

# Meetcertificaat



Object: **Tussenwoning**  
Adres: **Bassingracht 146**  
Postcode: **1781 CK**  
Plaats: **Den Helder**  
Bouwjaar: **1990**

# Meetcertificaat

Hierbij verklaren wij de volgende oppervlakten en inhoud van de woning;

## Bassingracht 146 te Den Helder

De totale vloeroppervlakte (TVO)

Woning	<b>107,73 m<sup>2</sup></b>
Externe bergruimte	<b>- m<sup>2</sup></b>

De Gebruiksoppervlakte (GO)

Woning	<b>80,92 m<sup>2</sup></b>
Overige inpandige ruimte	<b>7,24 m<sup>2</sup></b>
Gebouw gebonden buitenruimte	<b>- m<sup>2</sup></b>
Externe bergruimte	<b>- m<sup>2</sup></b>

Bruto Inhoud (BI)

Bruto inhoud woning	<b>307,69 m<sup>3</sup></b>
Bruto inhoud externe bergruimte	<b>- m<sup>3</sup></b>

Uitgangspunten:

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen', 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen' en 'Lijst met veel gestelde vragen Meetinstructies'. Deze zijn gebaseerd op NEN 2580: 2007/C1:2008.

De eventuele verdeling en verrekening van gemeenschappelijke & algemene ruimte is niet in deze berekening opgenomen.

Opgemeten te Den Helder, dd. 04-12-2024  
Aldus opgemaakt te Den Helder, dd. 10-12-2024