

# Notulen VVE vergadering 1-12-2022

Aanwezigen:

Dylan van Beek	vB
Robert Jan van Nouhuys	vN
Robert Jan Vencken	V

## KvK inschrijving

Er bestaat nog geen VVE voor het hele pand, alleen voor I+III.

### Besluit:

Dit gaan we alsnog regelen. Eerste stap is KvK inschrijving, daarna kan bankrekening aangevraagd worden.

## Fundering

vB spreekt zorg uit over noodzaak funderingswerkzaamheden. Gezien het gebrek daaraan bij werkzaamheden vlakbij ons pand lijkt de noodzaak onwaarschijnlijk. vN merkt op dat dit voor de buurt bekeken is in 2021 en geen probleem lijkt.

### Besluit:

Er zal offerte gevraagd worden voor klein onderzoek daarnaar evenals voor herstel verzakking bij voordeur.

## VVE rekening

Gezien noodzakelijk onderhoud en verder is het zaak de VVE snel van middelen te voorzien.

### Besluit:

Er zal een inhaalslag gemaakt worden wat dit betreft. Zodra VVE rekening geopend is storten I+III beide 1000 EUR en winkel 500. Daarna maandelijik 2x 100 resp.50

# Lekkage

vB merkt op dat de lekkage waar vorige winkelhuurder last van had spontaan is verdwenen.

## Voor akkoord

Datum:

.....	.....	.....
Plaats: .....	.....	.....
Dylan van Beek	Robert Jan van Nouhuys	Robert Jan Vencken