaar.
- Wat er werkelijk gerealiseerd is in het huidige boekjaar.
- Het verschil tussen begroot en gerealiseerd in het huidige boekjaar.
- Wat er wordt begroot voor het komende boekjaar.

Exploitatieresultaat

Het exploitatieresultaat is het verschil tussen de opbrengsten en de uitgaven. Het is aan de Algemene Ledenvergadering om te besluiten wat te doen met het exploitatieresultaat. Het resultaat kan verrekend worden met de leden of het kan ten gunste, dan wel ten laste van de (algemene) reserve worden geboekt.

Lasten

Onder de lasten staan alle posten waarvan het normaal is dat het kosten van de VvE zijn. Voorbeelden van kosten zijn verzekeringen en schoonmaakkosten. Ook de dotaties aan de reserveringen (het sparen) voor groot onderhoud vallen hieronder.

Baten

Onder de baten staan alle posten waarvan het normaal is dat het opbrengsten van de VvE zijn. Voorbeelden van opbrengsten zijn voorschotten ledenbijdragen of de rente die ontvangen wordt over het spaartegoed.

Verdere specificatie(s) vindt u op de pagina "**toelichting op winst en verlies**".

Ledenbijdrage

Dit overzicht geeft de ledenbijdrage van het huidige en voor het komende boekjaar weer.

Aandelen in de reserves

Dit overzicht geeft uw aandeel in de reserves aan het einde van het huidige boekjaar weer. Bij de aangifte inkomstenbelasting moet u in Box 3 opgave doen van uw bezittingen. Daaronder vallen onder meer aandelen en spaartegoeden, maar ook uw aandeel in de reserves van de VvE.

Let op: de peildatum van uw aandeel in de reserves ten behoeve van uw aangifte bij de belastingdienst betreft het aandeel uit het voorgaande boekjaar (weergegeven in de voorgaande jaarrekening).

Met vriendelijke groet,

Paul van der Meulen
Munnik VvE Beheer

Balans

Debet	Balans				Credit
	<u>31-12-2023</u>	<u>01-01-2023</u>		<u>31-12-2023</u>	<u>01-01-2023</u>
Liquide middelen	€ 454.682,07	€ 587.272,15	Reserves	€ 213.029,15	€ 548.474,74
ABN AMRO betaalrekening	- 67.375,86	- 378.331,26	Groot onderhoud	- 205.972,71	- 541.418,30
ABN AMRO spaarrekening	- 185.560,34	- 7.558,79	Algemene reserve/cumulatief exploitatie resultaat	- 7.056,44	- 0,00
Rabobank betaalrekening	- 112,32	- 216,84	Exploitatieresultaat boekjaar	- 0,00	- 7.056,44
Rabobank spaarrekening	- 99.945,27	- 99.914,91	Tussenrekeningen	€ 343.273,74	€ -6.904,74
Regiobank spaarrekening	- 101.688,28	- 101.250,35	Schade uitkeringen	- 181,50	- 7.792,67
Debiteuren	€ 9.180,31	€ 9.889,94	Doorbelastingen	- 907,90	- 887,93
Transitorische posten	€ 0,00	€ 0,00	Voorschotbijdragen stookkosten	- 200.576,84	- 0,00
Tussenrekeningen	€ 149.496,02	€ -40.067,69	Afrekeningen stookkosten	- 14.385,30	- 0,00
Stookkosten	- 149.496,02	- 40.067,69	Tegemoetkoming TTB regeling	- 127.585,20	- 0,00
			Crediteuren	€ 58.844,65	€ 15.524,40
			Exploitatieresultaat	€ -1.789,14	€ 0,00
Totaal	€ 613.358,40	€ 557.094,40	Totaal	€ 613.358,40	€ 557.094,40

Winst & Verlies

Kosten	2023			2024	
	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	Begroot	
Dotatie reservefonds	€ 152.250,00	€ 0,00	€ 152.250,00	€ 156.818,00	
<i>Groot onderhoud</i>	- 152.250,00	- 0,00	- 152.250,00	- 156.818,00	
Verzekeringen	€ 21.737,00	€ 1.337,20	€ 23.074,20	€ 24.010,00	
<i>Opstal</i>	- 21.737,00	- 0,20	- 21.737,20	- 22.596,00	
<i>Rechtsbijstand</i>	- 0,00	- 1.337,00	- 1.337,00	- 1.414,00	
Nutsvoorzieningen	€ 30.275,00	€ -724,16	€ 29.550,84	€ 30.275,00	
<i>Elektraverbruik algemene ruimte</i>	- 30.275,00	- -724,16	- 29.550,84	- 30.275,00	
Administratiekosten	€ 27.473,00	€ 1.721,37	€ 29.194,37	€ 28.273,00	
<i>Beheerder</i>	- 25.173,00	- -0,32	- 25.172,68	- 25.173,00	
<i>Vergader/porti/kopie/bankkosten</i>	- 1.500,00	- 921,69	- 2.421,69	- 1.500,00	
<i>Vrijwilligersvergoeding bestuur</i>	- 800,00	- 800,00	- 1.600,00	- 1.600,00	
Onderhoudskosten	€ 52.230,00	€ 1.979,58	€ 54.209,58	€ 54.949,00	
<i>Lift</i>	- 8.500,00	- -44,76	- 8.455,24	- 9.250,00	
<i>Toegangstechniek</i>	- 2.000,00	- -145,56	- 1.854,44	- 2.000,00	
<i>Schoonmaak algemene ruimte</i>	- 30.225,00	- 86,78	- 30.311,78	- 32.020,00	
<i>Hydrofoor</i>	- 625,00	- 0,10	- 625,10	- 664,00	
<i>Ventilatietechniek</i>	- 1.250,00	- 72,91	- 1.322,91	- 1.015,00	
<i>Rioolontstopping</i>	- 800,00	- -497,51	- 302,49	- 830,00	
<i>Groenonderhoud</i>	- 5.050,00	- 7,80	- 5.057,80	- 4.955,00	
<i>CV installatie</i>	- 2.500,00	- 2.385,55	- 4.885,55	- 2.750,00	
<i>Brandblusinstallatie</i>	- 1.280,00	- 114,27	- 1.394,27	- 1.465,00	
Incidentele kosten	€ 6.750,00	€ -1.953,19	€ 4.796,81	€ 6.750,00	
<i>Dagelijks onderhoud</i>	- 6.500,00	- -1.750,38	- 4.749,62	- 6.500,00	
<i>Onvoorzien</i>	- 250,00	- -202,81	- 47,19	- 250,00	
Totaal	€ 290.715,00	€ 2.360,80	€ 293.075,80	€ 301.075,00	

Opbrengsten	2023			2024	
	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	Begroot	
Opbrengsten	€ 290.715,00	€ 571,66	€ 291.286,66	€ 301.075,00	
<i>Ledenbijdragen</i>	- 288.170,00	- 4,24	- 288.174,24	- 298.485,00	
<i>Verhuur afgesloten ruimte</i>	- 2.545,00	- -25,00	- 2.520,00	- 2.590,00	
<i>Ontvangen rente</i>	- 0,00	- 578,80	- 578,80	- 0,00	
<i>Boeterente</i>	- 0,00	- 13,62	- 13,62	- 0,00	
Totaal	€ 290.715,00	€ 571,66	€ 291.286,66	€ 301.075,00	

Exploitatieresultaat	2023			2024
	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	Begroot
Totale lasten	€ 290.715,00	€ 2.360,80	€ 293.075,80	€ 301.075,00
Totale opbrengsten	€ 290.715,00	€ 571,66	€ 291.286,66	€ 301.075,00
Resultaat	€ 0,00	€ -1.789,14	€ -1.789,14	€ 0,00
Resultaat per verdeelsleutel				
Breukdeel allen			€ -541,52	
Woningen			€ -1.247,62	

Toelichtingen op de balans

Toelichtingen op de balans	31-12-2023	01-01-2023
Debiteuren	€ 9.180,31	€ 9.889,94
<i>Debiteuren</i>	€ 9.180,31	€ 9.889,94
Nog te ontvangen van leden: € 13.281,44		
Vooruit ontvangen van leden: € 4.101,13		
Reserves	€ 213.029,15	€ 548.474,74
<i>Groot onderhoud</i>	€ 205.972,71	€ 541.418,30
Conform begroting met € 152.250,- gedoteerd.		
Uitgaven:		
Plat en Plat buitenschilderwerk € 392.384,08		
Sky Lift 2e en 3e termijn modernisering liftinstallatie € 40.796,60		
Munnik VvE Beheer honorarium V&T schilderwerk € 23.493,44		
Luik Rioolservice hemelwaterafvoer € 19.831,66		
Alba leveren en vervangen videofoons € 5.029,73		
Munnik VvE Beheer honorarium V&T liftrenovatie € 2.914,04		
GEZE vervangen sturing en motor schuifdeur € 2.287,31		
Alba vervangen cameramodule hoofdingang € 1.427,80		
Record 5 jaarlijks afpersen droge blusleidingen € 1.015,60		
Alba vervangen display deurbelinstallatie € 1.107,15		
Werksaam nazien houtrot € 294,03		
-/-		
Correctie Werksaam inzake schade dossier 22S00145 € 2.885,85		
<i>Algemene reserve/cumulatief exploitatie resultaat</i>	€ 7.056,44	€ 0,00
Toegevoegd:		
Exploitatieresultaat boekjaar 2022 € 7.056,44		
Tussenrekeningen	€ 343.273,74	€ -6.904,74
<i>Schade uitkeringen</i>	€ -181,50	€ -7.792,67
Deze tussenrekening is een momentopname en betreft per balansdatum één schade dossier (23S00608) welke nog niet volledig afgewikkeld is.		
Crediteuren	€ 58.844,65	€ 15.524,40
<i>Crediteuren</i>	€ 53.904,67	€ 13.082,12
De Blijde Wereld groenonderhoud dec 2023 € 393,25		
De Vries Installatietechniek inspectie € 2.089,67		
Eneco elektra dec 2023 € 2.462,57		
Eneco gasverbruik nov 2023 € 20.257,59		
Eneco gasverbruik dec 2023 € 24.977,37		
Ista afrekenperiode jan t/m dec 2023 € 2.749,25		
Ista meter gemonteerd op nieuwe radiator € 137,65		
Liander netbeheer nov 2023 € 694,09		
Sky Lift storingsmelding € 143,23		
<i>Nog te betalen bedragen</i>	€ 4.939,98	€ 2.442,28
Munnik VvE Beheer administratiekosten stookkosten 2023 € 4.245,89		
Liander netbeheer dec 2023 € 694,09		

Toelichtingen op winst en verlies

Toelichtingen op winst en verlies	Begroot	Resultaat
Verzekeringen	€ 21.737,00	€ 23.074,20
<i>Rechtsbijstand</i>	€ 0,00	€ 1.337,00
De VvE heeft afgelopen jaar een juridisch abonnement afgesloten bij Rijssenbeek Advocaten, per 2024 is deze post toegevoegd aan de begroting.		
Nutsvoorzieningen	€ 30.275,00	€ 29.550,84
<i>Elektraverbruik algemene ruimte</i>	€ 30.275,00	€ 29.550,84
De elektrakosten zijn binnen het budget gebleven. De VvE is nog in afwachting van de jaarnota's van Eneco.		
Administratiekosten	€ 27.473,00	€ 29.194,37
<i>Vergader/porti/kopie/bankkosten</i>	€ 1.500,00	€ 2.421,69
Deze post is hoger uitgevallen dan begroot door de gehouden extra vergadering, met als gevolg meer kopie en portokosten.		
<i>Vrijwilligersvergoeding bestuur</i>	€ 800,00	€ 1.600,00
Voorheen ontving het gehele bestuur, jaarlijks (en onderling te verdelen naar inzet) een bedrag van € 800,- Op de ALV van 15 maart 2023 is besloten dit bedrag te verdubbelen, zodat de inzet en de bestede uren ter voorkoming van hoge kosten, meer in lijn zijn met de vrijwilligersvergoeding. Per 2024 is dit aangepast in de begroting.		
Onderhoudskosten	€ 52.230,00	€ 54.209,58
<i>CV installatie</i>	€ 2.500,00	€ 4.885,55
Keuring € 2.089,67 Onderhoudscontract € 1.263,68 Nazien aarding ketelhuis € 912,34 Lekkage diverse radiatoren € 346,67 Lekkage ketelhuis € 273,19		
Incidentele kosten	€ 6.750,00	€ 4.796,81
<i>Dagelijks onderhoud</i>	€ 6.500,00	€ 4.749,62
Leveren AED € 1.296,01 Eigen risico VvE schade dossier 22S00813 € 1.250,- Hang- en sluitwerk deuren € 729,02 Keuring valbeveiliging dak € 631,62 Nazien noodverlichting € 393,25 Lekdetectie € 266,20 Defecte bocht HWA € 263,08 Intercom € 196,62 Lekkage door lekkende leiding en afvoer € 193,60 Verwijderen, afvoeren gipsplaten € 57,48		
-/ Correctie herstel scherm en HWA inzake schade dossier 22S00145 € 287,98 Correctie herstellen pui inzake schade dossier 22S00145 € 239,28		
Opbrengsten	€ 290.715,00	€ 291.286,66
<i>Ontvangen rente</i>	€ 0,00	€ 578,80
De niet begrote rente opbrengst is een extra bate.		

Nieuwe ledenbijdragen (exclusief voorschot stookkosten)

Overzicht van de ledenbijdragen per maand				
Eigenaar	Index		2023	2024
Andrysiak, G.T.	29 - Aidaplein 207	€	196,32	€ 203,35
	133 - Hobbyruimte 133A	€	14,25	€ 14,76
	Totaal	€	210,57	€ 218,11
Baak, C.	28 - Aidaplein 205	€	196,32	€ 203,35
Bach- Voorwinden, M.	112 - Aidaplein 57	€	196,32	€ 203,35
Bakx, P.J.	41 - Aidaplein 223	€	196,32	€ 203,35
Belder, C.E.	10 - Aidaplein 257	€	196,32	€ 203,35
Blijleven, A.	78 - Aidaplein 105	€	196,32	€ 203,35
Boer, D.	105 - Aidaplein 43	€	196,32	€ 203,35
Bommel, H.F.M. van	99 - Aidaplein 69	€	196,32	€ 203,35
Bon, D.	131 - Garagebox 1	€	28,51	€ 29,52
	130 - Garagebox 3	€	28,51	€ 29,52
	Totaal	€	57,02	€ 59,04
Bos, J.F.P. van den	73 - Aidaplein 119	€	196,32	€ 203,35
	137 - Hobbyruimte 137A	€	14,25	€ 14,76
	Totaal	€	210,57	€ 218,11
Breggen, C.G. van der	2 - Aidaplein 241	€	196,32	€ 203,35
Brinkman-Gesman, C.E.	47 - Aidaplein 155	€	196,32	€ 203,35
Brons, G.J.	113 - Aidaplein 41	€	196,32	€ 203,35
Buijs, P.J.J.	86 - Aidaplein 133	€	196,32	€ 203,35
Burg, G.J. van der	75 - Aidaplein 123	€	196,32	€ 203,35
Burger- van Ofwegen, S.	94 - Aidaplein 85	€	196,32	€ 203,35
Captein, J.P. en Hollander, J.L. den	9 - Aidaplein 255	€	196,32	€ 203,35
Davis - Heffernan, E.C.	18 - Aidaplein 225	€	196,32	€ 203,35
	132 - Hobbyruimte 132A	€	14,25	€ 14,76
	Totaal	€	210,57	€ 218,11
Dilek – Ervar, M.	37 - Aidaplein 187	€	196,32	€ 203,35
Dudock Smit, P.R.	21 - Aidaplein 263	€	196,32	€ 203,35
Dumbe, D.	68 - Aidaplein 109	€	196,32	€ 203,35
Duuren, S. van	90 - Aidaplein 77	€	196,32	€ 203,35
Dziekanowscy, P. en Dziekanowskcy, W.	127 - Garagebox 9	€	28,51	€ 29,52
	109 - Aidaplein 51	€	196,32	€ 203,35
	Totaal	€	224,83	€ 232,87
Eijk, M. van	22 - Aidaplein 261	€	196,32	€ 203,35
Eijmeren, F. van	40 - Aidaplein 181	€	196,32	€ 203,35
	134 - Hobbyruimte 134A	€	14,25	€ 14,76
	Totaal	€	210,57	€ 218,11
Fatah, E.H.	17 - Aidaplein 227	€	196,32	€ 203,35
Flier, F.H.M. van der	59 - Aidaplein 143	€	196,32	€ 203,35
Floris, A.H.H.	77 - Aidaplein 127	€	196,32	€ 203,35
Fogu, G.M.	63 - Aidaplein 179	€	196,32	€ 203,35
Gerritsen, M.	26 - Aidaplein 201	€	196,32	€ 203,35
Gracia Benitez, J.P.	5 - Aidaplein 247	€	196,32	€ 203,35
Groot, M. de	31 - Aidaplein 211	€	196,32	€ 203,35
Hassel, H.B. van	23 - Aidaplein 195	€	196,32	€ 203,35
Heemskerk, S.	119 - Aidaplein 29	€	196,32	€ 203,35

Hendriks, J.H. en Hendriks- Hug, M.T.A.	34 - Aïdaplein 193	€	196,32	€	203,35
Hensing, J.	44 - Aïdaplein 217	€	196,32	€	203,35
Hitharie, L.D.B.	56 - Aïdaplein 149	€	196,32	€	203,35
Hoekstra, B.J.W. en Vis, J.S.	97 - Aïdaplein 73	€	196,32	€	203,35
Hogenbirk, R.J.	125 - Garagebox 13	€	28,51	€	29,52
	49 - Aïdaplein 159	€	196,32	€	203,35
	Totaal	€	224,83	€	232,87
Holst, M.J. van	42 - Aïdaplein 221	€	196,32	€	203,35
Hoven, J.A. van den	15 - Aïdaplein 231	€	196,32	€	203,35
Hoz Freyele, J.E. de la	65 - Aïdaplein 175	€	196,32	€	203,35
Jager, J. de	87 - Aïdaplein 131	€	196,32	€	203,35
Jong, M.M.M. de	33 - Aïdaplein 215	€	196,32	€	203,35
Jong, S. de	76 - Aïdaplein 125	€	196,32	€	203,35
Kaczmarek, D.K.	19 - Aïdaplein 267	€	196,32	€	203,35
Kampen, J.R.B.M. van	85 - Aïdaplein 135	€	196,32	€	203,35
Kantar, D.	115 - Aïdaplein 37	€	196,32	€	203,35
Kempen, E.M. van	96 - Aïdaplein 89	€	196,32	€	203,35
Kipshidze, P.	3 - Aïdaplein 243	€	196,32	€	203,35
Klijn, H.	61 - Aïdaplein 139	€	196,32	€	203,35
Kluivers, C.L.	106 - Aïdaplein 45	€	196,32	€	203,35
Kocomon B.V.	92 - Aïdaplein 81	€	196,32	€	203,35
Kok, R.	53 - Aïdaplein 167	€	196,32	€	203,35
Koppers, C.F.M.	108 - Aïdaplein 49	€	196,32	€	203,35
Kosierkiewicz, R.S.	48 - Aïdaplein 157	€	196,32	€	203,35
Lajunta Panisello, M.I.	39 - Aïdaplein 183	€	196,32	€	203,35
Leede, S.D. van der	124 - Garagebox 15	€	28,51	€	29,52
Leersum, M.F.F. van	52 - Aïdaplein 165	€	196,32	€	203,35
Lenting, S.P.W.	70 - Aïdaplein 113	€	196,32	€	203,35
Liem, K.L.	12 - Aïdaplein 237	€	196,32	€	203,35
Lisenkov, D.	7 - Aïdaplein 251	€	196,32	€	203,35
Lodder, D.	79 - Aïdaplein 103	€	196,32	€	203,35
Lodder, M.	11 - Aïdaplein 259	€	196,32	€	203,35
Malinowski, D.G.	95 - Aïdaplein 87	€	196,32	€	203,35
Marczak, R.E.	84 - Aïdaplein 93	€	196,32	€	203,35
Meij, A.S.M. van der	62 - Aïdaplein 137	€	196,32	€	203,35
Miedema, S.R.	107 - Aïdaplein 47	€	196,32	€	203,35
Mulder, K.W.E.	14 - Aïdaplein 233	€	196,32	€	203,35
Muller, M.	20 - Aïdaplein 265	€	196,32	€	203,35
Omari, F.	30 - Aïdaplein 209	€	196,32	€	203,35
Oudini, A. El	69 - Aïdaplein 111	€	196,32	€	203,35
Pasdeloup, R.G.	129 - Garagebox 5	€	28,51	€	29,52
	128 - Garagebox 7	€	28,51	€	29,52
	1 - Aïdaplein 239	€	196,32	€	203,35
	Totaal	€	253,34	€	262,39
Pelle, S.C.	8 - Aïdaplein 253	€	196,32	€	203,35
Petiet, T.A. en Petiet, D.M.	98 - Aïdaplein 71	€	196,32	€	203,35
Pittau, A.G.N.	60 - Aïdaplein 141	€	196,32	€	203,35
Plas, A.T. van der	91 - Aïdaplein 79	€	196,32	€	203,35
Rana, S.K. en Bimala Kumari, K.C.	102 - Aïdaplein 63	€	196,32	€	203,35
Ray, P.C.	104 - Aïdaplein 59	€	196,32	€	203,35

Rijk, N.A.M.	51 - Aïdaplein 163	€	196,32	€	203,35
	135 - Hobbyruimte 135A	€	14,25	€	14,76
	Totaal	€	210,57	€	218,11
Rijneker, X.	36 - Aïdaplein 189	€	196,32	€	203,35
Romek, M.B.	101 - Aïdaplein 65	€	196,32	€	203,35
Rymaszewski, A.	82 - Aïdaplein 97	€	196,32	€	203,35
Schoots, J.D.	32 - Aïdaplein 213	€	196,32	€	203,35
Schouten, R.W.	45 - Aïdaplein 151	€	196,32	€	203,35
Schreuder, R.J.	93 - Aïdaplein 83	€	196,32	€	203,35
Siemons, T.	55 - Aïdaplein 171	€	196,32	€	203,35
Smile Property B.V.	80 - Aïdaplein 101	€	196,32	€	203,35
	71 - Aïdaplein 115	€	196,32	€	203,35
	64 - Aïdaplein 177	€	196,32	€	203,35
	Totaal	€	588,96	€	610,05
Stuivenberg, J.H.	57 - Aïdaplein 147	€	196,32	€	203,35
Szymaski, A.	35 - Aïdaplein 191	€	196,32	€	203,35
Velzen, A.H.A. van	120 - Aïdaplein 27	€	196,32	€	203,35
Verhave, Y.	74 - Aïdaplein 121	€	196,32	€	203,35
Verplancke, R.P.	118 - Aïdaplein 31	€	196,32	€	203,35
Voorde, P.J.M. Ten	103 - Aïdaplein 61	€	196,32	€	203,35
Voortman, W.P.	4 - Aïdaplein 245	€	196,32	€	203,35
Vries, M. de	111 - Aïdaplein 55	€	196,32	€	203,35
Vries, S.P. de	54 - Aïdaplein 169	€	196,32	€	203,35
Waal, D.R.M. de	25 - Aïdaplein 199	€	196,32	€	203,35
Waal, J.C.	50 - Aïdaplein 161	€	196,32	€	203,35
Wal, G.M. de	110 - Aïdaplein 53	€	196,32	€	203,35
Walburg, M.D.	6 - Aïdaplein 249	€	196,32	€	203,35
Wijnen- van Leeuwen, F. van	114 - Aïdaplein 39	€	196,32	€	203,35
Wissink, R.	72 - Aïdaplein 117	€	196,32	€	203,35
Woonforte	126 - Garagebox 11	€	28,51	€	29,52
	122 - Garagebox 19	€	28,51	€	29,52
	121 - Aïdaplein 23-A	€	85,52	€	88,56
	117 - Aïdaplein 33	€	196,32	€	203,35
	116 - Aïdaplein 35	€	196,32	€	203,35
	89 - Aïdaplein 75	€	196,32	€	203,35
	83 - Aïdaplein 95	€	196,32	€	203,35
	67 - Aïdaplein 107	€	196,32	€	203,35
	58 - Aïdaplein 145	€	196,32	€	203,35
	24 - Aïdaplein 197	€	196,32	€	203,35
	27 - Aïdaplein 203	€	196,32	€	203,35
	16 - Aïdaplein 229	€	196,32	€	203,35
	136 - Hobbyruimte 136A	€	14,25	€	14,76
	Totaal	€	1.923,67	€	1.992,51
Wout, J. van 't	13 - Aïdaplein 235	€	196,32	€	203,35
Yalçın, N.	81 - Aïdaplein 99	€	196,32	€	203,35
Yosef, O.	66 - Aïdaplein 173	€	196,32	€	203,35
Zevenhoven, T.A.	46 - Aïdaplein 153	€	196,32	€	203,35
Zhang, X.	38 - Aïdaplein 185	€	196,32	€	203,35
Zoet, P.T.	123 - Garagebox 17	€	28,51	€	29,52
	100 - Aïdaplein 67	€	196,32	€	203,35
	Totaal	€	224,83	€	232,87

Zwijnenburg, S.J.	88 - Aidaplein 129	€	196,32	€	203,35
de Vries- van den Berg, A.M.C.H.	43 - Aidaplein 219	€	196,32	€	203,35
	Totaal per maand	€	24.014,52	€	24.874,32
	Totaal per boekjaar	€	288.174,24	€	298.491,84
	Totaal verdeeld	€	-	€	298.485,00
	Afrondingsverschil	€	-	€	6,84

Aandelen in de reserves

Reservefondsen	Verdeelsleutel		Bedrag
Algemene reserve / exploitatiesaldo	Breukdeel allen	€	7.056,44
Reserve groot onderhoud	Breukdeel allen	€	205.972,71
Totaal		€	213.029,15

Aandeel per eigenaar			Aandeel
Andrysiak, G.T.	133 - Hobbyruimte 133A	€	172,91
	29 - Aidaplein 207	€	1.729,13
	Totaal	€	1.902,04
Baak, C.	28 - Aidaplein 205	€	1.729,13
Bach- Voorwinden, M.	112 - Aidaplein 57	€	1.729,13
Bakx, P.J.	41 - Aidaplein 223	€	1.729,13
Belder, C.E.	10 - Aidaplein 257	€	1.729,13
Blijleven, A.	78 - Aidaplein 105	€	1.729,13
Boer, D.	105 - Aidaplein 43	€	1.729,13
Bommel, H.F.M. van	99 - Aidaplein 69	€	1.729,13
Bon, D.	130 - Garagebox 3	€	345,83
	131 - Garagebox 1	€	345,83
	Totaal	€	691,66
Bos, J.F.P. van den	137 - Hobbyruimte 137A	€	172,91
	73 - Aidaplein 119	€	1.729,13
	Totaal	€	1.902,04
Breggen, C.G. van der	2 - Aidaplein 241	€	1.729,13
Brinkman-Gesman, C.E.	47 - Aidaplein 155	€	1.729,13
Brons, G.J.	113 - Aidaplein 41	€	1.729,13
Buijs, P.J.J.	86 - Aidaplein 133	€	1.729,13
Burg, G.J. van der	75 - Aidaplein 123	€	1.729,13
Burger- van Ofwegen, S.	94 - Aidaplein 85	€	1.729,13
Captein, J.P. en Hollander, J.L. den	9 - Aidaplein 255	€	1.729,13
Davis - Heffernan, E.C.	132 - Hobbyruimte 132A	€	172,91
	18 - Aidaplein 225	€	1.729,13
	Totaal	€	1.902,04
Dilek – Ervar, M.	37 - Aidaplein 187	€	1.729,13
Dudock Smit, P.R.	21 - Aidaplein 263	€	1.729,13
Dumbe, D.	68 - Aidaplein 109	€	1.729,13
Duuren, S. van	90 - Aidaplein 77	€	1.729,13
Dziekawowsky, P. en Dziekanowsky, W.	109 - Aidaplein 51	€	1.729,13
	127 - Garagebox 9	€	345,83
	Totaal	€	2.074,96
Eijk, M. van	22 - Aidaplein 261	€	1.729,13
Eijmeren, F. van	134 - Hobbyruimte 134A	€	172,91
	40 - Aidaplein 181	€	1.729,13
	Totaal	€	1.902,04
Fatah, E.H.	17 - Aidaplein 227	€	1.729,13
Flier, F.H.M. van der	59 - Aidaplein 143	€	1.729,13

Floris, A.H.H.	77 - Aïdaplein 127	€	1.729,13
Fogu, G.M.	63 - Aïdaplein 179	€	1.729,13
Gerritsen, M.	26 - Aïdaplein 201	€	1.729,13
Gracia Benitez, J.P.	5 - Aïdaplein 247	€	1.729,13
Groot, M. de	31 - Aïdaplein 211	€	1.729,13
Hassel, H.B. van	23 - Aïdaplein 195	€	1.729,13
Heemskerk, S.	119 - Aïdaplein 29	€	1.729,13
Hendriks, J.H. en Hendriks- Hug, M.T.A.	34 - Aïdaplein 193	€	1.729,13
Hensing, J.	44 - Aïdaplein 217	€	1.729,13
Hitharie, L.D.B.	56 - Aïdaplein 149	€	1.729,13
Hoekstra, B.J.W. en Vis, J.S.	97 - Aïdaplein 73	€	1.729,13
Hogenbirk, R.J.	125 - Garagebox 13	€	345,83
	49 - Aïdaplein 159	€	1.729,13
	Totaal	€	2.074,96
Holst, M.J. van	42 - Aïdaplein 221	€	1.729,13
Hoven, J.A. van den	15 - Aïdaplein 231	€	1.729,13
Hoz Freyele, J.E. de la	65 - Aïdaplein 175	€	1.729,13
Jager, J. de	87 - Aïdaplein 131	€	1.729,13
Jong, M.M.M. de	33 - Aïdaplein 215	€	1.729,13
Jong, S. de	76 - Aïdaplein 125	€	1.729,13
Kaczmarek, D.K.	19 - Aïdaplein 267	€	1.729,13
Kampen, J.R.B.M. van	85 - Aïdaplein 135	€	1.729,13
Kantar, D.	115 - Aïdaplein 37	€	1.729,13
Kempen, E.M. van	96 - Aïdaplein 89	€	1.729,13
Kipshidze, P.	3 - Aïdaplein 243	€	1.729,13
Klijn, H.	61 - Aïdaplein 139	€	1.729,13
Kluivers, C.L.	106 - Aïdaplein 45	€	1.729,13
Kocomon B.V.	92 - Aïdaplein 81	€	1.729,13
Kok, R.	53 - Aïdaplein 167	€	1.729,13
Koppers, C.F.M.	108 - Aïdaplein 49	€	1.729,13
Kosierkiewicz, R.S.	48 - Aïdaplein 157	€	1.729,13
Lajunta Panisello, M.I.	39 - Aïdaplein 183	€	1.729,13
Leede, S.D. van der	124 - Garagebox 15	€	345,83
Leersum, M.F.F. van	52 - Aïdaplein 165	€	1.729,13
Lenting, S.P.W.	70 - Aïdaplein 113	€	1.729,13
Liem, K.L.	12 - Aïdaplein 237	€	1.729,13
Lisenkov, D.	7 - Aïdaplein 251	€	1.729,13
Lodder, D.	79 - Aïdaplein 103	€	1.729,13
Lodder, M.	11 - Aïdaplein 259	€	1.729,13
Malinowski, D.G.	95 - Aïdaplein 87	€	1.729,13
Marczak, R.E.	84 - Aïdaplein 93	€	1.729,13
Meij, A.S.M. van der	62 - Aïdaplein 137	€	1.729,13
Miedema, S.R.	107 - Aïdaplein 47	€	1.729,13
Mulder, K.W.E.	14 - Aïdaplein 233	€	1.729,13
Muller, M.	20 - Aïdaplein 265	€	1.729,13
Omari, F.	30 - Aïdaplein 209	€	1.729,13
Oudini, A. El	69 - Aïdaplein 111	€	1.729,13
Pasdeloup, R.G.	1 - Aïdaplein 239	€	1.729,13
	128 - Garagebox 7	€	345,83
	129 - Garagebox 5	€	345,83

	Totaal	€	2.420,79
Pelle, S.C.	8 - Aïdaplein 253	€	1.729,13
Petiet, T.A. en Petiet, D.M.	98 - Aïdaplein 71	€	1.729,13
Pittau, A.G.N.	60 - Aïdaplein 141	€	1.729,13
Plas, A.T. van der	91 - Aïdaplein 79	€	1.729,13
Rana, S.K. en Bimala Kumari, K.C.	102 - Aïdaplein 63	€	1.729,13
Ray, P.C.	104 - Aïdaplein 59	€	1.729,13
Rijk, N.A.M.	135 - Hobbyruimte 135A	€	172,91
	51 - Aïdaplein 163	€	1.729,13
	Totaal	€	1.902,04
Rijneker, X.	36 - Aïdaplein 189	€	1.729,13
Romek, M.B.	101 - Aïdaplein 65	€	1.729,13
Rymaszewski, A.	82 - Aïdaplein 97	€	1.729,13
Schoots, J.D.	32 - Aïdaplein 213	€	1.729,13
Schouten, R.W.	45 - Aïdaplein 151	€	1.729,13
Schreuder, R.J.	93 - Aïdaplein 83	€	1.729,13
Siemons, T.	55 - Aïdaplein 171	€	1.729,13
Smile Property B.V.	64 - Aïdaplein 177	€	1.729,13
	71 - Aïdaplein 115	€	1.729,13
	80 - Aïdaplein 101	€	1.729,13
	Totaal	€	5.187,39
Stuivenberg, J.H.	57 - Aïdaplein 147	€	1.729,13
Szymaski, A.	35 - Aïdaplein 191	€	1.729,13
Velzen, A.H.A. van	120 - Aïdaplein 27	€	1.729,13
Verhave, Y.	74 - Aïdaplein 121	€	1.729,13
Verplancke, R.P.	118 - Aïdaplein 31	€	1.729,13
Voorde, P.J.M. Ten	103 - Aïdaplein 61	€	1.729,13
Voortman, W.P.	4 - Aïdaplein 245	€	1.729,13
Vries, M. de	111 - Aïdaplein 55	€	1.729,13
Vries, S.P. de	54 - Aïdaplein 169	€	1.729,13
Waal, D.R.M. de	25 - Aïdaplein 199	€	1.729,13
Waal, J.C.	50 - Aïdaplein 161	€	1.729,13
Wal, G.M. de	110 - Aïdaplein 53	€	1.729,13
Walburg, M.D.	6 - Aïdaplein 249	€	1.729,13
Wijnen- van Leeuwen, F. van	114 - Aïdaplein 39	€	1.729,13
Wissink, R.	72 - Aïdaplein 117	€	1.729,13
Woonforte	116 - Aïdaplein 35	€	1.729,13
	117 - Aïdaplein 33	€	1.729,13
	121 - Aïdaplein 23-A	€	1.037,48
	122 - Garagebox 19	€	345,83
	126 - Garagebox 11	€	345,83
	136 - Hobbyruimte 136A	€	172,91
	16 - Aïdaplein 229	€	1.729,13
	24 - Aïdaplein 197	€	1.729,13
	27 - Aïdaplein 203	€	1.729,13
	58 - Aïdaplein 145	€	1.729,13
	67 - Aïdaplein 107	€	1.729,13
	83 - Aïdaplein 95	€	1.729,13
	89 - Aïdaplein 75	€	1.729,13
	Totaal	€	17.464,22
Wout, J. van 't	13 - Aïdaplein 235	€	1.729,13

Yalçın, N.	81 - Aidaplein 99	€	1.729,13
Yosef, O.	66 - Aidaplein 173	€	1.729,13
Zevenhoven, T.A.	46 - Aidaplein 153	€	1.729,13
Zhang, X.	38 - Aidaplein 185	€	1.729,13
Zoet, P.T.	100 - Aidaplein 67	€	1.729,13
	123 - Garagebox 17	€	345,83
	Totaal	€	2.074,96
Zwijenburg, S.J.	88 - Aidaplein 129	€	1.729,13
de Vries- van den Berg, A.M.C.H.	43 - Aidaplein 219	€	1.729,13
Totaal		€	213.028,84