

te koop



Burgemeester Kievitslaan 9

Klein-Zundert

€ 375.000,- k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
129 m²

PERCEELOPPERVLAKTE
219 m²

INHOUD
520 m³

AANTAL SLAAPKAMERS
4 slaapkamers

BOUWJAAR
1988

ENERGIELABEL
C





Omschrijving

Op de mooie rustige locatie te Klein-Zundert staat deze mooie instapklare geschakelde twee-onder-een-kap woning. Deze woning is geheel geïsoleerd en volledig instapklaar te noemen, waardoor je hem alleen nog hoeft in te richten. Van alle gemakken voorzien zoals kunststof kozijnen en rolluiken. Deze woning beschikt over 4 slaapkamers.

Begane grond

Via de eigen oprit heb je toegang tot de voordeur. De lichte hal geeft je toegang tot de trap naar de eerste verdieping, toilet, meterkast en naar woonkamer.

Vanuit de hal kom je in de ruime woonkamer en via een deur aan de achterzijde van de woonkamer bereik je de mooie keuken die van alle gemakken is voorzien. De woonkamer is netjes afgewerkt met strak gestucte muren en plafond en mooie houten vloer.

Via de keuken bereik je de bijkeuken. In de bijkeuken zijn de aansluitingen voor het witgoed gesitueerd. Via deze bijkeuken is de ruime inpandige garage te vinden.

Eerste verdieping

Bovenaan de trap kom je uit op de overloop waar toegang tot de 3 slaapkamers en de badkamer te vinden zijn. De badkamer is voorzien van een ligbad met douche en een dubbele wastafel.

Verder zijn alle kamers netjes afgewerkt met strak gestucte wanden, plafond en laminaatvloer.

Tweede verdieping

De tweede verdieping bereik je door een vaste trap op de eerste verdieping. Hier is nog een extra slaapkamer en overloop.

Buitenruimte

De achtertuin is te bereiken via de bijkeuken en is omheind door gemetselde erfafscheidingen.

De achtertuin ligt op het zuidwesten en is praktisch aangelegd.

Bijzonderheden

- Instapklaar
- Volledig geïsoleerd
- 4 slaapkamers
- Garage
- Kunststof kozijnen
- Rolluiken

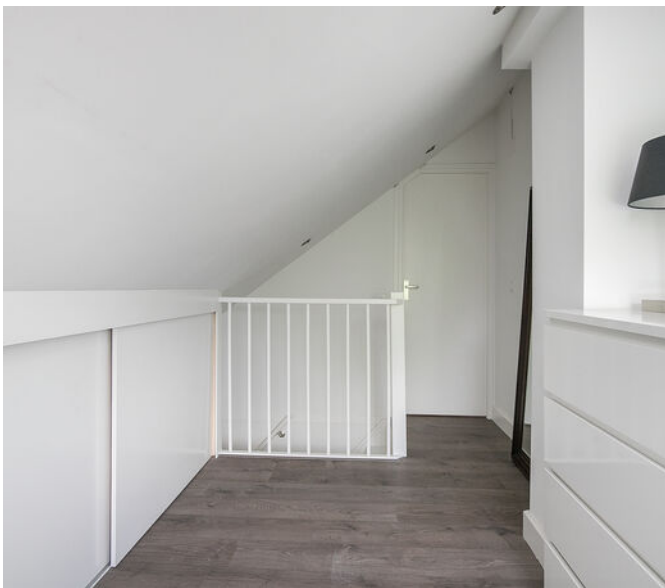
















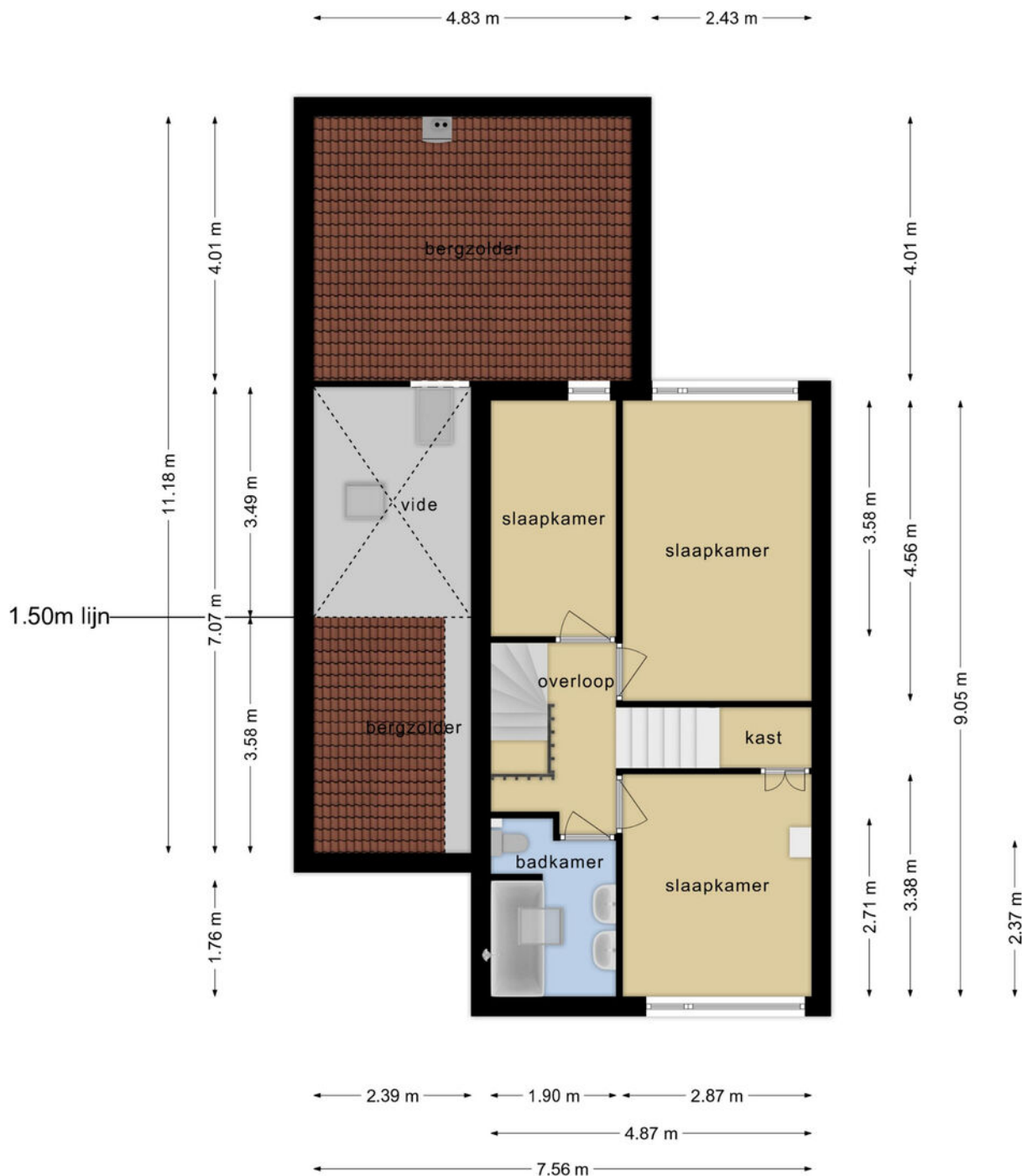


Plattegrond Begane Grond



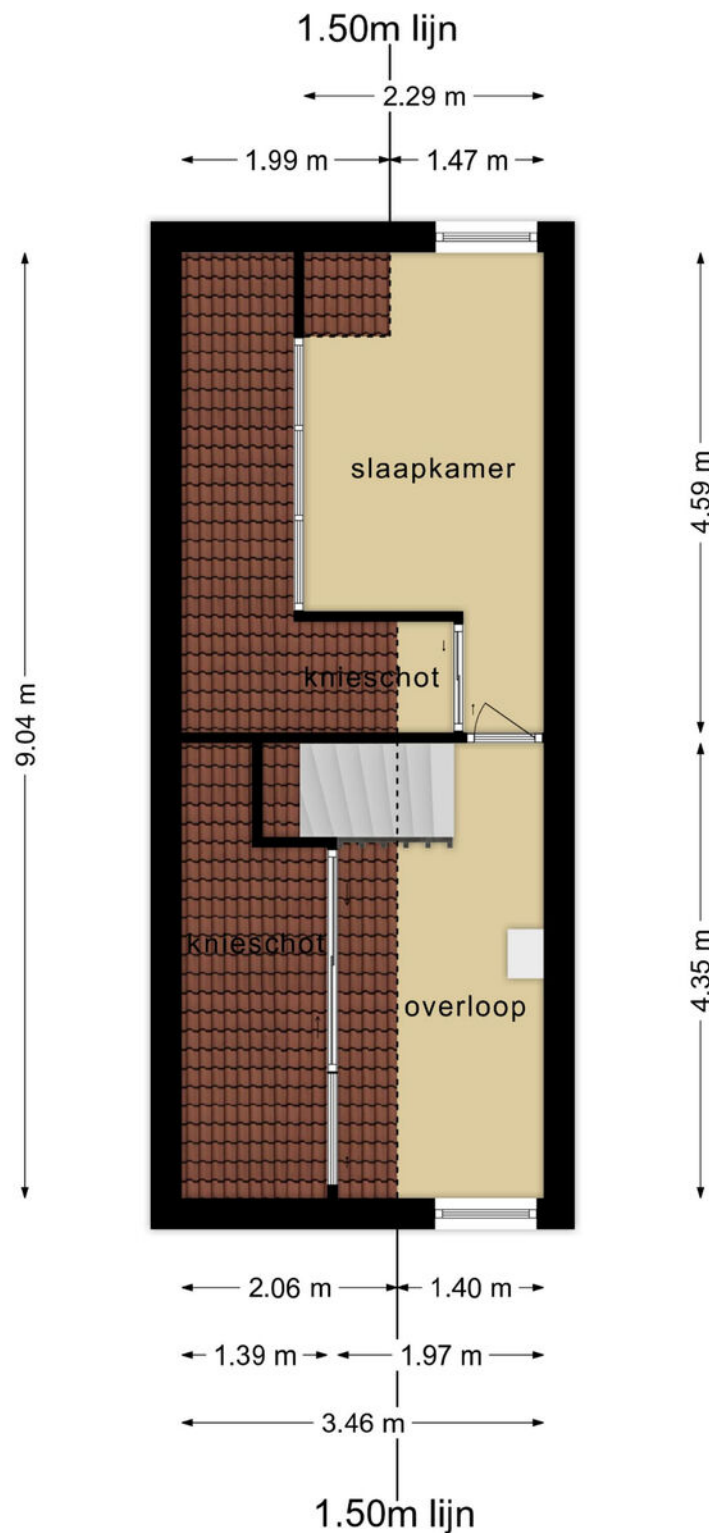
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond Eerste Verdieping



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Plattegrond Tweede Verdieping



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart voor perceel 3366



Schaal 1:750

Gemeentecode: ZDT02
Sectie: B
Perceelnummer: 3366
Kadastrale grootte: 219 m²
Kadastrale gemeente: Zundert
Adresaanduiding: Burgemeester Kievitslaan 9 , 4882BM Klein Zundert

3366	Kadastrale grens met perceelnummer
24	Bebouwing met huisnummer
3366	Voorlopige kadastrale grens
3366	Administratieve kadastrale grens

Deze kaart is noordgericht. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Pyber is niet gelieerd aan het kadaster.

Dit uittreksel is een product van [Pyber](#).

Gegeneerd op: 17-05-2023 15:08:45

Bekijk deze woning online!

www.burgemeesterkievitslaan9.nl



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

