

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars Woonappartementen Gebouw LAURIER te Zoetermeer en is gevestigd te Zoetermeer, gevestigd te Zoetermeer

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2023 balans	2022 balans
Vorderingen korte termijn	-931,91	-1.224,73
Debiteuren	-1.139,56	-1.224,73
Nog te ontvangen bedragen	207,65	0,00
Liquide middelen	52.793,95	51.782,12
Banken betaalrekeningen	2.793,95	15.934,40
Banken spaarrekeningen	50.000,00	35.847,72
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	51.862,04	50.557,39
Passiva / Schulden / Credit	2023 balans	2022 balans
Vermogen	57.657,98	63.325,51
Reserve groot onderhoud	57.657,98	63.325,51
Schulden korte termijn	4.737,75	1.319,95
Crediteuren	4.193,46	1.151,47
Overige schulden	544,29	168,48
Nog te bestemmen exploitatieresultaat	-10.533,69	-14.088,07
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	51.862,04	50.557,39

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars Woonappartementen Gebouw LAURIER te Zoetermeer en is gevestigd te Zoetermeer, gevestigd te Zoetermeer

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
Kosten	85.086,46	73.610,00	82.305,00	81.450,07
Onderhoudscontracten	5.365,64	5.180,00	5.285,00	4.496,29
Onderhoud aan installaties	2.718,98	500,00	1.500,00	2.512,26
Overig onderhoud en onvoorzien	9.202,83	4.465,00	2.615,00	15.769,20
Technisch beheer	984,64	0,00	0,00	0,00
Dotatie reserves	24.400,00	24.400,00	30.530,00	25.266,20
Servicekosten	17.345,74	17.035,00	20.250,00	13.326,00
Verzekeringen	563,00	580,00	600,00	525,00
Verenigingskosten	24.505,63	21.450,00	21.525,00	19.555,12
TOTAAL Kosten / Debet	85.086,46	73.610,00	82.305,00	81.450,07
Opbrengsten / Credit	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
Ledenbijdragen	73.610,76	73.610,00	80.805,00	66.565,08
Ledenbijdragen, éénmalige of extra	0,00	14.088,07	0,00	0,00
Overige bijdragen	934,64	0,00	750,00	739,04
Rentebaten en -lasten	7,37	0,00	750,00	0,00
Buitengewone baten en lasten	0,00	0,00	0,00	57,88
TOTAAL Opbrengsten / Credit	74.552,77	87.698,07	82.305,00	67.362,00

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars Woonappartementen Gebouw LAURIER te Zoetermeer en is gevestigd te Zoetermeer, gevestigd te Zoetermeer

Resultatenrekening

Exploitatie resultaat	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
Resultaat algemeen	-4.342,94	663,78	0,00	-663,78
Resultaat woningen	-5.562,94	14.222,65	0,00	-14.222,65
Resultaat parkeerplaatsen	-627,81	-798,36	0,00	798,36
TOTAAL Exploitatie resultaat	-10.533,69	14.088,07	0,00	-14.088,07