

Agenda van de Ledenvergadering:
VvE Botenmakersstraat 60, 64, 66 en 68 te Zaandam

Datum: donderdag 06 februari 2025 om 20.00 uur Botenmakersstraat 66 te Zaandam

1. Opening en vaststellen aantal stemmen

2. Voorstellen VvE Advies en Beheer MAAN

In de vergadering zal door de beheerder uitleg worden gegeven over het juridische kader (Splitsingsakte, Modelreglement en Huishoudelijk Reglement), wat er van de nieuwe beheerder kan worden verwacht en zal worden toegelicht welke werkzaamheden moeten worden verricht om de VvE in beheer te nemen.

3. Zaken die spelen/ besluiten te nemen

- Bestuur
Uitleg beslissingsbevoegdheid bestuur.
- Huishoudelijk Reglement
Er is een Huishoudelijk reglement opgesteld door VvE Advies en Beheer MAAN, deze dient goedgekeurd worden door de vergadering.
- Samenstellen Kascommissie
Er dient besluitvorming plaats te vinden over het samenstellen van een kascommissie.

4. Voorstel Begroting

Bijgevoegd het voorstel Begroting 2025, deze dient als basis voor het opbouwen van een Reservefonds voor groot onderhoud. Besluitvorming dient plaats te vinden of deze akkoord is.

5. Rondvraag

6. Sluiting

Wilt u, wanneer u niet aanwezig kunt zijn op de vergadering, zo vriendelijk zijn om ons een email te sturen om uw afwezigheid door te geven en aan te geven wie u machtigt om tijdens de vergadering uw stem uit te brengen.

Deze mail kan u sturen naar: martin@maanvvebeheer.nl