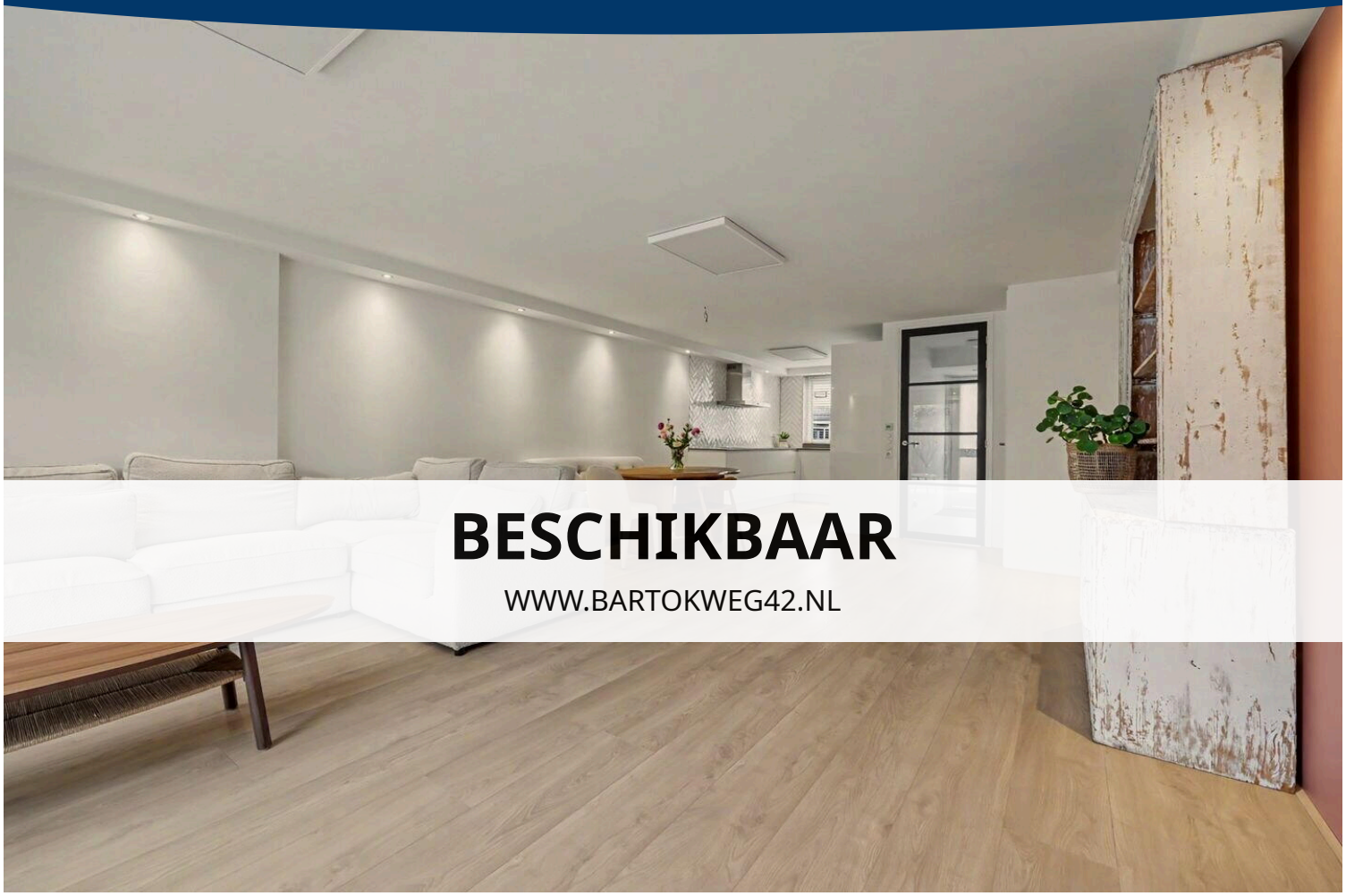
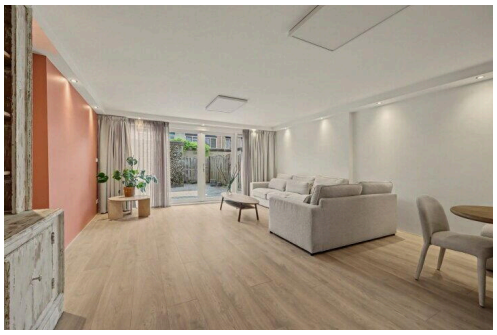
Almere

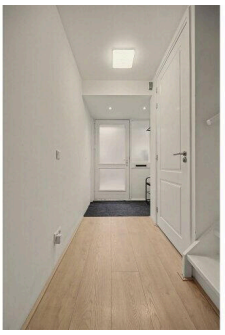
Bartokweg 42 | **Vraagprijs € 495.000 k.k.**



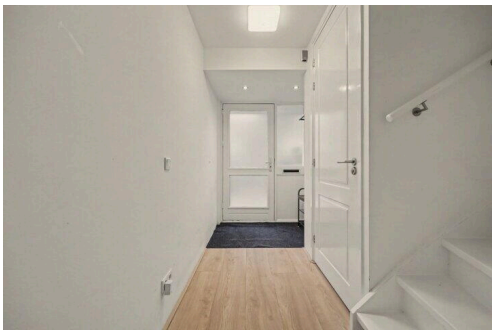
BESCHIKBAAR

WWW.BARTOKWEG42.NL









Type object:	Tussenwoning
Bouwjaar:	1989
Woonoppervlakte:	126 m²
Perceeloppervlakte:	130 m²
Inhoud:	403 m³
Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.bartokweg42.nl

NIEUWHUIS MAKELAARDIJ

Omschrijving

Bartokweg 42, 1323 TB Almere

English version below: Ruime en stijlvol afgewerkte gezinswoning met uitgebouwde woonkamer, moderne keuken en badkamer én volop mogelijkheden op zolder! Bieden vanaf € 495.000,- k.k. Ben je op zoek naar een woning waar ruimte, licht, comfort en een moderne afwerking samenkomen? Dan is Bartokweg 42 in de populaire Muziekwijk zeker een woning om te bekijken! Deze verzorgde woning beschikt over een royale uitgebouwde woonkamer, een prachtige moderne keuken, een luxe uitgevoerde badkamer en meerdere slaapkamers. Bovendien zijn alle wanden en plafonds van de begane grond tot en met de tweede verdieping strak gestuukt, waardoor de woning een rustige en eigentijdse uitstraling heeft. Ook aan de buitenzijde is de woning uitstekend verzorgd: de volledige buitenkant van de woning is afgelopen zomer nog geschilderd. Hierdoor maakt ook de buitenzijde een frisse en verzorgde indruk. En dan is er de zolder: momenteel een grote open ruimte voorzien van een groot dakkapel en dakramen. Een fantastische ruimte met volop mogelijkheden. Hier kan naar eigen wens bijvoorbeeld een extra slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte worden gerealiseerd. Daarnaast is er een apart washok met aansluitingen voor zowel de wasmachine als de droger. Begane grond – royaal en heerlijk licht: Via de entree kom je binnen in de hal met toegang tot het toilet, de keuken en de royale woonkamer. De uitgebouwde woonkamer is een heerlijke leefruimte. Door de uitbouw is er aanzienlijk meer ruimte ontstaan voor een royale zithoek én een grote eettafel. De grote raampartijen aan de achterzijde zorgen voor een prachtige lichtinval en brengen de tuin en het interieur op een prettige manier met elkaar in verbinding. De moderne keuken vormt een stijlvolle overgang tussen de entree en de woonkamer. De strakke witte kastfronten in combinatie met het donkere werkblad en de fraaie achterwand geven de keuken een luxe en eigentijdse uitstraling. Een praktische en sfeervolle plek om dagelijks te koken en gezellig samen te zijn. De begane grond is bovendien volledig voorzien van strak gestucte wanden en plafonds, wat zorgt voor een verzorgde en moderne basis. Eerste verdieping – comfortabel wonen: Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, waardoor deze verdieping uitstekend geschikt is voor een gezin. De kamers kunnen uiteraard ook worden gebruikt als thuiswerkplek, hobbyruimte of logeerkamer. De badkamer is zonder twijfel één van de blikvangers van de woning. De moderne ruimte is uitgevoerd met een ruime inloopdouche, dubbele wastafel, modern toilet en stijlvolle tegelafwerking. Het houten wastafelmeubel geeft de badkamer tegelijkertijd een warme en sfeervolle uitstraling. Een prachtige badkamer die luxe en functionaliteit uitstekend combineert. Tweede verdieping – open ruimte met volop potentie: De tweede verdieping is momenteel ingericht als een ruime open zolderverdieping. De ruimte biedt verschillende mogelijkheden en kan bijvoorbeeld worden ingericht als extra slaapkamer. Ook een ruime thuiswerkplek, hobbyruimte of andere multifunctionele ruimte behoort tot de mogelijkheden. Een groot voordeel is dat er al een afzonderlijk washok aanwezig is met de aansluitingen voor de wasmachine en droger. Hierdoor zijn de wasvoorzieningen netjes gescheiden van de overige zolderruimte. Er is op deze verdieping geen vaste vlizotrap aanwezig. Wel beschikt de woning over een extra praktische vliering (vlizo), die uitstekende extra bergruimte biedt voor bijvoorbeeld koffers, seizoensspullen en andere zaken die je niet dagelijks nodig hebt. De tweede verdieping biedt daarmee niet alleen extra vierkante meters, maar vooral de mogelijkheid om de woning naar eigen behoefte verder uit te breiden en in te delen. Buitenruimte – verzorgd en praktisch: Ook buiten biedt deze woning het nodige comfort. De achtertuin is een fijne plek om te ontspannen, te spelen of gezellig buiten te zitten. Achterin de tuin bevindt zich bovendien een praktisch vrijstaand schuurtje, ideaal voor het stallen van fietsen, tuingereedschap en andere spullen. Een extra pluspunt is dat de volledige buitenzijde van de woning afgelopen zomer is geschilderd, waardoor de woning ook aan de buitenkant een frisse en verzorgde uitstraling heeft. Muziekwijk – prettig wonen in Almere: Ook voor gezinnen is de ligging

aantrekkelijk. In de wijk bevinden zich meerdere basisscholen, waaronder Katholieke Basisschool Crescendo, Openbare Basisschool Syncope en Montessorischool Stad - Muziekwijk. Daarnaast zijn er verschillende mogelijkheden voor voortgezet onderwijs in de directe omgeving. Een bijzonder pluspunt voor gezinnen die internationaal georiënteerd zijn, is de aanwezigheid van International School Almere. Deze school biedt internationaal onderwijs in het Engels en bevindt zich in Almere Poort. Ook de bereikbaarheid is uitstekend. Station Almere Muziekwijk ligt op korte afstand en biedt treinverbindingen richting onder andere Almere Centrum, Amsterdam en Lelystad. Vanaf het station ben je bovendien snel in het centrum van Almere, waar je terechtkunt voor een uitgebreid aanbod aan winkels, horeca en voorzieningen. Kortom: een fijne woonomgeving voor wie rustig en comfortabel wil wonen, maar tegelijkertijd alle belangrijke voorzieningen, scholen, winkels en openbaar vervoer binnen handbereik wil hebben. Een woning met ruimte én mogelijkheden! Bartokweg 42 is een woning die direct een verzorgde indruk maakt. De uitgebouwde woonkamer, moderne keuken, prachtige badkamer, strakke wand- en plafondafwerking en de ruime zolder met mogelijkheden zorgen voor een bijzonder compleet geheel. Of je nu op zoek bent naar een comfortabele gezinswoning, extra ruimte voor thuiswerken of juist de mogelijkheid wilt om in de toekomst een extra slaapkamer te creëren: deze woning biedt volop mogelijkheden. Benieuwd naar de woning? Bekijk naast de Funda-presentatie ook de uitgebreide online woningbrochure op: bartokweg42.nl. Hier vind je nog meer informatie, foto's, vragenlijst, lijst van zaken en nog veel meer details over dit fantastische huis. Highlights: - Bieden vanaf € 495.000,- k.k. - Royale uitgebouwde woonkamer -Veel natuurlijke lichtinval - Moderne en stijlvolle keuken - Prachtige badkamer met ruime inloopdouche en dubbele wastafel - Alle wanden en plafonds strak gestuukt, van beneden tot boven - Meerdere slaapkamers - Ruime, open zolder met mogelijkheid voor het creëren van een extra slaapkamer - Groot dakkapel en dakramen op de zolder - Apart washok met aansluitingen voor wasmachine en droger - Extra praktische vliering (vlizo) - Geen vaste vlizotrap aanwezig - Achtertuin met praktisch vrijstaand schuurtje - Volledige buitenzijde afgelopen zomer geschilderd - Gelegen in de geliefde Muziekwijk in Almere - Verzorgde en moderne uitstraling - Begane grond royaal uitgebouwd en heerlijk licht Plan een bezichtiging en ervaar zelf de ruimte, het licht en de fraaie afwerking van Bartokweg 42! Disclaimer: Deze verkooptekst is met de grootst mogelijke zorg samengesteld op basis van de beschikbare informatie. Aan de inhoud van deze tekst kunnen echter geen rechten worden ontleend. Eventuele maatvoeringen, omschrijvingen en genoemde gegevens zijn indicatief. De koper wordt nadrukkelijk geadviseerd om zelf onderzoek te doen naar alle voor de aankoop relevante aspecten van de woning en deze tijdens een bezichtiging en/of eventueel bouwkundig onderzoek te controleren. English version: Spacious and stylishly finished family home with an extended living room, modern kitchen and bathroom, plus plenty of potential in the attic! Bidding starts at €495,000 buyer's costs Are you looking for a home where space, natural light, comfort and modern finishes come together? Then Bartokweg 42, located in the popular Muziekwijk neighbourhood, is certainly worth viewing! This well-maintained home features a generous extended living room, a beautiful modern kitchen, a luxurious bathroom and multiple bedrooms. In addition, all walls and ceilings from the ground floor through to the second floor have been smoothly plastered, creating a calm and contemporary atmosphere throughout the home. The exterior is equally well maintained: the entire exterior of the property was repainted last summer, giving the home a fresh and well-kept appearance. And then there is the attic: currently a large open space featuring a generous dormer window and roof windows. This is a fantastic area with plenty of potential. Depending on your needs, it could be converted into an additional bedroom, home office, hobby room or other multifunctional space. There is also a separate laundry room with connections for both a washing machine and dryer. Ground floor – spacious and wonderfully bright Upon entering, you arrive in the hallway, which provides access to the toilet, kitchen and spacious living room. The extended living room is a wonderful place to live and relax. Thanks to the extension, there is considerably more space for a generous seating area as well as a large dining table. The large windows at the rear provide an abundance of natural light and create a

pleasant connection between the garden and the interior. The modern kitchen forms a stylish transition between the entrance and the living room. The sleek white cabinetry, combined with the dark worktop and attractive backsplash, gives the kitchen a luxurious and contemporary appearance. A practical and inviting space for everyday cooking and spending time together. The entire ground floor also features smoothly plastered walls and ceilings, providing a modern and beautifully finished foundation. First floor – comfortable living The first floor offers three bedrooms, making it particularly suitable for a family. Naturally, the rooms can also be used as a home office, hobby room or guest bedroom. The bathroom is undoubtedly one of the highlights of the property. This modern space features a spacious walk-in shower, double washbasin, contemporary toilet and stylish tiling. The wooden vanity unit adds warmth and atmosphere to the room. A beautiful bathroom that combines luxury and functionality perfectly. Second floor – open space with plenty of potential The second floor is currently arranged as a spacious open attic. The room offers a variety of possibilities and could, for example, be converted into an additional bedroom. A generous home office, hobby room or other multifunctional space would also be possible. A major advantage is the separate laundry room, which is already equipped with connections for both a washing machine and dryer. This keeps the laundry facilities neatly separated from the rest of the attic. There is no fixed loft ladder on this floor. The property does, however, have an additional practical storage loft, providing excellent extra storage space for suitcases, seasonal items and other belongings that are not needed on a daily basis. The second floor therefore offers not only additional space, but above all the opportunity to further adapt and arrange the home according to your own needs. Outdoor space – well maintained and practical The outdoor space also offers plenty of comfort. The rear garden is a lovely place to relax, enjoy the outdoors or spend time with family and friends. At the rear of the garden, there is also a practical detached shed, ideal for storing bicycles, gardening tools and other belongings. Another major advantage is that the entire exterior of the property was repainted last summer, ensuring that the home also looks fresh and well maintained from the outside. Muziekwijk – pleasant living in Almere The property is located in the popular Muziekwijk neighbourhood, an attractive and versatile residential area where everyday amenities are conveniently close by. The location is particularly appealing to families. Several primary schools can be found in the neighbourhood, including Crescendo Catholic Primary School, Syncope Public Primary School and Montessori School Stad – Muziekwijk. There are also several secondary education options in the surrounding area. A particular advantage for internationally oriented families is the presence of International School Almere, which offers international education in English and is located in Almere Poort. The accessibility is excellent as well. Almere Muziekwijk railway station is located a short distance away and provides train connections to destinations including Almere Centrum, Amsterdam and Lelystad. From the station, you can also reach Almere city centre quickly, where you will find an extensive range of shops, restaurants, cafés and other amenities. In short: a wonderful residential environment for those looking for peaceful and comfortable living while still having all essential amenities, schools, shops and public transport within easy reach. A home offering space and possibilities! Bartokweg 42 immediately gives you a well-maintained and welcoming impression. The extended living room, modern kitchen, beautiful bathroom, smoothly plastered walls and ceilings, and spacious attic with its many possibilities make this a particularly complete family home. Whether you are looking for a comfortable family home, additional space for working from home, or the possibility of creating an extra bedroom in the future: this property offers plenty of opportunities. Curious to see more? In addition to the Funda presentation,

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 495.000 k.k.
Permanente bewoning:	Ja

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1989
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen
Permanente bewoning:	Ja

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	126 m^2
Perceeloppervlakte:	130 m^2
Inhoud:	403 m^3
Externe bergruimte:	6 m^2

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Aantal woonlagen:	3 woonlagen en een vliering
Voorzieningen:	Glasvezelkabel

Energie

Energielabel:	B
Warm water:	Stadsverwarming

Buitenruimte

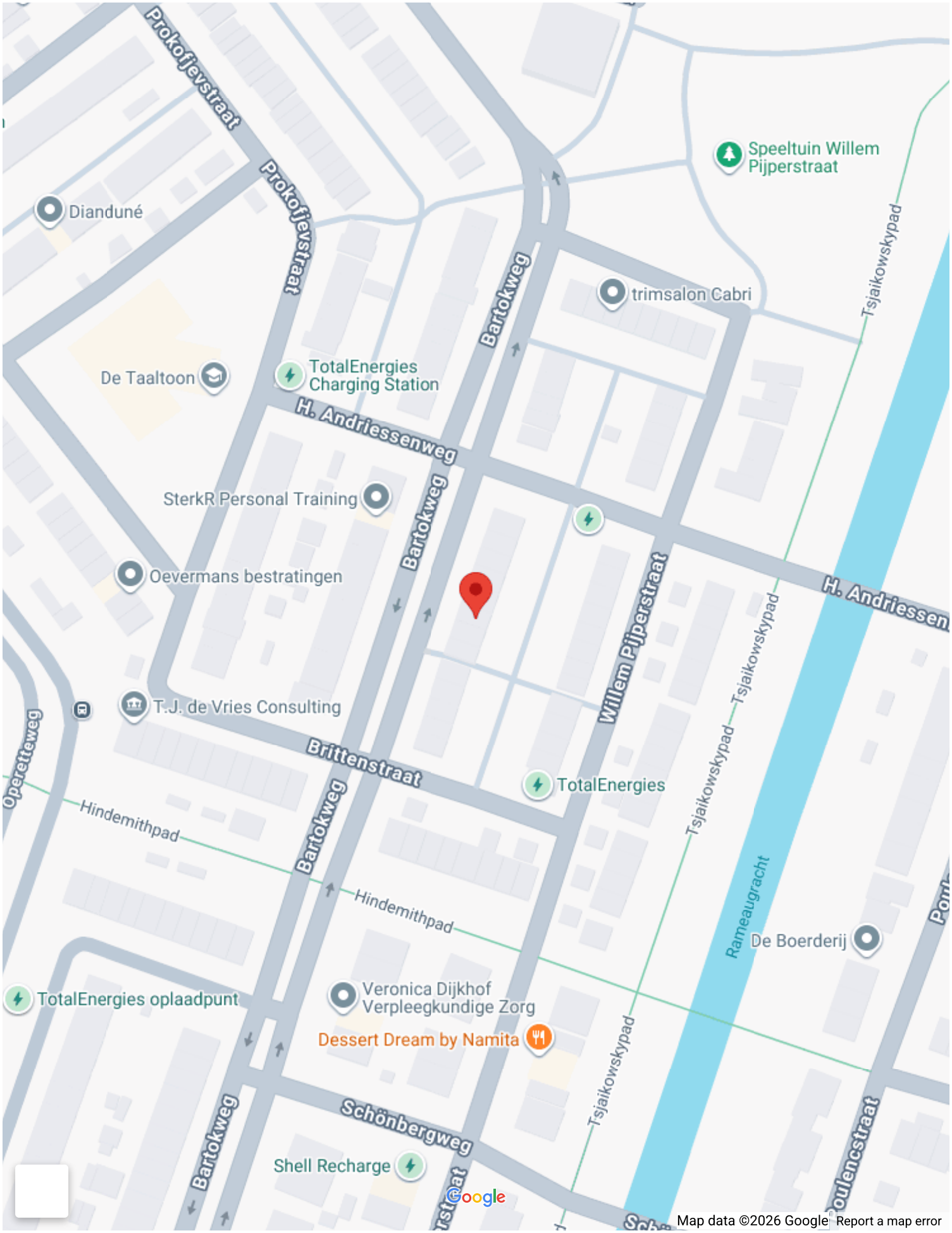
Tuin:	Achtertuin en voortuin
Achtertuin:	Achtertuin en voortuin

Bergruimte

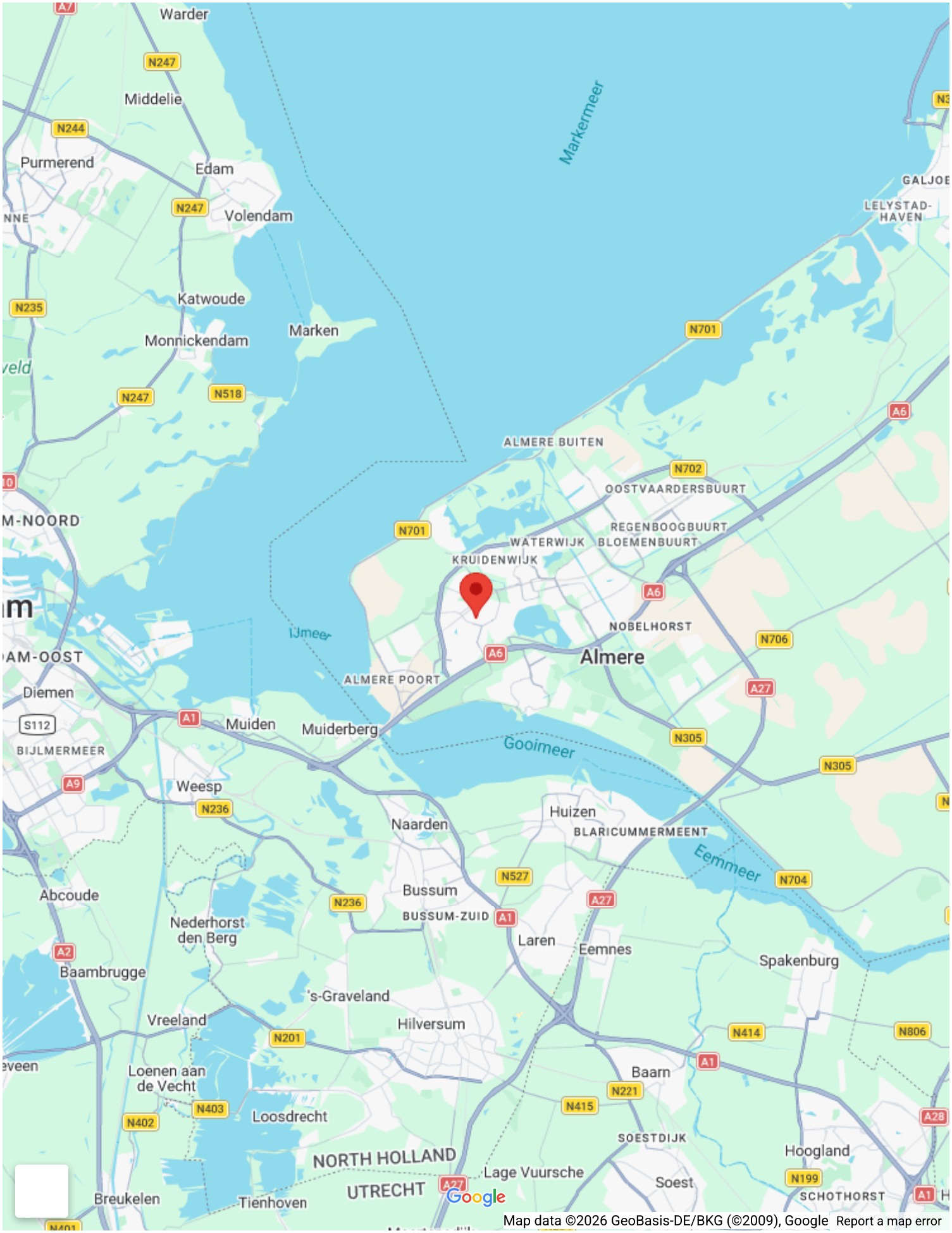
Schuur berging:	Vrijstaande stenen berging

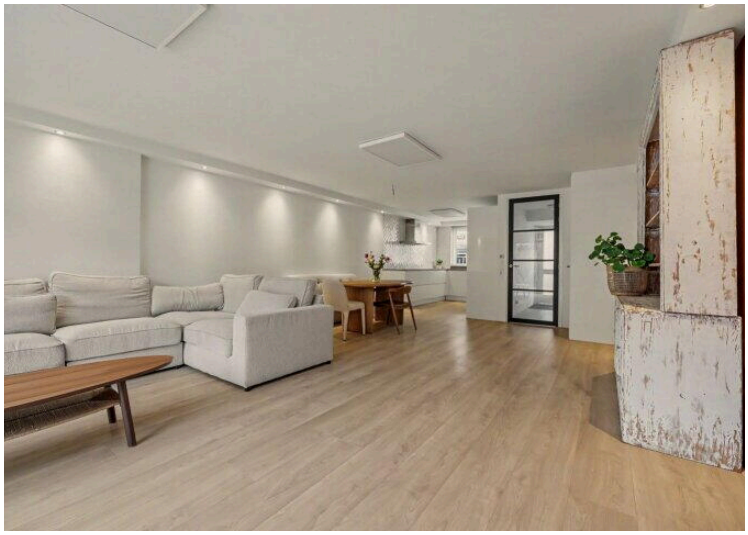
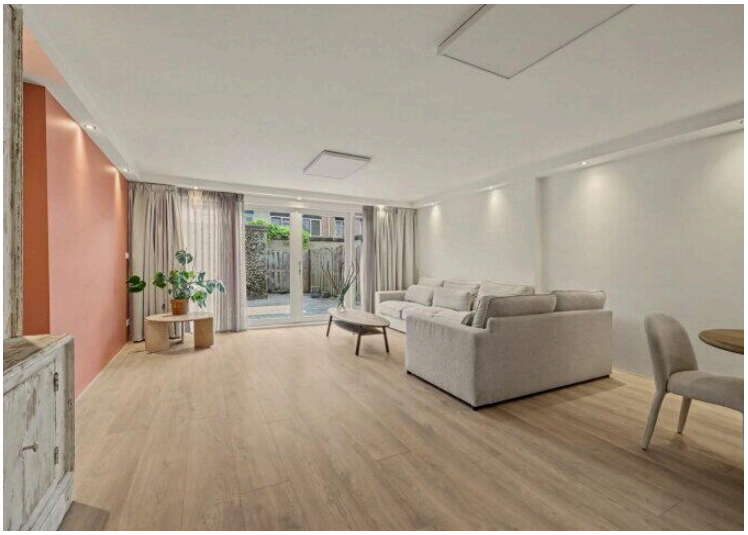
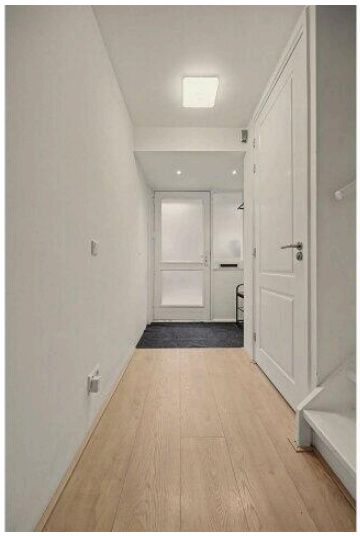
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

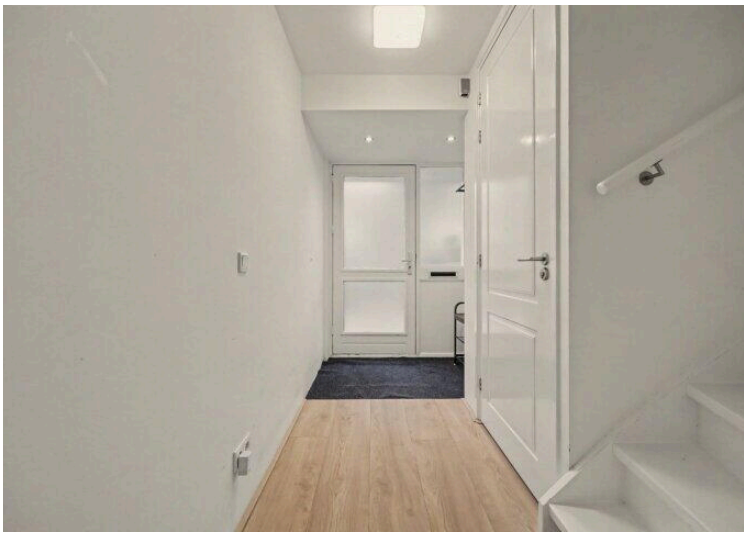
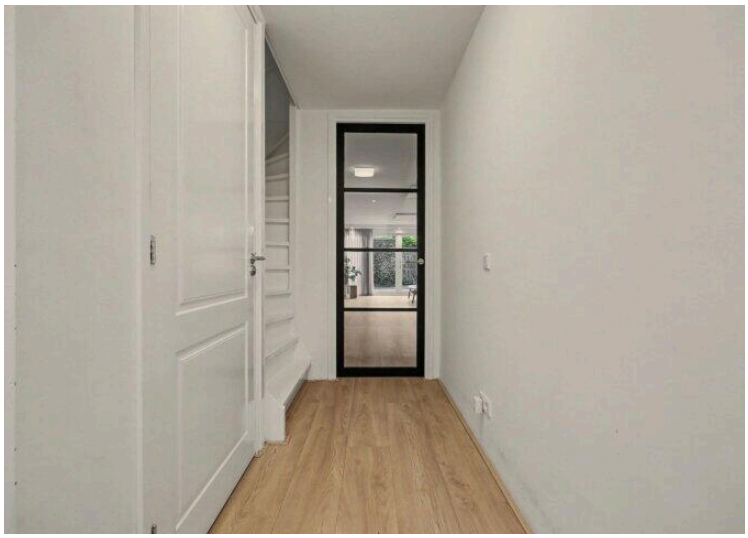
Op de kaart


Prokofjevstraat
Prokofjevstraat
Dianduné
Speeltuin Willem Pijperstraat
Bartokweg
trimsalon Cabri
Tsjaikowskypad
De Taaltoon
TotalEnergies Charging Station
H. Andriessenweg
SterkR Personal Training
Bartokweg
Oevermans bestratingen
H. Andriessen
Willem Pijperstraat
T.J. de Vries Consulting
Tsjaikowskypad
Tsjaikowskypad
Brittenstraat
TotalEnergies
Operetteweg
Hindemithpad
Bartokweg
Hindemithpad
Rameaugracht
De Boerderij
TotalEnergies oplaadpunt
Veronica Dijkhof Verpleegkundige Zorg
Dessert Dream by Namita
Tsjaikowskypad
Schönbergweg
Bartokweg
Shell Recharge
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

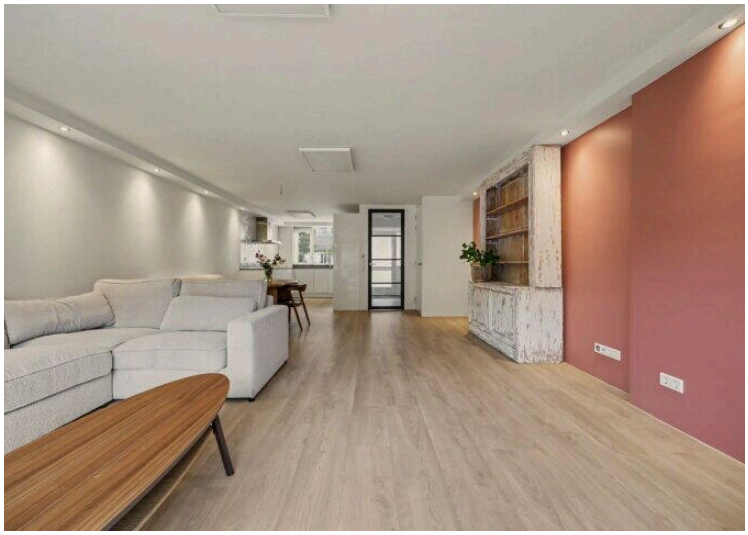
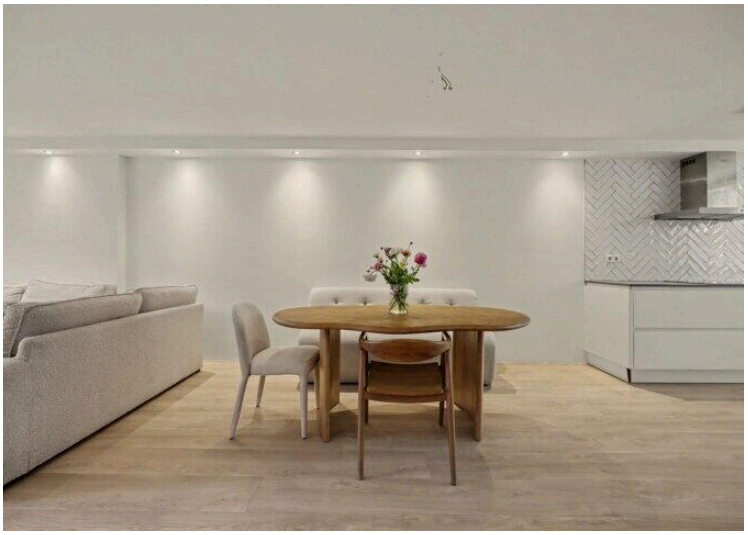
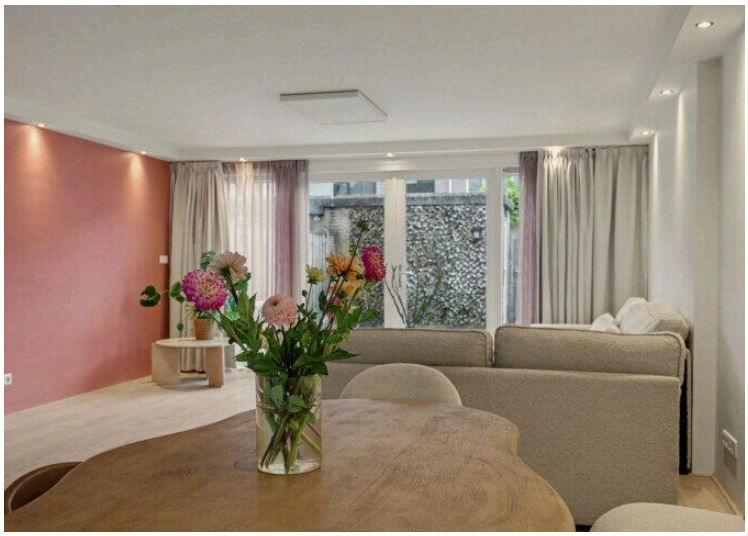
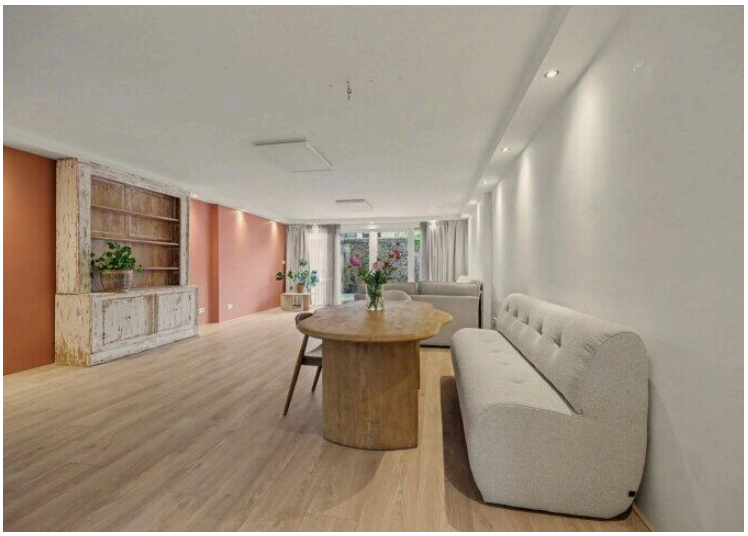
Op de kaart

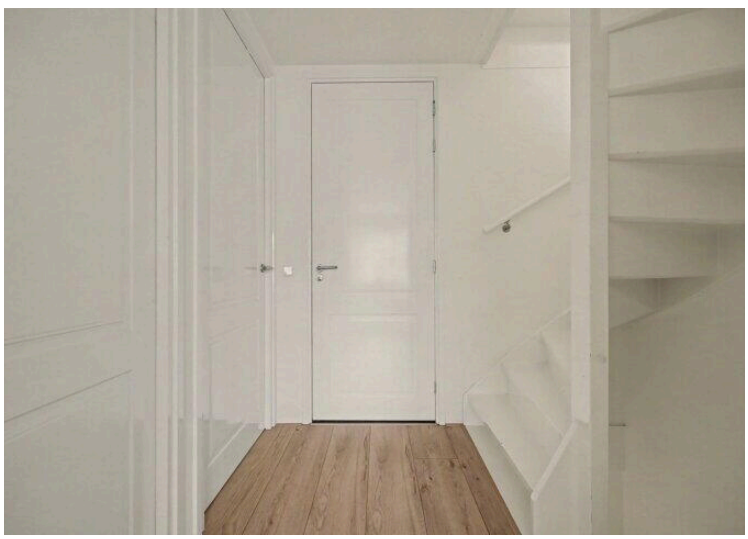
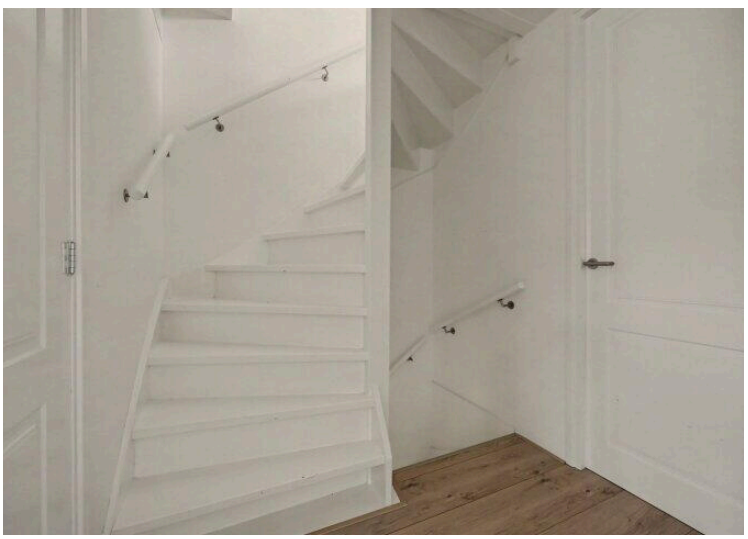

Warder
N247
Middelie
N244
Purmerend
Edam
N247
Volendam
Markermeer
GALJOE
LELYSTAD-HAVEN
N235
Katwoude
Monnickendam
Marken
N701
N247
N518
A6
ALMERE BUITEN
N702
OOSTVAARDERSBUURT
M-NOORD
N701
REGENBOOGBUURT
WATERWIJK
BLOEMENBUURT
KRUIDENWIJK
A6
NOBELHORST
N706
IJmeer
A6
Almere
AM-OOST
ALMERE POORT
A27
Diemen
A1
Muiden
Muiderberg
S112
BIJLMERMEER
N305
Gooimeer
N305
A9
Weesp
N236
Naarden
Huizen
BLARICUMMERMEENT
Eemmeer
N704
Abcoude
N527
Bussum
N236
A27
BUSSUM-ZUID
A1
Nederhorst den Berg
Laren
Eemnes
A2
Baambrugge
Spakenburg
's-Graveland
Vreeland
Hilversum
N201
N414
N806
A1
Loenen aan de Vecht
Baarn
N221
N403
N415
N402
Loosdrecht
A28
SOESTDIJK
Hoogland
NORTH HOLLAND
Lage Vuursche
N199
UTRECHT
A27
Soest
SCHOTHORST
A1
Breukelen
Tienhoven
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google
Report a map error

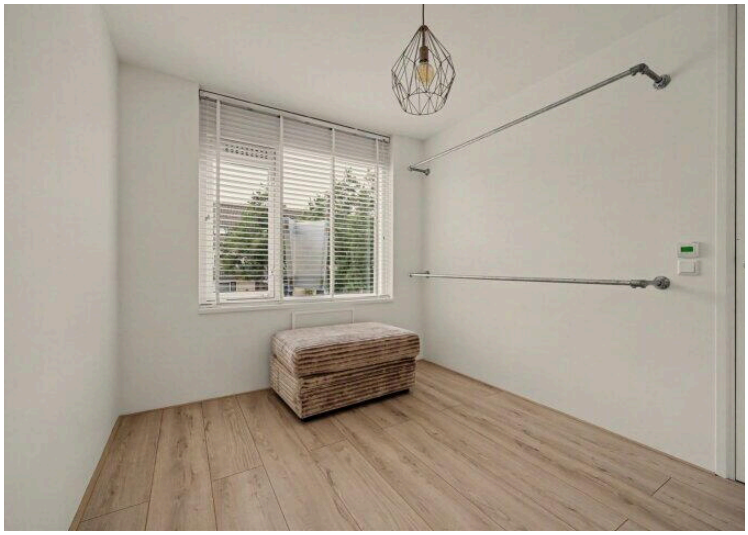






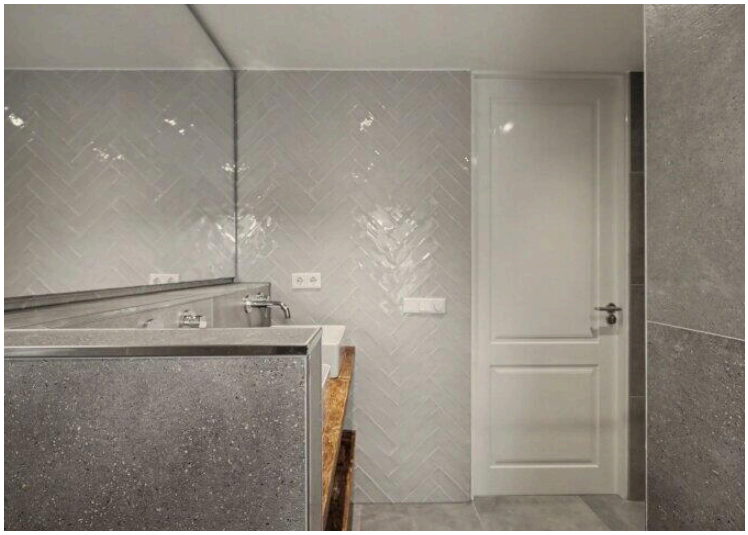






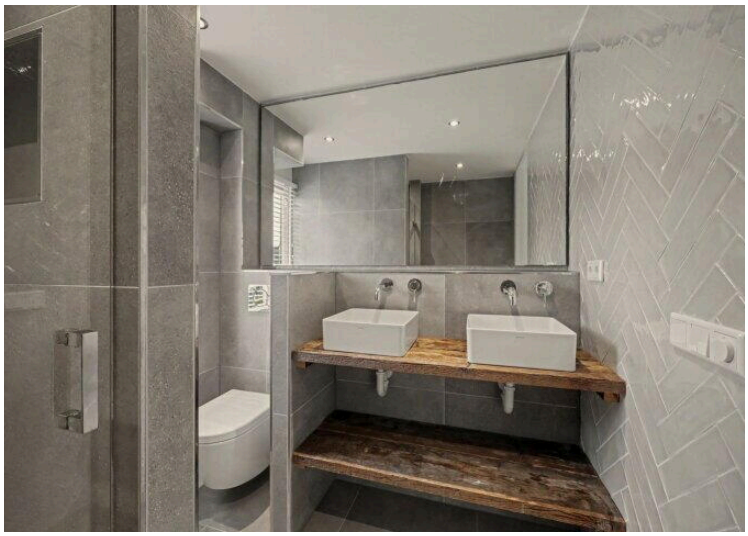




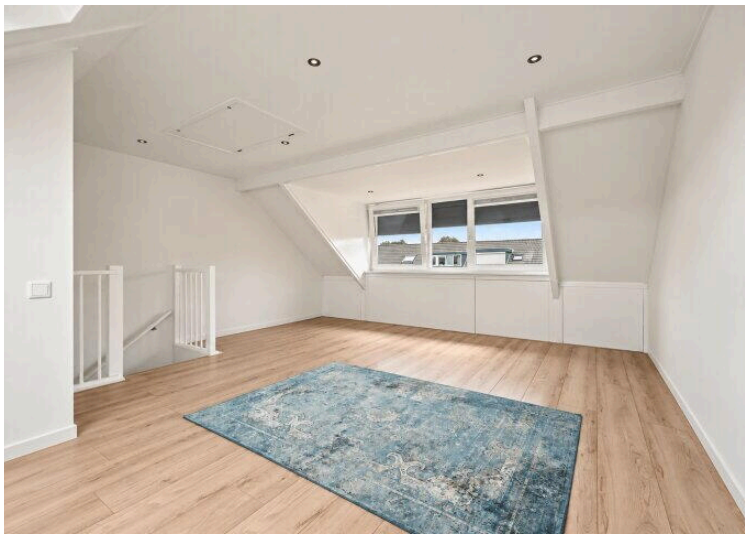


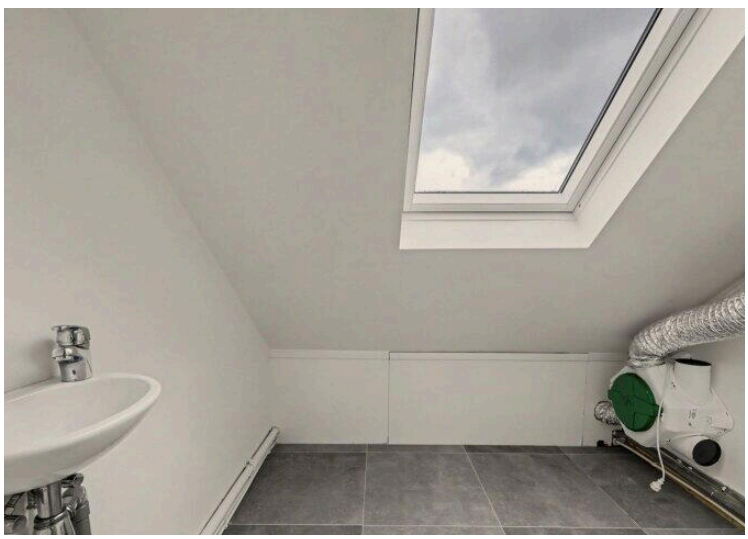




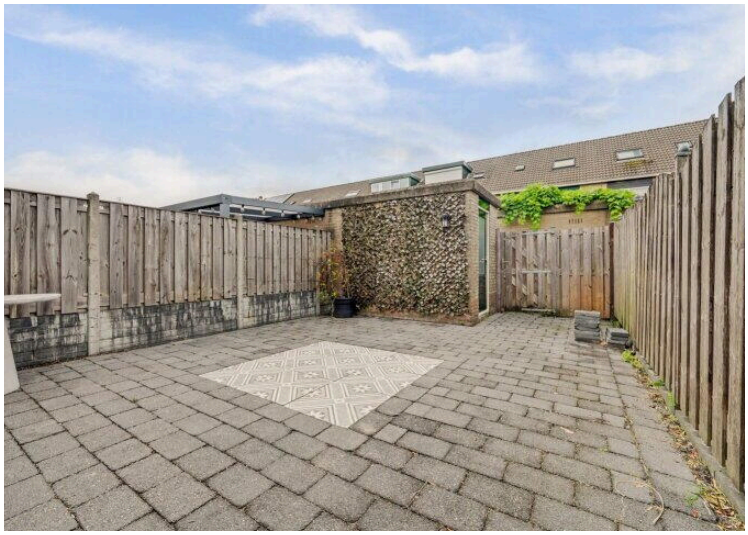


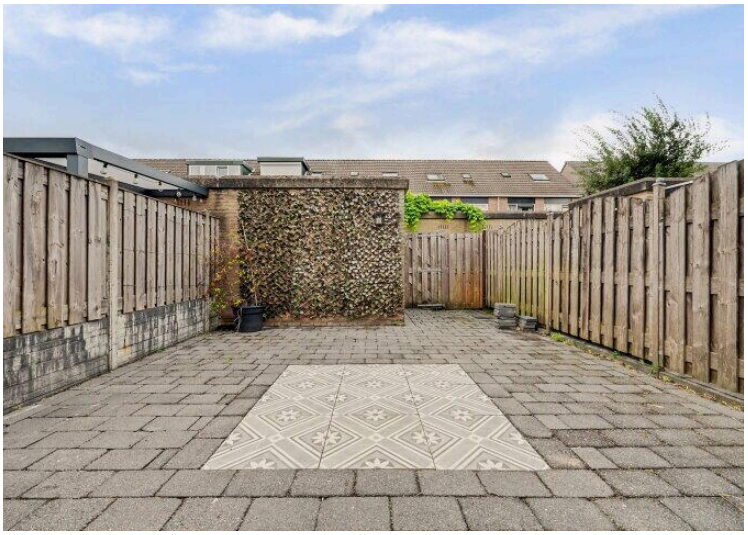






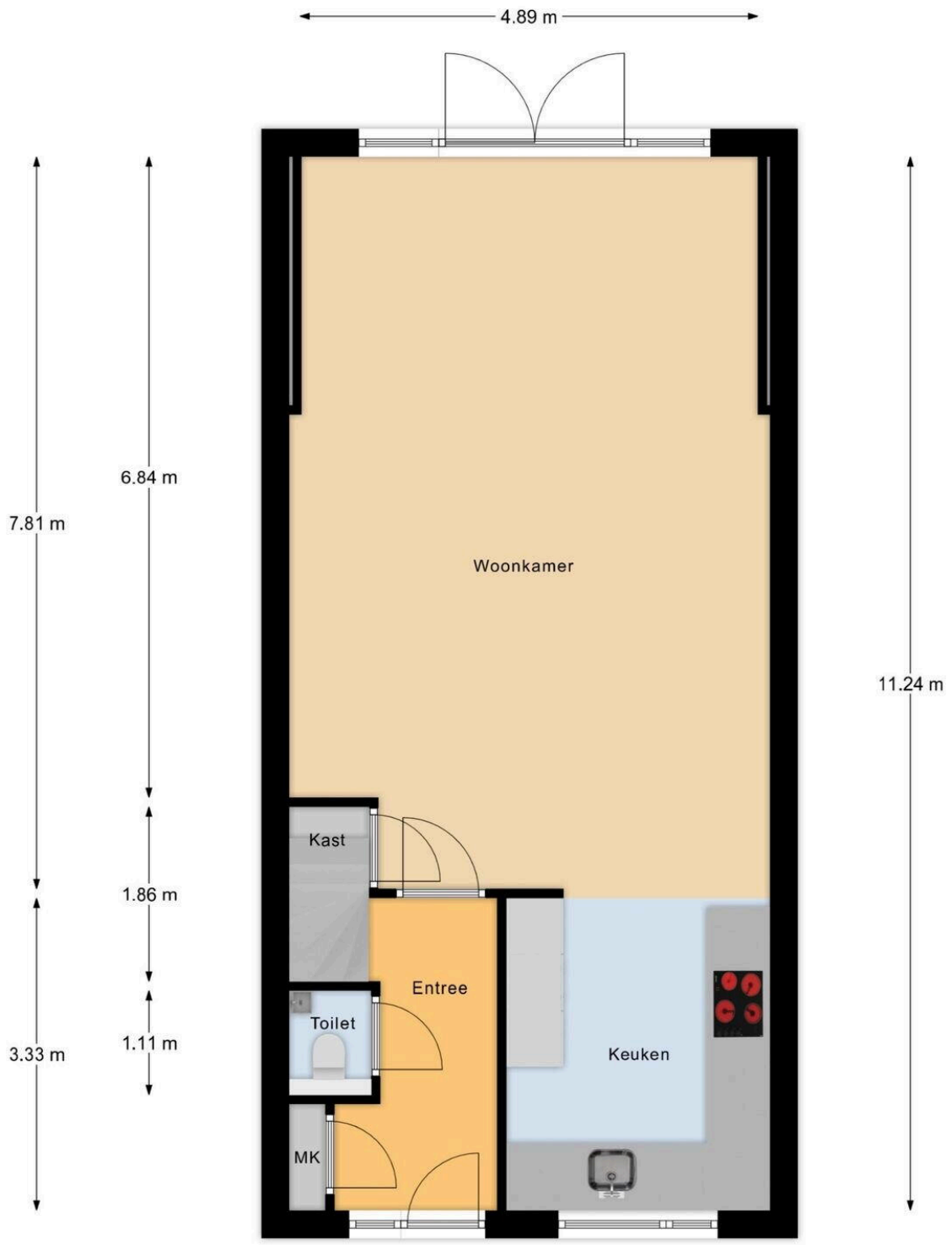








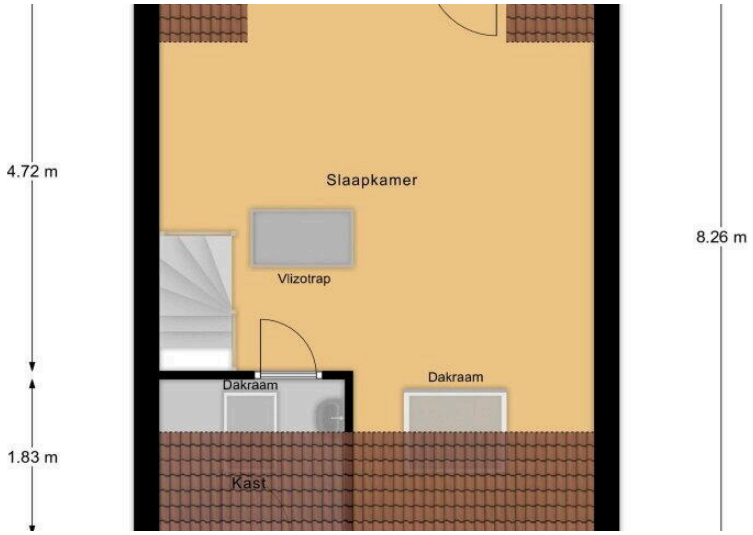


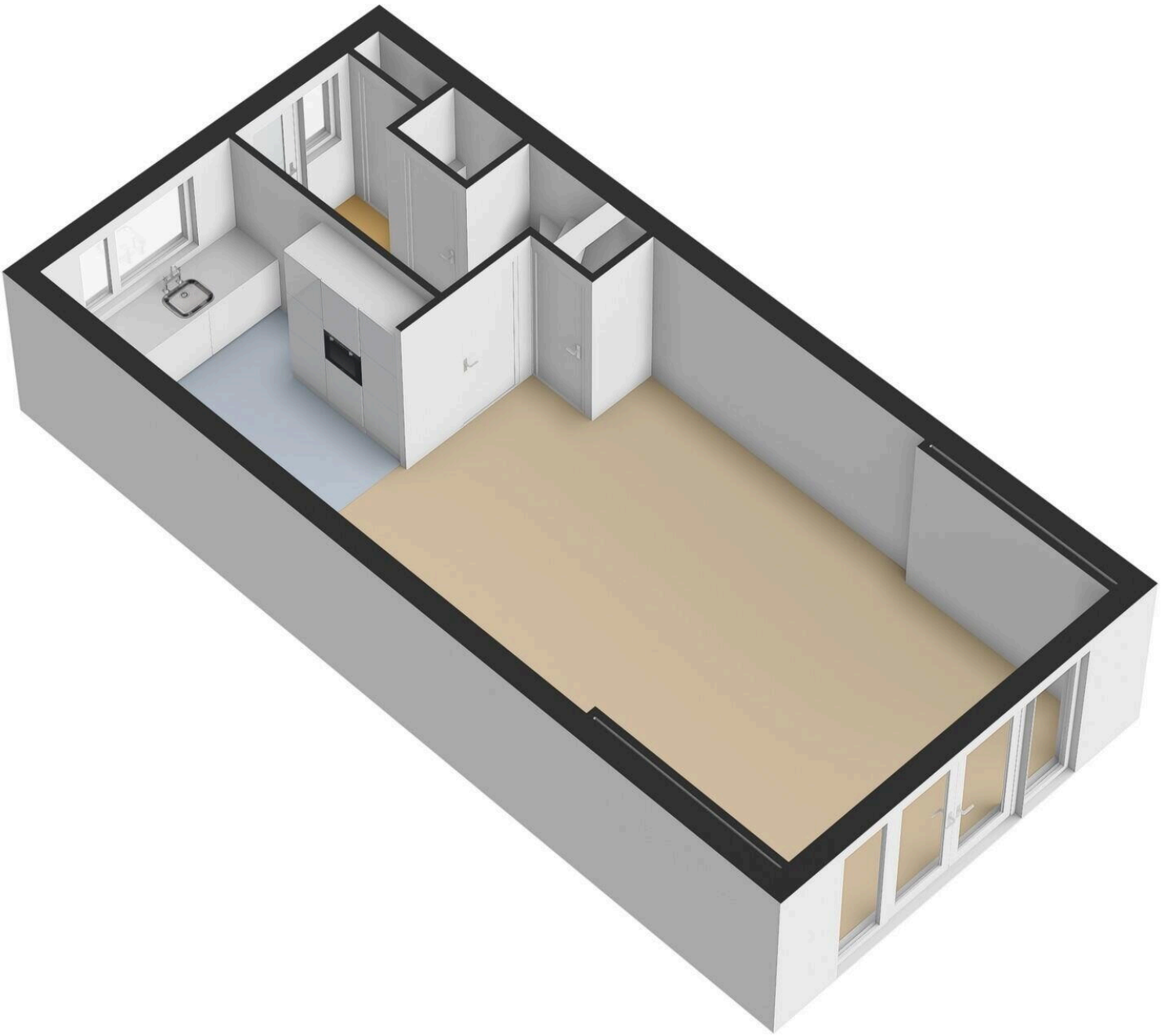


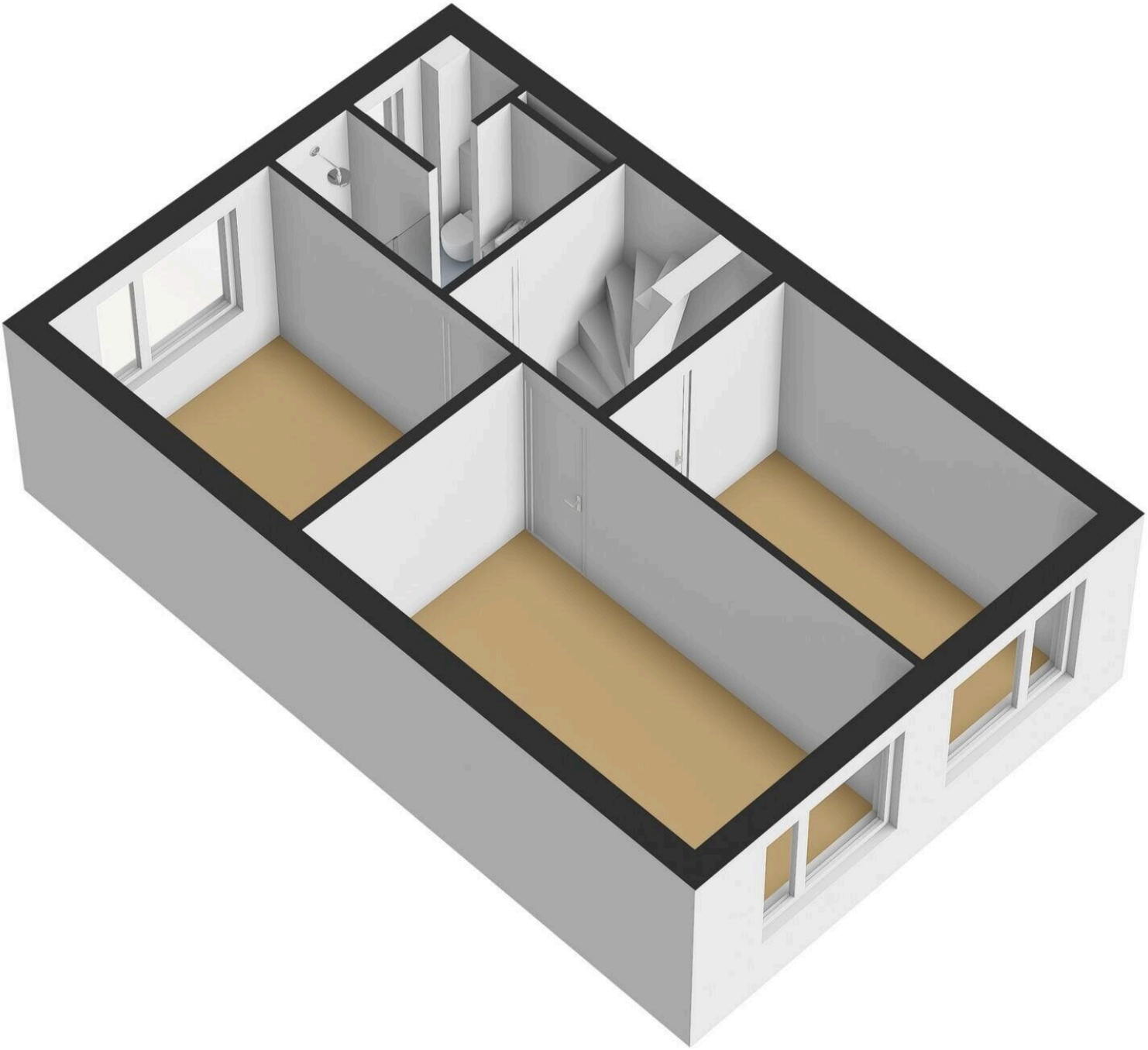
Begane Grond



1e Verdieping


4.72 m
1.83 m
Slaapkamer
Vlizotrap
Dakraam
Dakraam
Kast
8.26 m



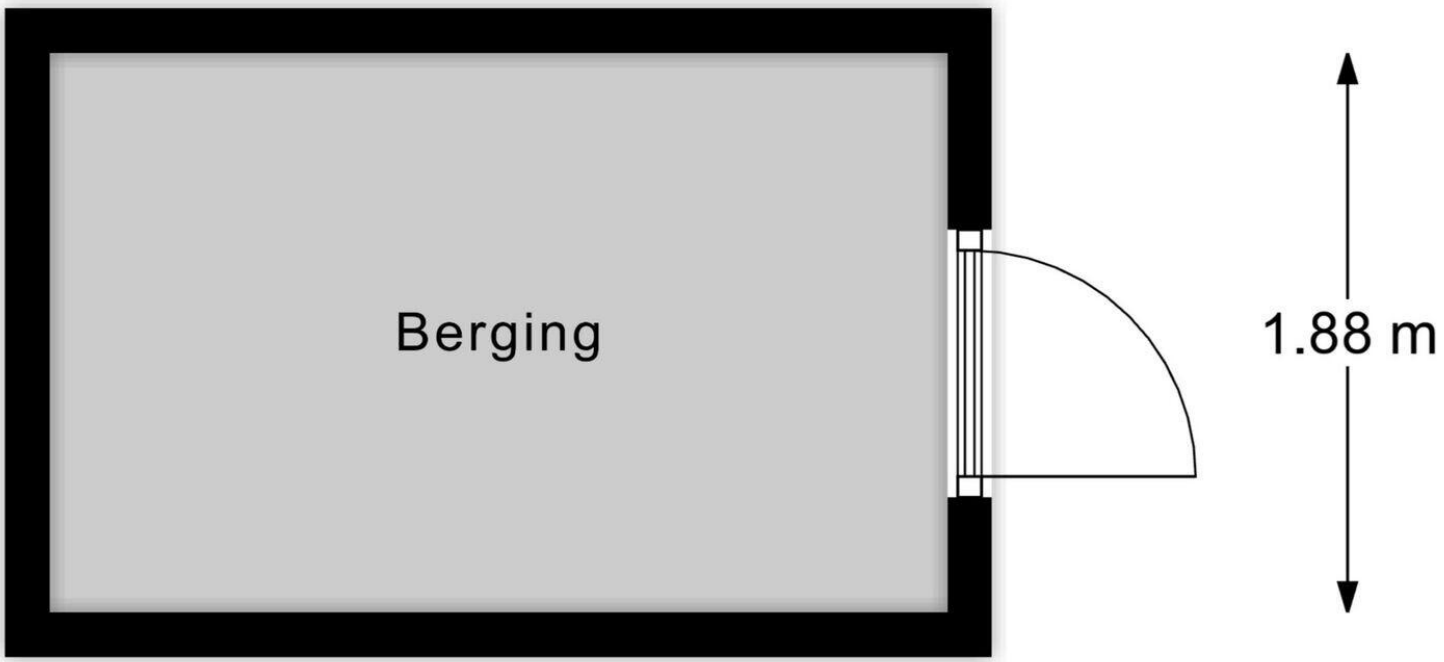




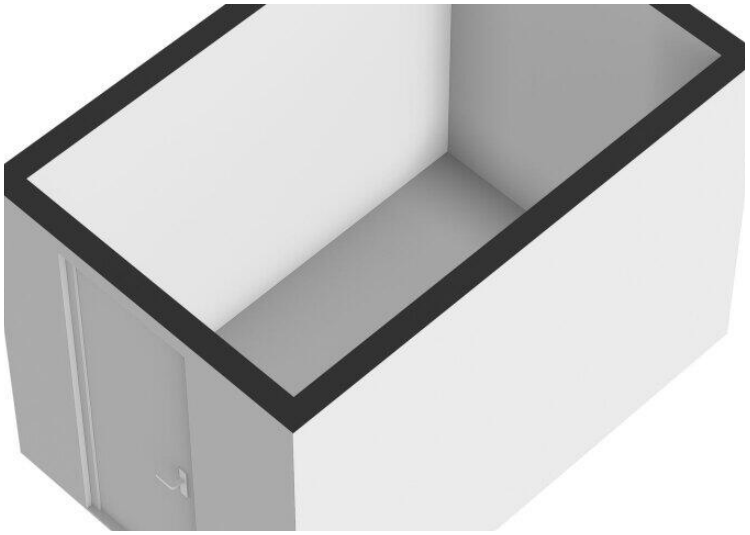


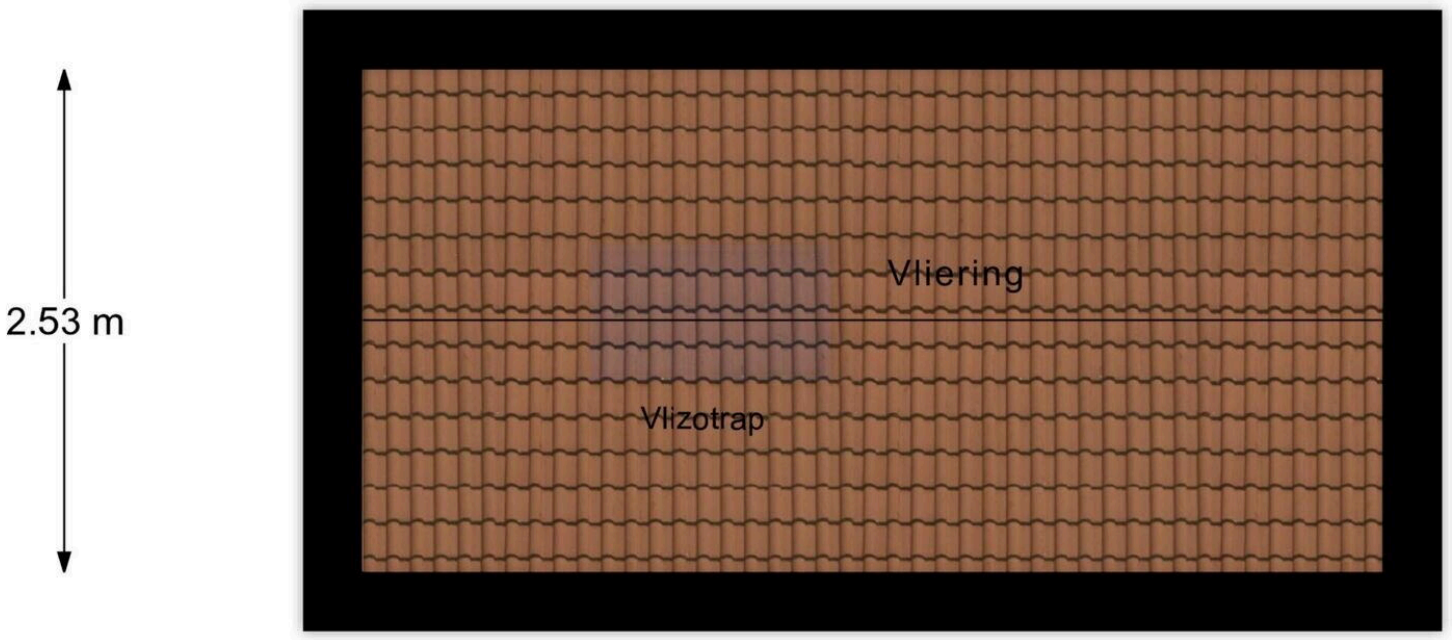


Begane Grond Tuin

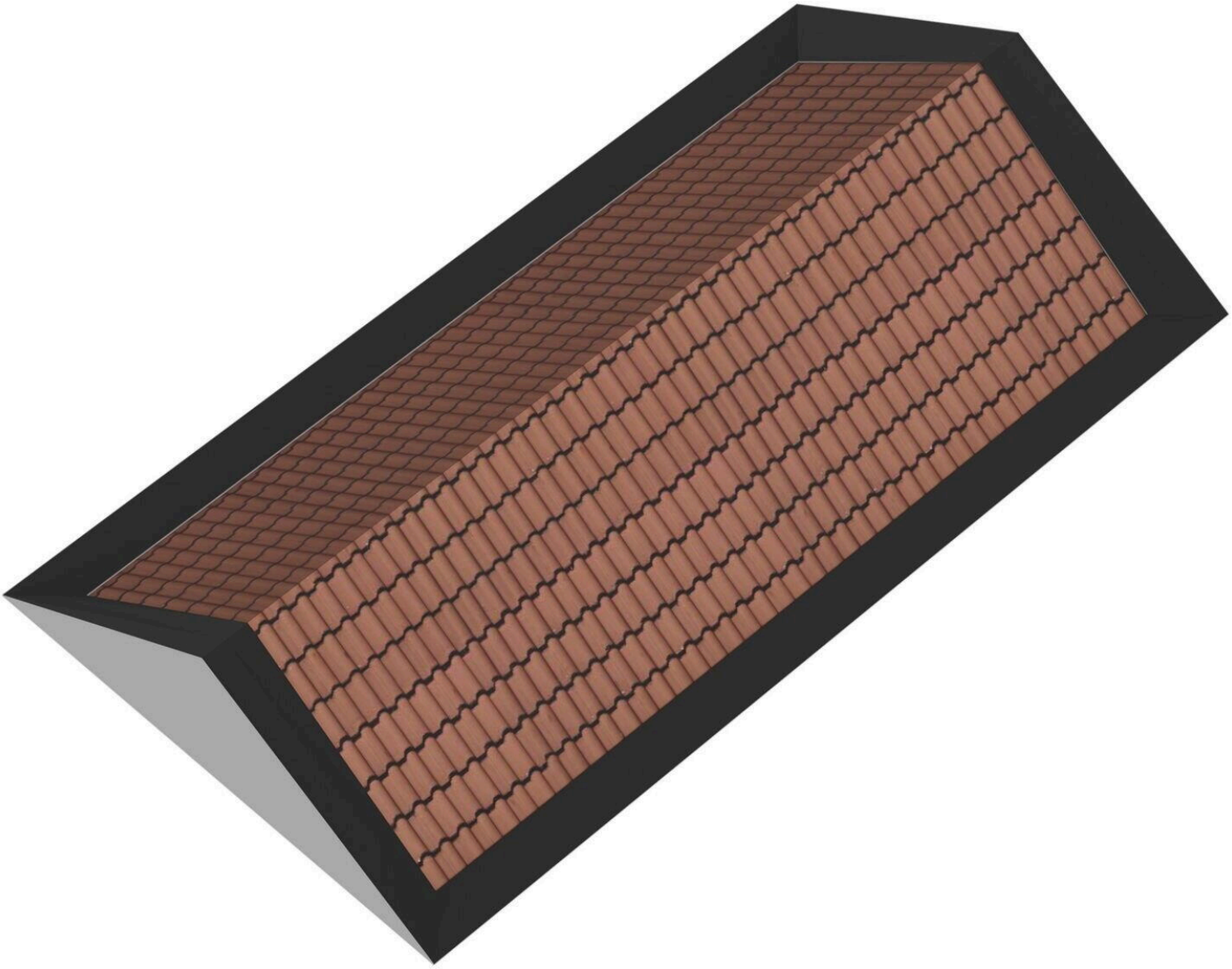


Berging





Vliering



Bartokweg 42

www.bartokweg42.nl

