

HOUTINDUSTRIE

*Van Wijk*

<i>Klant:</i>	<i>Remko Bonnema</i>
<i>Werkadres:</i>	
<i>Datum:</i>	<i>14 maart 2019</i>
<i>Projectnummer:</i>	<i>11277</i>

**Van Wijk Houtindustrie**  
Danzigerbocht 15  
1013 AM AMSTERDAM

**Projectnummer: 11277**

Pagina 2 van 6

Kantoor – Werkplaats  
Danzigerbocht 15  
1013 AM AMSTERDAM  
Tel.: 020-6813383

E-mail: info@vanwijkhoutindustrie.com  
Rabobank Amsterdam  
Nr.: NL15RABO0125319517

Datum: 14 maart 2019

Remko Bonnema  
Churchillaan 5  
Amsterdam

**Betreft: Offerte**

**Projectnummer: 11277**

**Offertenummer: 2019776**

Geachte heer,

Hierbij doen wij u, op uw verzoek, offerte van de volgende werkzaamheden:

Betreft: Ramen Churchillaan 5

Volgende werk met u besproken :

Uw wens is om rondom in de woning ramen en deuren goed te isoleren met behoud van oude details

Ik stel voor om overal de oude schuiframen te vervangen en nieuwe schuiframen te plaatsen incl. een verspringend bovenraam.

Aan de zijde van de Churchillaan zijn vier gelijke raam partijen.

Hier vier schuiframen maken met een verspringend bovenraam alles plaatsen in het bestaande kozijn

Aan de zijde van de Churchillaan is een deurkozijn onderdorpel van het kozijn slecht, hier een nieuw kozijn plaatsen met een draaideur alles gekopieerd van de oude situatie.

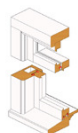
De deur met een mooi bossing paneel maken.

De deur afsluiten met een politiekeurmerk drie punt sluiting.

Aan de zijde van het plein een groot schuifraam met een verspringend bovenraam plaatsen rechts boven dit kozijn is een klein raampje.

Dit vervangen door een nieuw raampje. (hier is geen prijs voor gemaakt)

Keuken een nieuwe draaideur vast zijraam en twee bovenramen waarvan een raampje boven de deur als ventilatie raampje wordt gemaakt.



Grote slaapkamer achter

Kozijn is slecht hier een nieuw kozijn met kalf plaatsen waarin twee draaikiepramen en in het midden een vast raam wordt gezet

Boven het kalf drie ramen waarvan twee raampjes als ventilatie raampje wordt gemaakt.

Om dit werk te kunnen uitvoeren moeten we wel een steiger bij de beneden burens in de tuin zetten.

Deze kosten zijn in deze prijsstelling meegenomen.

Ik heb u uitgelegd en aangewezen dat het gehele complex in het verleden slecht is onderhouden. Wij hebben nu verder geen houtrot reparatiewerk opgenomen.

Als tijdens het inmeten blijkt dat er toch houtrot in de kozijnen zou zitten dan komen we direct met een voorstel om adequaat te repareren c.q. vernieuwen.

### Technische specificatie:

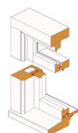
Alle houten onderdelen worden in onze timmerfabriek vervaardigd. Op deze manier kunnen wij de kwaliteit bewaken en garanderen.

### *Detailering*

- De werkzaamheden vallen onder beschermd stadstoezicht. Dit houdt in dat de bestaande detailering zoveel als mogelijk terug moet komen:  
De welstand let alleen op de details van de voorgevel, aan de achtergevel is de eigenaar vrij om details te wijzigen.
  - Detailering kozijnen en ramen worden overgenomen van de oude situatie.
- De onderramen en bovenramen maken als bestaand de ramen worden exact nagemaakt.  
De nieuwe ramen worden wat dikker dan de oude ramen.  
Bestaande architraven sluiten slecht aan op de ramen.  
De nieuwe architraven worden gekopieerd van de oude architraven.  
In de nieuwe ramen worden aan de zijkanten en onderzijde een schuifraam tochtprofiel gemonteerd.  
De ramen worden licht schuivend gemaakt d.m.v. Balansveren in de gewichtkast kokers.  
Ter vervanging van het oude touwkatrol wordt er een nieuw gelagerd touwkatrol gemonteerd.  
Deze veranderingen geven een groot comfort verbetering.  
Onderramen en bovenramen worden beglaasd met HR+ isolatieglas 4-6-5- Krypton.  
Dit isolatieglas heeft een u waarde van 1.5 W/m<sup>2</sup>K

### *Hout*

- Van Wijk houtindustrie gebruikt alleen hardhout dat gecertificeerd is.  
Er wordt alleen volhout gebruikt, dit betekent niet gelamineerd en of gevingerlast.  
Gelamineerd en of gevingerlast hout gaat altijd een tekening geven waar het hout verlijmd is.



### *Afwerking*

- Alle onderdelen worden in de fabriek drie maal gespoten met een acrylverf. Het nieuwe werk dat wij aanvoeren staat goed in de verf en heeft een laagdikte van minimaal 140 µ.
- Alle aftimmerlatten en glaslatten zijn ook drie maal gespoten echter bij het pasmaken en monteren van het nieuwe hout zullen altijd nietgaten en of ander bevestigings gaten zichtbaar zijn. Alles wordt geplaatst door timmerlieden dit betekent dat de binnenzijde altijd door een schilder verder afgewerkt moet worden dit werk is dus niet opgenomen in de offerte.

### *Tochtwering*

- Waar nieuwe ramen, deuren en draaikiepsystemen toegepast worden in een nieuw kozijn worden in deze nieuwe draai elementen tochtwering kaders gemonteerd.

### *Verbindingen*

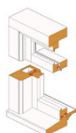
- Verbindingen van kozijnen, ramen en deuren worden gemaakt en verlijmd geheel volgens de voorschriften van KOMO, KVT en SKH.

### *Manier van werken*

- Om bij u aan de kozijnen te kunnen werken is het gewenst om 2.5 meter vanaf de gevel de vloer ruim te maken. Waar de timmerlieden werken wordt de vloer afgedekt met kleden. Echter waar gewerkt wordt, vallen er spaanders en ondanks alle zorg zal er altijd stof vrij komen. Grof rommel e.d. nemen wij mee maar de timmerlieden gaan niet de kamer stofzuigen o.i.d. Altijd is het zo dat wanneer de ramen, deuren of kozijnen verwijderd worden dezelfde avond deze opening altijd glasdicht is, u zit dus nooit met een open gat. De bewoner van het appartement draagt zelf zorg voor het verplaatsen en of verwijderen van meubelstukken, planten en gordijnen o.i.d. en zal deze dan ook weer terug plaatsen.

### *Achterzijde perceel*

- Aan de achterzijde is de welstand commissie veel minder streng, hier is het redelijk vrij om details van de oude situatie niet over te nemen en eventueel nieuw indelingen in de kozijnen te maken.



*Lezen offerte*

- Lezen offerte

- We vragen u met klem om de offerte goed te lezen.

Zijn de aantallen, maatvoeringen en uitvoering door ons aan u juist weergegeven.

Zo niet geef dan de wijzigingen of andere wensen schriftelijk aan ons door dit alles juist om later meningsverschillen te voorkomen.

Materialen en werkzaamheden die niet in de offerte zijn omschreven daarvan wordt geacht dat deze dan ook niet in de offerte zijn berekend.

Vertellingen van aantallen worden in meer of minder verrekend.

Van Wijk Houtindustrie start de productie en of verdere werkzaamheden pas op als de offerte schriftelijk ondertekend is en na acceptatie door van Wijk is ontvangen.

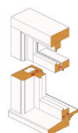
Na ontvangst van deze schriftelijke opdracht stuurt van Wijk Houtindustrie U een aanbetalingsnota van 25% van de aanneemsom en tijdens montage wordt 50 % van de aanneemsom in rekening gebracht.

Na afronding van het werk wordt 25% in rekening gebracht.

Op alle door van Wijk Houtindustrie geleverde materialen/producten wordt 10 jaar garantie gegeven. Wanneer na een aanspraak op garantie blijkt dat er achterstallig onderhoud en of verkeerd gebruik van het mechanisme is dan vervalt de garantie.

Prijs specificatie:

Omschrijving	Aantal	Prijs p/s	Totaal
zijde churchillaan	3	€ 1884,80	€ 5654,40
zijde churchillaan deurkozijn	1	€ 2008,00	€ 2008,00
zijde plein	1	€ 0,00	€ 0,00
zijde churchillaan	1	€ 2452,60	€ 2452,60
keuken	1	€ 2547,00	€ 2547,00
grote slaapkamer	1	€ 4725,00	€ 4725,00
		Subtotaal	€ 17387,00
		21% BTW	€ 3651,27
		Totaal:	€ 21038,27



Projectnummer: 11277

Pagina 6 van 6

Wij hopen u met deze offerte een passende aanbieding gedaan te hebben en zien naar een samenwerking uit. Heeft u vragen dan kunt u uiteraard contact met ons opnemen. .

Met vriendelijke groeten,

Handtekening voor akkoord:

Han van Wijk

Ivm afwezigheid van H.v.Wijk kon ik niet navragen wat de prijs van de werkzaamheden aan de zijde plein is.

Ik zal dat maandag navragen.

