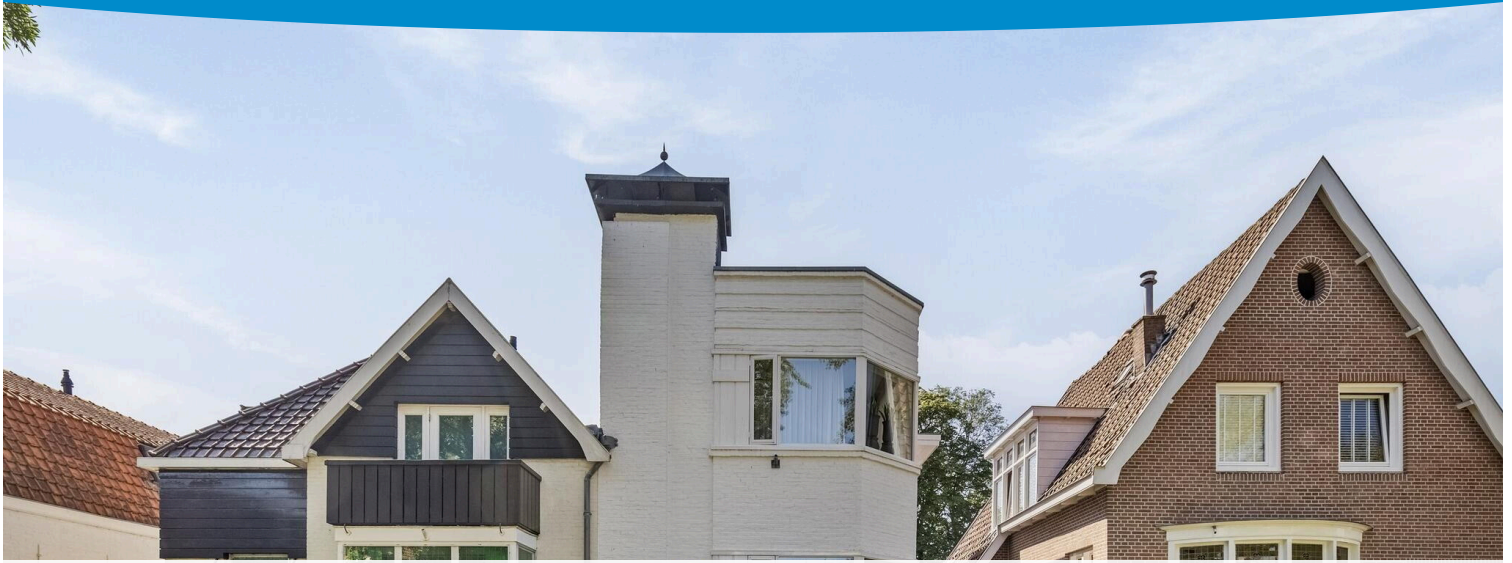


Beverwijk

Dr. Schuitstraat 34 | Vraagprijs € 519.000 k.k.



BESCHIKBAAR

WWW.DRSCHUITSTRAAT34.NL



- Type object:** 2 onder 1 kapwoning
Bouwjaar: 1922
Woonoppervlakte: 86 m²
Perceeloppervlakte: 177 m²
Inhoud: 309 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.drschuitstraat34.nl

Bakker
MAKELAARDIJ



Omschrijving

Dr. Schuitstraat 34, 1942 AD Beverwijk

Te koop: Luxe woning aan de Dr. Schuitstraat 34, Beverwijk

Bent u op zoek naar een stijlvolle en comfortabele woning in een van de meest gewilde buurten van Beverwijk? Zoek niet verder! Deze prachtig uitgevoerde woning van 86 m² biedt alles wat u nodig heeft voor een luxe en ontspannen levensstijl. Fraaie details als glas-in-lood in dubbel glas zijn bewaard gebleven in deze woning.

Kenmerken van de woning:

- Woonoppervlakte: 86 m²
- Dakterras: 7 m², perfect voor zonnige dagen en gezellige avonden
- Tuin: Ruime en zonnige tuin, ideaal voor ontspanning en buitenactiviteiten
- Locatie: Gelegen in een zeer gewilde buurt met alle voorzieningen binnen handbereik

Indeling:

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime en lichte woonkamer, voorzien van hoogwaardige afwerking en moderne details. De woonkeuken is volledig uitgerust met luxe inbouwapparatuur en biedt voldoende ruimte voor al uw culinaire avonturen.

De woning beschikt over op de verdieping twee ruime slaapkamers, beide met veel natuurlijk licht en voldoende opbergruimte. De moderne badkamer is voorzien van een inloopdouche, wastafel en luxe afwerking.

Buitenruimte:

Het fraaie dakterras van 7 m² is de perfecte plek om te genieten van de zon en biedt een prachtig uitzicht over de omgeving. Daarnaast beschikt de woning over een zonnige tuin, ideaal voor barbecues, tuinfeesten of gewoon om te ontspannen met een goed boek.

Locatie:

De woning is gelegen in een zeer gewilde buurt van Beverwijk, met alle voorzieningen zoals winkels, scholen en openbaar vervoer op loopafstand. De rustige en kindvriendelijke omgeving maakt het de ideale plek voor gezinnen.

Bijzonderheden:

- Luxe afwerking en hoogwaardige materialen
- Volledig geïsoleerd en energiezuinig
- Parkeergelegenheid voor de deur
- Nabij uitvalswegen en openbaar vervoer

Mis deze unieke kans niet om eigenaar te worden van deze prachtige woning aan de Dr. Schuitstraat 34 in Beverwijk. Interesse? Bel een van onze collega NVM makelaars, adressen vindt u op funda.

Kenmerken

Vraagprijs: € 519.000 k.k.

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Object type: Eengezinswoning, 2 onder 1 kapwoning

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1922

Soort dak: Zadeldak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 86 m²

Perceeloppervlakte: 177 m²

Inhoud: 309 m³

Externe bergruimte: 14 m²

Gebouwgebonden buitenruimte: 7 m²

Indeling

Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer

Badkamervoorzieningen: Toilet, wastafel, inloopdouche

Aantal woonlagen: 2 woonlagen

Voorzieningen: Tv-kabel

Energie

Energie label: G

Isolatie: Volledig geïsoleerd

Verwarming: Cv-ketel

Warm water: Cv-ketel

Cv ketel: Combiketel gas gestookt

Buitenruimte

Ligging: Aan rustige weg, in woonwijk

Balkon dakterras: Dakterras

Tuin: Achtertuin, voortuin

Achtertuin: 50 m² (10 meter diep en 5 meter breed)

Ligging tuin: Gelegen op het zuidwesten en bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur berging: Vrijstaand steen

Soort parkeergelegenheid: Openbaar parkeren

Garage

Soort garage: Geen garage

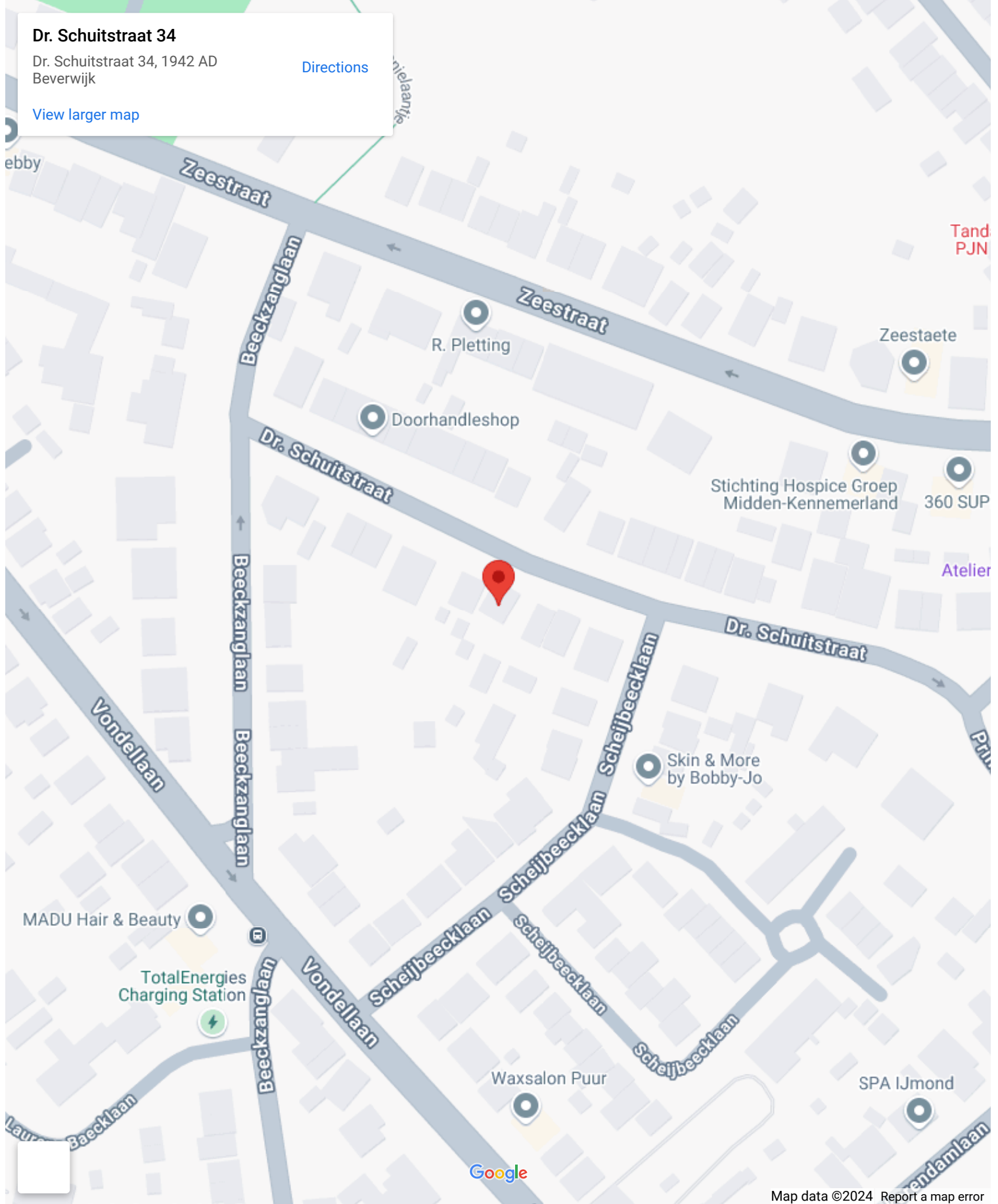
Op de kaart

Dr. Schuitstraat 34

Dr. Schuitstraat 34, 1942 AD
Beverwijk

[Directions](#)

[View larger map](#)



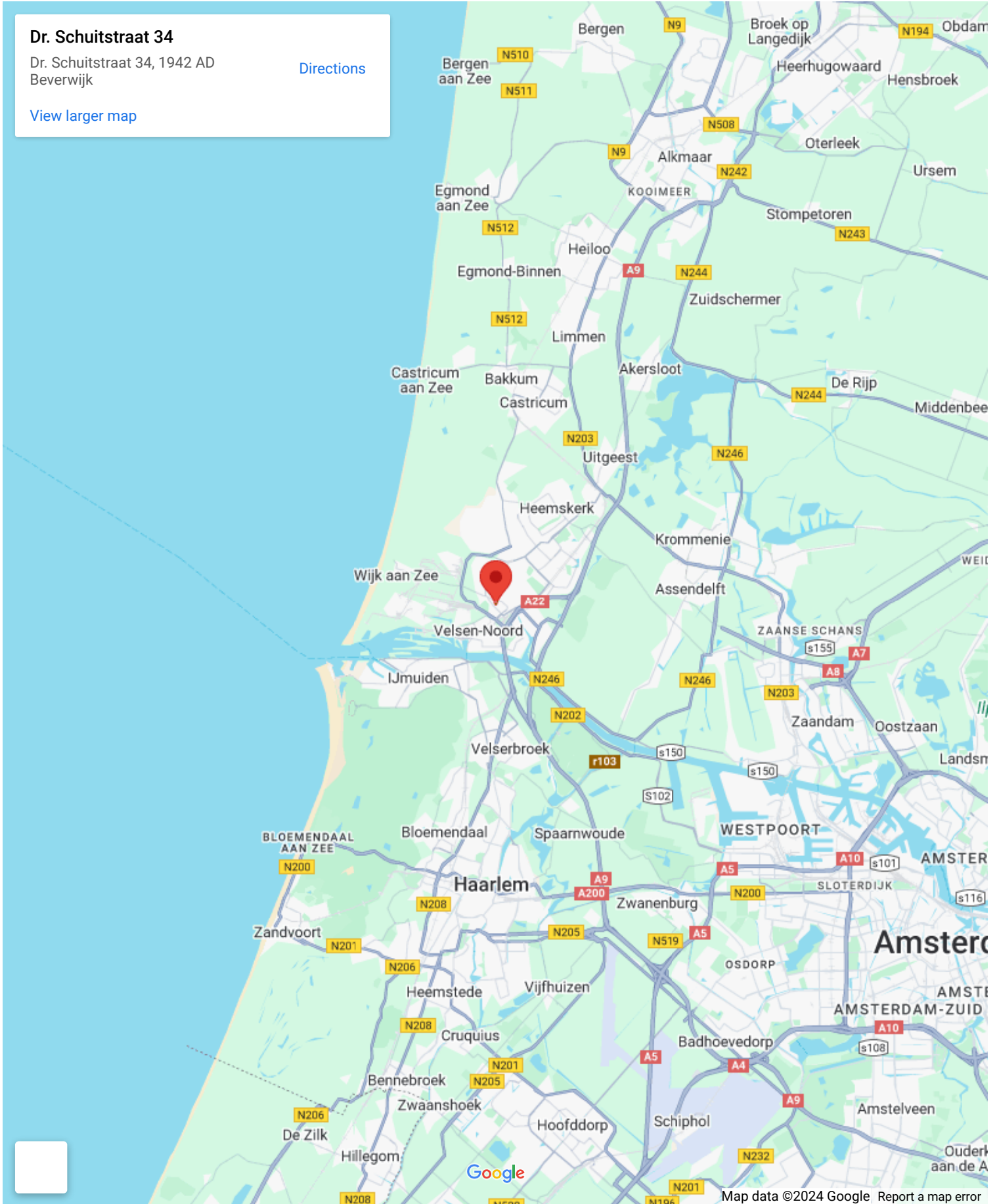
Op de kaart

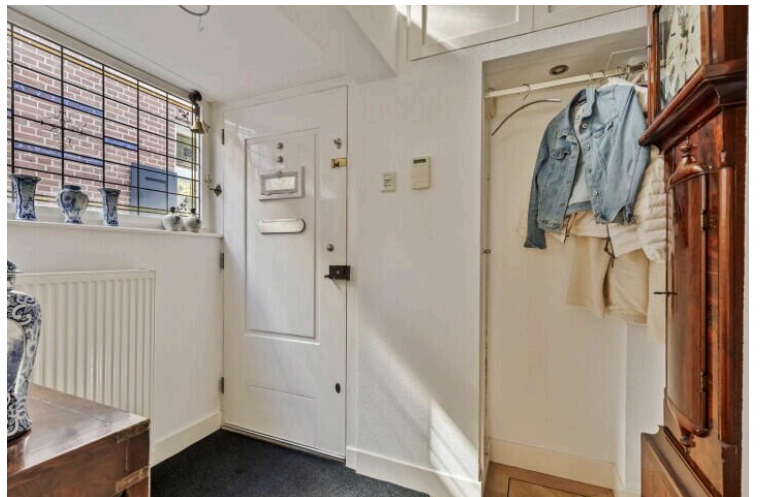
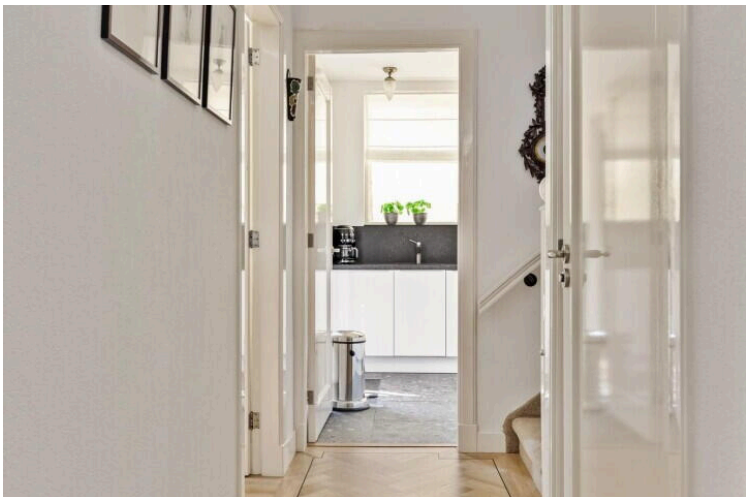
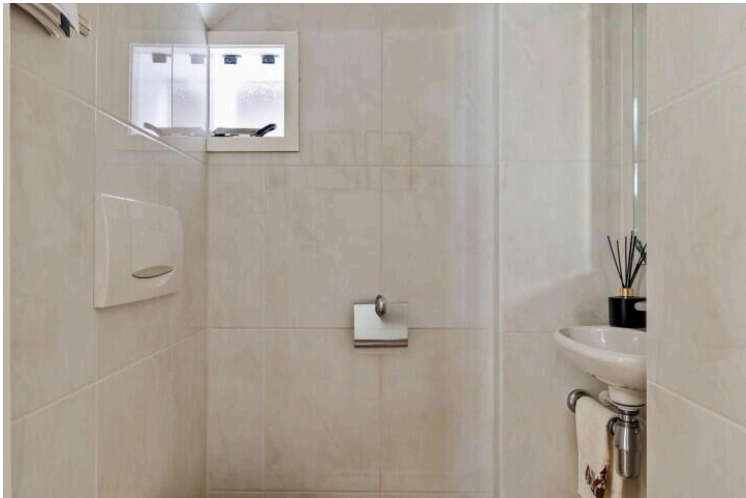
Dr. Schuitstraat 34

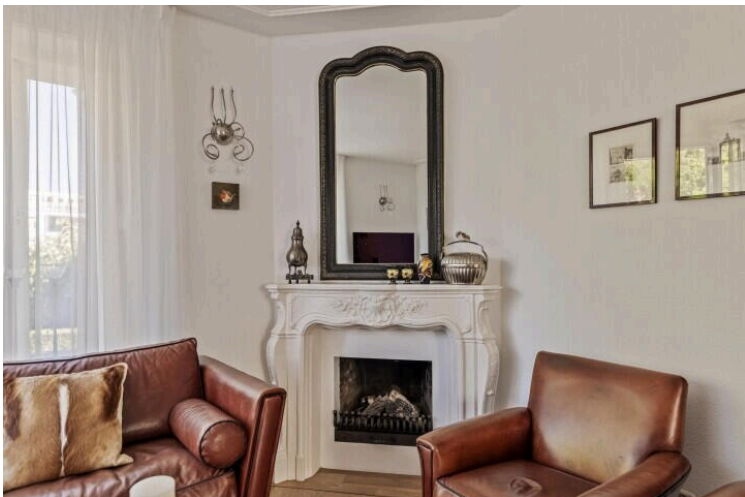
Dr. Schuitstraat 34, 1942 AD
Beverwijk

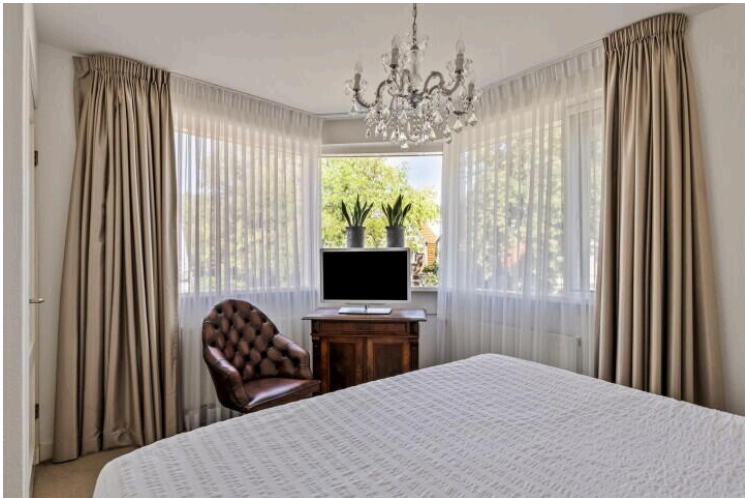
[Directions](#)

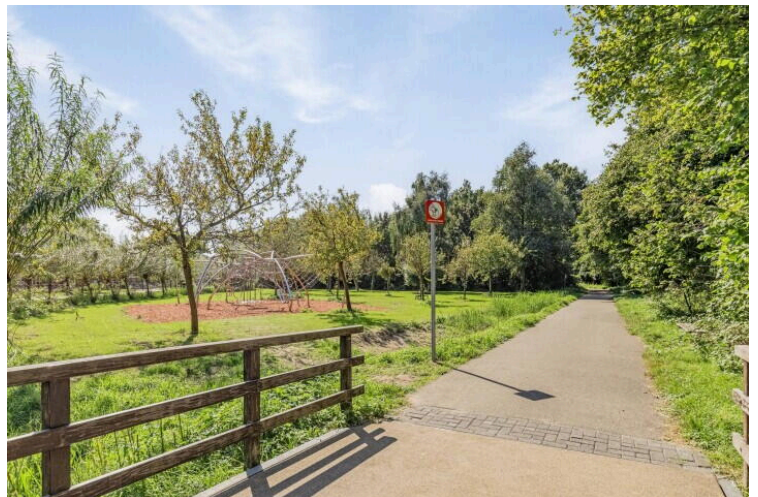
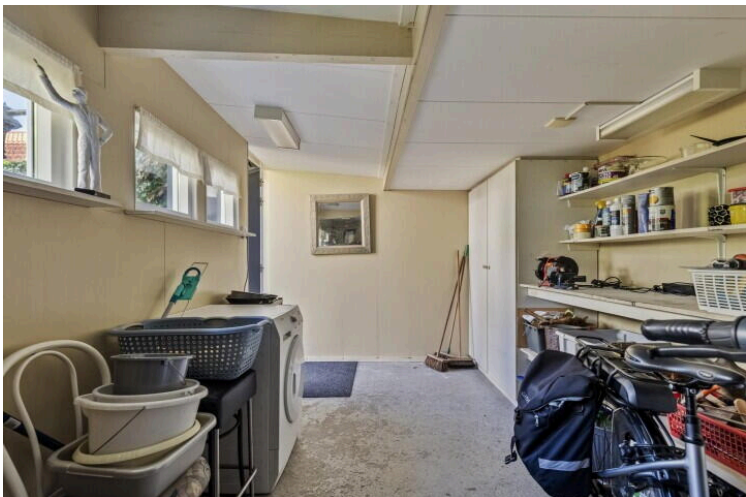
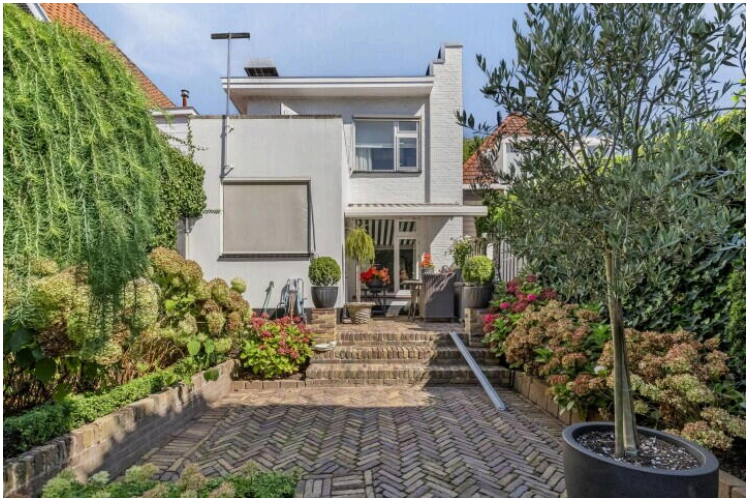
[View larger map](#)

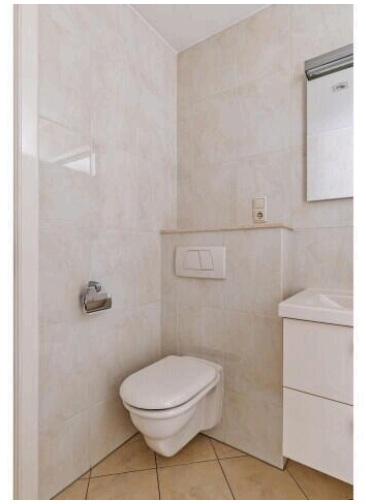
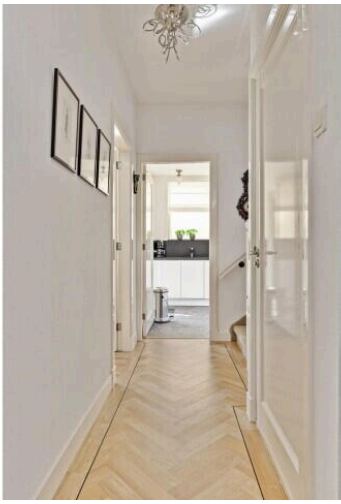


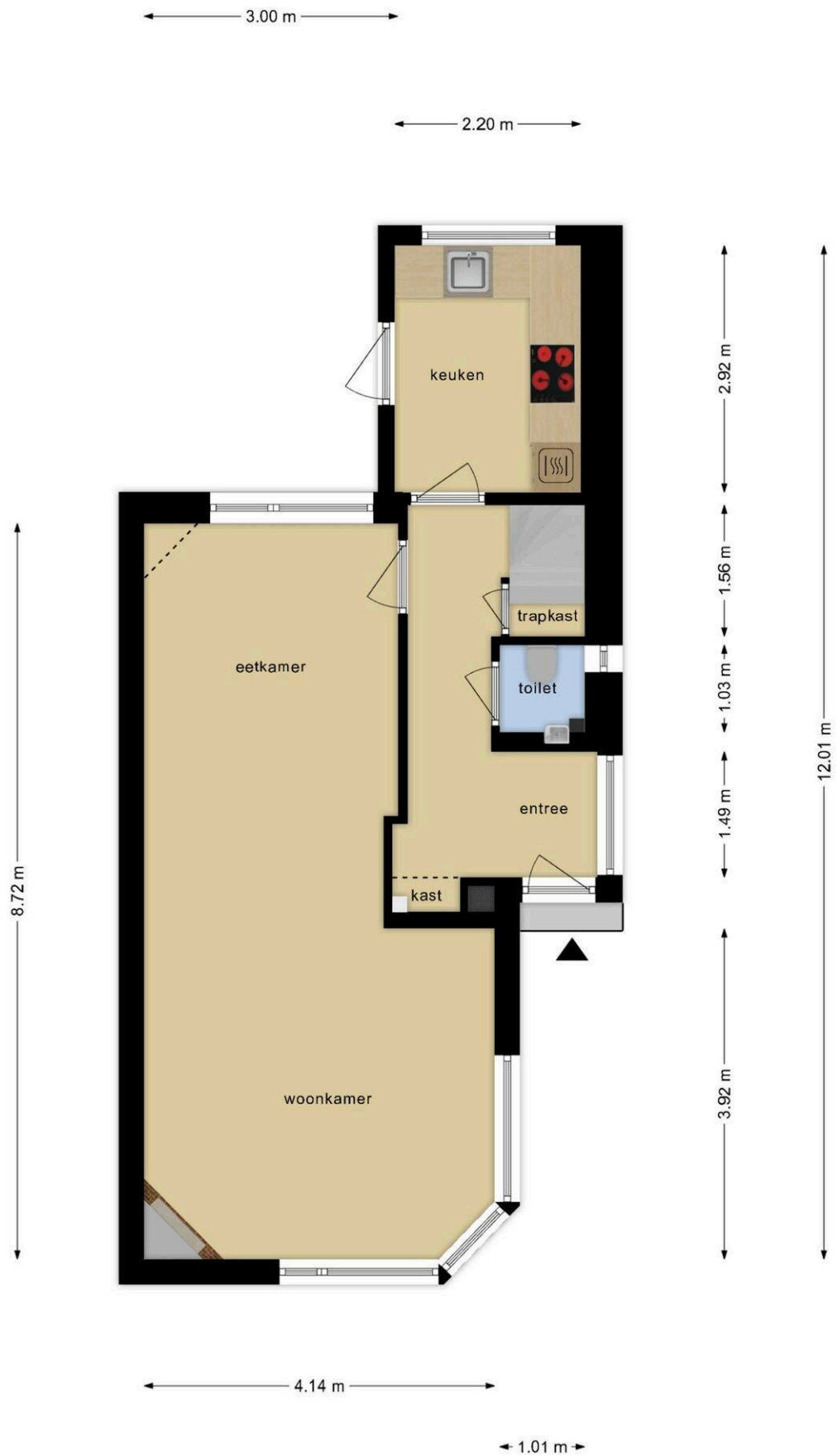








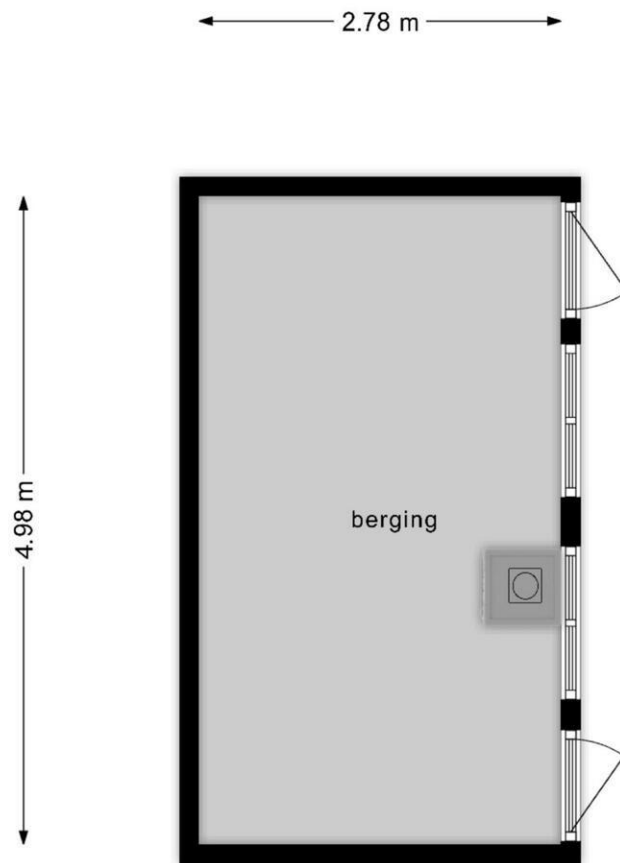




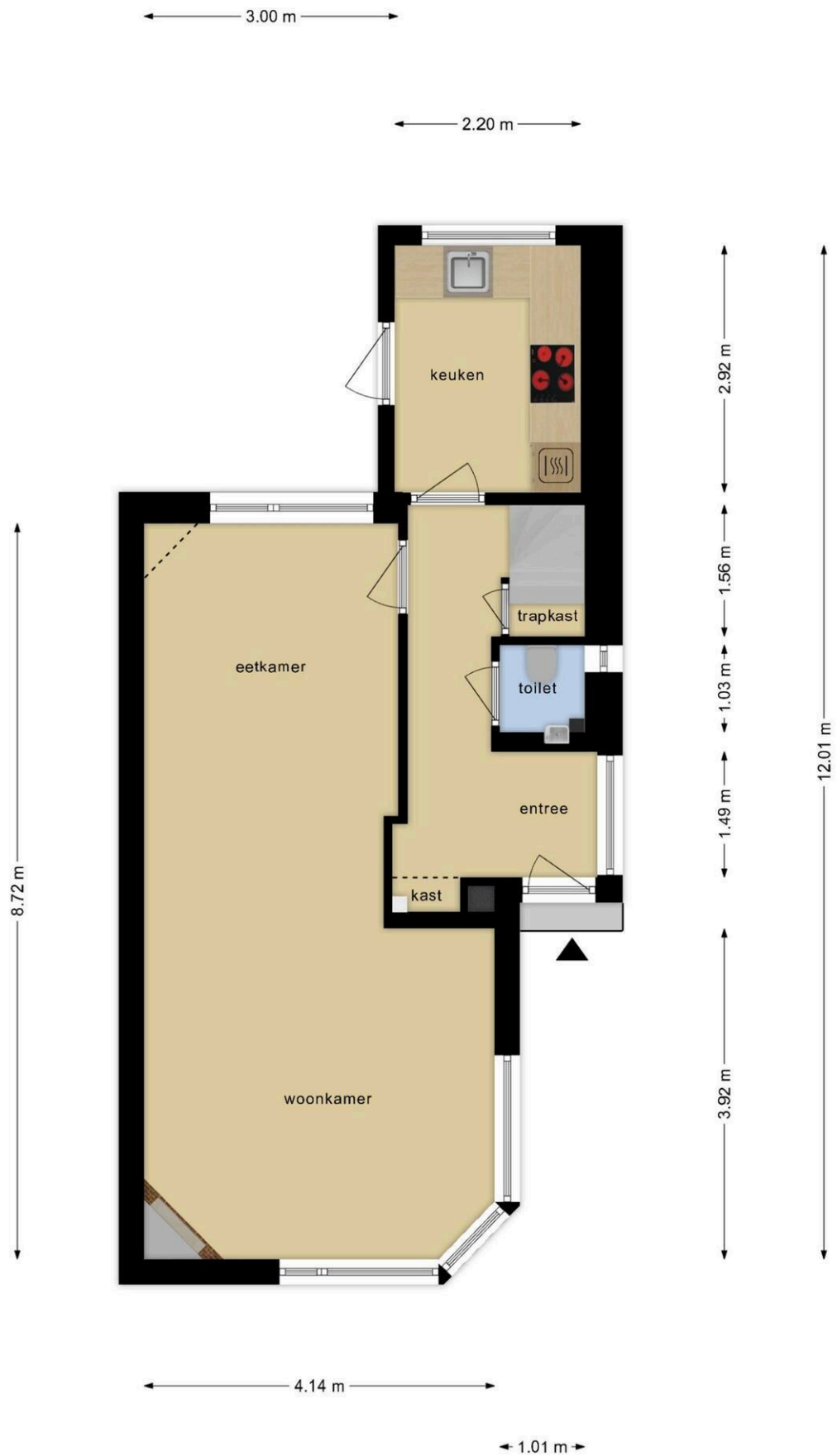
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



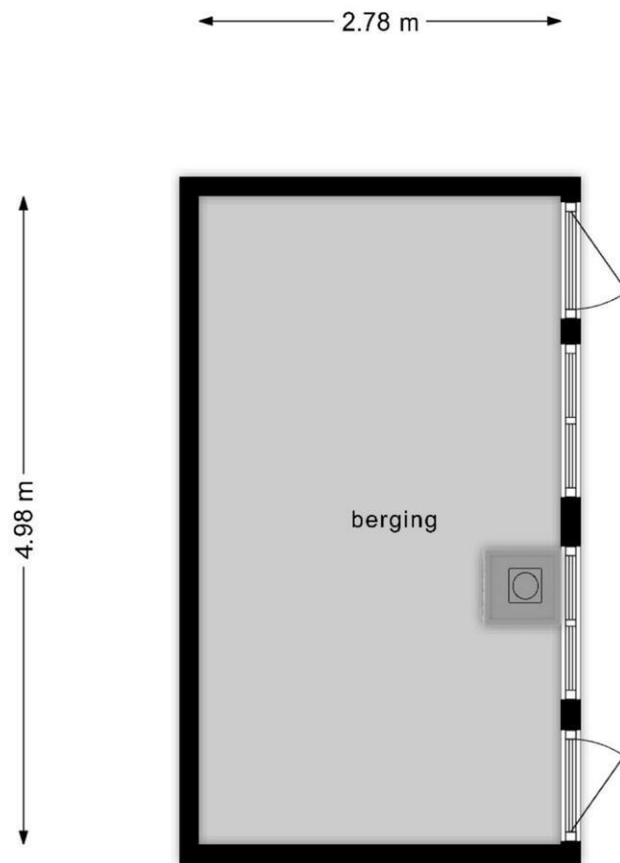
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Dr. Schuitstraat 34

www.drschuitstraat34.nl

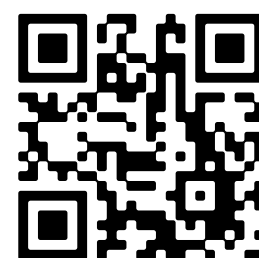
Bakker

MAKELAARDIJ

Bakker Makelaardij

Bootsmanszij 2
1941 JJ, Beverwijk

www.bakkermakelaardij.com
0251 - 291 129



Scan Mij!