

BEWARING:

In bewaring genomen:

Rotterdam

22 dec. 1961

3436 / 24
22

Dagregister

De Hypotheekbewaarder,

met
zonder
vervolgblad

Deel 399 Nr. 1592

[Handwritten signature]

✓

Aantekeningen:

Overgelegd is een... van de Grondkamer
voor 700... 29-11-61 A1322-1961
ingevoerde artikel 23 van de Wet op de vervreemding
van landbouwgronden.

De Bewaarder, *[Handwritten signature]*

Mr Ir C. A. Berg

Waddinxveen
Goedgekeurd
de doorhaling
van twaalf
letters en
de in de
plaatsstelling
van boven-
staand ene
woord

✓ S

De twee en twintigste december negentienhonderd een en zestig,
verschenen voor mij Daniel Bastiaan van der Most, Notaris ter
standplaats Waddinxveen, in tegenwoordigheid van de beide n a te
noemen getuigen:

De comparant sub I verklaarde, zo voor zich als in zijn gemelde
hoedanigheid, te hebben verkocht en mitsdien bij deze in volle en
onbezwaarde eigendom over te dragen aan de comparant sub II, die
verklaarde te hebben gekocht en bij deze in volle en onbezwaarde
eigendom aan te nemen:
een perceel tuinland (boomkwekerij) aan de Brugweg te Waddinx-
veen, kadastraal bekend gemeente Waddinxveen sectie H nummer
1022, groot veertien are veertig centiare.

Wadd.

SB

1022

Artikel 1. dat de koper het gekochte op heden in eigen gebruik
aanvaardt in de staat waarin het zich heden bevindt en van een
januari negentienhonderd twee en zestig af de op het verkochte
drukkende zakelijke lasten voor zijn rekening zal moeten nemen.
Artikel 2. dat iedere vordering wegens over- of ondermaat van het
verkochte uitgesloten is.
Artikel 3. dat het verkochte wordt overgedragen vrij van hypothe-
ken, hypothecaire inschrijvingen en beslagen, voorts met de erf-
dienstbaarheden ten nutte en ten laste daarvan bestaande en zonde
dat de verkopers voor verborgen gebreken instaan, overigens on-
der vrijwaring als naar de wet.
Artikel 4. dat de verkopers aan de koper overdragen alle rechten
van vrijwaring en andere rechten, welke zij tegen hun rechtsvoor-
gangers in de eigendom of derden terzake van voorschreven onroe-

rend goed hebben.
Artikel 5. dat partijen afstand doen van hun rechten om ontbinding van deze overeenkomst te vragen op grond van de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.
Artikel 6. dat alle kosten en rechten, voortvloeiende uit deze koopovereenkomst, die van levering in eigendom daaronder begrepen door de koper zullen worden gedragen en betaald.
De comparant sub I zo voor zich als in zijn gemelde hoedanigheid verklaarde dat hij gemelde koopsom van de koper heeft ontvangen en hem daarvoor bij deze volledig kwijting verleent.
Tenslotte verklaarden de comparanten, dat zij ook voor daden van gerechtelijke tenuitvoerlegging domicilie kiezen ten kantore van de notaris-bewaarder van deze minuut.
De comparanten zijn mij, Notaris, bekend,
Waarvan akte in minuut is verleden te Waddinxveen, ten tijde als

Onmiddellijk na voorlezing is deze akte ondertekend door de comparanten, de getuigen en mij, Notaris. G. Oudehoorn, A. Dijk-

Goedgekeurd door de Grondkamer voor Zuid-Holland op 29 november 1961 Register 1961 No. A. 1322
Secretarië (getekend)