

Notulen

VvE De Stille Balk, gevestigd te Amsterdam (0280)

Notulen van de Vergadering van eigenaars (met digitale ondersteuning), gehouden dinsdag 11 mei 2021, aanvang 22:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 4847; aantal stemmen vertegenwoordigd: 4845 (99,96 procent)

1. Opening

De heer Sturm opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Ingekomen stukken en mededelingen

Als ingekomen stuk wordt de uitslag van de vergadering van de ondersplitsingen in gebracht. Namens de ondersplitsingen is het bestuur aanwezig, daarnaast is van Ymere een machtiging ontvangen.

3. Vaststellen van de notulen van 22 oktober en 8 december 2020

De notulen worden zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.

4. Verslag en (her)verkiezing kascommissie

Het verslag van de kascommissie wordt vastgesteld en de kascommissie wordt herkozen.

5. Goedkeuring spreiden gelden

Dit agendapunt is niet van toepassing voor de hoofdsplitsing.

6. Vaststellen financiële stukken 2020

De vergadering gaat akkoord met de financiële stukken. Het bestuur wordt decharge verleend en de exploitatiesaldi verrekend met de reserves.

7. Bestuursverkiezing

De vergadering gaat akkoord met de nieuwe samenstelling van het bestuur. De heer Peter Kok wordt toegevoegd en de huidige bestuursleden blijven allen zitting houden.

8. Bespreken en besluitvorming uitvoeren van groot onderhoud

Dit agendapunt is niet van toepassing voor de hoofdsplitsing.

9. Mandaat bestuur

Aan de vergadering worden twee mandateringen aan het bestuur gevraagd waarvoor eerder ook goedkeuring is verleend. Na een toelichting beslist de vergadering als volgt:

- Het bestuur krijgt het mandaat bij achterstand in betaling en bij incassoprocedures gerechtelijke stappen te ondernemen.
- De vergadering stemt ermee in dat elke schade uitkering plaatsvindt op rekening van de vereniging. De verzekeringsmaatschappij kan vragen om een besluit van de vergadering hierover te nemen hetgeen mogelijk oponthoud geeft bij de uitkering van de schade. Daarnaast wordt in navolging van een eerder genomen besluit (juni 2017) dat een schade boven een bedrag van EUR 50.000 altijd aan de vergadering wordt voorgelegd zodat geen kwijting wordt verleend zonder dat de leden hierin gekend worden.

10. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen vragen of opmerkingen waarmee de vergadering wordt gesloten.

Besluitenlijst

VvE De Stille Balk, gevestigd te Amsterdam (0280)

- 3. Vaststellen van de notulen van 22 oktober en 8 december 2020**
 - 3.1 De notulen worden zonder op- of aanmerkingen vastgesteld.
- 4. Verslag en (her)verkiezing kascommissie**
 - 4.1 De vergadering gaat akkoord met de samenstelling van de kascommissie
- 6. Vaststellen financiële stukken 2020**
 - 6.1 De vergadering gaat akkoord met de financiële stukken 2020.
- 7. Bestuursverkiezing**
 - 7.1 De vergadering gaat akkoord met de samenstelling van het bestuur.
- 9. Mandaat bestuur**
 - 9.1 Het bestuur krijgt mandaat voor beide gedane voorstellen.