

Jaarrekening

VvE van het "Benelux" Flatgebouw te Heemskerk

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2024 balans	2023 balans
1. Debiteuren	63.438,95	27.242,07
2. Overlopende posten	0,00	2.666,03
3. Tussenrekeningen	312.123,76	187.918,01
4. Liquide middelen	590.223,10	477.250,01
Overige grootboekrekeningen	936,79	436,79
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	966.722,60	695.512,91

Jaarrekening

VvE van het "Benelux" Flatgebouw te Heemskerk

Balans	2024 balans	2023 balans
Passiva / Schulden / Credit		
6. Algemene reserve	16.617,32	22.034,31
7. Onderhoudsreserve	650.355,44	536.248,83
8. Af te rekenen warmtekosten Ontvangen voorschotten	231.812,29 231.812,29	114.965,36 114.965,36
9. Crediteuren	20.569,02	11.307,33
10. Overlopende posten	0,00	10.957,08
Berekend exploitatie resultaat	47.368,53	0,00
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	966.722,60	695.512,91

Jaarrekening

VvE van het "Benelux" Flatgebouw te Heemskerk

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
13. Dotatie onderhoudsreserve	252.083,37	285.500,00	285.500,00	265.000,00
14. Onderhoudskosten	46.620,28	31.750,00	31.750,00	27.916,20
15. Verzekering	22.845,35	22.845,35	22.845,35	21.541,68
16. Verenigingskosten	32.809,34	41.849,52	41.849,52	43.739,60
17. Overige exploitatiekosten	74.039,98	93.149,60	93.149,60	90.005,29
18. Overige kosten	0,00	0,00	0,00	45,69
19. Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	15.099,26
Berekend exploitatieresultaat	47.368,53	0,00	0,00	0,00
TOTAAL Kosten / Debet	475.766,85	475.094,47	475.094,47	463.347,72
Opbrengsten / Credit				
11. Ledenbijdrage	475.098,36	475.094,47	475.094,47	462.012,82
12. Overige ontvangsten	668,49	0,00	0,00	1.334,90
TOTAAL Opbrengsten / Credit	475.766,85	475.094,47	475.094,47	463.347,72