

## Begroting 2024

### VvE Florakade 336 t/m 494 (even)



## Begroting

### VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Kosten / Debet	2024 Begroting 2024	2023 Begroting 2023	Verschil
Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	60.451,00	59.558,00	893,00
Dotatie reservefonds - Overig	1.879,00	1.879,00	0,00
Contracten	3.668,00	3.494,00	174,00
Onderhoudskosten	8.000,00	8.000,00	0,00
Verzekeringen	8.886,00	7.991,00	895,00
Nutsvoorzieningen	1.650,00	1.500,00	150,00
Algemene kosten	20.792,00	18.647,00	2.145,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>105.326,00</b>	<b>101.069,00</b>	<b>4.257,00</b>
Opbrengsten / Credit	2024 Begroting 2024	2023 Begroting 2023	Verschil
Periodieke bijdrage eigenaars	105.326,00	101.069,00	4.257,00
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>105.326,00</b>	<b>101.069,00</b>	<b>4.257,00</b>

# Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Toelichting op de begroting

	<b>2024 Begroting 2024</b>	<b>2023 Begroting 2023</b>
<b>Contracten</b>		
Contractonderhoud - Ontstoppingen	1.108,00	995,00
Contractonderhoud - Dakinspectie	481,00	494,00
Contract onderhoud - Schoonmaak	2.079,00	2.005,00
<b>Totaal</b>	<b>3.668,00</b>	<b>3.494,00</b>
<b>Onderhoudskosten</b>		
Dagelijks Onderhoud - Klein onderhoud	8.000,00	8.000,00
<b>Totaal</b>	<b>8.000,00</b>	<b>8.000,00</b>
<b>Verzekeringen</b>		
Verzekering - Opstal	7.178,00	6.427,00
Verzekering - WA	690,00	607,00
Verzekering - Rechtsbijstand	760,00	700,00
Verzekering - Bestuurdersaansprakelijkheid	258,00	257,00
<b>Totaal</b>	<b>8.886,00</b>	<b>7.991,00</b>
<b>Nutsvoorzieningen</b>		
Nutsvoorzieningen - Elektra	1.650,00	1.500,00
<b>Totaal</b>	<b>1.650,00</b>	<b>1.500,00</b>
<b>Algemene kosten</b>		
Algemene kosten - Administratie en beheer	20.542,00	18.497,00
Algemene kosten - Bank-en overige algemene kosten	250,00	150,00
<b>Totaal</b>	<b>20.792,00</b>	<b>18.647,00</b>

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Vershil
A-01	Florakade 338	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-02	Florakade 336	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-03	Florakade 354	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-04	Florakade 352	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-05	Florakade 370	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-06	Florakade 368	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-07	Florakade 386	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-08	Florakade 384	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-09	Florakade 402	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-10	Florakade 400	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-11	Florakade 418	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-12	Florakade 416	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-13	Florakade 434	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-14	Florakade 432	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-15	Florakade 450	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-16	Florakade 448	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-17	Florakade 466	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-18	Florakade 464	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-19	Florakade 482	3	1.775,16	1.775,16	147,93	141,95	5,98
A-20	Florakade 480	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-21	Florakade 342	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-22	Florakade 340	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-23	Florakade 358	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-24	Florakade 356	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-25	Florakade 374	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-26	Florakade 372	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Vershil
A-27	Florakade 390	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-28	Florakade 388	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-29	Florakade 406	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-30	Florakade 404	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-31	Florakade 422	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-32	Florakade 420	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-33	Florakade 438	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-34	Florakade 436	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-35	Florakade 454	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-36	Florakade 452	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-37	Florakade 470	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-38	Florakade 468	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-39	Florakade 486	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-40	Florakade 484	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-41	Florakade 346	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-42	Florakade 344	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-43	Florakade 362	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-44	Florakade 360	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-45	Florakade 378	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-46	Florakade 376	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-47	Florakade 394	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-48	Florakade 392	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-49	Florakade 410	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-50	Florakade 408	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-51	Florakade 426	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-52	Florakade 424	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-53	Florakade 442	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-54	Florakade 440	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-55	Florakade 458	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-56	Florakade 456	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-57	Florakade 474	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-58	Florakade 472	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-59	Florakade 490	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-60	Florakade 488	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-61	Florakade 350	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-62	Florakade 348	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-63	Florakade 366	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-64	Florakade 364	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-65	Florakade 382	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-66	Florakade 380	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-67	Florakade 398	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-68	Florakade 396	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-69	Florakade 414	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-70	Florakade 412	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-71	Florakade 430	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-72	Florakade 428	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-73	Florakade 446	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-74	Florakade 444	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-75	Florakade 462	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-76	Florakade 460	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-77	Florakade 478	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-78	Florakade 476	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2024 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2024	Termijn bijdrage 2023	Verschil
A-79	Florakade 494	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99
A-80	Florakade 492	2	1.183,44	1.183,44	98,62	94,63	3,99

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer H.J. van den Akker	A-52 - Florakade 424 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J. Alba Duran / De heer J. G. Crespo Rodriguez	A-06 - Florakade 368 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer E. Arends	A-22 - Florakade 340 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J.G. Bakker / Mevrouw C. J. van Toor	A-18 - Florakade 464 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw H. Beeksma	A-07 - Florakade 386 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw I.A. Bergman	A-25 - Florakade 374 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer M.P. Bijlsma	A-69 - Florakade 414 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer R. Brouwer	A-30 - Florakade 404 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer H. van Dijk	A-75 - Florakade 462 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer S. van Dijk	A-67 - Florakade 398 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer T.L. Dijkhuizen / Mevrouw R. de Haan	A-27 - Florakade 390 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer R. Elburg	A-50 - Florakade 408 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer C. Ennema	A-76 - Florakade 460 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>



## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer S. Foekens / Mevrouw O. A.E. Timmermans	A-08 - Florakade 384 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw M. Folkers	A-17 - Florakade 466 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer J.J. de Graaf	A-38 - Florakade 468 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw J.M.G. Graaf	A-13 - Florakade 434 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer B. Groenewoud	A-51 - Florakade 426 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer en mevrouw ter Harmsel	A-47 - Florakade 394 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer Hartgers	A-65 - Florakade 382 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw L. Hollander	A-16 - Florakade 448 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer B.T.I.L. Hoogenbosch	A-33 - Florakade 438 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer D. Hoogeveen	A-60 - Florakade 488 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer M.W. Houter	A-66 - Florakade 380 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer en mevrouw Jongkind	A-26 - Florakade 372 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Kaakchirurgpraktijk Nauta BV	A-35 - Florakade 454 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

---

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw L.E. Kasteel	A-43 - Florakade 362 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer A. Keddeman	A-40 - Florakade 484 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer R. Keizer	A-80 - Florakade 492 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer T. Kits	A-39 - Florakade 486 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer B. Koetsier	A-28 - Florakade 388 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer R.A. Komen / Mevrouw W.P.M. Geritz	A-29 - Florakade 406 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer P. van der Kooij	A-24 - Florakade 356 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer M. Koop	A-57 - Florakade 474 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer E. Kopmeiners	A-36 - Florakade 452 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer S.B.E. Kroes	A-23 - Florakade 358 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer L.G. Krueger / Mevrouw B. Wieland	A-73 - Florakade 446 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw R. van der Laan	A-61 - Florakade 350 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw S.M. Lantinga	A-68 - Florakade 396 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer L.W.M. Linnemans - S. Borgt	A-70 - Florakade 412 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J.R. Mossel	A-59 - Florakade 490 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer E.M. Mulder	A-49 - Florakade 410 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J.K. Nannen / Mevrouw N. Oosterbeek	A-02 - Florakade 336 (Woning met berging en tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw D.T.C. Olieberg	A-10 - Florakade 400 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw M.J. Ossentjuk	A-74 - Florakade 444 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer D.J.J. Oude Lenferink	A-78 - Florakade 476 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J. Roelofsen	A-46 - Florakade 376 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw S. Roldan Munoz	A-45 - Florakade 378 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw Schmidt	A-54 - Florakade 440 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer C. Schouwstra / Mevrouw J. van Dalen	A-05 - Florakade 370 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer A.J. Schuiterter	A-34 - Florakade 436 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer M. Seinen / Mevrouw I. Seinen-Oving	A-77 - Florakade 478 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer K. Smit	A-42 - Florakade 344 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J.H. van Snick	A-58 - Florakade 472 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De erven van J. Spanhoff	A-14 - Florakade 432 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
Mevrouw S. Staal	A-53 - Florakade 442 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer V. Stoetman	A-64 - Florakade 364 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer A.F. Straatman / Mevrouw E.M. Kremers	A-79 - Florakade 494 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer en mevrouw P.J.C. Stuijt / Wibbens	A-55 - Florakade 458 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer J. Toren	A-15 - Florakade 450 (Woning met tuin)	147,93
		<u>Totaal 147,93</u>
De heer R van Staveren / Mevrouw A.B. Santema	A-37 - Florakade 470 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw J.A. Veenland	A-21 - Florakade 342 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw M. Veenstra	A-62 - Florakade 348 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw M.L. Veth	A-56 - Florakade 456 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Mevrouw B.A. Vos-Snippe	A-72 - Florakade 428 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>

## Begroting

VvE Florakade 336 t/m 494 (even) (0121)

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw Y. de Vries	A-48 - Florakade 392 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
Woonfonds Noord Nederland 2 B. V.	A-09 - Florakade 402 (Woning met tuin)	147,93
	A-04 - Florakade 352 (Woning met tuin)	147,93
	A-03 - Florakade 354 (Woning met berging en tuin)	98,62
	A-01 - Florakade 338 (Woning met berging en tuin)	147,93
	A-11 - Florakade 418 (Woning met tuin)	147,93
	A-63 - Florakade 366 (Woning met berging)	98,62
	A-12 - Florakade 416 (Woning met tuin)	147,93
	A-19 - Florakade 482 (Woning met tuin)	147,93
	A-20 - Florakade 480 (Woning met berging en tuin)	98,62
	A-31 - Florakade 422 (Woning met berging)	98,62
	A-32 - Florakade 420 (Woning met berging)	98,62
	A-44 - Florakade 360 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 1.479,30</u>
De heer C. Zuidema	A-41 - Florakade 346 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
De heer P.M.D. Zwol / Mevrouw E. M. van der Heide	A-71 - Florakade 430 (Woning met berging)	98,62
		<u>Totaal 98,62</u>
		<u>Totaal begroting 8.777,18</u>

## **Vaststelling en ondertekening begroting**

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

**M.P. Bijlsma**

Bestuur / Bestuurslid

**ter Harmsel**

Voorzitter VvE bestuur

**L. Hollander**

Bestuur / Bestuurslid