

# Notulen

## V.v.E. Bloom blok 3 (503), gevestigd te Amsterdam (503)

Notulen van de Vergadering van eigenaars, gehouden maandag 31 mei 2021, aanvang 19:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 125; aantal stemmen vertegenwoordigd: 95 (76 procent)

---

### Aanwezig

Mevrouw M.L. Peters, De heer S.R.D. Gillis en/of Mevrouw R.O.S.A. Minten, De heer M.T. Velds, De heer Hooijer, Mevrouw K.A.A. Heijst en/of Mevrouw M. Ch. Peters, De heer C.P.G. Cam en/of Mevrouw B.S. Plazier, De heer M.G.J. de Vaan, Stichting Ymere, De heer J.D.W. Bosveld en/of Mevrouw E. Winters, De heer R.F. Brakel en/of Mevrouw P.H.J. Rossen, De heer S.J. Woolf en/of Mevrouw E.M. Gstarz, De heer O. Dommerholt, De heer W.H. Maan en/of Mevrouw S. de Schutter, De heer M.P. Kaandorp, De heer M.L.N. Nyst en/of Mevrouw N.J.Y. Puijn, Mevrouw M. Gerbranda, Mevrouw N.A.C. Stam, De heer H.L.T. Scheerder en/of Mevrouw S.G. Eringa, De heer L.C.J. van Apeldoorn, De heer P.C. Resch en/of De heer C Dénarié, De heer M.R. van der Zee en/of Mevrouw M.W.P. de Groot, De heer F.N. van der Vlist en/of Mevrouw A. Helmond, Mevrouw G.I. Smit, De heer R.D.T. The en/of Mevrouw S.A. Valk, Mevrouw N. Schat en/of De heer H.K. Zwolsman, Mevrouw H. Gersonius, De heer en mevrouw B. van Blokland

---

### 1. Opening en vaststellen aantal stemmen

De heer D. Hoogeboom, aanwezig namens de beheerder, Ymere afdeling VvE beheer, opent de vergadering om 19:00 uur en heet de aanwezigen van harte welkom. De vergadering van eigenaars gaat er mee akkoord dat de beheerder de technische leiding van de vergadering op zich neemt.

Er zijn voldoende stemmen aanwezig of vertegenwoordigd om rechtsgeldige besluiten te kunnen nemen. Namens stichting Ymere is mevrouw de Jongh aanwezig.

### 2. Mededelingen en ingekomen stukken

- De datum voor de vergadering van 2022 is voorlopig vastgelegd op: 17-05-2022.  
- Er wordt nog steeds af en toe overlast gemeld door huisdieren (katten en kippen). Het VvE bestuur wijst de leden op artikel 9b uit het huishoudelijk reglement van de VvE: "Het is alleen toegestaan huisdieren te houden die op een normale wijze binnen het appartement kunnen worden gehuisvest zonder hierbij overlast voor medebewoners te veroorzaken. Het is niet toegestaan dat huisdieren zich zonder begeleiding in de gemeenschappelijke gedeeltes bevinden....." Dit geldt ook voor het gemeenschappelijke dak van de VvE. De volledige tekst van het huishoudelijk reglement is te lezen op Twinq.

### 3. Vaststellen notulen Vergadering van Eigenaars 21-07-2020 en 22-12-2020

De notulen van de vorige vergadering zijn beoordeeld waarna aan de eigenaars wordt gevraagd om deze vast te stellen.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd om de notulen vast te stellen." wordt in stemming gebracht.

Voor: 92

Tegen: 0

Blanco: 2

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars stelt de notulen vast

### 4. Jaarstukken 2020: Verslag en advies kascommissie

De kascommissie informeert de leden over haar bevindingen inzake de controle van de jaarstukken en adviseert de vergadering om de jaarstukken goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen over het gevoerde beleid in het boekjaar 2020.

### 5. Jaarstukken 2020: Vaststellen jaarstukken en bestemmen exploitatieresultaat

De beheerder geeft een toelichting op de jaarstukken van het boekjaar 2020. Hierna wordt de vergadering gevraagd de jaarstukken vast te stellen en een besluit te nemen over het exploitatieresultaat. Volgens de regels van de splitsingsakte dient het exploitatie resultaat afgerekend te worden met de eigenaren.

Het bestuur van de VvE adviseert om het positieve exploitatieresultaat toe te voegen aan de reserve algemeen.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd om de jaarstukken van boekjaar 2020 vast te stellen." wordt in stemming gebracht.

Voor: 91

Tegen: 0

Blanco: 2

Niet uitgebrachte stemmen: 2

Er zijn 93 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd het positieve exploitatieresultaat van € 4.223,86 per kostenverdeelsleutel toe te voegen aan de Reserve Algemeen" wordt in stemming gebracht.

Voor: 91

Tegen: 1

Blanco: 2

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars stelt de jaarstukken van 2020 vast.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars besluit om het positieve exploitatieresultaat van € 4.223,86 per kostenverdeelsleutel toe te voegen aan de reserve algemeen.

## **6. Jaarstukken 2020: Verlenen decharge aan het bestuur**

Aan de vergadering wordt gevraagd het bestuur decharge te verlenen over het financiële- en al het overige beleid over het boekjaar 2020.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële- en al het overige beleid inzake het boekjaar 2020." wordt in stemming gebracht.

Voor: 91

Tegen: 0

Blanco: 2

Niet uitgebrachte stemmen: 2

Er zijn 93 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars verleent het bestuur decharge voor het gevoerde financiële- en al het overige beleid inzake het boekjaar 2020.

## **7. (Her)benoemen bestuur**

De volgende personen vormen het bestuur:

- Voorzitter: Dhr. W.H. Maan - Tjerk Hiddes de Vriesstraat 7 HS - AMSTERDAM.

- Bestuurslid: Mevr. G.I. Smit - Tjerk Hiddes de Vriesstraat 1-h - AMSTERDAM.

- Bestuurslid: Dhr. R.D.T. The - De Rijpgracht 20-hs - AMSTERDAM.

Het is voor bestuurders wettelijk verplicht zich in te schrijven bij de Kamer van Koophandel. De VvE is verantwoordelijk voor het actueel houden van deze inschrijving. Om het u makkelijk te maken sturen wij u het inschrijfformulier toe en verzorgen de administratieve afhandeling.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd in te stemmen met de voorgestelde samenstelling van het bestuur" wordt in stemming gebracht.

Voor: 90

Tegen: 0

Blanco: 4

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars gaat akkoord met de voorgestelde samenstelling van het bestuur.

#### **8. (Her)benoemen kascommissie (en overige commissies)**

De volgende leden vormen de kascommissie:

- Kascommissielid: Dhr. G.H.N. Klein - T. H. de Vriesstraat 1-3 - AMSTERDAM.
- Kascommissielid: Dhr. M.P. Kaandorp - Jan den Haenstraat 7-2 - AMSTERDAM.

De volgende leden vormen de tuincommissie:

- Tuincommissielid: Dhr. M.L.N. Nyst - Jan den Haenstraat 17-2 - AMSTERDAM
- Tuincommissielid: Mevr. M. Baggerman - Joris van Andringastraat 8-1 - AMSTERDAM

De volgende leden vormen de schildercommissie:

- Schildercommissielid: Dhr. M.P. Kaandorp - Jan den Haenstraat 7-2 - AMSTERDAM
- Schildercommissielid: Dhr. G.H.N. Klein - T. H. de Vriesstraat 1-3 - AMSTERDAM

De volgende leden vormen de evenementencommissie uit:

- Evenementencommissielid: Mevr. M. Janssen - De Rijpgracht 16 II - AMSTERDAM

De volgende leden vormen de lampencommissie:

- Lampencommissielid: Dhr. J.D.W. Bosveld - Jan den Haenstraat 19-2 - AMSTERDAM

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd in te stemmen met de voorgestelde samenstelling van de kascommissie" wordt in stemming gebracht.

Voor: 92

Tegen: 1

Blanco: 1

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars gaat akkoord met de samenstelling van de verschillende commissies.

#### **9. Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) en het spaarbedrag**

Het MJOP is eerder voor drie jaar vastgesteld en wordt in deze vergadering niet inhoudelijk besproken. Wel is het ter informatie meegestuurd in de bijlage.

#### **10. Update voorbereiding planmatig onderhoud 2021**

De schildercommissie heeft samen met het bestuur van de VvE en de projectleider van Ymere het gebouw geïnspecteerd. Daarnaast is er een onafhankelijk verfadvis opgevraagd. Hieruit is het volgende plan ontstaan:

- Schilderen + houtrotherstel van alle entrees
- Schilderen + houtrotherstel alle kozijnen aan de zuid en de westzijde van de VvE. Aan deze (zon- en windzijden) is de kwaliteit van het schilderwerk zodanig dat het niet langer kan worden uitgesteld.

De overige geprogrammeerde werkzaamheden (kozijnen aan de noord- en oostzijde, dakgoten en binnen schilderwerk portieken stellen we uit tot de volgende schilderbeurt in 2027. De VvE heeft van 2 aannemers (Etro en Loghies) offerte ontvangen. De offerte van Etro is met € 48.532,74 het goedkoopst.

De schildercommissie heeft het bestuur geadviseerd om samen op te trekken met Blok 2 in de hoop nog een klein kostenvoordeel te krijgen. Blok 2 heeft van Etro een offerte voor het schilderen van het hele blok ontvangen. Zij hebben besloten het gehele schilderwerk op te pakken voor een bedrag van ruim € 90.000,-.

De schildercommissie heeft het bestuur geadviseerd om het schilderwerk uit te laten voeren zoals eerder is geoffreerd, voor € 48.532,74 waarbij delen uitgesteld worden. De verwachting is dat de werkzaamheden in het najaar van 2021 ingepland worden.

#### **11. Nieuw Dak contract**

Begin dit jaar heeft het bestuur het dakcontract met Patina opgezegd. De reden hiervoor was dat Patina in 2020 geen onderhoudswerkzaamheden heeft uitgevoerd omdat de dakvalbeveiliging (geplaatst door Patina zelf) niet meer aan de eisen voldoet en daarna niets meer van zich heeft laten horen.

De VvE heeft een nieuw dakcontract + onderhoudscontract voor de valbeveiliging afgesloten bij Elro voor een bedrag van € 763,17 (dakcontract) en € 756,25 (onderhoudscontract valbeveiliging) per jaar, met de looptijd 1 jaar. De vergadering wordt gevraagd om akkoord te gaan met de stilzwijgende verlenging voor deze contracten steeds met de looptijd van 1 jaar.

Het voorstel "De vergadering wordt gevraagd om akkoord te gaan met de stilzwijgende verlenging voor deze contracten steeds met de looptijd van 1 jaar" wordt in stemming gebracht.

Voor: 88

Tegen: 4

Blanco: 3

Niet uitgebrachte stemmen: 0

Er zijn 95 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De vergadering besluit om akkoord te gaan met de stilzwijgende verlenging voor deze contracten steeds met de looptijd van 1 jaar.

#### **12. Voorstel aanpassen dak valbeveiliging**

Elro heeft de huidige dak valbeveiliging gekeurd en afgekeurd. Onze huidige valbeveiliging voldoet niet meer aan de wettelijke eisen. Zonder nieuwe valbeveiliging mogen onderhoudsbedrijven niet het dak op en heeft een dak onderhoudscontract geen zin. Het belangrijkste verschil met de huidige dak valbeveiliging is dat er, op ongeveer heuphoogte een kabel langs de hekken van de dakterrassen komt te lopen, waaraan de onderhoudsmedewerker zich kan aanlijnen. op het eerste en laatste dakterras van de rij wordt een verankeringspunt bevestigd in de dakbedekking en in het hek van het dakterras. Van daar loopt er een lijn langs de hekken van de dakterrassen. Op een aantal plekken wordt de lijn aan de dakterrashekkens bevestigd. De huidige dak valbeveiliging aan de T.H. de Vrieszijde is goedgekeurd en kan blijven zitten. De huidige dak valbeveiliging aan de Rijpgrachtzijde is door de eigenaars van het dakterras verwijderd en wordt teruggeplaatst. De huidige dak valbeveiliging aan de J.v.Andringastraat en J. den Haenstraat (stukjes in het midden waar geen dakterrassen zitten) is afgekeurd en moet worden vervangen door nieuwe verankeringspunten.

Voor eventuele toekomstige dakterrassen betekent dit dat zij na plaatsing van de nieuwe valbeveiliging op eigen kosten de valbeveiliging moeten laten aanpassen door Elro. Daarnaast moeten alle buiten de dakterrassen geplaatste plantenbakken en andere obstakels worden verwijderd.

In de bijlage vindt u de offerte van Elro. Het gaat om een bedrag van € 16.268,45. Om er zeker van te zijn dat de nieuwe valbeveiliging wel aan alle eisen voldoet stelt het bestuur voor om indien nodig, voorafgaand aan de opdracht een RI&E te laten uitvoeren. De kosten van een RI&E bedraagt maximaal € 1.391 (zie offerte dak contract)

Het voorstel "Aan de vergadering wordt gevraagd om akkoord te gaan met het aanpassen van de valbeveiliging voor € 16.268,45" wordt in stemming gebracht.

Voor: 10

Tegen: 82

Blanco: 2

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel afgewezen.

Het voorstel "Aan de vergadering wordt gevraagd om akkoord te gaan met de uitvoer van een RI&E voor maximaal maximaal € 1.391,-" wordt in stemming gebracht.

Voor: 85

Tegen: 6

Blanco: 3

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De vergadering van eigenaars besluit om niet akkoord te gaan met het aanpassen van de valbeveiliging voor € 16.268,45.

Besluit: De vergadering van eigenaars besluit om akkoord te gaan met de uitvoer van een RI&E voor maximaal maximaal € 1.391,-.

### **13. Begroting 2022 en vaststellen maandelijkse bijdrage**

De vergadering wordt gevraagd de begroting voor het boekjaar 2022 vast te stellen. Daarmee gaat zij ook akkoord met de VvE bijdrage die iedere eigenaar betaalt en met de in de begroting opgenomen contracten. De nieuwe maandelijkse bijdrage zal per 1 januari 2022 ingaan.

Het voorstel "De Vergadering van Eigenaars wordt gevraagd de begroting voor het boekjaar 2022 vaststellen, waardoor ook akkoord wordt gegaan met de VvE bijdrage die iedere eigenaar betaalt en met de in de begroting opgenomen contracten." wordt in stemming gebracht.

Voor: 92

Tegen: 1

Blanco: 1

Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De Vergadering van Eigenaars stelt de begroting 2022 met een totaal bedrag van € 179.515,- vast. De (nieuwe) maandelijkse bijdrage zal per 1 januari 2022 ingaan.

### **14. Aanvraag plaatsen dakterras Tjerk Hiddes de Vriesstraat 9-3 en 11-3**

Wij, de nieuwe bewoners van Tjerk Hiddes de Vriesstraat 9-3, zouden graag een dakterras willen bouwen. In overleg zijn de bewoners van Tjerk Hiddes de Vriesstraat 11-3 hiermee akkoord gegaan en hebben besloten deze dan direct door te trekken op hun dak. Het gaat over precies hetzelfde dakterras als alle andere van het blok en we hebben ze dan ook als uitgangspunt gebruikt voor de ontwerp-tekening van dit terras (zie bijlage). Ook de toegepaste materialen zijn uniform met die van de andere dakterrassen. Tussen beide terrassen van 9-3 en 11-3 komt een afscheiding. Het plaatsen zal een aantal werkdagen in beslag nemen en we willen absoluut een minimum aan overlast voor de burens veroorzaken. Vanzelfsprekend zullen we onze burens op de hoogte brengen van de datum zodra deze vast is.

Aan de vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de plannen en het bestuur te mandateren om de definitieve plannen goed te keuren als de gemeente de omgevingsvergunning verleend heeft.

Ymere geeft aan onder voorwaarde voor te stemmen dat de aanvragers de vergunning en constructieberekeningen aanleveren en dat de aanvragers de gebruikersovereenkomst ondertekenen.

Het voorstel "Aan de vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de plannen en het bestuur te mandateren om de definitieve plannen goed te keuren als de gemeente de omgevingsvergunning verleend heeft." wordt in stemming gebracht.

Voor: 91

Tegen: 1  
Blanco: 2  
Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De vergadering besluit onder voorwaarde in te stemmen met de plannen en het bestuur en Ymere te mandateren om de definitieve plannen goed te keuren. Dit als de gemeente de omgevingsvergunning verleend heeft, de constructie berekeningen aangeleverd zijn en de gebruikersovereenkomsten getekend zijn.

### **15. Aanvraag toestemming verwijderen draagmuur Tjerk Hiddes de Vriesstraat 3-3**

De eigenaars van Tjerk Hiddes de Vriesstraat 3-3 hebben de wens om in de woning een draagmuur te verwijderen. In de bijlage vindt u een weergave van de oude en nieuwe situatie.

De constructie berekeningen en tekeningen zijn helaas nog niet gereed waardoor de vergadering geen definitief besluit kan nemen.

Aan de vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de plannen en het bestuur + Ymere te mandateren om de definitieve plannen (op basis van constructietekeningen + berekeningen + afgifte omgevingsvergunning Gemeente Amsterdam) goed te keuren als aan alle eisen is voldaan.

Het voorstel "De vergadering van eigenaars wordt gevraagd akkoord te gaan met het voorstel om de draagmuur te verwijderen onder de gestelde voorwaarden" wordt in stemming gebracht.

Voor: 91  
Tegen: 2  
Blanco: 1  
Niet uitgebrachte stemmen: 1

Er zijn 94 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen.

Besluit: De vergadering van eigenaars besluit onder de gestelde voorwaarden akkoord te gaan met het voorstel om de draagmuur te verwijderen. Het bestuur en Ymere krijgen daarmee het mandaat van de vereniging om de plannen definitief goed te keuren.

### **16. Rondvraag en sluiting**

Mevrouw K.A.A. Heijst geeft aan plannen te hebben voor zonnewering. Bloom 4 heeft hier al plannen voor gemaakt en mevrouw heeft contact met de aannemer van Bloom 4. Mochten er meer mensen interesse hebben in zonnewering dan kunt u contact opnemen via: meelhetaankristel@hotmail.com.

De aanwezigen worden bedankt voor hun komst. De vergadering wordt gesloten om 20:50 uur.

### **17. Belangrijke contactgegevens**

Ymere, afdeling VvE-beheer  
Postbus 23787  
1100 EG Amsterdam Zuidoost  
Telefoon: 088 - 000 89 00

- eigenarenpagina Twinq: <https://ymere.twinq.nl>.
- vve-dov@ymere.nl voor al uw vragen over dagelijks onderhoud (reparatieverzoeken) en schadezaken. Indien u een schade wilt melden graag in het onderwerp vermelden: VERZEKERING.
- Glasschade (ook inbraakpogingen) kunt u 24u melden bij de Glaslijn (AON): 0800-0205090.
- Riolverstopping kunt u melden bij RRS: 088 030 13 13.
- Voor al uw vragen over de voorwaarden van de verzekering kunt u contact opnemen met de heer Geerlings van AON via 020 4305651 of peter.geerlings@aon.nl.
- vve-debiteuren@ymere.nl voor al uw vragen over betalingen en/of achterstanden.
- vve-info@ymere.nl voor alle algemene en overige vragen.
- webpagina: [www.ymere.nl/vve](http://www.ymere.nl/vve).
- Voor een goede afhandeling van de maandelijkse bijdragen en overige bedragen is het prettig als eigenaren een machtiging afgeven voor een automatische incasso. Formulieren kunnen worden

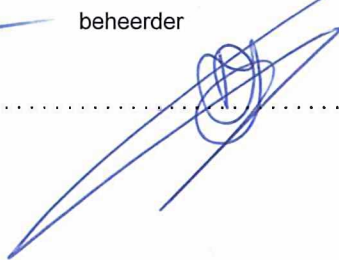
opgevraagd via vve-debiteuren@ymere.nl.

- Heeft u punten voor op de agenda van een volgende vergadering van eigenaars laat dat uw accountmanager zes weken voor de vergadering weten. Mocht u twijfels hebben of iets besproken moet worden of heeft u vragen neem dan contact op met uw accountmanager.
- Om onze dienstverlening te verbeteren, meten we door middel van een enquête hoe u naar onze dienstverlening kijkt. Na het ontvangen van de notulen van de vergadering van eigenaars wordt u per mail uitgenodigd om deel te nemen aan deze enquête. Uw mening is belangrijk voor ons.

Vastgesteld op de vergadering van 17-05-2022

voorzitter

beheerder



# Besluitenlijst

V.v.E. Bloom blok 3 (503), gevestigd te Amsterdam (503)

- 3. Vaststellen notulen Vergadering van Eigenaars 21-07-2020 en 22-12-2020**
  - 3.1 De Vergadering van Eigenaars stelt de notulen vast
  
- 5. Jaarstukken 2020: Vaststellen jaarstukken en bestemmen exploitatieresultaat**
  - 5.1 De Vergadering van Eigenaars stelt de jaarstukken van 2020 vast.
  - 5.2 De Vergadering van Eigenaars besluit om het positieve exploitatieresultaat van € 4.223,86 per kostenverdeelsleutel toe te voegen aan de reserve algemeen.
  
- 6. Jaarstukken 2020: Verlenen decharge aan het bestuur**
  - 6.1 De Vergadering van Eigenaars verleent het bestuur decharge voor het gevoerde financiële- en al het overige beleid inzake het boekjaar 2020.
  
- 7. (Her)benoemen bestuur**
  - 7.1 De Vergadering van Eigenaars gaat akkoord met de voorgestelde samenstelling van het bestuur.
  
- 8. (Her)benoemen kascommissie (en overige commissies)**
  - 8.1 De Vergadering van Eigenaars gaat akkoord met de samenstelling van de verschillende commissies.
  
- 11. Nieuw Dak contract**
  - 11.1 De vergadering besluit om akkoord te gaan met de stilzwijgende verlenging voor deze contracten steeds met de looptijd van 1 jaar.
  
- 12. Voorstel aanpassen dak valbeveiliging**
  - 12.1 De vergadering van eigenaars besluit om niet akkoord te gaan met het aanpassen van de valbeveiliging voor € 16.268,45.
  - 12.2 De vergadering van eigenaars besluit om akkoord te gaan met de uitvoer van een RI&E voor maximaal maximaal € 1.391,-.
  
- 13. Begroting 2022 en vaststellen maandelijkse bijdrage**
  - 13.1 De Vergadering van Eigenaars stelt de begroting 2022 met een totaal bedrag van € 179.515,- vast. De (nieuwe) maandelijkse bijdrage zal per 1 januari 2022 ingaan.
  
- 14. Aanvraag plaatsen dakterras Tjerk Hiddes de Vriesstraat 9-3 en 11-3**
  - 14.1 De vergadering besluit onder voorwaarde in te stemmen met de plannen en het bestuur en Ymere te mandateren om de definitieve plannen goed te keuren. Dit als de gemeente de omgevingsvergunning verleend heeft, de constructie berekeningen aangeleverd zijn en de gebruikersovereenkomsten getekend zijn.
  
- 15. Aanvraag toestemming verwijderen draagmuur Tjerk Hiddes de Vriesstraat 3-3**
  - 15.1 De vergadering van eigenaars besluit onder de gestelde voorwaarden akkoord te gaan met het voorstel om de draagmuur te verwijderen. Het bestuur en Ymere krijgen daarmee het mandaat van de vereniging om de plannen definitief goed te keuren.