

# Huishoudelijk Reglement van de WE's De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber behorend tot het "Hilwis Complex"

Dit huishoudelijk reglement dient als aanvulling op de akten van splitsing en op het "Modelreglement bij splitsing in appartementsrecht" (januari 1992, KNB),

De artikelen in dit huishoudelijk reglement zijn van toepassing op het gehele Hilwis Complex met uitzondering van de artikelen 5,7,9, 11, 12 en 14 welke alleen van toepassing zijn op VvE De Dahlia, VvE De Hyacinth, VvE De Roos en VvE De Tulp. Artikel 8 is alleen van toepassing op de VvE De Wolkenkrabber.

## Artikel 1

1. Het aanbrengen aan de buitenzijde van het gebouw van schotelantennes en zendmasten zonder toestemming van de vergadering is verboden.
2. Het plaatsen en/of vervangen van zonneschermen, rolluiken of uithangborden aan de voorgevel van het complex is alleen toegestaan na toestemming van de vergadering.

## Artikel 2

Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot de gemeenschappelijke installaties de toegang tot of het gebruik van een privé gedeelte naar het oordeel van het bestuur/beheerder noodzakelijk is, is iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker verplicht hiertoe zijn toestemming en medewerking te verlenen.

Eventuele schade die voortvloeit uit het niet toegankelijk zijn van de gemeenschappelijke installaties, komt voor rekening van de betreffende eigenaar of gebruiker.

## Artikel 3

1. Glasschade aan glas in zich in de buitengevel bevindende ramen en deuren, is door de vereniging verzekerd.
2. Er is een eigen risico voor de eigenaar van tweehonderdvijftig (€ 250,-) voor woningen en vijfhonderd euro (€ 500,-) voor winkelramen per gebeurtenis.
3. Glasschade aan ramen en deuren welke zich niet in de buitengevel bevinden, komt voor rekening van iedere betrokkene.
4. Voor de opstalverzekering geldt een eigen risico voor de eigenaar van vijfhonderd euro (€ 500,-) per gebeurtenis.

## Artikel 4

Het is de eigenaren en de gebruikers niet toegestaan:

1. Muziek en storende geluiden voort te brengen - het voor andere eigenaren of gebruikers hoorbaar aan hebben van televisie, radio, geluidsinstallatie, wasmachine, verbouwingsactiviteiten en dergelijke hieronder begrepen - tussen tweeëntwintig uur en zeven uur.
2. Dieren te houden indien deze naar het oordeel van het bestuur voor de overige eigenaren en de gebruikers hinderlijk zijn.

## Artikel 5

1. Voor iedere wijziging c.q aanpassing aan de schuren en tuinafscheidingen is toestemming van bestuur/beheerder vereist.
2. De kosten voor verbouwing/vernieuwing van schuren en tuinafscheidingen zijn voor rekening van de eigenaren en gebruikers hiervan.
3. Het is niet toegestaan hechtende planten (zoals klimop) tegen het gebouw te plaatsen.

## Artikel 6

In aanvulling op het bepaalde in artikel 29 van het Modelreglement bedraagt de maximumboete vijfhonderd euro (€ 500,-).

Vastgesteld in de gezamenlijke algemene ledenvergadering d.d. 4 november 2014

# Huishoudelijk Reglement van de WE's De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber behorend tot het "Hilwis Complex"

## Artikel 7

1. De eigenaren en gebruikers van een woning op de begane grond dienen hun eigen voordeur en het trottoir voor hun gedeelte van het gebouw schoon te houden. Tevens geval dienen zij in geval van sneeuwval dit gedeelte van het trottoir te ruimen en in geval van gladheid maatregelen te treffen ter bestrijding daarvan.
2. De eigenaren en gebruikers van een woning op de begane grond die een tuin hebben binnen het complex dragen gezamenlijk zorg voor het onderhoud van de gemeenschappelijke paden en het gemeenschappelijke hekwerk dat toegang geeft tot de tuinen.
3. Voor de VvE's die niet direct toegang hebben tot de binnentuin geldt een recht van overpad via het gemeenschappelijke hekwerken paden van de andere VvE's.
4. De eigenaren en gebruikers van een woning op de 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> verdieping van het gebouw dienen zorg te dragen voor het schoonhouden van de gemeenschappelijke trapportiek en de trap die naar deze portiek leidt.
5. De eigenaren en gebruikers van een woning op de 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> verdieping van het gebouw dienen zorg te dragen voor deugdelijke bekleding van de inpandige trappen in verband met geluidsoverlast.
6. Vloerbedekking dient aangelegd te worden conform artikel 17, sub 5 van het "Modelreglement bij splitsing in appartementsrecht" (januari 1992, KNB).

## Artikel 8

De bewoners van de Wolkenkrabber (behalve de bedrijfsruimtes op de begane grond) dragen gemeenschappelijk zorg voor het schoonhouden en het onderhoud van de portiek, het trappenhuis en de liftvoorziening.

## Artikel 9

1. De eigenaren van een woning op de 1<sup>ste</sup>, 2<sup>e</sup> of 3<sup>e</sup> die toegang hebben tot een vliering boven de zolderkamers mogen van deze ruimte gebruik maken als berging nadat hiervan melding is gemaakt bij de VVE middels Bijlage IV, zolang de VVE de vliering niet opeist conform haar toekomstige rechten.
2. De gebruiker van de vliering is aansprakelijk voor alle mogelijke schade als gevolg van het gebruik
3. Middels Bijlage IV verklaart een gebruiker van een vliering ook deze in oorspronkelijke staat op te leveren indien de VVE de vliering opeist zoals bedoeld in lid 1 van dit artikel.
4. Indien er zich onder een vliering meerdere woningen bevinden wordt de vliering oppervlakte gedeeld conform het vloerplan van de onderliggende etage.
5. Het is niet toegestaan de vliering te gebruiken als woonruimte.
6. Het is niet toegestaan de vliering zwaarder te belasten dan bouwkundig verantwoord is.
7. Het is niet toegestaan dakramen, dakkapellen of soortgelijke aanpassingen te realiseren.
8. Voor eventuele gemeenschappelijke installaties is artikel 2 van dit huishoudelijk reglement van toepassing.

## Artikel 10

Het vegen van schoorsteenkanalen en rookgasafvoerkanalen geschiedt niet op verantwoording en rekening van de vereniging van eigenaren.

# Huishoudelijk Reglement van de WE's De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber behorend tot het "Hilwis Complex"

## Artikel 11

Open vuur in de tuinen, op de balkons en op de dakterrassen is niet toegestaan, met uitzondering van een barbecue. Gebruik van een barbecue mag slechts geschieden met in acht name van de veiligheid. Daarnaast dient eventuele hinder voor de overige bewoners tot een minimum beperkt te worden.

## Artikel 12

Regels ten aanzien van onderhoud kozijnen:

1. Deze regels gelden voor zowel de voorgevel als voor de achtergevel.
2. Alle hieronder genoemde werkzaamheden zijn voor rekening van de eigenaar.
3. Voor alle kozijnen zal een bouwtekening gemaakt worden welke te verkrijgen is via de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) en bij de beheerder.
4. Van deze bouwtekeningen mag niet worden afgeweken.
5. Voor deze kozijnen zal centraal een bouwvergunning aangevraagd worden.
6. Bij vervangen van kozijnen zal er dubbel glas geplaatst moeten worden,
7. Er zullen tekeningen komen om binnen de bestaande kozijnen dubbelglas te kunnen plaatsen.
8. Op de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) en bij de beheerder is vermeld welk soort glas gebruikt moet worden in de kozijnen en bij vervanging voor dubbel glas.
9. Bij het plaatsen van ventilatieroosters in de kozijnen moeten deze voldoen aan de maten en plek van monteren die op de site vermeld staan.
10. Eigenaren moeten vervanging van kozijnen en/of plaatsing van dubbel glas schriftelijk melden aan de beheerder.
11. Eigenaren mogen niet beginnen met de werkzaamheden zonder schriftelijke toestemming vooraf van beheerder.
12. De beheerder zal uiterlijk 14 dagen na ontvangst van een verzoek schriftelijk reageren met een toestemming of afwijzing met vermelding van reden.
13. Eigenaren mogen zelf een aannemer uitzoeken.
14. Nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, zal een door de beheerder aangewezen bouwtechnisch expert de uitvoering van de werkzaamheden beoordelen. Bij een positief oordeel, zal deze expert schriftelijk goedkeuring geven. Indien de expert van oordeel is dat bepaalde werkzaamheden niet in overeenstemming met deze regels zijn uitgevoerd, wordt de eigenaar in de gelegenheid gesteld deze alsnog conform de regels uit te voeren.
15. De kosten voor deze controle zijn voor rekening van de eigenaar.
16. Minimaal eenmaal per jaar zal er via de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) of bij de beheerder een inschrijving zijn om met een aantal mede eigenaren een aannemer in te huren zodat de kosten lager worden.

## Artikel 13

Regels ten aanzien van schilderwerk:

1. De kleurstelling is vastgesteld voor het hele complex.
2. Deze kleurstelling geldt voor zowel de voorgevel als voor de achtergevel.
3. De kleuren zijn te vinden op de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) en bij de beheerder.
4. De verf dient afkomstig te zijn van de op de internetsite genoemde fabrikant om zoveel mogelijk kleurverschillen te voorkomen.
5. Eigenaars mogen individueel overgaan tot schilderen.
6. Minimaal eenmaal per jaar zal er via de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) of bij de beheerder een inschrijving zijn om met een aantal mede eigenaren een schilder in te huren zodat de kosten lager worden.

# Huishoudelijk Reglement van de WE's De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber behorend tot het "Hilwis Complex"

## Artikel 14

Regels ten aanzien van dakterrassen:

1. Voor de aanleg dienen bewoners gebruik te maken van het standaard ontwerp dat voor de gezamenlijke VVE's gemaakt is.
2. Dit ontwerp zal te verkrijgen zijn via de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) of bij de beheerder
3. De vergunning voor het dakterras moet door de eigenaar aangevraagd worden bij de gemeente.
4. Het hekwerk dient aangelegd worden conform de hoogte en stijl van uitvoering welke bij de andere hekwerken is gebruikt. Een wijziging op de tekening is in overleg met de gemeente gemaakt. Een kopie van deze wijziging is bij de beheerder aanwezig.
5. De vervanging van kozijnen dient verricht te worden volgens artikel 12 van dit huishoudelijk reglement.
6. Al het grind onder de vlonders dient verwijderd te worden.
7. Eigenaren mogen niet beginnen met de werkzaamheden zonder schriftelijke toestemming vooraf van beheerder.
8. De beheerder zal uiterlijk 14 dagen na ontvangst van een verzoek schriftelijk reageren met een toestemming of afwijzing met vermelding van reden.
9. Bij de beheerder dient een verklaring (zie bijlage aan het huishoudelijk reglement) getekend te worden waarin de aansprakelijkheid voor schade voor de WE die ontstaat bij plaatsen en/of gebruik van het dakterras voor rekening is van de eigenaar die het dakterras aan laat leggen.
10. De kosten van het onderhoud van het dakterras zijn voor de eigenaar.
11. Bij onderhoud aan de platte daken zijn verplaatsen/demonteren en weer terugplaatsen / installeren van het dakterras of delen hiervan voor koste van de eigenaar.
12. Eigenaren mogen zelf een aannemer uitzoeken.
13. Nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, zal een door de beheerder aangewezen bouwtechnisch expert de uitvoering van de werkzaamheden beoordelen. Bij een positief oordeel, zal deze expert schriftelijk goedkeuring geven. Indien de expert van oordeel is dat bepaalde werkzaamheden niet in overeenstemming met deze regels zijn uitgevoerd, wordt de eigenaar in de gelegenheid gesteld deze alsnog conform de regels uit te voeren.
14. De kosten voor deze controle zijn voor rekening van de eigenaar.
15. Minimaal eenmaal per jaar zal er via de internetsite [www.hilwis.nl](http://www.hilwis.nl) of bij de beheerder een inschrijving zijn om mei een aantal mede eigenaren een aannemer in te huren zodat de kosten lager worden.

## Artikel 15

Voor verdere verbouwingen (extra ramen, dakramen, dakkapel, uitbouw, rookafvoer, etc.) dient vooraf overleg plaats te vinden met beheerder. Bij deze verbouwingen dienen de karakteristieke eigenschappen van het complex in acht te worden genomen. Alle eventuele kosten voor vergunningen en leges zijn voor kosten van de eigenaar. Eigenaren mogen niet beginnen met de werkzaamheden zonder schriftelijke toestemming vooraf van beheerder. Nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, zal een door de beheerder aangewezen bouwtechnisch expert de uitvoering van de werkzaamheden beoordelen. Bij een positief oordeel, zal deze expert schriftelijk goedkeuring geven, Indien de expert van oordeel is dat bepaalde werkzaamheden niet in overeenstemming met deze regels zijn uitgevoerd, wordt de eigenaar in de gelegenheid gesteld deze alsnog conform de regels uit te voeren. De kosten voor deze controle zijn voor rekening van de eigenaar.

# Huishoudelijk Reglement van de WE's De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber behorend tot het "Hilwis Complex"

## Artikel 16

Regels ten aanzien van uitbouwen:

1. Er dient gebruik te worden gemaakt van het standaard ontwerp. De ontwerp- en uitvoeringstekeningen zijn te verkrijgen bij het bestuur, dan wel de beheerder.
2. Indien voor het betreffende appartementstype nog geen eerdere uitbouwen hebben plaatsgevonden wordt het plan voor ontwerp en uitvoering inclusief een overzicht van de te gebruiken materialen ter goedkeuring voorgelegd aan Algemene Leden Vergadering op de daartoe geëigende / gebruikelijke wijze. Na goedkeuring door de ALV krijgt een plan de status van standaard ontwerp.
3. Bouwvergunning dient door de eigenaar te worden aangevraagd bij het bevoegd gezag, zijnde o.a. de gemeentelijke instanties. De uitbouw is vergunningsplichtig om redenen van monumentale status van het gebouw. Bouwen zonder bouwvergunning is niet toegestaan.
4. De kosten voor ontwerp, aanvraag, aanleg, onderhoud en vernieuwing en alle daarmee gemoeid gaande kosten zijn geheel voor rekening van de eigenaar. Hieronder wordt mede begrepen onderhoud aan en vernieuwing van de aanbouw of onderdelen daarvan als dit ingevolge van herstel van, onderhoud aan, verwijdering van of vernieuwing van bestaande gemeenschappelijke opstallen noodzakelijk is. Hierbij wordt met name gewezen op onderhoud aan de bovengelegen balkon constructie (o.a. de stalen console) en mogelijk onder- en naastgelegen gemeenschappelijke installaties en leidingen.
5. Ook alle kosten als gevolg van schade aan en onderhoud aan de aanbouw zelf zijn voor rekening en risico van de eigenaar.
6. De eigenaar aanvaardt alle aansprakelijkheid voor alle schade en/of gevolgen welke door of vanwege de uitbouw worden veroorzaakt. Er kan geen aanspraak worden gemaakt op de opstalverzekering van de VvE. De eigenaar dient zelf een verzekering af te sluiten.
7. Ten behoeve van onderhoud en reparatie aan bovengelegen appartementen en gezamenlijke gebouwdelen moet de uitbouw kunnen voorzien in een dragende functie voor een op de uitbouw te plaatsen steigerconstructie. Eventuele extra kosten aan de steigerconstructie ten opzichte van de situatie zonder uitbouw, zijn voor rekening van de eigenaar van de uitbouw. Dit geldt tevens voor alternatieve steigerconstructies in het geval geen gebruik kan worden gemaakt van steigerconstructies.
8. A) De eigenaar dient goedkeuring te verkrijgen van de Algemene Leden Vergadering op de daartoe geëigende / gebruikelijke wijze. Zonder goedkeuring mag niet worden aangevangen met de uitvoeringswerkzaamheden. Schriftelijke toestemming vooraf van de beheerder en/of het bestuur is hiertoe noodzakelijk.
9. B) In de vergadering van X-9-2014 is besloten dat er voor het onder lid 1 bedoeld standaard ontwerp toestemming wordt gegeven voor het realiseren van een uitbouw. De onder lid bedoelde toestemming is hiermee dus vergeven voor alle appartementen, mits van een reeds goed gekeurd standaard ontwerp gebruik wordt gemaakt.
10. De uitgevoerde uitbouw dient te worden beoordeeld door een bouwtechnisch expert, goed te keuren door het bestuur en dient middels rapportage dan wel schriftelijke goedkeuring te worden vastgelegd. Toetsing dient te geschieden aan de hand van de geldende afspraken, tekeningen, regels en van vigerende wet- en regelgeving. De kosten voor deze beoordeling alsmede van de mogelijk noodzakelijke aanpassingen zijn voor rekening van de eigenaar.
11. De uitbouw dient deugdelijke te worden gefundeerd. Het toepassen van minimaal twee stalen buispalen met aantoonbaar voldoende draagvermogen is verplicht. De ventilatie van bestaande kruipruimten dient te worden gewaarborgd.
12. Aan de eigenaren van alle direct aangrenzende appartementen dient vooraf schriftelijk melding te worden gemaakt van de plannen en de mogelijkheid om tegen de hiervoor bij de gemeente aan te vragen vergunning bezwaar aan te tekenen.

Vastgesteld in de gezamenlijke algemene ledenvergadering d.d. 4 november 2014

Huishoudelijk Reglement van de WE's  
De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber  
behorend tot het "Hilwis Complex"

13. De eigenaar verplicht zich deze voorwaarden bekend te maken aan zijn / haar rechtsopvolgers en in het koopcontract te laten opnemen.
14. De eigenaar maakt geen gebruik (meer) van en is niet (meer) aangesloten op de algemene stookinstallatie, de warm- en de koudwatervoorziening van het Hilwis Complex.
15. Het is niet toegestaan in de uitbouw een dakraam of daklicht en dergelijken aan te brengen.
16. Het is niet toegestaan om op het dak en de gevel van de uitbouw rookgasafvoeren of kanalen en dergelijken aan te brengen.

Artikel 17

Het navolgende artikel is niet van toepassing voor VVE de Wolkenkrabber welke voor tijdelijk verhuur een afwijkend beleid heeft ingesteld.

Het tijdelijke verhuur van (delen van) het appartementsrecht is niet toegestaan. Onder tijdelijke verhuur wordt in ieder geval verstaan: het voor periodes koter dan een termijn van zes maanden verhuren van het appartementsrecht (zoals bijvoorbeeld gebeurd via airbnb of andere vormen van short stay verhuur).

Huishoudelijk Reglement van de WE's  
De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber  
behorend tot het "Hilwis Complex"

**BIJLAGE I**

**Dakterras Verklaring**

Deze verklaring geldt voor de bewoners van het Hilwis Complex die in de akten van splitsing van het complex toestemming hebben gekregen om een dakterras aan te leggen. Deze verklaring dient in tweevoud opgemaakt en getekend te worden bij de beheerder voordat begonnen kan worden met de aanleg van het dakterras.

1. Het dakterras dient aangelegd en onderhouden te worden volgens eisen die gesteld worden in artikel 14 van het huishoudelijk reglement.
2. De aanleg van, het onderhoud aan en vernieuwing van een dakterras op het dak dat door de vereniging in gebruik is gegeven aan de eigenaar van het appartementsrecht komt altijd geheel voor rekening en risico van de betrokken eigenaar. Hieronder wordt mede begrepen onderhoud aan en vernieuwing van de terrasafwerking, inclusief hekwerk én het verwijderen en weer aanbrengen van het terras met afwerking en hekwerk als dit ingevolge herstel van en onderhoud aan het dak casu quo dakbedekking noodzakelijk is.
3. De eigenaar aanvaardt alle aansprakelijkheid voor alle schade en/of gevolgen welke door óf vanwege het dakterras kunnen worden veroorzaakt.
4. Door middel van ondertekening van dit schrijven vrijwaart de eigenaar de vereniging voor alle hiervoor bedoelde schade(n) en kosten.
5. De eigenaar verplicht zich deze voorwaarden bekend te maken aan zijn / haar rechtsopvolgers en in het koopcontract op te laten nemen.

Hierbij verklaart.....  
akkoord te gaan met bovenstaande voorwaarden voor het aanleggen van een dakterras op het platte dak van het Hilwis Complex.

Getekend in tweevoud te Amsterdam, op

Handtekening bewoner:

Handtekening voorzitter bestuur WE:

Handtekening beheerder:

Huishoudelijk Reglement van de WE's  
De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber  
behorend tot het "Hilwis Complex"

**Bijlage II**

**Uitbouw Verklaring**

Hierbij verklaart

.....

.....  
akkoord te gaan met voorwaarden en de van toepassing zijnde reglementen en  
rechtsgeldige documenten voor het bouwen van een uitbouw op de begane grond aan de  
achtergevelzijde van gebouw.....(naam VVE).

Het betreft het appartement aan .....met  
huisnummer.....

Naam aanvrager

(eigenaar).....

.....

Handtekening, datum, plaats aanvrager

(eigenaar).....

Naam voorzitter

VvE:.....

.....

Handtekening, datum, plaats,

voorzitter:.....

Naam vertegenwoordiger beheerder

VvE:.....

Handtekening, datum, plaats, vertegenwoordiger

beheerder:.....



Huishoudelijk Reglement van de WE's  
De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber  
behorend tot het "Hilwis Complex"

**Bijlage III**

**GEBRUIKERSVERKLARING**

Conform hetgeen bepaald in Afdeling H van het Model Splitsingsreglement 1992 dient een eigenaar middels onderstaande verklaring melding te maken van door hem in gebruik gegeven privé gedeelten aan een gebruiker.

VvE ....., gelegen aan de .....te .....

Ondergetekende (gebruiker),

Naam: \_\_\_\_\_

Voornamen: \_\_\_\_\_

Geboren op: \_\_\_\_\_ te \_\_\_\_\_

Identiteitsbewijs: \_\_\_\_\_

Nummer identiteitsbewijs: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

Gebruiker van appartement nummer \_\_\_\_\_ van  
appartementencomplex....., gelegen aan de ..... te

.....

welk gebruiksrecht is verleend door de eigenaar te weten:

Naam: \_\_\_\_\_

Voornamen: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

Verklaart:

- 1) kennis genomen te hebben van het Reglement van Splitsing, het Huishoudelijk Reglement en de huisregels van de Vereniging van Eigenaars van genoemd appartementencomplex;
- 2) dat hij/zij dit Reglement van Splitsing, het Huishoudelijk Reglement, de huisregels, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 lid 1 Burgerlijk Wetboek, voor zover die op een gebruiker betrekking hebben, zal naleven;
- 3) dat deze verklaring eveneens betrekking heeft op besluiten en bepalingen die eerst na deze verklaring worden genomen respectievelijk vastgesteld, tenzij een beroep op die besluiten en bepalingen jegens de gebruiker in strijd zou zijn met de redelijkheid en billijkheid;
- 4) dat hij/zij zich jegens de Vereniging als borg verbindt voor de eigenaar, en wel voor de betaling van hetgeen laatstgenoemde ingevolge het reglement aan de Vereniging schuldig is of zal worden.

Aldus in drievoud opgemaakt te Amsterdam op: \_\_\_\_\_

Handtekening gebruiker voornoemd: \_\_\_\_\_

Handtekening eigenaar voornoemd: \_\_\_\_\_

Handtekening voor ontvangst bestuur: \_\_\_\_\_

Huishoudelijk Reglement van de WE's  
De Dahlia, De Hyacinth, De Roos, De Tulp en De Wolkenkrabber  
behorend tot het "Hilwis Complex"

**Bijlage IV**

**Vlieringverklaring**

Hierbij verklaart

.....

akkoord te gaan met voorwaarden en de van toepassing zijnde reglementen en  
rechtsgeldige documenten voor het in gebruik nemen van de vliering van gebouw  
.....(naam VVE).

Het betreft het appartement aan .....met  
huisnummer.....

Naam aanvrager  
(eigenaar).....

.....  
Handtekening, datum, plaats aanvrager  
(eigenaar).....

Naam voorzitter  
VvE:.....

.....  
Handtekening, datum, plaats,  
voorzitter:.....

Naam vertegenwoordiger beheerder  
VvE:.....  
Handtekening, datum, plaats, vertegenwoordiger  
beheerder:.....