



**Driessen & Rappange Pakketblad**

**Betreft**

**Pakketnummer**  
5016-3347630

**Verzekeringnemer**

VvE Goede Haven  
Postbus 19604  
1000 GP AMSTERDAM

**Ingangsdatum  
pakket**  
1 januari 1995

**Wijzigingsdatum  
Pakket**  
2 mei 2023

**Dit pakket is aangegaan tot**  
2 mei 2024 met voortzetting  
voor een termijn van 12 maanden

**Betalings  
termijn**      **Eerstkomende  
premievervaldatum**  
12 mnd.      2 mei 2023

Dit pakketblad vervangt eerder afgegeven pakketbladen. De volgende verzekeringen zijn in dit verzekeringspakket opgenomen:

Soort verzekering	Dekking	Verzekerde som	Polisnummer	Premie
Goudse VvE Gebouw	Opstal uitgebreid	€ 2.331.000	5016-3347630	€ 1.603,26
Aansprakelijkheidsverzekering VvE	Bedrijfsaansprakelijkheid	€ 2.500.000	5016-3347630	€ 459,62
			Sub-totaal	2.062,88
			Te betalen premie per 12 maanden	€ 2.062,88

*Voor nadere specificatie van wijzigingen of nieuwe polissen wordt verwezen naar de bijlages.*

**Amsterdam, 20 maart 2023**  
**Drie-Ass Amsterdam B.V.**



<b>Betreft</b> Wijziging	<b>Polisnummer</b> 5016-3347630		
<b>Verzekeringnemer</b>  VvE Goede Haven Postbus 19604 1000 GP AMSTERDAM	<b>Ingangsdatum Polis</b> 2 mei 1988	<b>De verzekering is aangegaan tot</b> 2 mei 2023 met telkens stilzwijgende voortzetting voor een termijn van 12 maanden	
	<b>Wijzigingsdatum Polis</b> 2 mei 2023	<b>Betalings termijn</b> 12 mnd.	<b>Eerstkomende premievalidatum</b> 2 mei 2024

De verzekeraar verzekert de hierna omschreven risico's op grond van een door haar ontvangen aanvraag, die geacht wordt een geheel uit te maken met deze polis. Dit polisblad vervangt alle eventueel eerder afgegeven polisbladen met betrekking tot deze polis.

**Reden afgifte polis** Wijziging eigen risico in € 500,- (zie het volgblad). De premie stijgt € 274,-

## Gebouwen VVE

### Verzekerd Object

Risico adres Droogbak 5 - 6  
1013 GE AMSTERDAM  
Aard bedrijf Vereniging van Eigenaren (Appartementen)

Dekking	Verzekerd bedrag	Bruto premie	Ass. Bel.	Netto premie Per 12 mnd.
Opstal uitgebreid	€ 2.331.000,00	€ 1.324,01	€ 278,04	€ 1.602,05

Totale premie per 12 maanden incl. assurantiebelaasting en € 1.603,26  
kosten, jaarlijks vanaf mei 2024 aan te passen aan het dan  
geldende indexcijfer (thans 138,10)

**Polisvoorwaarden** : VvE Gebouw Aanvullende voorwaarden  
VvE Algemene voorwaarden

**Clausules** : Fundamenten;  
Eigen risico;  
Garantie tegen onderverzekering;  
Zie volgblad

Actuele polisvoorwaarden en verzekeringskaarten zijn ook te raadplegen via onze website [www.drie-ass.nl](http://www.drie-ass.nl)

Amsterdam, 20 maart 2023  
Drie-Ass Amsterdam B.V.  
Gevolmachtigde van  
Goudse Schadeverzekeringen Volmacht 100,00 %

Uw tussenpersoon:  
Driessen & Rappange Verzekeringen  
Prinsengracht 255 259  
1016 GV Amsterdam



## Clausules

### Fundamenten

De fundamenten zijn meeverzekerd.

### Eigen risico

Het eigen risico per gebeurtenis bedraagt € 500,-

Het eigen risico voor glas (indien meeverzekerd) bedraagt € 250,- per gebeurtenis.

### Garantie tegen onderverzekering

Wij garanderen dat we bij een schade-uitkering geen beroep zullen doen op onderverzekering, omdat is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. wij hebben de waarde van de verzekerde zaken vastgesteld of laten vaststellen; en  
b. de verzekerde som die op uw polis staat, is op die vaststelling gebaseerd.

Omdat we deze garantie geven, is de dekking niet gemaximeerd tot de verzekerde som.

Wij kunnen de waarde van de verzekerde zaken opnieuw vaststellen in de volgende gevallen:

c. bij verhuizing of verplaatsing van uw bedrijf; en/of

d. bij uitbreiding van het aantal vestigingen van uw bedrijf; en/of

e. na verkoop van het bedrijfsgebouw; en/of

f. na een schade; en/of

g. na verloop van drie jaar (bij verzekering van inventaris en/of goederen) of na verloop van zes jaar (bij verzekering van het gebouw of het huurdersbelang), gerekend vanaf de vorige keer dat de waarde van de verzekerde zaken is vastgesteld.

U kunt geen aanspraak meer maken op de garantie tegen onderverzekering als:

h. er niet meer wordt voldaan aan de voorwaarden waaronder wij de garantie hebben verleend; of

i. u niet meewerkt aan een hernieuwde vaststelling van de waarde van de verzekerde zaken en/of aan een aanpassing van de verzekerde som, die op die waarde gebaseerd is.

**Amsterdam, 20 maart 2023**  
**Drie-Ass Amsterdam B.V.**

Pagina 2 van 2

Polisnummer: 5010-0347030 S.E. & O.



<b>Betreft</b> Wijziging	<b>Polisnummer</b> 5016-3347630		
<b>Verzekeringnemer</b>  VvE Goede Haven Postbus 19604 1000 GP AMSTERDAM	<b>Ingangsdatum Polis</b> 30 maart 2005	<b>De verzekering is aangegaan tot</b> 2 mei 2023 met telkens stilzwijgende voortzetting voor een termijn van 12 maanden	
	<b>Wijzigingsdatum Polis</b> 2 mei 2023	<b>Betalings termijn</b> 12 mnd.	<b>Eerstkomende premievalidatum</b> 2 mei 2024

De verzekeraar verzekert de hierna omschreven risico's op grond van een door haar ontvangen aanvraag, die geacht wordt een geheel uit te maken met deze polis. Dit polisblad vervangt alle eventueel eerder afgegeven polisbladen met betrekking tot deze polis.

Reden afgifte polis Indexering herbouwwaarde

### Aansprakelijkheid voor Vereniging Van Eigenaren

#### Verzekerde risico's

Risicoadres	Droogbak 5 -6 1013 GE Amsterdam
Bedrag herbouwwaarde	2.331.000
Bouwjaar	1905
Aantal wooneenheden	8

#### Dekking

	Verzekerd bedrag	Bruto premie	B/M	Pakket korting	Ass. Bel.	Netto premie Per 12 mnd.
Bedrijfsaansprakelijkheid	€ 2.500.000,-	€ 379,10	N.v.t.	€ 0,00	€ 79,61	€ 458,71
Incl. Aansprakelijkheid i.v.m. onderhoud	€ 5.000.000,-					
Incl. Schade aan zaken Bedrijvenpand	maximum					
Eigen risico € 100 per gebeurtenis	verzekerd bedrag per jaar					

Totale premie per 12 maanden incl. assurantiebelasting, jaarlijks € 459,62  
vanaf mei 2024 aan te passen aan het dan geldende indexcijfer  
(thans 124,10)

**Polisvoorwaarden** : Algemene voorwaarden VVE 1.0  
Aanvullende voorwaarden AVB VVE 1.0

Actuele polisvoorwaarden en verzekeringskaarten zijn ook te raadplegen via onze website [www.drie-ass.nl](http://www.drie-ass.nl)

Amsterdam, 20 maart 2023  
Drie-Ass Amsterdam B.V.  
Gevolmachtigde van  
Goudse Schadeverzekeringen Volmacht 100,00 %

Uw tussenpersoon:  
Driessen & Rappange Verzekeringen  
Prinsengracht 255 259  
1016 GV Amsterdam