

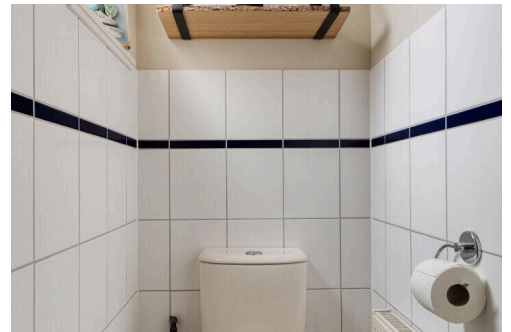
Beverwijk

Grote Houtweg 205 | Vraagprijs € 419.000 k.k.



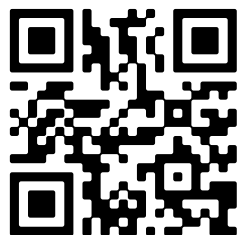
BESCHIKBAAR

WWW.GROTEHOUTWEG205.NL



Type object:	Eindwoning
Bouwjaar:	1917
Woonoppervlakte:	75 m ²
Perceeloppervlakte:	130 m ²
Inhoud:	267 m ³
Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.grotehoutweg205.nl

Bakker
MAKELAARDIJ



Omschrijving

Grote Houtweg 205, 1944 HE Beverwijk

Eindwoning op een gave locatie!

Aan de Grote Houtweg 205 staat deze goed onderhouden eindwoning in een rustige woonwijk. De woning beschikt over een ruime tuin met houten berging, drie slaapkamers en een nette badkamer. Winkels, scholen en andere voorzieningen bevinden zich op korte afstand en via de nabijgelegen uitvalswegen is de bereikbaarheid uitstekend. Een comfortabele woning op een fijne locatie.

Bouwjaar: 1917

Woonoppervlakte: 75 m²

Gebouw gebonden buitenruimte: 3 m²

Externe bergruimte: 17 m²

Inhoud: 267 m²

Indeling:

Begane grond;

Entree met meterkast en vaste kast. Vanuit de hal toegang tot de lichte woonkamer met zitgedeelte aan de voorzijde en eetgedeelte aan de achterzijde. In het eetgedeelte bevindt zich de trapopgang. De open keuken met divers inbouwapparatuur ligt aan de achterzijde en biedt toegang tot de gang met toilet en deur naar de achtertuin met houten berging/schuur.

Eerste verdieping;

Overloop met toegang tot drie slaapkamers. De badkamer is voorzien van douche, toilet, wastafel en wasmachineaansluiting. Tevens is er een vaste kast aanwezig. De hoofdslaapkamer is voorzien van een airconditioning.

Bijzonderheden:

- Centrale ligging
- Eindwoning
- Drie slaapkamers
- Centraal verwarmd middels CV-ketel Remeha (2019)
- Diverse voorzieningen op loopafstand
- Goed onderhouden binnen- en buitenzijde
- Vrijstaande houten berging in de tuin
- Airconditioning aanwezig

Interesse in dit huis? Schakel direct je eigen NVM-aankoopmakelaar in. Jouw NVM-aankoopmakelaar komt op voor jouw belang en bespaart je tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars vind je op Funda.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 419.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, eindwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1917
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	75 m²
Perceeloppervlakte:	130 m²
Inhoud:	267 m³
Externe bergruimte:	17 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	3 m²

Indeling

Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet, wastafel, wasmachineaansluiting
Aantal woonlagen:	2 woonlagen
Voorzieningen:	Tv-kabel

Energie

Energielabel:	D
Isolatie:	Dakisolatie, hr glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha gas gestookt uit 2019 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in woonwijk
Tuin:	Achtertuin

Achtertuint:	60 m ² (10 meter diep en 6 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het oosten en bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur berging:	Aangebouwd hout
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

Op de kaart



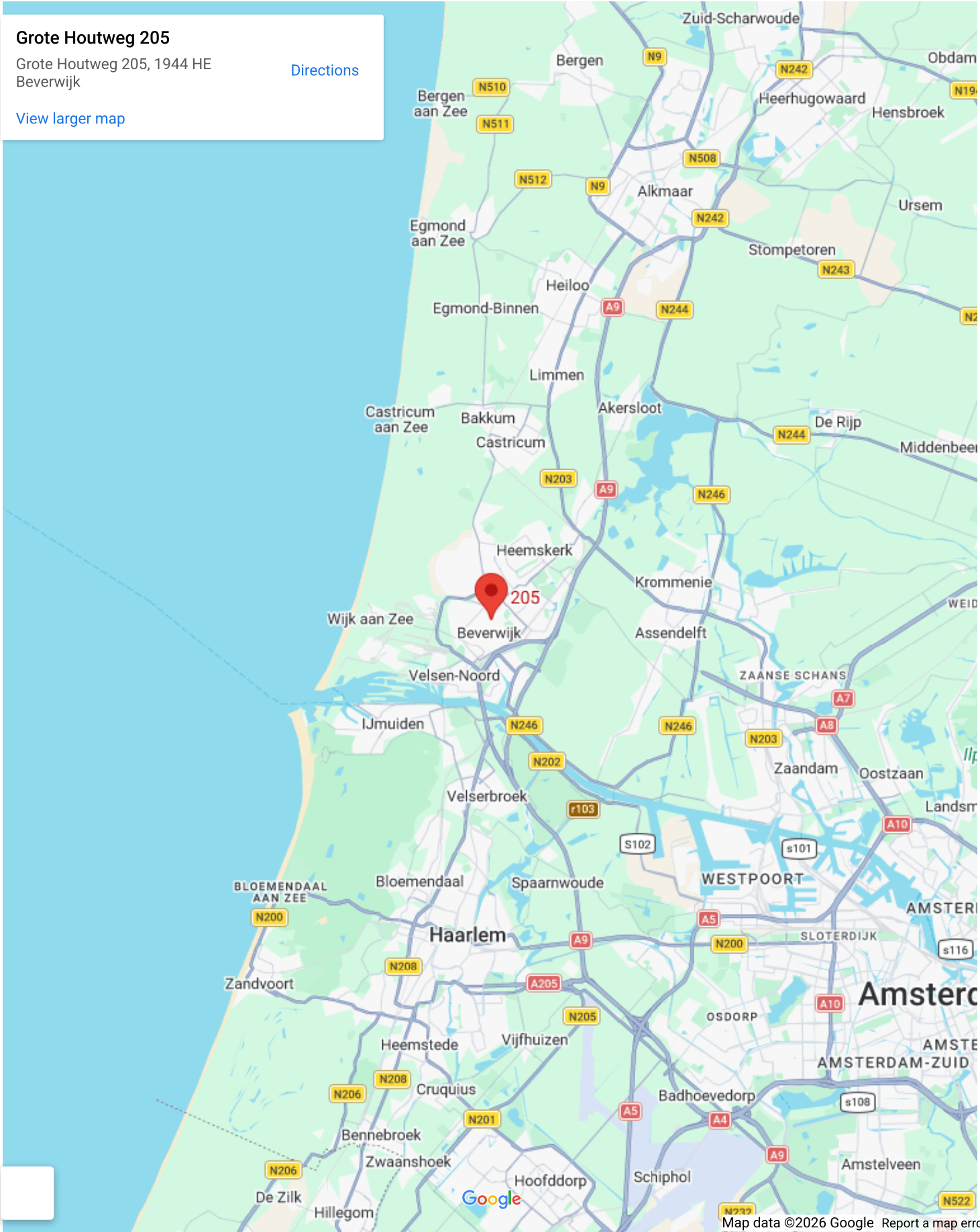
Op de kaart

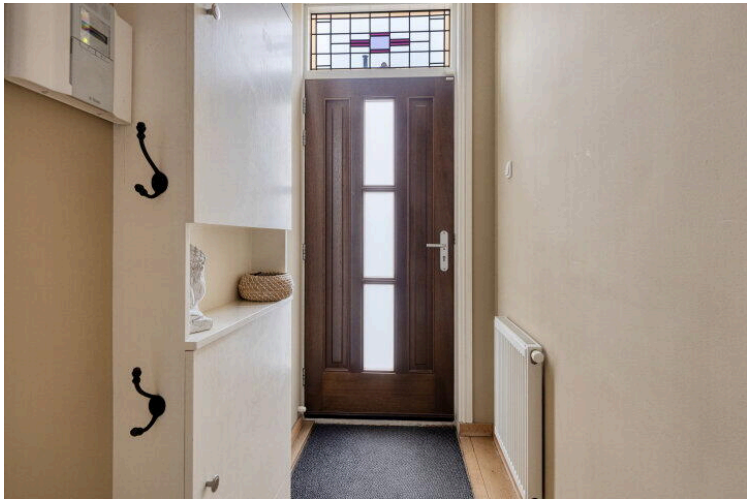
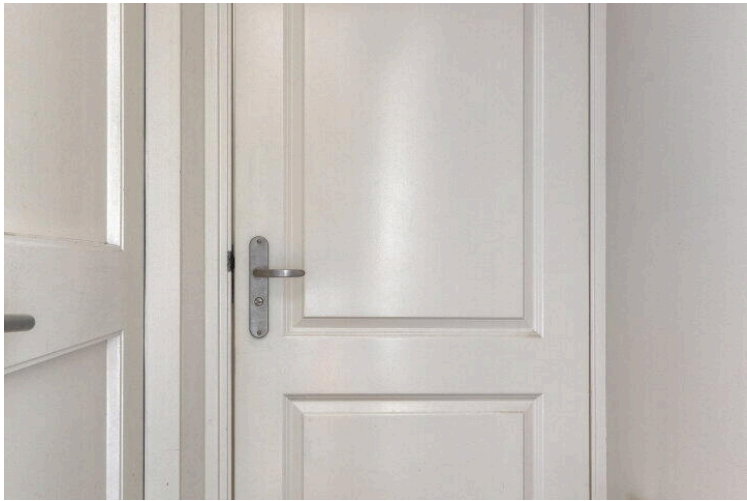
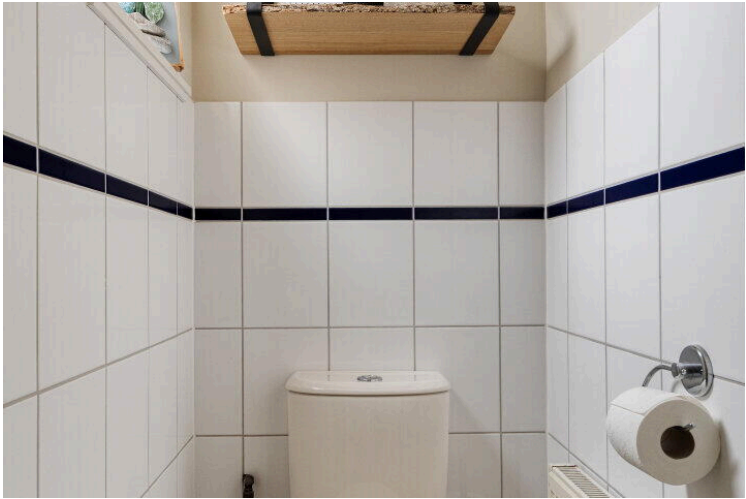
Grote Houtweg 205

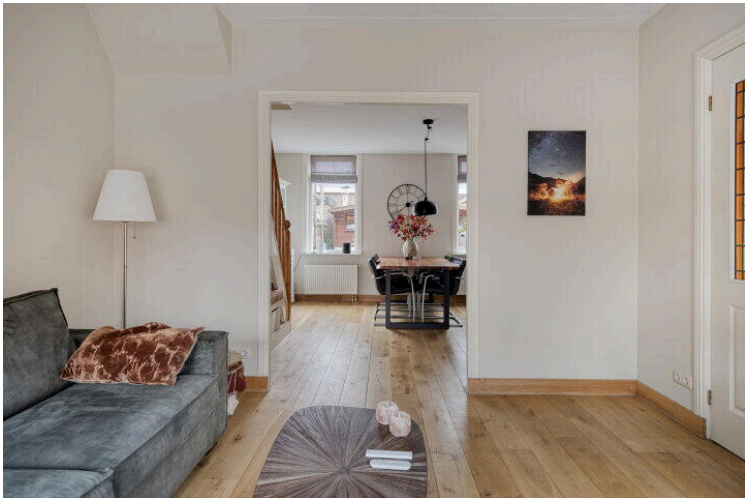
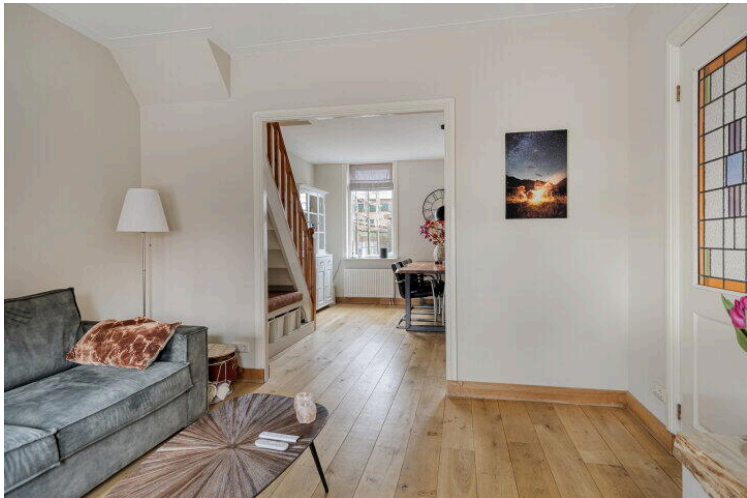
Grote Houtweg 205, 1944 HE
Beverwijk

[Directions](#)

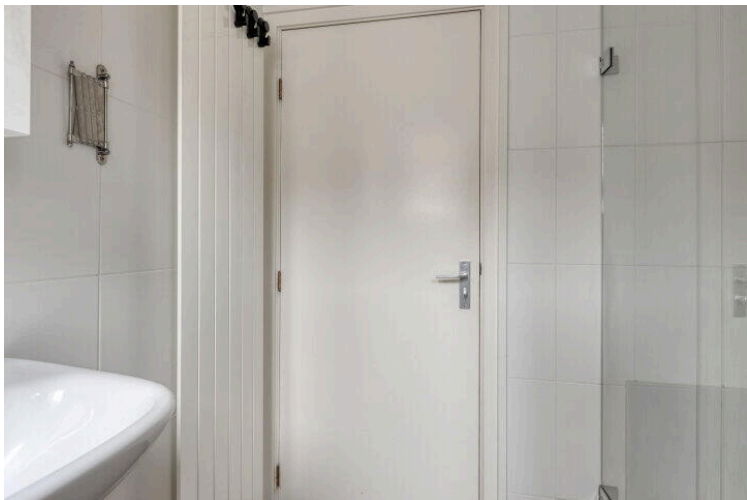
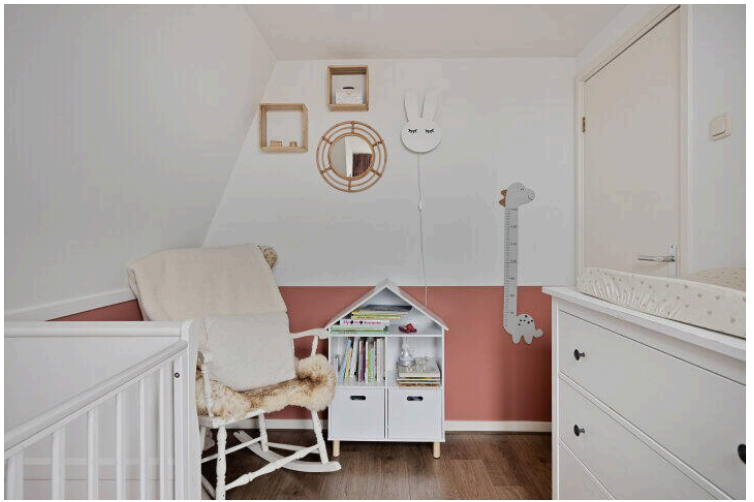
[View larger map](#)

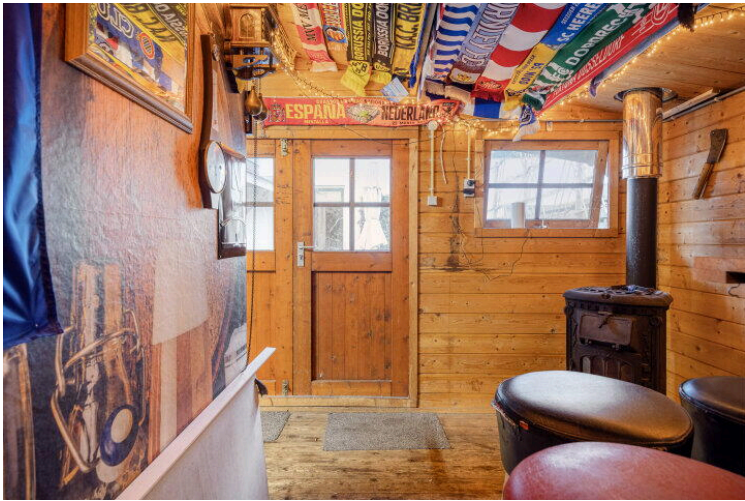
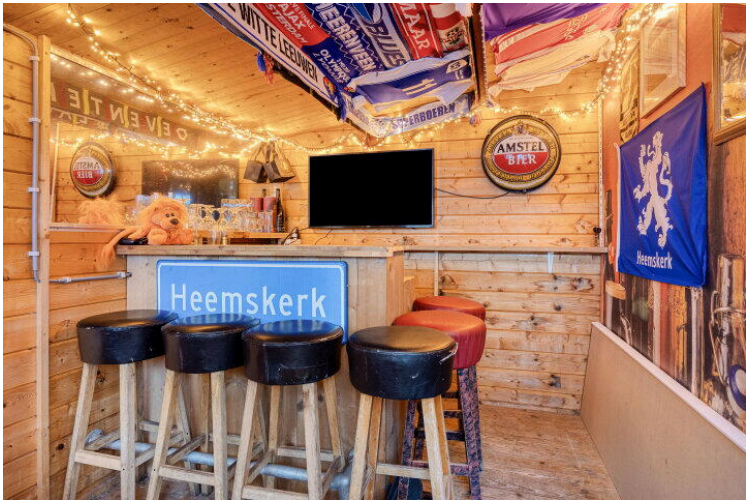












Grote Houtweg 205

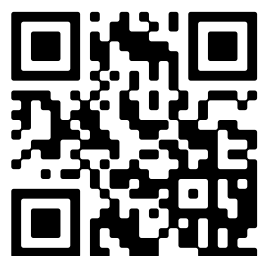
www.grotehoutweg205.nl



Bakker Makelaardij

Bootsmanszij 2
1941 JJ, Beverwijk

www.bakkermakelaardij.com
0251 - 291 129



Scan Mij!