

Heerenveen

Akkersplein 79 | Vraagprijs € 215.000 k.k.

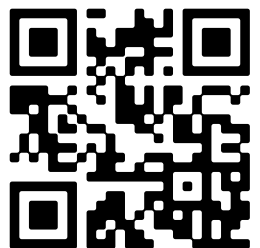


BESCHIKBAAR

WWW.AKKERSPLEIN79.NL



Type object: Portiekflat (appartement)
Bouwjaar: 1970
Woonoppervlakte: 65 m²
Inhoud: 215 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: owb.nu/akkersplein79



Omschrijving

Akkersplein 79, 8443 AS Heerenveen

Wat een leuk startersappartement is dit. Hier kun je werkelijk zo in en genieten. Betaalbaar, compleet en op korte termijn al beschikbaar. Het drie kamer appartement ligt op de 4e woonetage en heeft het grote balkon lekker op het Zuidwesten om daar tot in de avond van de (ondergaande) zon te genieten.

Alle ruimtes zijn sfeervol gemaakt en helemaal af met complete keuken mooi sanitair in badkamer en toilet en een fraaie moderne eiken laminaatvloer door het appartement met extra brede delen.

Indeling:

Voor-entree en hal met ingebouwde garderoberuimte en modern (zwevend) toilet, mooie ruime en koele ouderslaapkamer op het oosten, fraai afgewerkte woonkamer met toegangsdeur naar het brede balkon, dichte keuken met strakke keuken o.a. voorzien van koelkast, combimagnetron, gaskookplaat en afzuigkap, wasmachineruimte / stookruimte, tweede slaapkamer/werkkamer en complete badkamer met inloofdouche, whirlpool en fraai wasmeubel.

Bijzonderheden:

Het appartementengebouw ligt op de Akkers op loopafstand van voorzieningen als o.a. een buurt winkelcentrum. Het gebouw is voorzien van lift en een videosysteem. Op de begane grond is nog een berging die bij dit appartement hoort en daarnaast nog een gemeenschappelijke (met camera bewaakte) fietsenberging. Het warm water is geregeld via een eigen elektrische boiler (februari 2022) en de verwarming gaat middels blokverwarming.

Bijdrage VVE is 236,39

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 215.000 k.k.
Permanente bewoning:	Ja

Bouw

Object type:	Portiekflat (appartement)
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1970
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking
Permanente bewoning:	Ja

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	65 m²
Inhoud:	215 m³
Externe bergruimte:	4 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	9 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Inloopdouche, wastafelmeubel, en whirlpool
Aantal woonlagen:	8 woonlagen
Voorzieningen:	Glasvezelkabel, mechanische ventilatie, en TV kabel

Energie

Verwarming:	Blokverwarming
Warm water:	Elektrische boiler

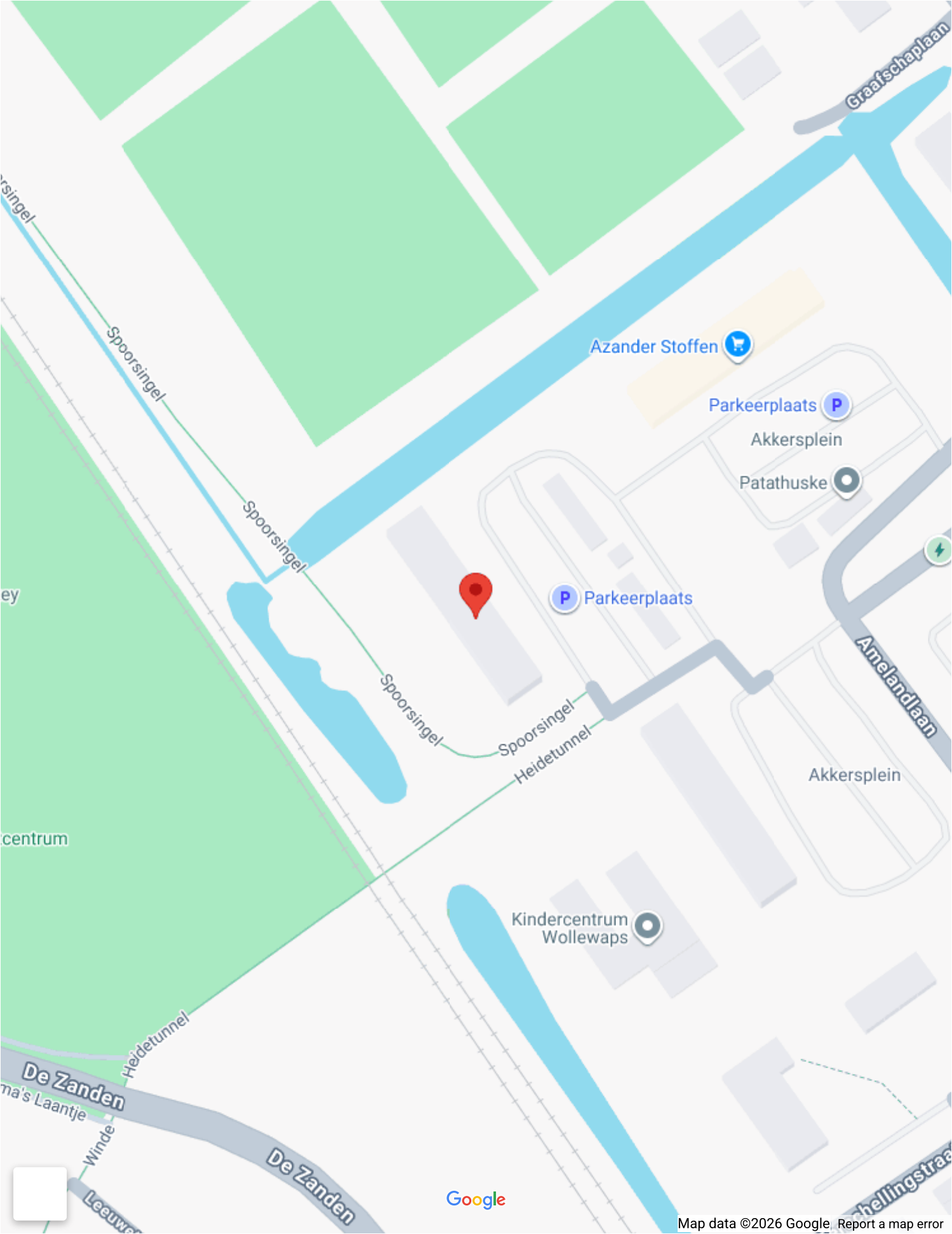
Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in bosrijke omgeving, in woonwijk, open ligging en vrij uitzicht
----------	---

Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
-----------------	----------

Op de kaart



Op de kaart





Akkersplein 79

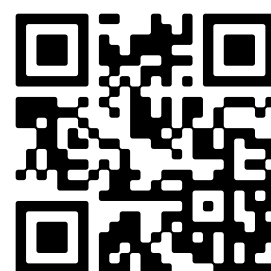
owb.nu/akkersplein79



Mijn Makelaar Heerenveen

Atalantastraat 30
8448 EZ, Heerenveen

www.makelaarsheerenveen.nl
0513 - 653 476



Scan Mij!