



groep	omschrijving	eenheden		prijs per eenheid	kosten	laatste datum	levensduur	vervang jaar	kosten per jaar	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2039	2040-2049	2050-2059	totaal
1.1 voegwerk	voegwerk kopgevel l	115	m2	-€ 60	-€ 6.900	2019	40	2059	-€ 173										€ 0	€ 0	-€ 6.900	-€ 6.900
1.1 voegwerk	voegwerk kopgevel r	115	m2	-€ 60	-€ 6.900	2019	40	2059	-€ 173										€ 0	€ 0	-€ 6.900	-€ 6.900
1.1 voegwerk	voegwerk voorgevel	329	m2	-€ 60	-€ 19.740	2019	40	2059	-€ 494										€ 0	€ 0	-€ 19.740	-€ 19.740
1.1 voegwerk	voegwerk achtergevel	329	m2	-€ 60	-€ 19.740	2017	40	2057	-€ 494										€ 0	€ 0	-€ 19.740	-€ 19.740
1.2 betonwerk	betonwerk kopgevel l	24	m2	-€ 240	-€ 5.760	2009	10	2019	-€ 576	-€ 5.760									-€ 5.760	-€ 5.760	-€ 5.760	-€ 17.280
1.2 betonwerk	betonwerk kopgevel r	24	m2	-€ 240	-€ 5.760	2009	10	2019	-€ 576	-€ 5.760									-€ 5.760	-€ 5.760	-€ 5.760	-€ 17.280
1.2 betonwerk	betonwerk voorgevel	72	m2	-€ 240	-€ 17.280	2009	10	2019	-€ 1.728	-€ 17.280									-€ 17.280	-€ 17.280	-€ 17.280	-€ 51.840
1.2 betonwerk	betonwerk achtergevel	72	m2	-€ 240	-€ 17.280	2009	10	2019	-€ 1.728										-€ 17.280	-€ 17.280	-€ 17.280	-€ 51.840
1.3 balkons	balkonvloeren voorgevel	54	m2	-€ 280	-€ 15.120	2012	5	2017	-€ 3.024	-€ 15.120					-€ 15.120				-€ 30.240	-€ 30.240	-€ 30.240	-€ 105.840
1.3 balkons	balkonvloeren achtergevel	54	m2	-€ 280	-€ 15.120	2017	5	2022	-€ 3.024						-€ 15.120				-€ 30.240	-€ 30.240	-€ 30.240	-€ 105.840
1.3 balkons	privacyschermen voorgevel	18	st	-€ 1.600	-€ 28.800	2011	40	2051	-€ 720										€ 0	€ 0	-€ 28.800	-€ 28.800
1.3 balkons	privacyschermen achtergevel	18	st	-€ 1.500	-€ 27.000	2017	40	2057	-€ 675										€ 0	€ 0	-€ 27.000	-€ 27.000
1.4 kozijnen	Kozijnen Entree	3	st.	-€ 7.500	-€ 22.500	1964	40	2004	-€ 563			-€ 22.500							€ 0	€ 0	€ 0	-€ 22.500
1.4 kozijnen	schilderwerk buiten	3	st	-€ 4.000	-€ 12.000	2020	5	2025	-€ 2.400					-€ 12.000					-€ 24.000	-€ 24.000	-€ 12.000	-€ 72.000
1.4 kozijnen	kozijnen voorgevel	21	st	-€ 2.000	-€ 42.000	2005	40	2045	-€ 1.050										€ 0	-€ 42.000	€ 0	-€ 42.000
1.4 kozijnen	kozijnen achtergevel	21	st	-€ 2.000	-€ 42.000	2007	40	2047	-€ 1.050										€ 0	-€ 42.000	€ 0	-€ 42.000
2.1 Portiek	schilderwerk traphal	3	st	-€ 10.000	-€ 30.000	2013	20	2033	-€ 1.500										-€ 30.000	€ 0	-€ 30.000	-€ 60.000
2.1 Portiek	Verlichting	18	st	-€ 50	-€ 900	2012	10	2022	-€ 90			-€ 900							-€ 900	-€ 900	-€ 900	-€ 3.600
2.1 Portiek	bel intercom	21	st	-€ 250	-€ 5.250	2008	15	2023	-€ 350			-€ 5.250							-€ 5.250	€ 0	-€ 5.250	-€ 15.750
2.1 Portiek	Deuren + hang en sluitwerk	21	st.	-€ 800	-€ 16.800	2012	30	2042	-€ 560										€ 0	-€ 16.800	€ 0	-€ 16.800
2.1 Portiek	schilderwerk Berging	3	st	-€ 10.000	-€ 30.000	2000	20	2020	-€ 1.500			-€ 30.000							€ 0	-€ 30.000	€ 0	-€ 60.000
2.2 riolering	riolering	3	st	-€ 15.000	-€ 45.000	2012	50	2062	-€ 900										€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3.1 Dakbedekking	dak bedekking	525	m2	-€ 75	-€ 39.375	2018	20	2038	-€ 1.969										-€ 39.375	€ 0	-€ 39.375	-€ 78.750
3.2 Schoorsteen	schoorstenen	3	st.	-€ 1.000	-€ 3.000	2011	15	2026	-€ 200						-€ 3.000				€ 0	-€ 3.000	-€ 3.000	-€ 9.000
4.1 tuinen	Tuinen voorzijde	4	st	-€ 4.500	-€ 18.000	2020	15	2035	-€ 1.200										-€ 18.000	€ 0	-€ 18.000	-€ 36.000
Bouwjaar	1964			€ 355.905,-					-€ 26.369	-€ 43.920	€ 0	-€ 58.650	€ 0	-€ 12.000	-€ 33.240	€ 0	€ 0	€ 0	-€ 224.085	-€ 265.260	-€ 324.165	-€ 917.400