

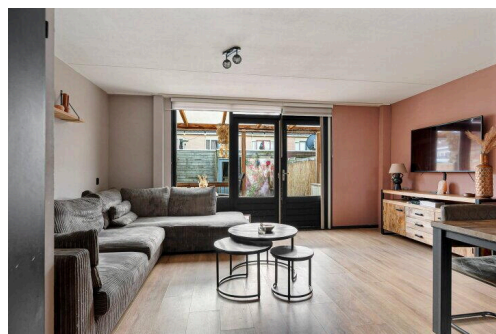
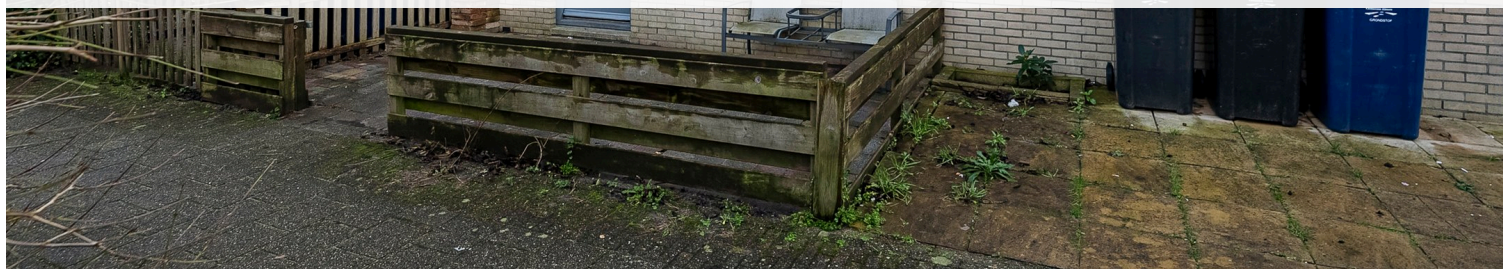
Almere

Hartekruidpad 3 | Vraagprijs € 400.000 k.k.

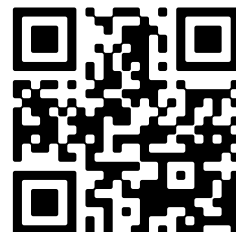


BESCHIKBAAR

WWW.HARTEKRUIDPAD3.NL



Type object: Tussenwoning
Bouwjaar: 1988
Woonoppervlakte: 108 m²
Perceeloppervlakte: 134 m²
Inhoud: 370 m³
Aantal kamers: 6 kamers (5 slaapkamers)
Website: www.hartekruidpad3.nl



Omschrijving

Hartekruidpad 3, 1313 JJ Almere

Welkom bij Hartekruidpad 3 in Almere, een fantastische gezinswoning waar modern comfort, ruimte en een gunstige locatie samenkomen. Deze royale woning is perfect voor wie op zoek is naar een plek waar alles klopt: een modern interieur, een zonnige tuin, volop leefruimte én een uitstekende ligging in een rustige, autovrije straat. Of je nu een groot gezin hebt, graag vanuit huis werkt, of gewoon op zoek bent naar een fijne plek om te wonen, dit huis heeft het allemaal.

De gestelde prijs betreft een "bieden vanaf" prijs. Ieder serieus voorstel boven de genoemde "bieden vanaf" prijs zal door verkopers in overweging worden genomen.

Ga voor meer informatie naar hartekruidpad3.nl

Met een volledig uitgeruste, moderne keuken, maar liefst vijf slaapkamers en een zonnige tuin op het zuidoosten biedt deze woning alles wat je nodig hebt om van jouw huis een echt thuis te maken. Bovendien ligt de woning op loopafstand van het Beatrixpark en dicht bij alle voorzieningen zoals supermarkten, een gezondheidscentrum en een bushalte. Voeg daar de mogelijkheid tot parkeren op eigen terrein en een garage aan toe, en je hebt een woning die je niet wilt missen!

Waarom Hartekruidpad 3 jouw nieuwe thuis is?

Moderne keuken: De keuken is vernieuwd in 2016 en voorzien van moderne apparatuur uit 2020. Hier bereid je de heerlijkste maaltijden in stijl!

Ruimte voor het hele gezin: Met maar liefst 5 slaapkamers biedt deze woning genoeg plek voor het hele gezin of om een thuiswerkplek te creëren.

Parkeren op eigen terrein: Geen gedoe met parkeren – je eigen oprit en garage achter in de tuin zorgen voor volop gemak.

Zonnige tuin op het zuidoosten: Geniet de hele dag van de zon in de fraai aangelegde tuin. Perfect voor een ontspannen zomerdag of een gezellige barbecue.

Autovrije straat: Veilig en rustig wonen in een kindvriendelijke buurt, zonder voorbijrazend verkeer.

Gunstige ligging: Op loopafstand van het prachtige Beatrixpark voor ontspanning en recreatie. Daarnaast vind je in de buurt een gezondheidscentrum, bushalte, scholen en supermarkten op loopafstand. Alles wat je nodig hebt binnen handbereik! De N702 heeft een goede verbinding met de snelweg A6, richting de A1 (Utrecht-Amsterdam).

Kortom, Hartekruidpad 3 is de ideale plek voor wie op zoek is naar een moderne, ruime woning met een perfecte ligging in een fijne woonomgeving. Plan vandaag nog een bezichtiging en ontdek zelf wat deze woning te bieden heeft!

Bijzonderheden:

- Energielabel A
- Garage

- 5 slaapkamers
- Moderne keuken

Enthousiast geworden? Laat deze kans niet aan je voorbijgaan. Neem contact op met ons kantoor voor meer informatie. Jouw toekomstige thuis wacht op jou!

Disclaimer:

De op deze website getoonde vrijblijvende informatie is door ons (met zorg) samengesteld op basis van gegevens van de verkoper (en/of derden). Deze tekst is zorgvuldig samengesteld, echter kunnen er geen rechten worden ontleend. Wij staan niet in voor de juistheid of volledigheid daarvan. Wij adviseren je en/of jouw makelaar om contact met ons op te nemen bij interesse in een van onze woningen.

Kenmerken

Vraagprijs: € 400.000 k.k.

Aanvaarding: In overleg

Bouw

Object type: Eengezinswoning, tussenwoning

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 1988

Soort dak: Dwarskap bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 108 m²

Perceeloppervlakte: 134 m²

Inhoud: 370 m³

Externe bergruimte: 22 m²

Gebouwgebonden buitenruimte: 15 m²

Indeling

Aantal kamers: 6 kamers (5 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer en 1 apart toilet

Badkamervoorzieningen: Douche, ligbad, toilet, en wastafelmeubel

Aantal woonlagen: 3 woonlagen

Voorzieningen: Mechanische ventilatie en TV kabel

Energie

Energie label: A

Isolatie: Dubbel glas en volledig geïsoleerd

Verwarming: Stadsverwarming

Warm water: Stadsverwarming

Buitenruimte

Tuin: Achtertuin en voortuin

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid: Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Garagebox en vrijstaande stenen garage
---------------	--

Capaciteit garage:	1 auto
--------------------	--------

Voorzieningen garage:	Elektra
-----------------------	---------

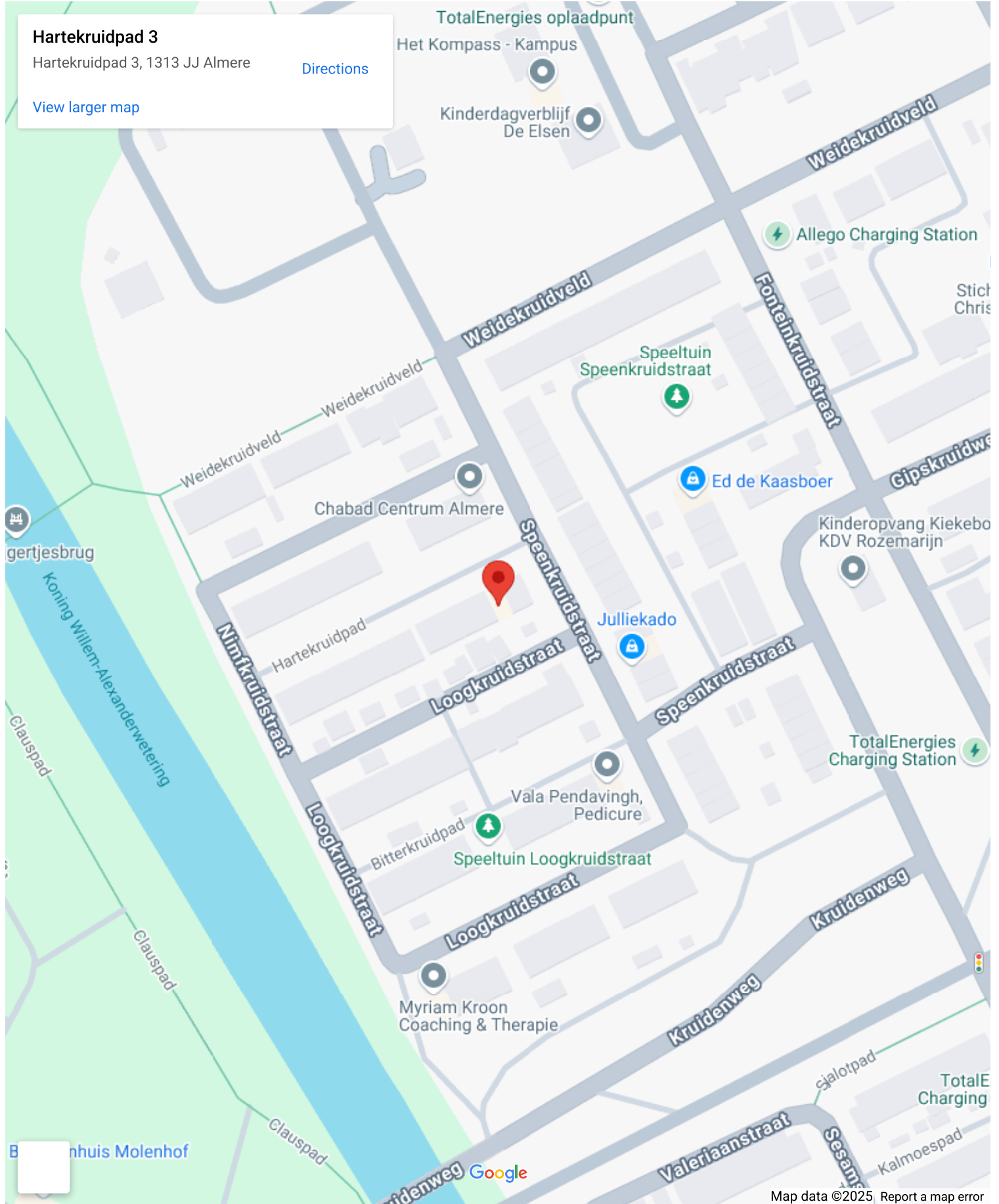
Op de kaart

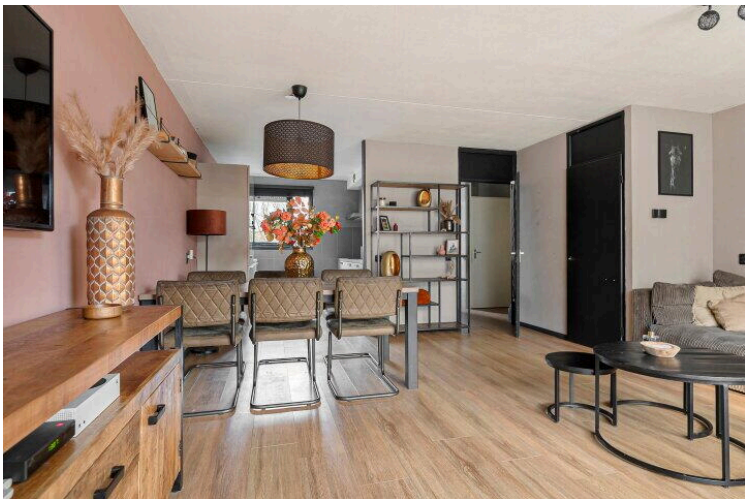
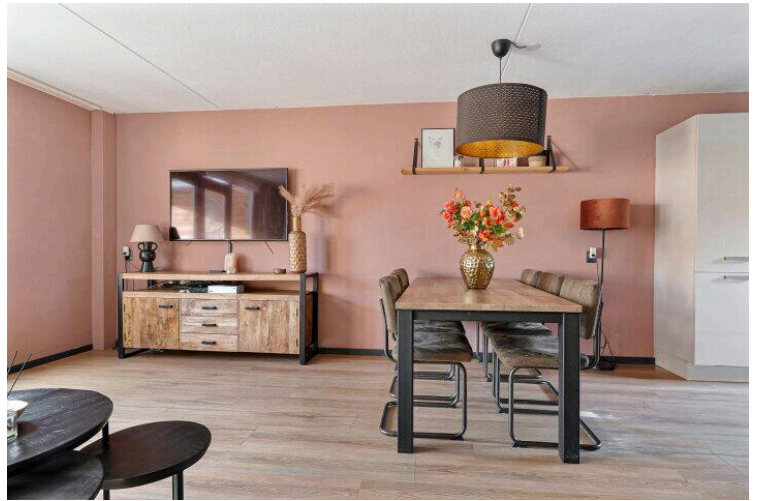
Hartekruidpad 3

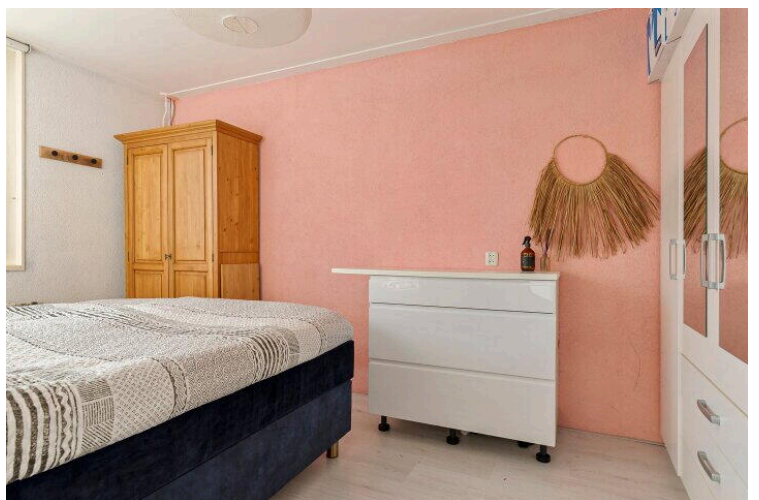
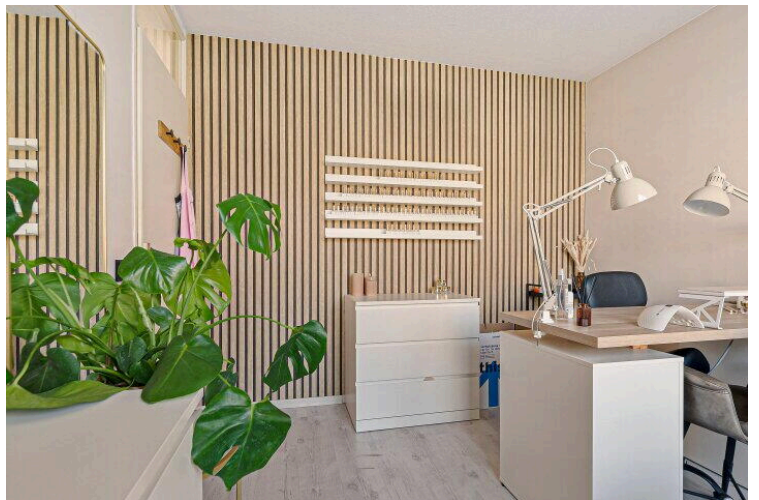
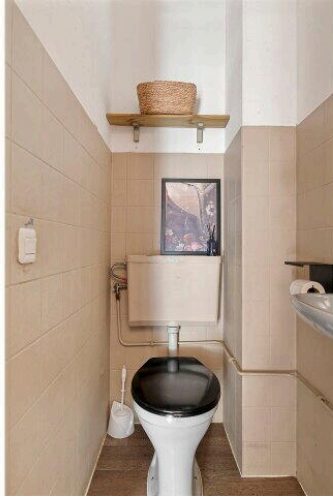
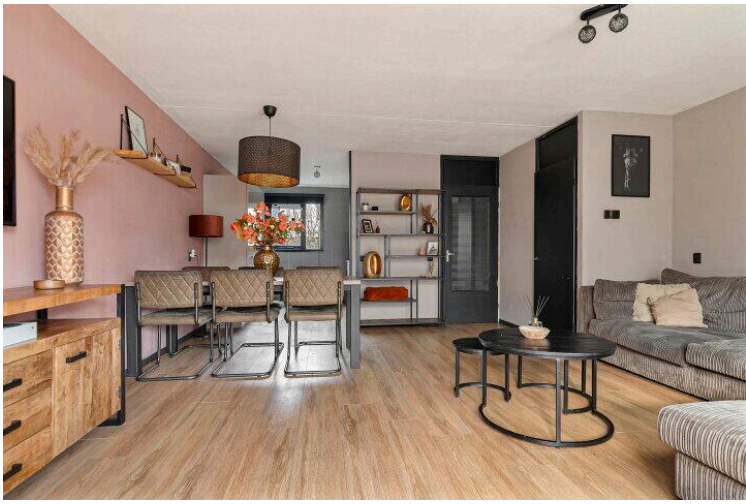
Hartekruidpad 3, 1313 JJ Almere

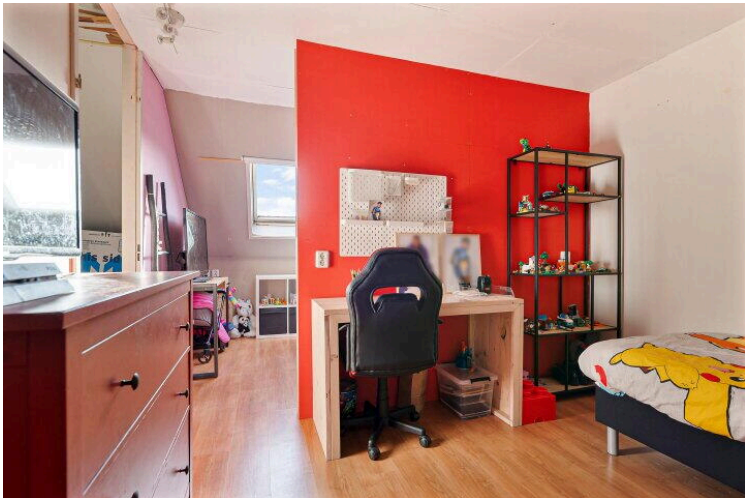
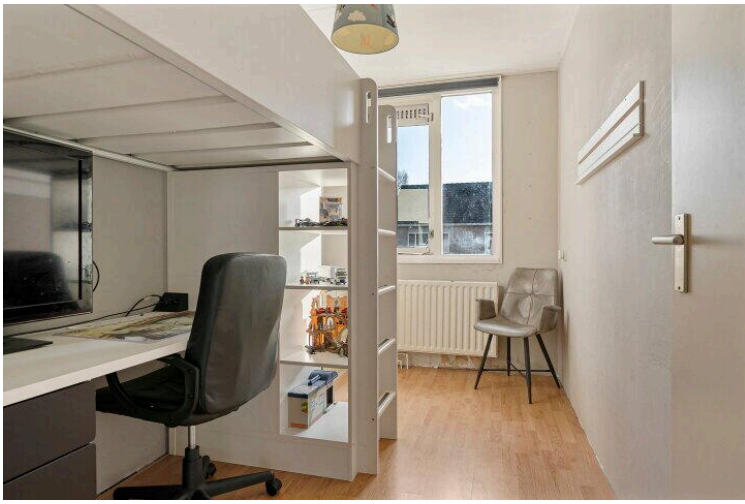
[Directions](#)

[View larger map](#)





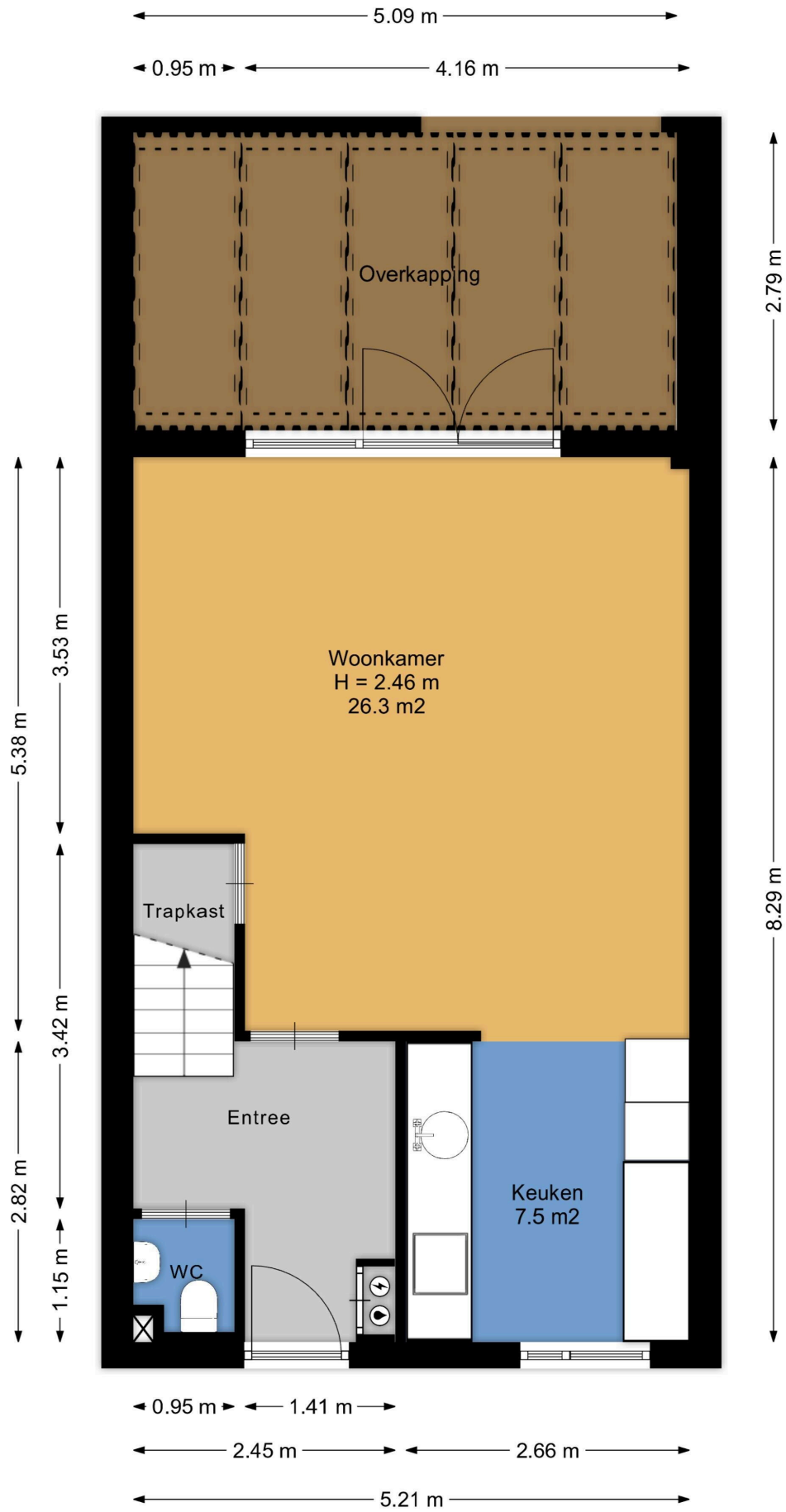




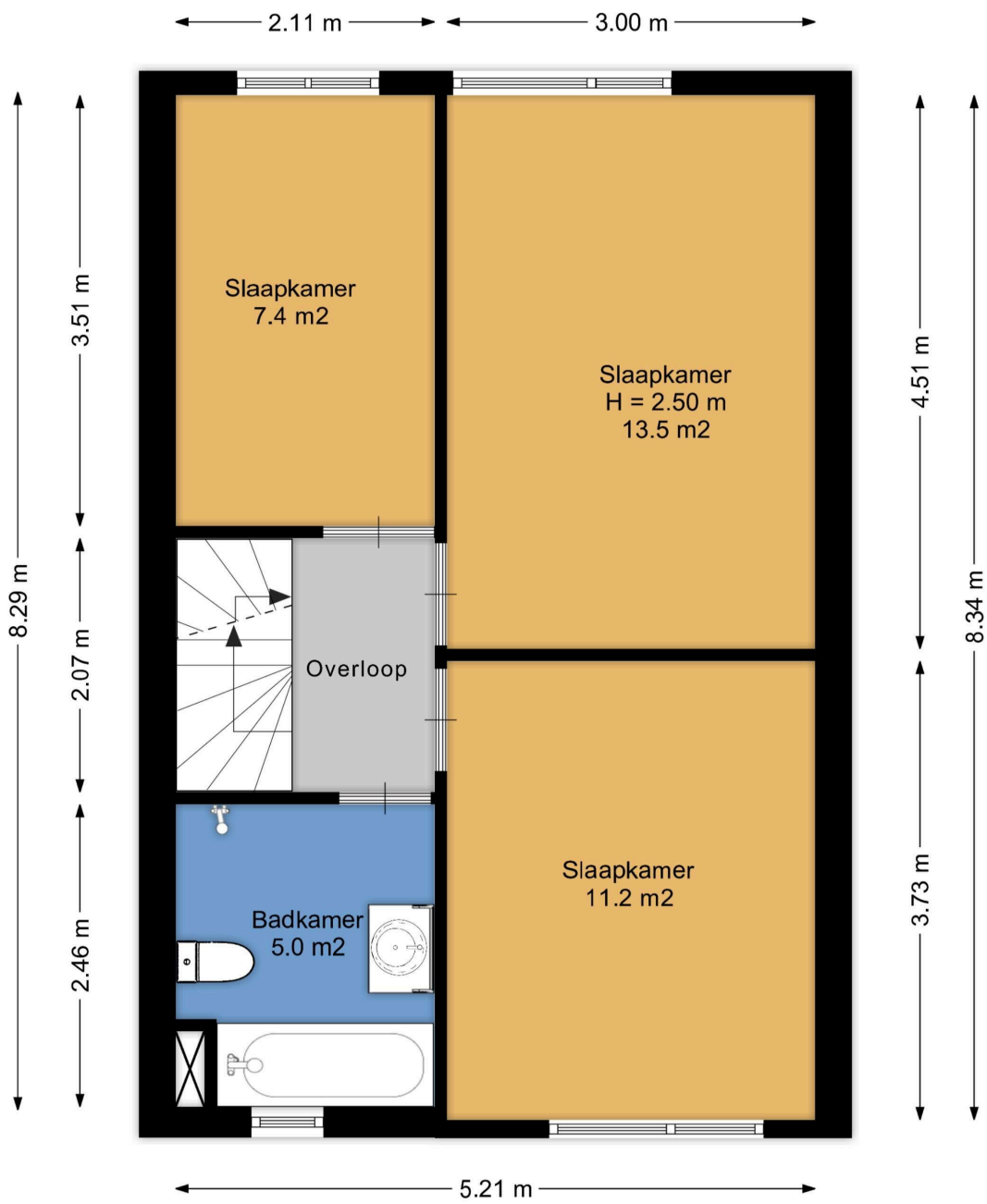




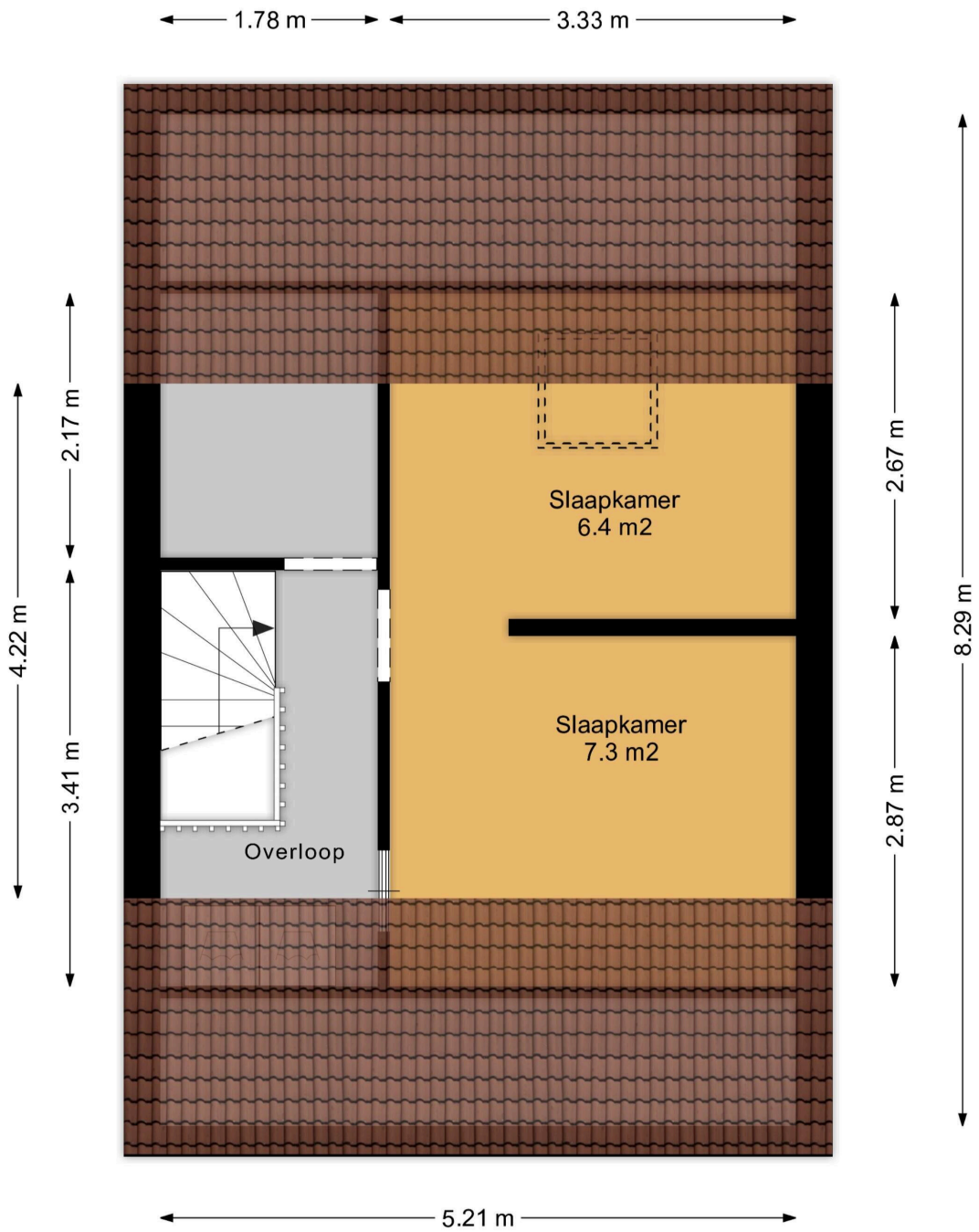




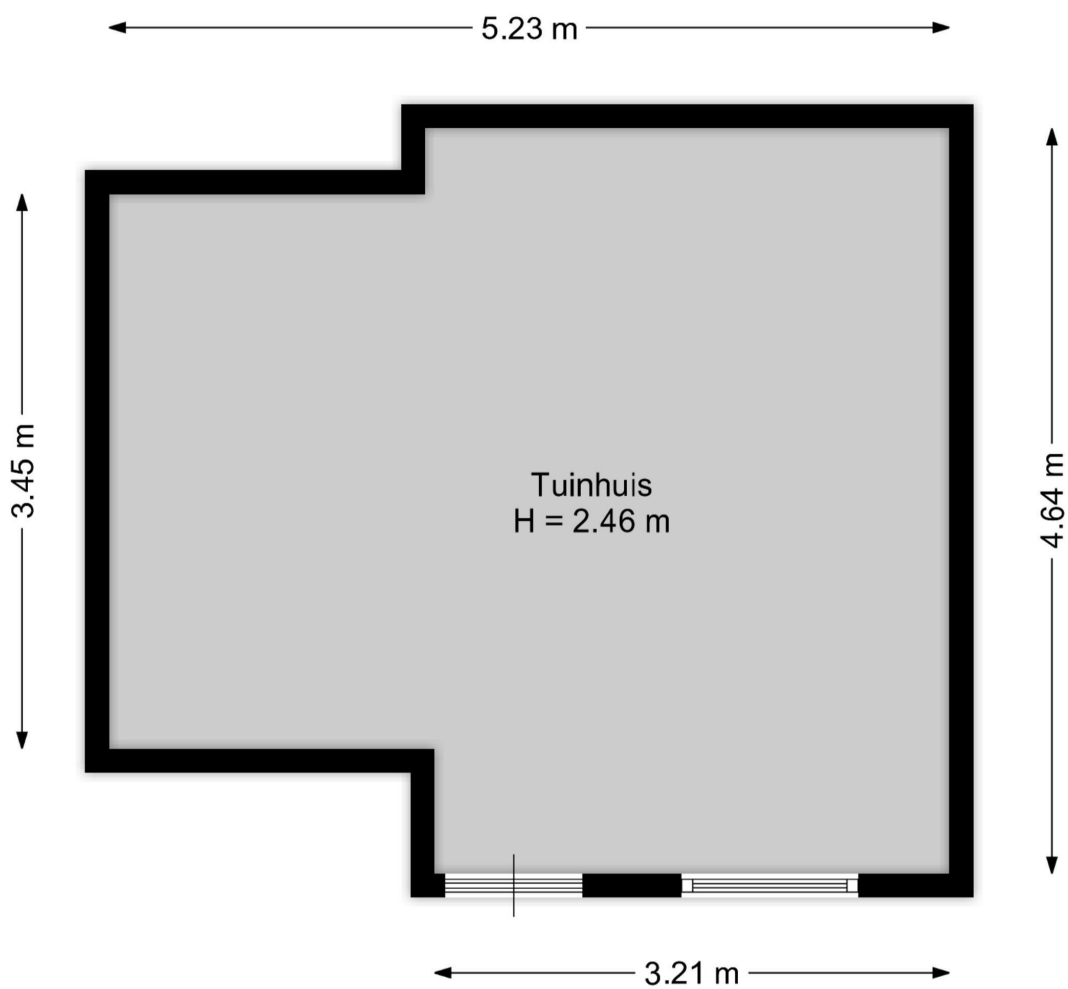
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Hartekruidpad 3

www.hartekruidpad3.nl



Honig & Huis Makelaardij

Wildenborch 22
8219 BM, Lelystad

www.honigenhuis.nl
0320 4262 22



📱 Scan Mij!