Repertoriumnummer: LH-8646

Referentienummer : 2012.0027.01\LH\ MBO\ES\1

SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

FREDERIK HENDRIKPLANTSOEN 102 TE AMSTERDAM

Heden, eenendertig juli tweeduizend twaalf, verscheen voor mij, mr. Alexander Gezinus Hartman, notaris gevestigd te Amsterdam:
mevrouw mr. Alexandra Margaretha Albertina Maria van Lexmond, werkzaam op mijn kantoor aan de Strawinskylaan 10 te Amsterdam, geboren te IJsselstein op negentien maart negentienhonderd zevenenzestig, zich legitimerende met haar paspoort, nummer NN8FK2P84, uitgegeven te IJsselstein op dertien juni tweeduizend twaalf,
te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde - blijkens een onderhandse akte van volmacht, die aan deze akte wordt gehecht – van de statutair te Amsterdam (feitelijk adres: 1071 DX Amsterdam, Teniersstraat 2 2) gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Vastapart B.V.**, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34311950;
Vastapart B.V. hierna te noemen: '**gerechtigde**'.
De comparante, handelend als vermeld, verklaarde:

A. HET GEBOUW EN DE DAARBIJ BEHORENDE GROND

De gerechtigde is erfpachter van een perceel grond - waarvan de eigendom berust bij de gemeente Amsterdam - gelegen aan Frederik Hendrikplantsoen te Amsterdam en hij is als erfpachter gerechtigd tot het gebouw bestaande uit vier afzonderlijke woningen - hierna te noemen: het '**gebouw**' - met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 H, 102 1, 102 2 en 102 3 te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, nummer 5631, groot één are en eenenvijftig centiare.

De gerechtigde verkreeg voormeld recht van erfpacht - hierna te noemen: de '**erfpacht**' - en de rechten op het gebouw met de daarbij behorende grond door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op één december tweeduizend tien in register 4, deel 59183, nummer 12, van een afschrift van een akte van levering, die op diezelfde dag is verleden voor genoemde notaris Hartman.

B. ERFPACHTBEPALINGEN EN ANDERE BEKENDE LASTEN EN BEPERKINGEN

Met betrekking tot de erfpacht zijn aan de gerechtigde de hierna geciteerde bepalingen alsmede de volgende lasten en beperkingen bekend:

"*Op het verkochte zijn van toepassing de erfpachtvoorwaarden van de gemeente Amsterdam negentienhonderd vijftien en voorts de bijzondere bepalingen waaronder het verkochte in erfpacht werd uitgegeven, blijkens akte op elf december negentienhonderd vijf verleden voor A. Scheltema Beduin, destijds notaris te Amsterdam, van welke akte een afschrift is ingeschreven (toen: de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam) op diezelfde dag in register 4, deel 1834, nummer 88, en de akte van conversie op vijf september negentienhonderd negentien verleden voor Ch. Miseroy, destijds notaris te Amsterdam, van welke akte een afschrift werd ingeschreven in voormelde Openbare Registers (toen: de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam) op twaalf september daarna in register 4, deel 2242, nummer 126.*

Het recht van erfpacht is voortdurend.

Het recht van erfpacht kan voor het eerst worden herzien per zestien augustus tweeduizend dertig, terwijl de canon voor het eerst kan worden aangepast op zestien augustus tweeduizend dertig.

De canon dient bij vooruitbetaling in twee gelijke termijnen, vervallende zestien augustus en zestien februari, te worden voldaan, en bedraagt thans vierhonderd tweeënveertig euro en drieënveertig cent (€ 442,43)."

De huidige bestemming van de erfpacht is: vier woningen. De door de gerechtigde gewenste bestemming luidt: vijf woningen.

Voorafgaand aan de splitsing in appartementsrechten zal daarom eerst de bestemming van het erfpachtrecht gewijzigd dienen te worden.

Volgens artikel 9 sub a van de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 1915, die op de erfpacht van toepassing zijn, is privaatrechtelijke toestemming van de gemeente Amsterdam vereist voor wijziging van de bestemming van het erfpachtrecht.

C. VOORGENOMEN SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN. SPLITSINGSTEKENING

De gerechtigde wenst over te gaan tot de splitsing van de erfpacht en zijn rechten op het gebouw met de daarbij behorende grond in appartementsrechten als bedoeld in artikel 5:106 van het Burgerlijk Wetboek, onder vaststelling van een reglement als bedoeld in artikel 5:111 onder d van het Burgerlijk Wetboek.

Aan deze akte is daartoe een uit één blad bestaande tekening als bedoeld in artikel 5:109 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek gehecht.

Op die tekening zijn met de cijfers 1 tot en met 5 de gedeelten van het gebouw met aanbehoren aangegeven die bestemd zullen zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt. Het uitsluitend gebruiksrecht van die gedeelten zal zijn begrepen in de gerechtigdheid tot de bij deze akte te formeren appartementsrechten.

De hiervoor vermelde tekening is door de bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in elektronische vorm in bewaring genomen op drieëntwintig juli tweeduizend twaalf onder depotnummer 20120720000116 blijkens een aan deze akte gehechte verklaring.

Volgens de hiervoor bedoelde verklaring is de complexaanduiding van het in de splitsing te betrekken gebouw met de daarbij behorende, hiervoor onder A. omschreven grond: 9016-A.

D. TOESTEMMING GRONDEIGENAAR EN SPLITSINGSVERGUNNING

De gemeente Amsterdam verleende toestemming als bedoeld in artikel 5:106 lid 7 van het Burgerlijk Wetboek tot de voorgenomen splitsing in appartementsrechten blijkens een op vijfentwintig juli tweeduizend twaalf genomen besluit van de gemeente Amsterdam, met kenmerk MB 2012-8195, welk besluit aan deze akte wordt gehecht.

Terzake de aan de toestemming verbonden voorwaarden voor de onderhavige splitsing in appartementsrechten tevens inhoudende privaatrechtelijke wijziging van de bestemming wordt verwezen naar punt H. van deze akte.

De voor de splitsing benodigde, inmiddels onaantastbaar geworden vergunning als

bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet wordt aan deze akte gehecht.

E. OMSCHRIJVING APPARTEMENTSRECHTEN

De erfpacht en de rechten op het gebouw met de daarbij behorende grond zullen worden gesplitst in de volgende appartementsrechten:

1. het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond van het gebouw, met achtergelegen tuin, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 H te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, complexaanduiding 9016-A, appartementsindex 1;
2. het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw met balkons aan de voor- en achterzijde, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 1 te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, complexaanduiding 9016-A, appartementsindex 2;
3. het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw met balkons aan de voor- en achterzijde, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 2 te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, complexaanduiding 9016-A, appartementsindex 3;
4. het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw met balkons aan de voor- en achterzijde en berging gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 3 te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, complexaanduiding 9016-A, appartementsindex 4;
5. het appartementsrecht omvattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw en het daarboven gelegen dakterras, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 4 te 1052 XZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Q, complexaanduiding 9016-A, appartementsindex 5;

welke appartementsrechten, na splitsing als vorenbedoeld, alle zullen toebehoren aan de gerechtigde.

F. SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN, VASTSTELLING REGLEMENT EN OPRICHTING VERENIGING VAN EIGENAARS

De gerechtigde:

- gaat hierbij over tot voormelde splitsing in appartementsrechten;
- brengt deze tot stand op de wijze als hiervoor vermeld;
- richt hierbij een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 lid 1 onder e van het Burgerlijk Wetboek op; en
- stelt hierbij een reglement vast als bedoeld in artikel 5:111 onder d van het Burgerlijk Wetboek als volgt:

  op deze splitsing worden van toepassing verklaard de bepalingen van het modelreglement bij splitsing in appartementsrechten van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, met uitzondering van de bijbehorende annex 1. Dit modelreglement is vastgesteld bij een akte verleden op zeventien januari tweeduizend zes voor genoemde notaris Hartman.

  Een afschrift van deze akte is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers (destijds te Amsterdam) op achttien januari daarna in register 4, deel 19399, nummer 166.

  Op de tekst van het modelreglement worden hierbij de navolgende aanvullingen en/of wijzigingen vastgesteld:

<u>Artikel 8.</u>

De in lid 1 van dit artikel bedoelde aandelen in de gemeenschap zijn de volgende:

- de eigenaar van het appartementsrecht met index 1 voor een achtennegentig/vierhonderd zevenentwintigste (98/427) aandeel;
- de eigenaar van het appartementsrecht met index 2 voor een vierentachtig/vierhonderd zevenentwintigste (84/427) aandeel;
- de eigenaar van het appartementsrecht met index 3 voor een vierentachtig/vierhonderd zevenentwintigste (84/427) aandeel;
- de eigenaar van het appartementsrecht met index 4 voor een eenhonderd

twee/vierhonderd zevenentwintigste (102/427) aandeel;

- de eigenaar van het appartementsrecht met index 5 voor een negenenvijftig/vierhonderd zevenentwintigste (59/427) aandeel.

De aandelen in de gemeenschap zijn vastgesteld aan de hand van de verhouding in oppervlakte van de voor uitsluitend gebruik bestemde gedeelten, blijkens een berekening die aan deze akte wordt gehecht.

Artikel 25.

De eerste zin van lid 1 wordt gewijzigd in:

“Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé-gedeelte te gebruiken overeenkomstig de bestemming.

Deze is voor elk van de privé-gedeelten: woning voor privé-doeleinden.

Het is toegestaan, mits met in acht neming van de gemeentelijke bepalingen terzake, mede een kantoor- of beroepsruimte voor eigen gebruik in een woning te hebben.

Het is niet toegestaan in de privé-gedeelten beroepen of bedrijfsmatige activiteiten op het gebied van de horeca uit te oefenen, noch daarin gelegenheid te geven tot het (doen) uitoefenen van gokspelen.

Voorts is het niet toegestaan de privé-gedeelten te exploiteren als pension- of kamerverhuurbedrijf.

Ook is het niet toegestaan de privé-gedeelten te gebruiken in strijd met de voor de erfpacht geldende bepalingen.”

Artikel 42.

Lid 2 wordt vervangen door:

“2. De vereniging is genaamd: Vereniging van eigenaars gebouw Frederik Hendrikplantsoen 102 te Amsterdam.”

Artikel 47.

Lid 2 wordt vervangen door:

“Het maximum aantal in de vergadering uit te brengen stemmen bedraagt vijf (5). Iedere eigenaar brengt voor elk te zijnen name staand appartementsrecht één (1) stem uit.”

Artikel 63.

De tekst van dit artikel wordt voorafgegaan door het cijfer “1” en daaraan wordt volgende lid toegevoegd:

“2. Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van passeren der akte en eindigt op een en dertig december van het eerste daarop volgende jaar.”

G. BENOEMING EERSTE BESTUURDER

Na voormelde splitsing tot stand te hebben gebracht en voormeld reglement te hebben vastgesteld, wordt bij deze de gerechtigde tot eerste en enige bestuurder van voormelde vereniging van eigenaars benoemd.

H. ERFPACHTVOORWAARDEN / VERDELING CANON

Voorts verscheen voor mij, notaris, mevrouw Emilie Chamila Sprong, werkzaam op mijn kantoor aan de Strawinskylaan 10 te Amsterdam, geboren te Avissawella (Sri Lanka) op vijfentwintig juni negentienhonderd tweeëntachtig, zich legitimerende met haar rijbewijs, nummer 4049787802, uitgegeven te Diemen op negen mei tweeduizend elf, te dezen handelende als schriftelijk gevolmachtigde - blijkens een onderhandse akte van volmacht, welke aan deze akte wordt gehecht – van de heer ing. Jeroen Wilhelmus van der Ploeg, Teamleider Wonen van Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam,geboren te Bovenkarspel op twaalf november negentienhonderd achtenzestig, zich legitimerende met zijn paspoort met nummer NY85516K4, uitgegeven te Hoorn op vier januari tweeduizend acht, kantoorhoudende te 1018 XA, Amsterdam, Weesperplein 8, die bij het vestrekken van de volmacht handelde als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Amsterdam**, en die in gemelde hoedanigheid verklaarde:

Onverminderd de hiervoor onder B. vermelde op de erfpacht van toepassing zijnde voorwaarden, heeft het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam namens het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam voorwaarden verbonden aan de hiervoor onder D. bedoelde toestemming. Bedoelde voorwaarden staan vermeld in een brief houdende een erfpachtaanbieding van zeventien april tweeduizend twaalf, kenmerk 2012-5028, welke voorwaarden zijn vastgesteld bij het onder D. vermelde besluit de dato drie mei tweeduizend twaalf met kenmerk E 1357/5, welke voorwaarden woordelijk luiden als volgt:

"Voorwaarden bestemmingswijziging

1.Nieuwe bestemming

De nieuwe bestemming van het erfpachtrecht luidt vijf woningen. Het erfpachtrecht mag slechts conform deze bestemming worden gebruikt.

2. Ingangsdatum

De ingangsdatum van de bestemmingswijzgiging valt samen met de datum aktepassering."

Enzovoorts

"***Voorwaarden splitsing in appartementsrechten***

1. Ingangsdatum

De toestemming wordt bij bestuurlijk besluit verleend met ingang van datum aktepassering, met dien verstande dat de canon voor het eerst gescheiden in rekening zal worden gebracht op zestien februari tweeduizend dertien.

2. Algemene bepalingen

Voorafgaand aan de splitsing in appartementsrechten worden (voor zover nodig) de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000, zoals vastgesteld door de Gemeenteraad bij zijn besluit van 15 november 2000, nummer 689 (hierna te noemen: AB 2000), op het erfpachtrecht van toepassing verklaard.

3. Bijzondere bepalingen

De bijzondere bepalingen die voorafgaand aan de splitsing in appartementsrechten op het erfpachtrecht van toepassing waren, blijven onverkort van toepassing. Voor zover de nieuwe bijzondere bepalingen uit deze aanbieding strijdig zijn met de reeds van toepassing zijnde bijzondere bepalingen, prevaleren de nieuwste bijzondere bepalingen.

4. Canonverdeling

De huidige canon en grondwaarde worden naar rato van de bruto vloeroppervlakten verdeeld over de na de splitsing ontstane appartementsrechten, met een afwijkingsmarge van 10%.

5. Bruto vloeroppervlakte en bestemming appartementsrechten

Voor elk van de appartementsrechten wordt de bestemming en tiet bruto vloeroppervlak in vierkante meters in de notariële akte vastgelegd. Voor de

appartementsrechten die zijn bestemd tot gebruik als afzonderlijke woning wordt de bestemming 'koopwoning' in de notariële akte vastgelegd.

6. Vervreemding appartementsrechten

Elk van de appartementsrechten met bestemming 'woning' mag slechts worden vervreemd aan de huurder van het appartement op het moment van splitsing, dan wel aan een gegadigde voor een appartementsrecht die daarop reflecteert na het eindigen van de huurovereenkomst met de huurder op het moment van splitsing. Hierop wordt een uitzondering gemaakt voor die gevallen waarbij de vervreemding uitsluitend geschiedt aan een gegadigde voor meerdere verhuurde appartementsrechten die de rechten uitsluitend verwerft uit een oogpunt van geldbelegging en niet het oogmerk heeft van bewoning voor zichzelf.

7. Einde tijdvak en herziening canon en grondwaarde

De einddatum van het tijdvak van het erfpachtrecht is vijftien augustus tweeduizend dertig. Deze einddatum blijft na de splitsing in appartementsrechten ongewijzigd.

8. Betalingswijze canon

Na de splitsing in appartementsrechten, is de erfpachter op grond van artikel 7 van de AB 2000 een jaarlijks geïndexeerde canon verschuldigd, die elk jaar wordt aangepast aan de inflatie verminderd met 1% per jaar. De canon zal voor het eerst geïndexeerd worden op zestien februari tweeduizend veertien en daarna overeenkomstig hetgeen in laatstgenoemd artikel daarover is bepaald.

9. Betalingsachterstanden

Eventuele betalingsachterstanden, voortvloeiende uit de erfpachtovereenkomst, dienen te zijn voldaan voordat de notariële akte tot splitsing in appartementsrechten wordt verleden.

10. Vervaldata jaarlijkse canon

De vervaldata van de canon zijn de halfjaarlijkse data waarop de canon betaald moet worden. Deze blijven na de splitsing in appartementsrechten ongewijzigd. De halfjaarlijkse termijnen van de canon moeten derhalve worden voldaan voor of op zestien februari en zestien augustus van elk jaar."

Ter uitvoering van punt 4 van gemelde voorwaarden geschiedt de verdeling van de

canon als hierna vermeld, ingaande per zestien februari tweeduizend dertien. In verband met punt 5 van gemelde voorwaarden worden tevens de navolgende oppervlakten en bestemmingen vastgelegd:

1. het appartementsrecht met index 1, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 H** heeft een bruto vloeroppervlakte van achtennegentig (98) vierkante meter en is bestemd tot koopwoning.
   De aan dit appartementsrecht toe te rekenen grondwaarde eenduizend zeshonderd eenendertig euro en zestig cent (€ 1.631,60) en de toe te rekenen canon bedraagt eenhonderd zes euro en zes cent (€ 106,06).
2. het appartementsrecht met index 2, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 1** heeft een bruto vloeroppervlakte van vierentachtig (84) vierkante meter en is bestemd tot koopwoning.
   De aan dit appartementsrecht toe te rekenen grondwaarde bedraagt eenduizend driehonderd eenendertig euro en drieënnegentig cent (€ 1.331,93) en de toe te rekenen canon bedraagt zesentachtig euro en zevenenvijftig cent (€ 86,57).
3. het appartementsrecht met index 3, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 2** heeft een bruto vloeroppervlakte van vierentachtig (84) vierkante meter en is bestemd tot koopwoning.
   De aan dit appartementsrecht toe te rekenen grondwaarde bedraagt eenduizend driehonderd eenendertig euro en drieënnegentig cent (€ 1.331,93) en de toe te rekenen canon bedraagt zesentachtig euro en zevenenvijftig cent (€ 86,57).
4. het appartementsrecht met index 4, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 3** heeft een bruto vloeroppervlakte van eenhonderd twee (102) vierkante meter en is bestemd tot koopwoning.
   De aan dit appartementsrecht toe te rekenen grondwaarde bedraagt eenduizend vijfhonderd achtentwintig euro en vierennegentig cent (€ 1.528,94) en de toe te rekenen canon bedraagt negenennegentig euro en achtendertig cent (€ 99,38).
5. het appartementsrecht met index 5, plaatselijk bekend **Frederik Hendrikplantsoen 102 4** heeft een bruto vloeroppervlakte van negenenvijftig (59) vierkante meter en is bestemd tot koopwoning.

De aan dit appartementsrecht toe te rekenen grondwaarde bedraagt negenhonderd tweeëntachtig euro en dertig cent (€ 982,30) en de toe te rekenen canon bedraagt drieënzestig euro en vijfentachtig cent (€ 63,85).

De gerechtigde heeft met gemelde voorwaarden en verdeling ingestemd.

Van de instemming van de gemeente Amsterdam met voormelde verdeling blijkt uit voormeld besluit van de gemeente Amsterdam, dat aan deze akte wordt gehecht.

De comparanten, wier identiteit door mij, notaris, is vastgesteld aan de hand van de in deze akte vermelde documenten, zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE,

is verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld
om vijftien uur twintig minuten.

Ik, notaris, heb de comparanten mededeling gedaan van de zakelijke inhoud van deze akte en heb hen daarop een toelichting gegeven. Ik heb de comparanten tevens gewezen op de gevolgen die voor de partijen bij de akte, uit de akte voortvloeien. Daarna hebben de comparanten eenparig verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de comparanten en onmiddellijk daarna door mij, notaris, ondertekend.

(Volgt ondertekening)

VOOR AFSCHRIFT:

Amsterdam, 31 juli 2012

mr. Alexander Gezinus Hartman, notaris

(w.g.) mr. A.G. Hartman.

Ondergetekende, mr. Alexander Gezinus Hartman, notaris te Amsterdam, verklaart, dat bij de voormelde splitsing in appartementsrechten niet in strijd is gehandeld met artikel 33 lid 1 van de Huisvestigingswet.

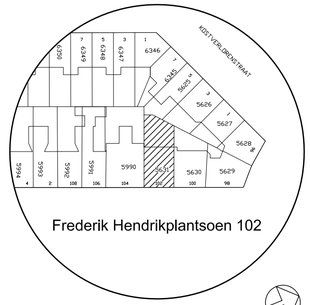
(w.g.) mr. A.G. Hartman.

Ondergetekende, mr. Alexander Gezinus Hartman, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer 20120720000116 inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

VOORGENOMEN SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN VAN
HET KADASTRALE PERCEEL GEMEENTE AMSTERDAM
SECTIE: Q NR.: **5631**
D.D.: DE NOTARIS:
BLAD 1/1



DOORSNEDE a-a 1:100

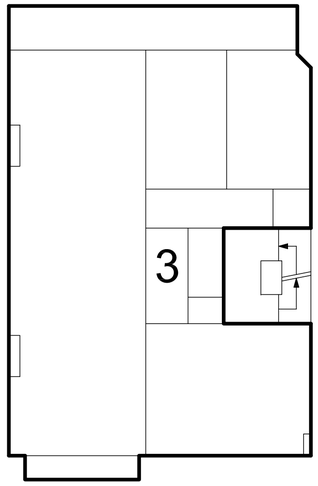


SITUATIE 1:1000

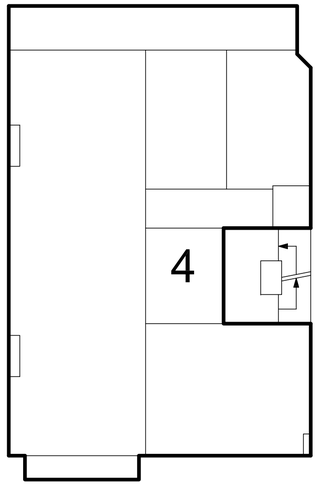
Kadastrale gemeente	AMSTERDAM Q
Sectie	Q
Perceel	5631

BEGANE GROND 1:100

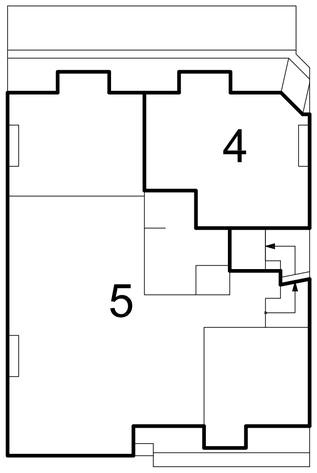
1e VERDIEPING 1:100



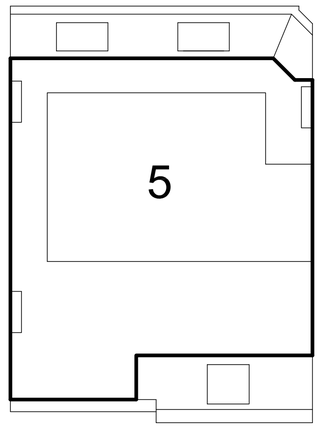
2e VERDIEPING 1:100



3e VERDIEPING 1:100



4e VERDIEPING 1:100



DAKTERRAS 1:100

0M 5M

© KAMSTRA | ARCHITECTEN BNA PURMEREND 2012

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart, dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken recht de hiervoor gereserveerde complexaanduiding is: Amsterdam Q 9016A.
dat deze tekening in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer: 20120720000116
d.d. 23-07-2012
Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van Getronics CSP Organisatie CA - G2 met nummer 7EF1435295B94974CBFB2CA66349B9B1 toebehoort aan Marinde Boissevain.
De bewaarder
Mr. B.H.J. Roes

Verklaring:
Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 01-08-2012 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 61802 nummer 2.
Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van Getronics CSP Organisatie CA - G2 met nummer 2FD014CC474F1E5FE08C2CBF176450C4 toebehoort aan Alexander Gezinus Hartman.
Werd aangevuld met depotnummer(s) 20120720000116.
Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.