

Quick Scan 171
datum 5 - 9 - 23



VAN DE VEERDONK

duurzaam advies isolatie + energiebesparing oude(re) panden

Leemptstraat 34 • 6512 EN Nijmegen • 06-55101612 • kantoor@veerdonkbouw.nl

adres

Dorpstraat 27 Slijk Ewijk

dak

hoofddak

bovenste deel riet met pannen onderstroken
t.p.v. de verwarmde ruimten dit dak extra te isoleren tegen de
onderzijde van de rieten / pannenkap of op het plafond

1e verdieping achter

kamer achter-deel

plaatsen geïsoleerde voorzetwand voor de steens muur
opbouw: sls 145 / Pavatex 140 / vochtvariabele folie / regelwerk
18 mm underlayment / gipsplaat gestuukt
en die te voorzien van twee achterzetkozijnen / HR++ glas
slopen van het plafond en het dak isoleren aan de binnenzijde
dak isoleren en vervangen van een lekke dakraamruit

zij-zolder-achter

1e verdieping voor

voorkamers

aanbrengen voorzetwanden tegen de steens buitenmuur
geïsoleerde Fermacell dekvloer 30 mm
vervangen van de 7 paar bestaande ramen of plaatsen
achterzetkozijnen met dubbele ramen met HR++ glas
aanpassen toegang / plaatsen voorzetwand met achterzetkozijn

zijkamer links

begane grond

kamers voorhuis

aanbrengen vloerverwarming op de bestaande vloer
eventueel vervangen bestaande dekvloer
plaatsen 8 stuks achterzetkozijnen / herstelwerk voorzetwanden
plaatsen geïsoleerde voorzetwanden (zie boven) met twee
achterzetkozijnen
verwarming met Bulle-Jan met twee airco's

deel

gevelwerk

herstelwerk gevel

scheuren in de muren zijn hersteld maar de scheuren blijven
bijwerken herstelwerk

installatiewerk

c.v. installatie

waterzijdig inregelen van de c.v. installatie

tips

warmtelekken meten met warmtebeeldcamera
en waar het tocht met de blower-door-test.
Door of samen met Fa "de Luchtdichters" uit Nijmegen
Door de metingen kan er een beter plan gemaakt worden om
gerichter te isoleren en energie te besparen

globale prijsindicaties

achterzetkozijnen 1.20 m x 2.20 m € 3000,-
geïsoleerde voorzetwanden en dakisolatie € 200,- per m2
Fermacell dekvloeren aangebracht € 100,- per m2

opgenomen 15 augustus '23

Jan van de Veerdonk