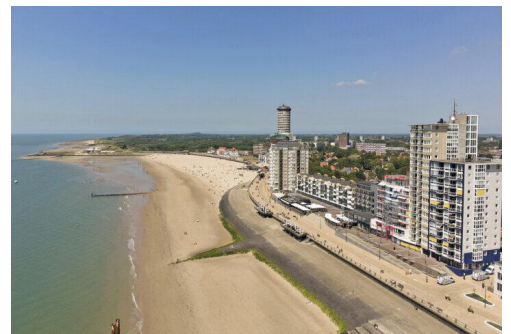
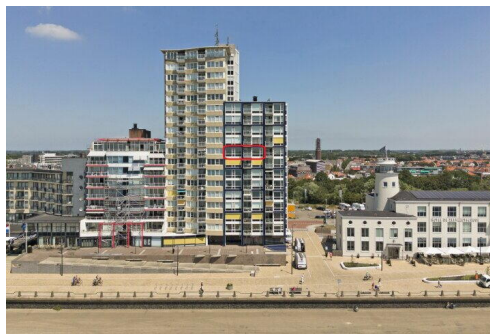
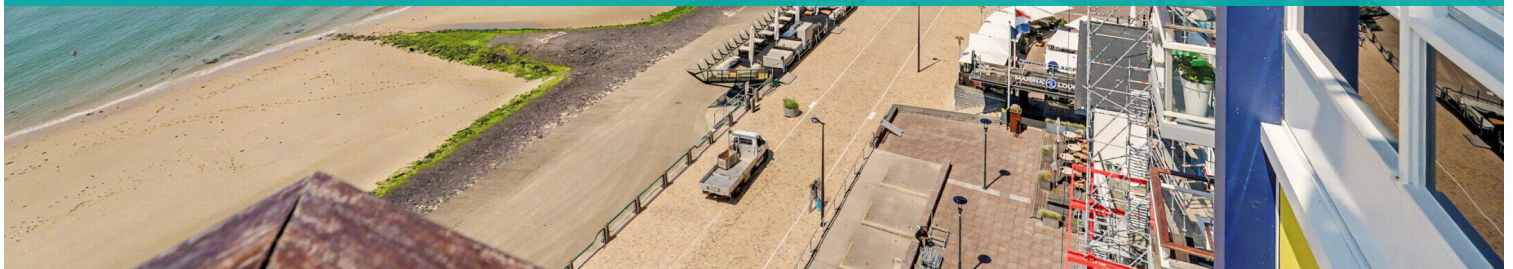


Vlissingen

Boulevard Bankert 190 A | Vraagprijs € 490.000 k.k.

BESCHIKBAAR

WWW.BOULEVARDBANKERT190A.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1993
Woonoppervlakte: 97 m²
Inhoud: 292 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.boulevardbankert190a.nl

Bert Bimmel
MAKELAARDIJ



www.bertbimmel.nl | 0118 - 414 014

Omschrijving

Boulevard Bankert 190 A, 4382 AC Vlissingen

Ruim 3-kamer appartement op de 8e verdieping met eigen berging en parkeerplaats in de ondergelegen kelder.

Aan de zonnige zuidgerichte Vlissingse Boulevard bevindt zich dit zeer fraai gelegen complex 'Résidence Tromp'. Het gebouw is gelegen op een hoek direct naast het gloednieuwe Hotel 'De Zeevaartschool'. Het geweldige uitzicht op zee verveelt nooit en blijft boeien. Een schilderachtig panorama wat zijn gelijke niet kent. Vanaf het balkon een 180 graden zicht op de gehele kustlijn en in het bijzonder het voorgelegen badstrand.

De indeling is als volgt:

Begane grond (boulevardzijde): gemeenschappelijke en fraaie entree met brievenbussen en intercom.

Gemeenschappelijke hal met toegang tot de bergingen, twee liften en het trappenhuis.

8e verdieping:

Eigen entree met hal met videofooninstallatie en meterkast. Praktische berging/bijkeuken met wasmachineaansluiting en opstelling cv ketel(Remeha Tzerna 2014). Vervolgens een riante, lichte woonkamer voorzien van een panoramisch uitzicht en met toegang tot het zonnige balkon op het zuidwesten. Vanaf het balkon is er eveneens een adembenemend uitzicht over de drukke vaargeul en zelfs helemaal tot aan Zeeuws-Vlaanderen en Zeebrugge. De lichte halfopen keuken is voorzien van een nette inrichting in hoekopstelling en inbouwapparatuur. Twee ruime slaapkamers waarvan één met directe verbinding naar de woonkamer en één met toegang tot het zonnige balkon. De slaapkamer naast de woonkamer is ook te gebruiken als eetkamer, tv kamer of werkkamer. Hierdoor kan een riante en comfortabele leefruimte gecreëerd worden.

Vanuit de hal is de nette badkamer toegankelijk. Deze is voorzien van een ruime inloopdouche en een dubbel wastafelmeubel.

Overig:

In de ondergelegen en afgesloten kelder bevindt zich de eigen, ruime, parkeerplaats. De garagedeur is uiteraard automatisch te openen met een afstandsbediening. Tevens een eigen berging, voorzien van elektra.

De maandelijkse VvE-bijdrage bedraagt:

- woning: EUR 313,40

- parkeerplaats: EUR 36,50

- berging: EUR 11,60

Kortom, een heerlijk appartement op een top locatie!

Ook zo benieuwd naar deze woning? Bel snel voor een bezichtigingsafspraken. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 490.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 361.5 p/m

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1993
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	97 m²
Inhoud:	292 m³
Externe bergruimte:	3 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	6 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Wastafelmeubel, inloopdouche
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie, glasvezel kabel

Energie

Energie label:	A
Isolatie:	Muurisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha tzerna combiketel gas gestookt uit 2014 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan water, in woonwijk, vrij uitzicht, aan vaarwater, zeezicht
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren, betaald parkeren, parkeervergunningen, op eigen terrein

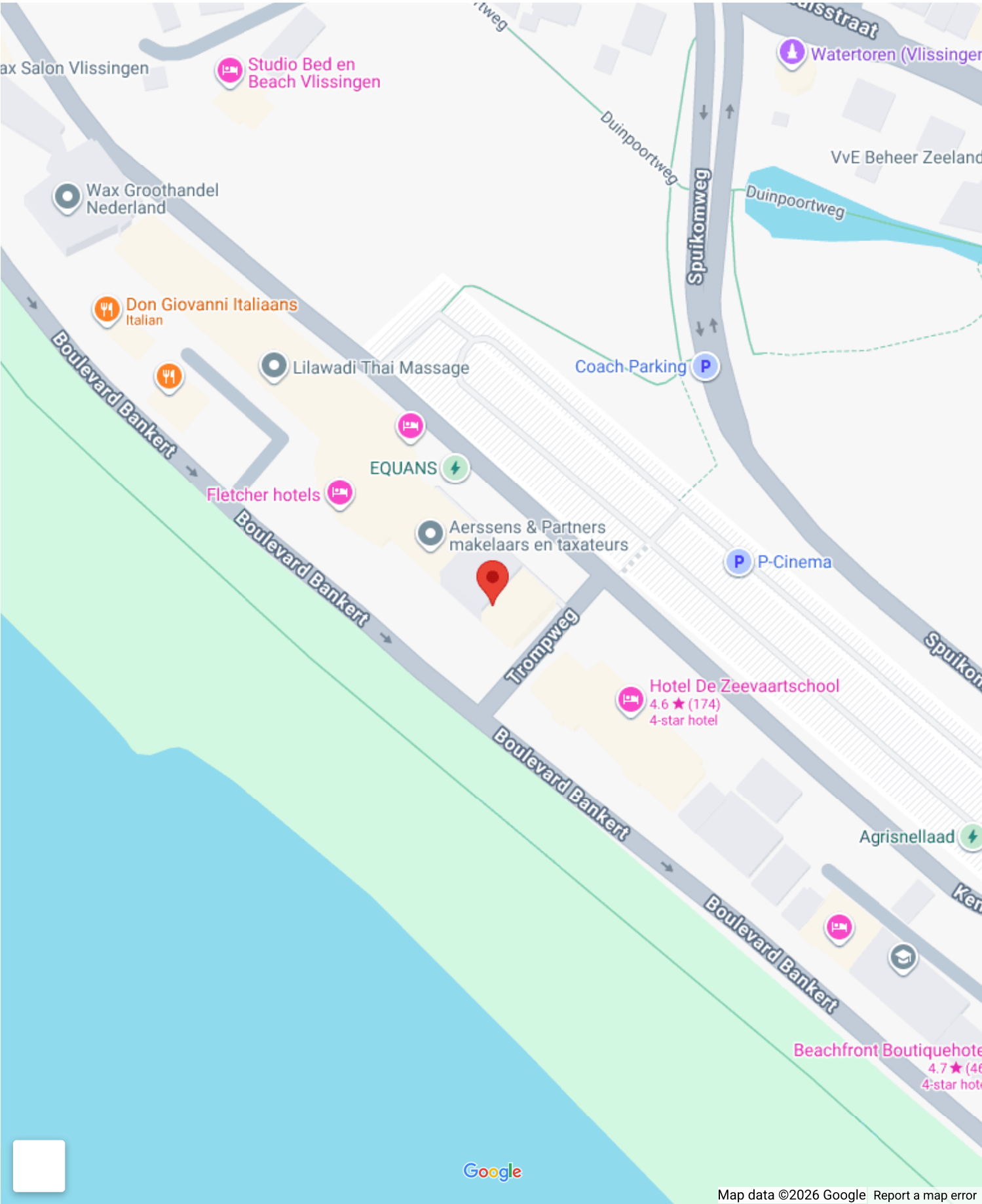
Garage

Soort garage:	Parkeerkelder
---------------	---------------

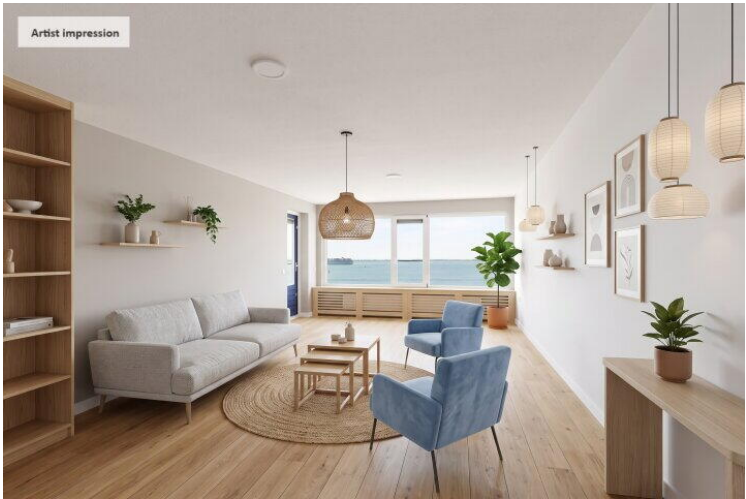
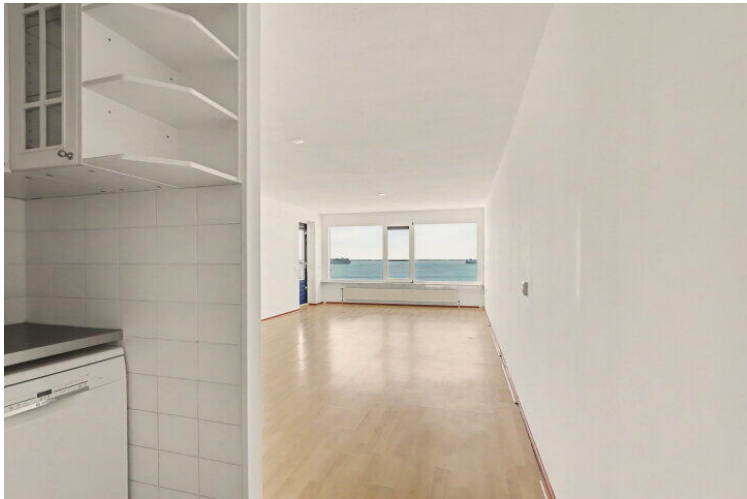
VvE Checklist

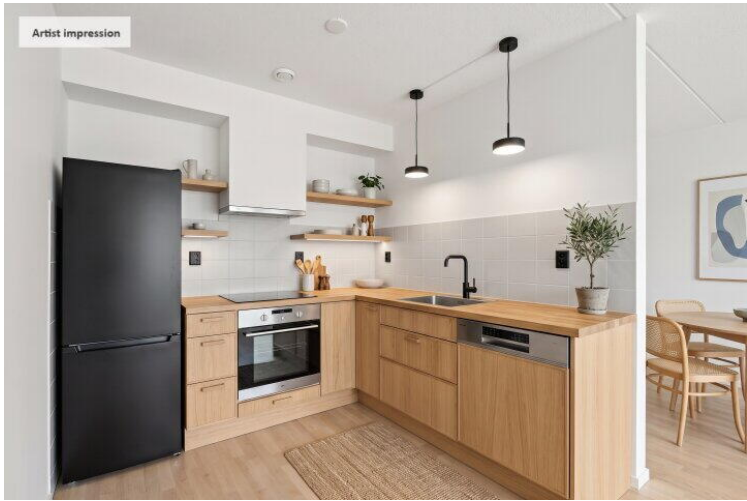
Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 361.5 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart

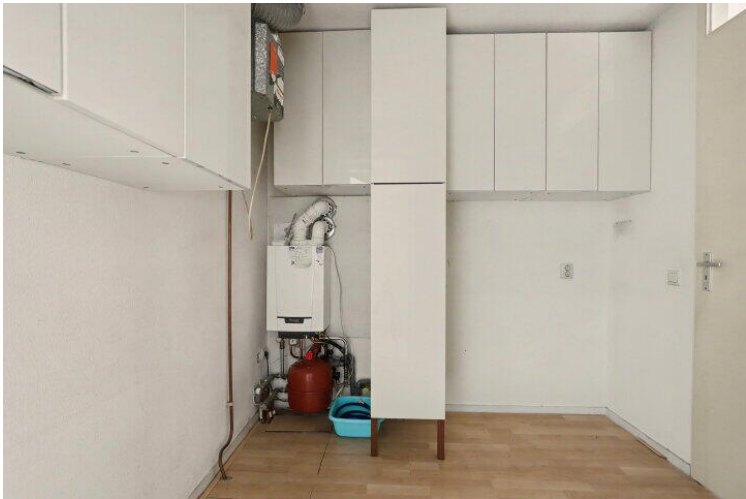


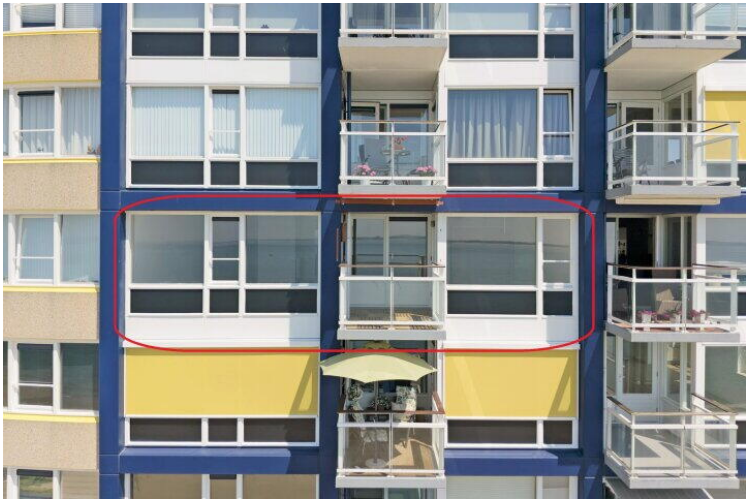
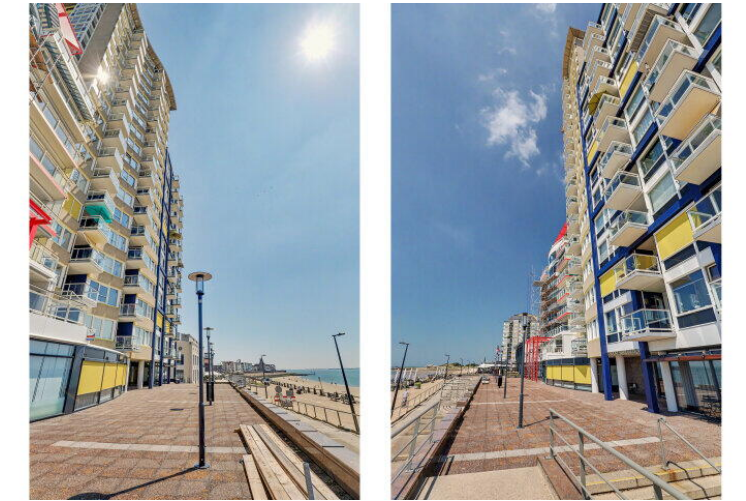
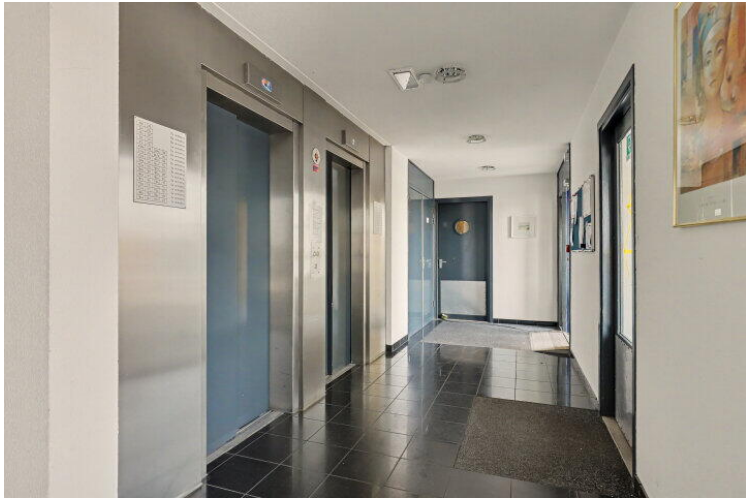
A detailed map of the Middelburg region in Zeeland, Netherlands. The map shows the city of Middelburg at the center, with surrounding areas like Breezand, Vrouwenpolder, and Kamperland to the north. To the west, along the coast, are Westkapelle, Zoutelande, and Meliskerke. To the south, near the Belgian border, are Breskens, Groede, and Nieuwvliet. The map includes numerous roads, some marked with yellow route numbers (N287, N288, N57, N255, N663, N254, N62, N667, N675, N674, N253, N61, N376, N49, N252) and others with red route numbers (A58). A red location pin is placed near Oost-Souburg, just south of Middelburg. The map also shows the coastline, water bodies, and the border with Belgium (NEDERLAND and BELGIË). The Google logo is visible at the bottom center, and map data is attributed to ©2026 Google.







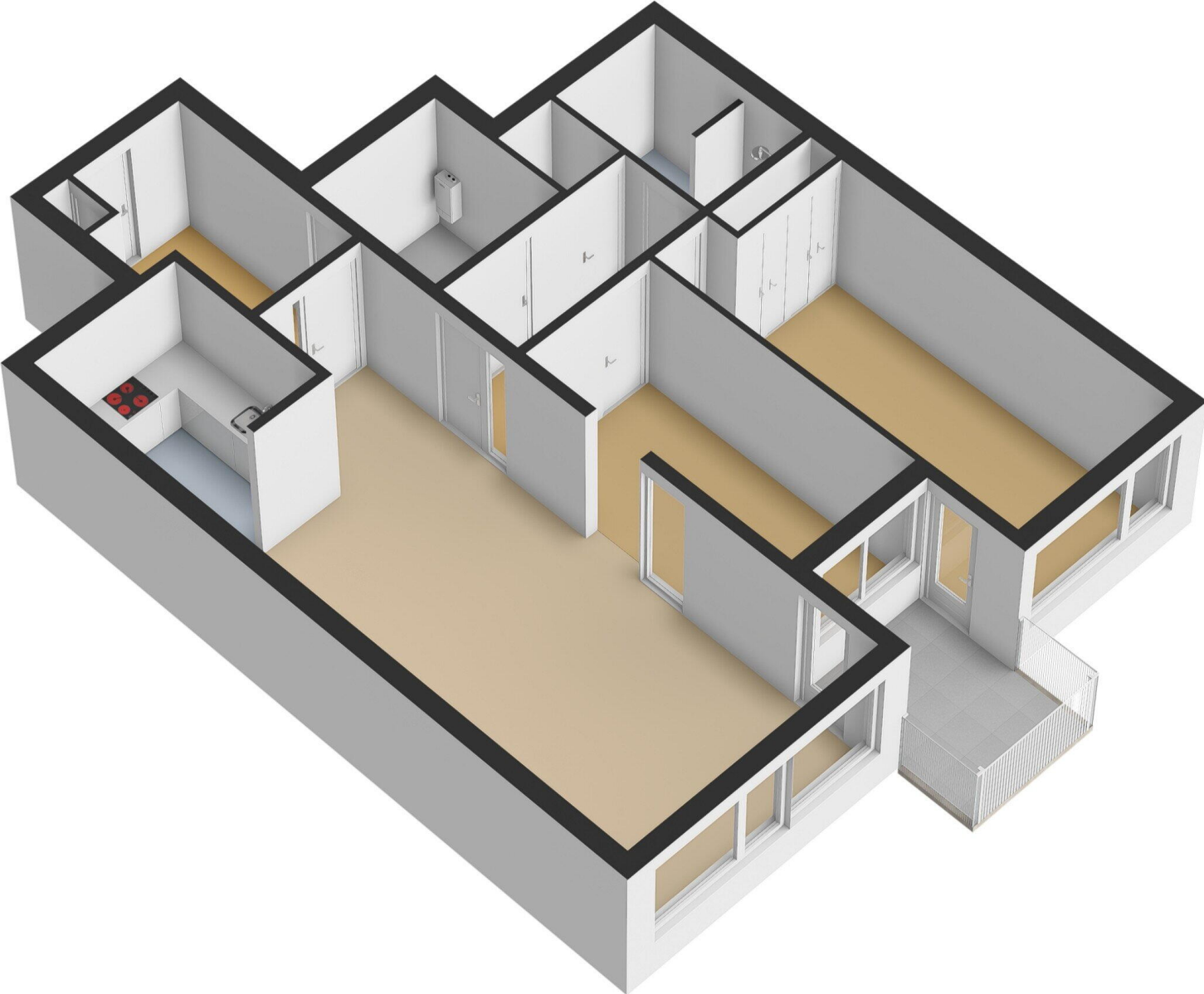






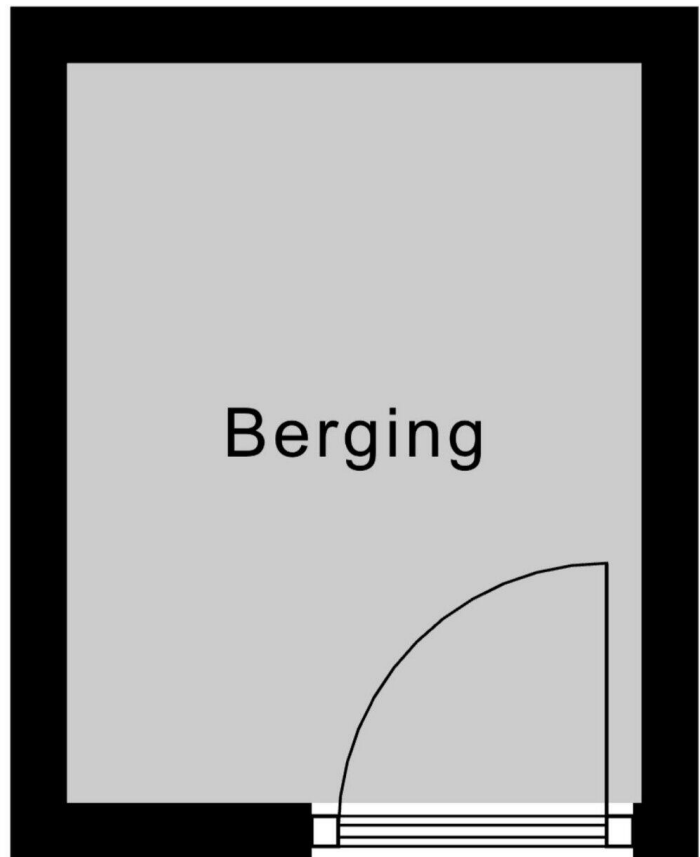


Appartement

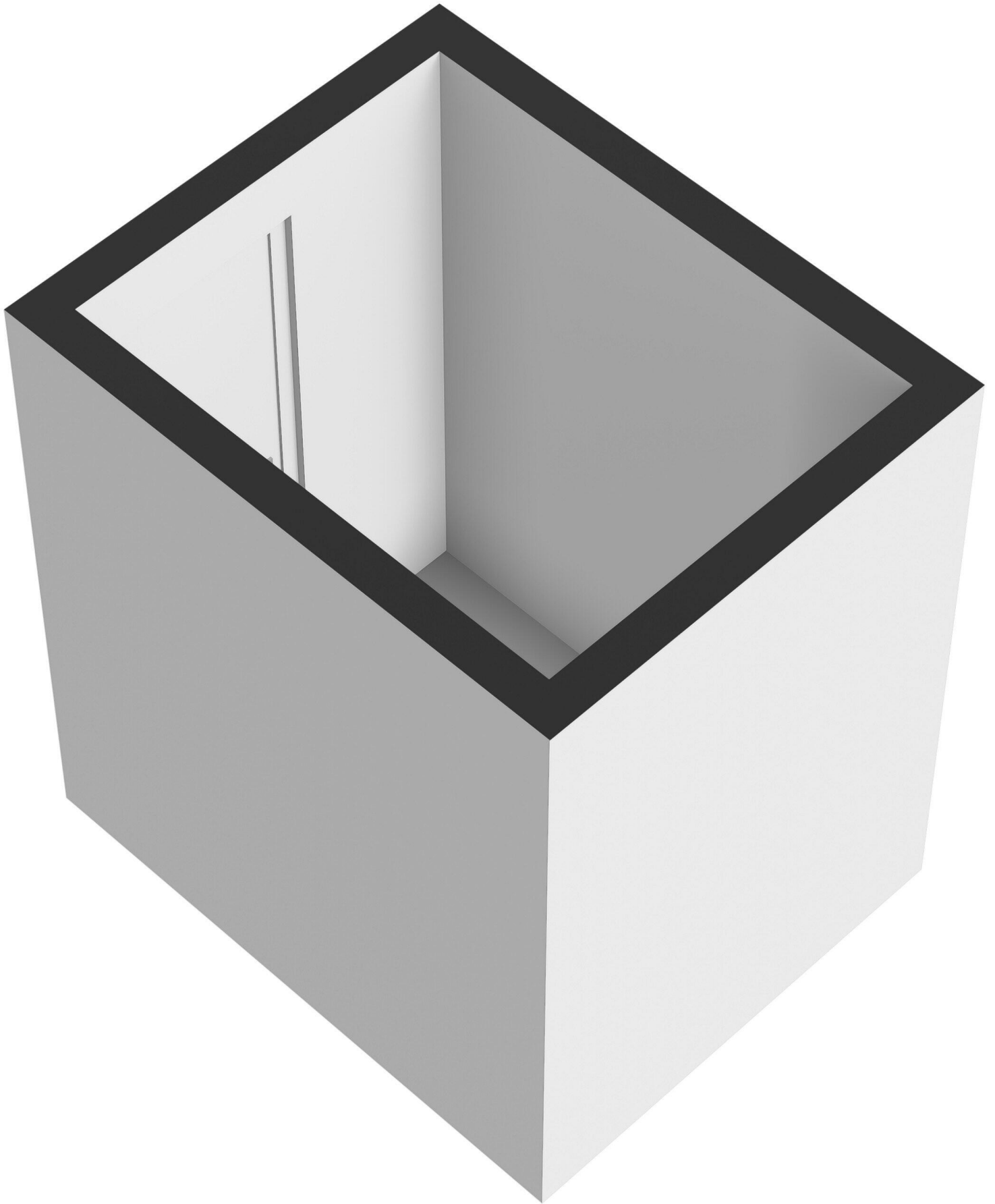


← 1.52 m →

↑
1.96 m
↓



Berging



Boulevard Bankert 190 A

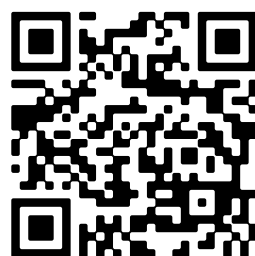
www.boulevardbankert190a.nl



Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014



📱 Scan Mij!