

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Gouda N 1669](#)

Kadastrale objectidentificatie: 016360166970000

**Locatie** Buitenstuk 37  
2809 RJ Gouda

BAG identificatie: [0513010013094372](#)

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

**Kadastrale grootte** 291 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 106263 - 446345

**Omschrijving** Terrein (nieuwbouw - wonen)

**Koopsom**

**Ontstaan uit** [Gouda N 1026](#)

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Er zijn geen beperkingen bekend

**Overige aantekening** Kwalitatieve verplichting

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 81511/33](#)

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

**Ingeschreven op** 16-06-2021 om 09:00

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 81503/101](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 15-06-2021 om 13:59

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 81482/196](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 14-06-2021 om 12:30

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81482/192](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 14-06-2021 om 12:28

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81482/150](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 14-06-2021 om 09:00

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81482/149](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 14-06-2021 om 09:00

**Overige aantekening** Erfdienstbaarheid

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81482/44](#)

Stuk betreffende erfdienstbaarheden

**Ingeschreven op** 11-06-2021 om 13:57

**Overige aantekening** Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 80711/142](#)

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

**Ingeschreven op** 01-03-2021 om 14:31

**Overige stukken** [Hyp4 81539/149](#)

Verbetering

**Ingeschreven op** 22-06-2021 om 09:00

[Hyp4 80711/142](#)

Verbetering

**Ingeschreven op** 09-03-2021 om 09:00

[Hyp4 80711/142](#)

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

**Ingeschreven op** 01-03-2021 om 14:31

**Overige aantekening** Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 66521/180](#)

**Ingeschreven op** 17-07-2015 om 13:52

## RECHTEN

**1 Eigendom belast met Opstal (zie 1.1), Opstalrecht Nutsvoorzieningen (zie 1.2) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.3)**

**Soort recht** Eigendom (recht van)

**Aandeel** 1/2



BETREFT

Gouda N 1669

UW REFERENTIE

Gouda

GELEVERD OP

01-08-2024 - 15:44

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11183689358

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

01-08-2024 - 13:43

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

01-08-2024 - 13:43

BLAD

3 van 5

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81511/33](#)

Ingeschreven op 16-06-2021 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

Geboren

Geboorteland

Burgerlijke staat

Betrokken persoon

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**1 Eigendom belast met Opstal (zie 1.1), Opstalrecht Nutsvoorzieningen (zie 1.2) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.3)**

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 81511/33](#)

Ingeschreven op 16-06-2021 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

Geboren

Burgerlijke staat

Betrokken persoon

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**1.1 Opstal (recht van)**

Afkomstig uit stuk [Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 01-03-2021 om 14:31

Vestiging zakelijk recht van opstal

Overige stukken [Hyp4 81539/149](#)

Ingeschreven op 22-06-2021 om 09:00

Verbetering

[Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 09-03-2021 om 09:00

Verbetering

[Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 01-03-2021 om 14:31

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

**Naam gerechtigde** [Gemeente Gouda](#)

**Adres** Burgemeester Jamesplein 1  
2803 PG GOUDA

**Postadres** Postbus 1086  
2800 BB GOUDA

**Statutaire zetel** GOUDA

**KvK-nummer** [24487063](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

## 1.2 Opstalrecht Nutsvoorzieningen

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 01-03-2021 om 14:31

Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen

**Overige stukken** [Hyp4 81539/149](#)

Ingeschreven op 22-06-2021 om 09:00

Verbetering

[Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 09-03-2021 om 09:00

Verbetering

[Hyp4 80711/142](#)

Ingeschreven op 01-03-2021 om 14:31

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

**Naam gerechtigde** [Gemeente Gouda](#)

**Adres** Burgemeester Jamesplein 1  
2803 PG GOUDA

**Postadres** Postbus 1086  
2800 BB GOUDA

**Statutaire zetel** GOUDA

**KvK-nummer** [24487063](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

## 1.3 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 3037/63 Rotterdam](#)

**Aanvullend stuk** [Hyp4 66521/180](#)

Ingeschreven op 17-07-2015 om 13:52

Is aanvulling op [Hyp4 3037/63 Rotterdam](#)

**Naam gerechtigde** [Dunea N.V.](#)



BETREFT

Gouda N 1669

UW REFERENTIE

Gouda

GELEVERD OP

01-08-2024 - 15:44

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11183689358

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

01-08-2024 - 13:43

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

01-08-2024 - 13:43

BLAD

5 van 5

**Adres** Pln vd Verenigde Naties 11  
2719 EG ZOETERMEER

**Postadres** Postbus 756  
2700 AT ZOETERMEER

**Statutaire zetel** ZOETERMEER

**KvK-nummer** [27122974](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stukken** [Hyp4 62437/59](#)  
Naamswijziging rechtspersoon  
[Hyp4 60298/31](#)  
Naamswijziging rechtspersoon

**Ingeschreven op** 03-01-2013 om 13:37

**Ingeschreven op** 02-08-2011 om 09:00