

Eigendomsinformatie i

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Velsen B 5424](#)

Kadastrale objectidentificatie: 014190542470000

Locatie Bleyenhoevelaan 16

1951 KC Velsen-Noord

BAG identificatie: [0453010003162217](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Kadastrale grootte 113 m²

Grens en grootte Voorlopig

Coördinaten 104029 - 498823

Omschrijving Terrein (nieuwbouw - wonen)

Koopsom € 144.508

Koopjaar 2022

Ontstaan uit [Velsen B 5184](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

Overige aantekening Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85410/78](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

Ingeschreven op 16-11-2022 om 14:20

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85387/105](#)

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

Ingeschreven op 14-11-2022 om 14:56

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85330/103](#)

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

Ingeschreven op 02-11-2022 om 14:11



BETREFT
Velsen B 5424

UW REFERENTIE
WBB

GELEVERD OP
24-09-2024 - 15:54

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11187466895

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
24-09-2024 - 13:54

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
24-09-2024 - 13:54

BLAD
2 van 3

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 66501/48](#)

Ingeschreven op 14-07-2015 om 14:01

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85387/105](#)

Ingeschreven op 14-11-2022 om 14:56

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [De heer Patrick Cornelis Boon](#)

Adres Bleyenhoevelaan 16
1951 KC VELSEN-NOORD

Geboren 31-07-1972

te DORDRECHT

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon [Mevrouw Sonja Endres](#)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 85387/105](#)

Ingeschreven op 14-11-2022 om 14:56

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [Mevrouw Sonja Endres](#)

Adres Bleyenhoevelaan 16
1951 KC VELSEN-NOORD

Geboren 09-03-1972

te VÖLKLINGEN

Geboorteland Bondsrepubliek Duitsland

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon [De heer Patrick Cornelis Boon](#)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk [Hyp4 2149/91 Haarlem](#)

Naam gerechtigde [N.V. Watertransportmaatschappij Rijn-Kennemerland \(W.R.K.\)](#)

Adres Rijksweg 501
1991 AS VELSERBROEK

Postadres Postbus 2113
1990 AC VELSERBROEK

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [33079312](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.2 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk [Hyp4 66501/48](#)

Ingeschreven op 14-07-2015 om 14:01

Naam gerechtigde [TenneT TSO B.V.](#)

Adres Utrechtseweg 310 M 01
6812 AR ARNHEM

Statutaire zetel ARNHEM

KvK-nummer [09155985](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister