

## Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

VvE Donderslaan 35 t/m 154, gevestigd te Groningen

MJOP 2022-2037 bronbestand NEN

	Jaar	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
<b>Beginsaldo</b>																
Beginsaldo reservefondsen totaal		469.505	491.472	105.329	187.749	299.704	73.828	27.699	146.158	37.143	53.320	177.995	261.491	370.929	471.059	196.940
<b>Kosten</b>																
<b>Gevels</b>																
moderniseren en isoleren			275.262													
Loodaansluiting kozijn						1.368										
Loodaansluiting Balkon						151.546										
Loodaansluiting kozijn galerij						156.977										
<b>Balkons</b>																
Balkonconstructie beton		4.932														
Dilatatieprofiel		50.950														
<b>Buitenkozijnen</b>																
Kozijn buiten puivulling aluminium				21						24						27
Raamkozijn buiten kunststof				3.607						4.038						4.521
Deurdranger Dorma/Geze				390						436						6.478
Deurdranger electrisch				141						158						2.355
<b>Daken</b>																
Boeiboord multiplex																28.673
Dakrandafwerking aluminium trim										9.503						
Loodslabben liftopbouw										2.816						
Dakbedekking bitumen										69.349						
<b>Schoorstenen</b>																
Loodslab/loket schoorsteen										3.407						
<b>Buitenschilderwerk</b>																
Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend							5.741						6.427			
Buitenschilderwerk sauswerk entree							297									
Buitenschilderwerk betonconstructie Galerij							60.899									
Buitenschilderwerk betonbanden							5.421									
Buitenschilderwerk betonvloer balkon coating		7.952												9.967		
Buitenschilderwerk metselwerk							5.476									
Buitenschilderwerk kozijn en raam hout dekkend			137.780						154.252						172.694	
Buitenschilderwerk betonconstructie Kolom							3.241									
Buitenschilderwerk puivulling hout dekkend			36.095						40.410						45.241	
Buitenschilderwerk betonconstructie plafond							15.319									

## Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

VvE Donderslaan 35 t/m 154, gevestigd te Groningen  
MJOP 2022-2037 bronbestand NEN

	Jaar	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
<b>Kosten</b>																
Buitenschilderwerk hout dekkend			23.426						26.227						29.362	
Buitenschilderwerk betonvloer galerij coating		16.973											21.274			
Buitenschilderwerkraam hout dekkend			12.987												16.279	
Buitenschilderwerk beton muurafdekkers							1.217									
Vloeren																
Vloerafwerking coating							12.046						13.486			
Plafonds																
Plafondafwerking spuitwerk																2.096
Inrichting																
Postkasten																215
Binnenschilderwerk																
Binnenschilderwerk betonconstructie							5.210									
Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig)							18.683									
Binnenschilderwerk kozijn hout dekkend												14.966				
Binnenschilderwerk betonconstructie plafond							7.526									
Binnenschilderwerk hek metaal							5.095									
Binnenschilderwerk betonconstructietrap onderzijde							8.197									
Binnenschilderwerk metaal liftdeuren							1.766									
Elektrische-installaties																
Elektra armaturen Wand buiten TL						1.640										
Elektra armaturen Plafond buiten TL						14.772										
Huistelefoon-installatie																320
Transportvoorziening																
Personenlift (Elektrische lift)				22.233						12.986						27.867
Beveiligingsinstallaties																
Droge blusleiding						581					639					702
Terreinafwerkingen e.d.																
Betonklinkers												27.559				
Begeleidingskosten		3.035	8.412	1.056		13.075	6.245		8.836	4.109	26	1.701	797	1.250	10.543	2.930
Totaal		83.842	493.962	27.448		339.959	162.379		229.725	106.826	665	44.226	20.710	32.491	274.119	76.184
<b>Opbrengsten</b>																
Sparen																
Reservefonds A - Reservefonds groot onderhoud		105.809	107.819	109.868	111.955	114.083	116.250	118.459	120.710	123.003	125.340	127.722	130.148	132.621		
Totaal		105.809	107.819	109.868	111.955	114.083	116.250	118.459	120.710	123.003	125.340	127.722	130.148	132.621		
<b>Eindsaldo</b>																

## Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

VvE Donderslaan 35 t/m 154, gevestigd te Groningen

MJOP 2022-2037 bronbestand NEN

	<i>Jaar</i>	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
<b>Eindsaldo</b>																
Reservefonds A - Reservefonds groot onderhoud		491.472	105.329	187.749	299.704	73.828	27.699	146.158	37.143	53.320	177.995	261.491	370.929	471.059	196.940	120.756
Eindsaldo reservefondsen totaal		491.472	105.329	187.749	299.704	73.828	27.699	146.158	37.143	53.320	177.995	261.491	370.929	471.059	196.940	120.756