



BIM

VERZEKERD GARANTIECERTIFICAAT

Nr.: 03.002 - 2049

1. In dit certificaat wordt verstaan onder:

- Productent : de ondergetekende, BIM Renovatie- en Aannemersbedrijf B.V.
- Afnemer : de mede ondergetekende, namelijk ING Real Estate Investment Management (NL) B.V. gevestigd te Den Haag
- Project : 58 woningen Merel- en Zwaluwplein te Boskoop
- Datum levering : 6 mei 2003
- Garantieperiode : 10 jaar, Ingaande het moment van oplevering van het project en na aanvaarding door de opdrachtgever.
- Factuur : factuur van de producent aan afnemer, nummer 061821, d.d. 10 juli 2003
- Gebied: : Het dekkinggebied is Nederland.

Product : Aangetaaste betonvloeren

Door producent bij project uitgevoerde reparaties, bij Kwaliteits- of Mantvloeren die in draagvermogen zijn aangetast, met de volgende kenmerken:

- Ontworpen, vervaardigd en gemonteerd onder verantwoordelijkheid van producent;
- Uitgevoerd conform CUR-aanbeveling 79 en bestek Intron met kenmerk A909250/R200254.026, d.d. november 2002;
- Toegepast en gebruikt in overeenstemming met de ontwerpgegevens.

Het betreft de volgende reparatiesystemen:

- Herstelmethode met thermisch verzinkte U- en L-profielen;
- BIM-Naspansysteem;
- BIM-Opspanliggers.

Gebrek :

Er is sprake van een gebrek indien het aangebrachte systeem niet meer in staat is de ontwerpbelasting op te nemen als gevolg van materiële schade aan een onderdeel van het reparatiesysteem. De schade dient aantoonbaar veroorzaakt te zijn door een ontwerp-, materiaal-, fabricage- of montagefout.

Schadevergoeding:

In geval van een gebrek worden vergoed:

- In geval van een gebrek aan Kwaliteits- of Mantvloeren de kosten voor herstel van het ondersteunde betonelement inclusief de daartoe behorende druklaag.
- Bijkomende kosten die direct verband houden met het herstel, zoals afvoer van afvalstoffen, inzet hulpmaterieel e.d.

De schade aan de betonconstructie dient voort te vloeien uit een gebrekkelijk uitgevoerde reparatie of bescherming met één van de verzekerde systemen.

2. De producent zal met inachtneming van hetgeen hierna en in de garantievoorwaarden, vermeld op de achterzijde van deze pagina, is bepaald, voor zijn rekening een gebrek, waarvan de afnemer bewijst dat dit is ontstaan in de garantieperiode, wegnemen, namelijk door het product te herstellen of te vervangen door een nieuw product, dit laatste ingeval de kosten van herstel hoger zijn dan die van vervanging. Ingeval de producent jegens de afnemer gehouden is tot montage, wordt onder "gebrek" mede verstaan een montage die niet deugdelijk is uitgevoerd.

3. De producent is slechts gehouden zijn hiervoor omschreven verplichtingen na te komen in het geval de kosten niet hoger zijn dan het bedrag, vermeld in de factuur en de totale kosten en bijkomende kosten niet hoger zijn dan 10 maal de oorspronkelijke aanneemsom.

De producent zal in het geval aan één van deze criteria niet is voldaan, desondanks zijn hiervoor omschreven verplichtingen nakomen in het geval de afnemer de extra (bijkomende) kosten voor zijn rekening neemt.

De producent heeft zich verzekerd voor de kosten die hij dient te maken om de hiervoor omschreven verplichtingen na te komen. Deze verzekering is gemaximeerd tot de in de verzekeringsovereenkomst vermelde bedragen. Krachtens de voorwaarden van deze verzekering blijft de dekking ingeval van insolventie, als bedoeld in de voorwaarden van de verzekering, van kracht.

4. Op deze verklaring zijn van toepassing de garantievoorwaarden die aan de achterzijde van deze pagina zijn vermeld.

5. De afnemer verklaart door medeondertekening van dit certificaat met de inhoud daarvan in te stemmen.

6. Dit certificaat is slechts geldig indien en voorzover dit én door de producent én door de afnemer is getekend.

Plaats : Arkel

Datum: 10 juli 2003

Voor mede-ondertekening

BIM
 Productent
 In de dienst van: **aanwettend onderhoud/**
aanpak betonvloeren

Afnemer



ING Real Estate Investment Management (NL) B.V.