

Repertoriumnummer: 27317

Referentienummer : 20111204.01\WJP\ AP\LVI

SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Heden, negentwintig augustus tweeduizend twaalf, verscheen voor mij, mr. Hendrik Willem Jan Matthijs Poldermans , notaris gevestigd te Amsterdam: mevrouw Louisa Jeannetta Alexandrine Evrardina Wilhelmina barones van Isselmuden, werkzaam op mijn kantoor aan het Gustav Mahlerplein 2 te Amsterdam, geboren te Ede op twee juli negentienhonderd negentachtig, zich legitimerende met haar paspoort, nummer NSK687DJ6, uitgegeven te Utrecht op zesentwintig oktober tweeduizend negen, te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde - blijkens een onderhandse akte van volmacht, die aan deze akte wordt gehecht - van de statutair te Blaricum (feitelijk adres: 1261 BJ Blaricum, Bierweg 3) gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Zevenster B.V.**, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Gooi-, Eem- en Flevoland onder dossiernummer 53983025, welke laatstgenoemde vennootschap te dezen handelt in haar hoedanigheid van enig, zelfstandig tot vertegenwoordiging bevoegd, beherend vennoot van de te Blaricum gevestigde en aldaar aan 1261 BJ Blaricum, Bierweg 3 kantoor houdende en in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Gooi-, Eem- en Flevoland onder dossiernummer 54001919 ingeschreven commanditaire vennootschap **Jacob Uno C.V.**, voor welke commanditaire vennootschap ingevolge artikel 10 van de bepalingen waaronder zij werd aangegaan alle rechtshandelingen dienen te worden verricht door de beherende vennoot, voornoemde commanditaire vennootschap en haar voornoemde beherende vennoot hierna te noemen: de '**gerechtigde**'.

De comparant, handelend als vermeld, verklaarde:

A. HET GEBOUW EN DE DAARBIJ BEHORENDE GROND

De gerechtigde is eigenaar van het gebouw met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend **Jacob van Lennepkade 342 te 1053 NJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, nummer 6930, groot één are en vijfendertig centiare- hierna te noemen het '**gebouw**'.

De gerechtigde verkreeg de eigendom van het gebouw – destijds gesplitst in appartementsrechten - door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op achtentwintig november tweeduizend elf in register 4, deel 60784, nummer 66, van een afschrift van een akte van levering op diezelfde dag verleden voor voornoemde notaris mr. H.W.J.M. Poldermans. Vervolgens werd de splitsing in appartementsrechten opgeheven bij akte mede op heden verleden voor voornoemde notaris mr. H.W.J.M. Poldermans, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van voormelde dienst in register 4.

B. BEKENDE LASTEN EN BEPERKINGEN

Met betrekking tot het gebouw en de daarbij behorende grond zijn aan de gerechtigde geen lasten en beperkingen bekend.

C. VOORGENOMEN SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN. SPLITSINGSTEKENING

De gerechtigde wenst over te gaan tot de splitsing van het gebouw met de daarbij behorende grond in appartementsrechten als bedoeld in artikel 5:106 van het Burgerlijk Wetboek, onder oprichting van een vereniging van eigenaars en vaststelling van een reglement als bedoeld in artikel 5:111 onder d van het Burgerlijk Wetboek. Aan deze akte is daartoe een uit één blad bestaande tekening als bedoeld in artikel 5:109 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek gehecht.

Op die tekening zijn met de cijfers 1 tot en met 5 de gedeelten van het gebouw met aanbehoren aangegeven die bestemd zullen zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt. Het uitsluitend gebruiksrecht van die gedeelten zal zijn begrepen in de eigendom van de bij deze akte te formeren appartementsrechten.

De hiervoor vermelde tekening is door de bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in elektronische vorm in bewaring genomen op zeventwintig augustus tweeduizend twaalf onder depotnummer 20120824000345 blijkens een aan deze akte gehechte verklaring.

Volgens de hiervoor bedoelde verklaring is de complexaanduiding van het in de splitsing te betrekken gebouw met de daarbij behorende, hiervoor onder A. omschreven grond: 6991-A.

D. SPLITSINGSVERGUNNING

De voor de splitsing benodigde, inmiddels onaantastbaar geworden vergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet wordt aan deze akte gehecht.

E. OMSCHRIJVING APPARTEMENTSRECHTEN

Het gebouw met de daarbij behorende grond zal worden gesplitst in de volgende appartementsrechten:

1. het appartementsrecht omfattende het uitsluitend gebruik van de bedrijfs- /winkelruimte, met inpandige parkeergarage en cum annexis gelegen op de begane grond van het gebouw, plaatselijk bekend Jacob van Lennepkade 342-H te 1053 NJ Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6991-A, appartementsindex 1;
2. het appartementsrecht omfattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Jacob van Lennepkade 342-I te 1053 NJ Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6991-A, appartementsindex 2;
3. het appartementsrecht omfattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Jacob van Lennepkade 342-II te 1053 NJ Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6991-A, appartementsindex 3;
4. het appartementsrecht omfattende het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Jacob van Lennepkade 342-III te 1053 NJ Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6991-A, appartementsindex 4;
5. het appartementsrecht omfattende het uitsluitend gebruik van de woning en het dakterras gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Jacob van Lennepkade 342-IV te 1053 NJ Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6991-A, appartementsindex 5,

welke appartementsrechten, na splitsing als vorenbedoeld, alle zullen toebehoren aan de gerechtigde.

F. SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN, VASTSTELLING REGLEMENT EN oprichting VERENIGING VAN EIGENAARS

De gerechtigde:

- gaat hierbij over tot voormelde splitsing in appartementsrechten;
- brengt deze tot stand op de wijze als hiervoor vermeld;
- richt hierbij een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 lid 1 onder e van het Burgerlijk Wetboek op; en
- stelt hierbij een reglement vast als bedoeld in artikel 5:111 onder d van het Burgerlijk Wetboek als volgt:

op deze splitsing worden van toepassing verklaard de bepalingen van het model-reglement bij splitsing in appartementsrechten van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, met uitzondering van de bijbehorende annex.

Dit model-reglement is vastgesteld bij een akte verleden op zeventien januari tweeduizend zes voor mr. A.G. Hartman, notaris gevestigd te Amsterdam. Een afschrift van deze akte is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam op achttien januari tweeduizend zes in register 4, deel 19399, nummer 166.

Op de tekst van het genoemde model-reglement worden hierbij de navolgende aanvullingen en/of wijzigingen vastgesteld:

Artikel 8

De in lid 1 van dit artikel bedoelde aandelen in de gemeenschap zijn de volgende:

- de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1 voor eenhonderdwtintig/driehonderd vijfenveertigste (120/345^e) aandeel;
- de eigenaren van de appartementsrechten met de indices 2 tot en met 4 elk voor vijfenvijftig/driehonderd vijfenveertigste (55/345^e) aandeel;
- de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 5 voor zestig/driehonderd vijfenveertigste (60/345^e) aandeel.
- De aandelen in de gemeenschap zijn vastgesteld aan de hand van de verhouding in oppervlakte van de voor uitsluitend gebruik bestemde gedeelten, blijkens een berekening die aan deze akte wordt gehecht.

Toegevoegd worden twee extra leden:

“5. In afwijking van het bepaalde in lid 2 komen:

- de schulden en kosten verbonden aan onderhoud, herstel en vernieuwing van de gevel inclusief pui en kozijnen alsmede het hang- en sluitwerk aan de kozijnen en deur, waarachter de bedrijfs-/winkelruimte op de begane grond zich bevindt, evenals die verbonden aan de achteruitbouw op de begane grond, voor rekening van de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1;
 - de schulden en kosten verbonden aan onderhoud, herstel en vernieuwing van de gevel inclusief loodslab, raamkozijnen met glas, het deurkozijn met de deur, alsmede het hang- en sluitwerk aan kozijnen en deur, waarachter de entree naar de woningen op de eerste tot en met de vierde verdieping zich bevindt alsmede het trappenhuis, voor rekening van de eigenaren van de appartementsrechten met indices 2 tot en met 5, elk voor een gelijk deel;
 - De schulden en kosten verbonden aan onderhoud, reparatie en vernieuwing van de entree en het daarachter gelegen trappenhuis, voor rekening van de eigenaren van de appartementsrechten met indices 2 tot en met 5, elk voor een gelijk deel;
 - De kosten verbonden aan de administratie en de vergaderkosten voor rekening van de eigenaren van de appartementsrechten, elk voor een gelijk deel.
6. Iedere eigenaar zal geheel zelfstandig aansprakelijk zijn voor de kosten van buitenschilderwerk van en het onderhoud aan de buitengevels, waaronder begrepen raamkozijnen met glas en de deuren welke zich in de buitengevel bevinden, waarachter de tot zijn appartementsrecht behorende privé gedeelten zich bevinden, alsmede voor de kosten van onderhoud en vernieuwing van alle leidingen en rioleringen welke uitsluitend ten dienst strekken van de privé gedeelten van een bepaald appartementsrecht, ook al bevinden deze zaken zich in de gemeenschappelijke gedeelten of in privé gedeelten welke behorend tot het andere appartementsrecht. De eigenaren verplichten zich om de kleurstelling van het buitenschilderwerk te uniformeren.”

Artikel 9

Lid 1 sub h van dit artikel (verwarmingskosten) komt te vervallen, evenals elke verwijzing naar dit punt.

Artikel 11

Toegevoegd wordt een extra lid:

“4. Het boekjaar vangt aan op de eerste dag van de maand, volgend op die, waarop het eerste appartementsrecht aan een derde in eigendom zal worden geleverd.”

Artikel 13

In lid 2 wordt het zinsgedeelte: “omgeslagen over de andere eigenaars in de verhouding als is bepaald in artikel 8 tweede lid” vervangen door: “ten laste van de exploitatie-rekening gebracht, doch niet ten laste van het reservefonds.”

Aan lid 3 wordt toegevoegd:

“Ten aanzien van de hoogte van deze kosten gedraagt de eigenaar zich zonder voorbehoud naar de opgave daaromtrent van het bestuur van de vereniging.”

Artikel 15

Aan lid 8 wordt toegevoegd:

“Kosten voor de verzekering die verband houden met de exploitatie van de op de begane grond gelegen bedrijfs-/winkelruimte, in verband met eventueel extra risico, komen ten laste van de eigenaar/gebruiker van de bedrijfs-/winkelruimte.”

Artikel 20

De eerste volzin van artikel 20 wordt gewijzigd in:

“Iedere eigenaar en gebruiker heeft het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken volgens de bestemming daarvan, met dien verstande dat het een eigenaar en gebruiker van een appartementsrecht slechts is toegestaan gebruik te maken van de trappenhuisen en overlopen die leiden tot zijn eigen appartementsrecht.”

Artikel 22

Aan lid 2 wordt toegevoegd:

“Wind en/of buitenzonwering en/of rolluiken zullen uitsluitend volgens daartoe door de vergadering gestelde normen en regels (constructie, materiaal en kleur), mogen worden aangebracht. Iedere eigenaar/gebruiker is gehouden de zonwering behoorlijk te onderhouden.”

Aan dit artikel worden twee extra leden toegevoegd:

“4. In afwijking van het in het eerste en derde lid van dit artikel en van het eerste lid

van artikel 23, heeft de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1 – na verkrijging van gemeentelijke vergunning/toestemming, indien vereist – het recht om voor eigen rekening en risico de gebruikseenheid om te zetten naar woonruimte conform de eisen van de betreffende bouwverordening en conform de betreffende omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit.

Tevens heeft de eigenaar - mits een en ander constructief mogelijk is – het recht om, voor eigen rekening en risico, in de uitbouw op de begane grond een patio te plaatsen alsmede dakramen, ventilatie-voorzieningen en aan- en afvoerkanalen voor keuken, centrale verwarming en open haard.

5. In afwijking van het in het eerste en derde lid van dit artikel en van het eerste lid van artikel 23 bepaalde is de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 5 – mits na verkregen gemeente vergunning/toestemming, indien vereist- bevoegd, zonder voorafgaande toestemming van het bestuur, op het dak van de vierde verdieping een dakterras aan te brengen, te hebben en te houden, alsmede om op het dak voorzieningen te realiseren ten behoeve van de bereikbaarheid daarvan. Ten aanzien van bedoelde bevoegdheid geldt voorts dat de kosten voor het aanleggen, hebben en (onder)houden van het dakterras, alsmede eventuele verhoging van de verzekeringspremie voor het gebouw, alsdan geheel voor rekening zijn van de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 5.

Terzake het dakterras geldt voorts het bepaalde in artikel 28 lid 4 en artikel 31 lid

2.

Het is ongeoorloofd schuren, kippen-/konijnen-/honden-/fietsenhokken, duiventillen, (vaste) barbecues, tenten, (satelliet)schotels, antennes en dergelijke op het dakterras te plaatsen.”

Artikel 25

De eerste zin van lid 1 wordt gewijzigd in:

“Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé-gedeelte te gebruiken overeenkomstig de bestemming.

Deze is voor het op de begane grond gelegen privé-gedeelte: bedrijfs-/winkelruimte en

voor elk der overige privé-gedeelten: woning voor privé-doeleinden.

Het is toegestaan, mits met inachtneming van de daarvoor geldende gemeentelijke bepalingen, mede een kantoor- of beroepsruimte voor eigen gebruik in een woning te hebben.

Het is niet toegestaan in de privé-gedeelten beroepen of bedrijfsmatige activiteiten op het gebied van de horeca uit te oefenen, noch daarin gelegenheid te geven tot het (doen) uitoefenen van gokspelen.

Voorts is het niet toegestaan de privé-gedeelten te exploiteren als pension- of kamerverhuurbedrijf, dan wel als instelling werkzaam op het gebied van de verslaafdenzorg.”

Aan dit artikel wordt een lid toegevoegd:

“4. De eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1 is bevoegd, zonder een daartoe strekkend besluit van de vergadering van de Vereniging van eigenaars, om het appartementsrecht met indexnummer 1 te gebruiken als woning voor privé-doeleinden. Alle kosten die hiervoor gemaakt worden zijn voor rekening en risico van de eigenaar van het appartementsrecht met indexnummer 1 waarbij tevens een schriftelijke goedkeuring/vergunning voor het gebruik als woning vereist is van het bevoegde stadsdeel.”

Artikel 28

Aan de tweede zin van lid 1 wordt toegevoegd:

“alsmede de bijbehorende individuele verwarmings- en/of warmwaterinstallatie en het onderhoud en de vernieuwing daarvan.”

Aan lid 1 wordt het navolgende toegevoegd:

“Het dagelijkse onderhoud van de balkons en/of dakterras en/of veranda zal geheel voor rekening van de desbetreffende appartementsgerechtigde zijn. De desbetreffende eigenaar/gebruiker zal aansprakelijk zijn voor elke schade (waaronder lekkages niet zijnde het gevolg van normale veroudering van het dak) voortvloeiende uit het gebruik van de balkons en/of dakterras en/of veranda.”

Artikel 41

In lid 2 dient in plaats van: “ten hoogste een bedrag dat door de vergadering voor

zodanige overtredingen of niet nakoming is bepaald” gelezen te worden: “twaalf (12) maal de laatst vastgestelde voorschotbijdrage als bedoeld in artikel 11 lid 2.”

Verder wordt aan dit lid nog toegevoegd:

“De vergadering kan besluiten dat de boete als hiervoor bedoeld niet eenmalig is maar verbeurd kan worden voor elke dag, week of maand dat de overtreding voortduurt.”

Aan dit lid wordt toegevoegd een zesde lid, luidende:

“6. Het vorenstaande geldt niet, indien een eigenaar zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging of jegens de gezamenlijk eigenaren niet of niet tijdig nakomt, in welk geval het bepaalde in artikel 13 van het modelreglement van toepassing is.”

Artikel 42

Lid 2 wordt vervangen door:

“2. De vereniging is genaamd: Vereniging van eigenaars gebouw “Jacob van Lennepkade 342”, te 1053 NJ Amsterdam, Jacob van Lennepkade 342-hs.

De vereniging is gevestigd te Amsterdam, doch kan elders kantoor houden.”

Artikel 47

Lid 2 wordt vervangen door:

“Het maximum aantal in de vergadering uit te brengen stemmen bedraagt vijf (5).

Iedere eigenaar brengt voor elk te zijnen name staand appartementsrecht één (1) stem uit.”

Artikel 50

Aan dit artikel wordt een lid toegevoegd:

4. “Een voorstel dat overeenkomstig de eerste zin van het tweede lid door staking van stemmen werd verworpen, zal niettemin geacht worden te zijn aangenomen op die vergadering, indien een deskundige - aan te wijzen door de eigenaars in onderling overleg of door de Kantonrechter op eerste verzoek van één der eigenaars indien voormelde aanwijzing niet heeft plaats gevonden binnen één maand na de desbetreffende vergadering - beslist dat het desbetreffende voorstel in het belang der gemeenschap dan wel de vereniging is.

De op vorenbedoelde beslissing van de deskundige vallende kosten en de kosten

verbonden aan de eventuele aanwijzing van die deskundige door de Kantonrechter komen ten laste van de beide eigenaars, elk voor de helft.

De begrote kosten die in verband met vorenbedoelde beslissing verschuldigd zullen zijn, dienen bij vooruitbetaling aan de desbetreffende deskundige te worden voldaan.”

G. BENOEMING EERSTE BESTUURDER

Na voormelde splitsing tot stand te hebben gebracht en voormeld reglement te hebben vastgesteld, bij deze de heer Nelson Kevin Bruinsma, wonende te 1073 CN Amsterdam, Sarphatipark 17-II, geboren te Laren op acht januari negentienhonderd drieëntachtig, tot eerste en enige bestuurder van voormelde vereniging van eigenaars te benoemen.

H. TOESTEMMING

Het gebouw is niet bezwaard met beslagen of rechten van hypotheek of inschrijvingen daarvan, dan wel met andere beperkte rechten, behoudens het recht van hypotheek ten behoeve van R.P.H. Kok Holding B.V., blijkens akte van hypotheek op achtentwintig november tweeduizend elf verleden van welke akte een afschrift werd ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op achtentwintig november tweeduizend elf in register 3, deel 63150 nummer 164.

Wegens de voorgenomen splitsing in appartementsrechten zal voormeld recht van hypotheek ten behoeve R.Ph. Kok Holding B.V. komen te rusten op elk van de voormelde appartementsrechten. Blijkens de aan deze akte gehechte bijlage, ondertekend op achtentwintig augustus tweeduizend twaalf geeft R.P.H. Kok Holding B.V. toestemming voor de onderhavige splitsing in appartementsrechten.

De comparant, wiens identiteit door mij, notaris, is vastgesteld aan de hand van het in deze akte vermelde document, is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE,

is verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld, om tien uur veertig minuten.

Ik, notaris, heb de comparant mededeling gedaan van de zakelijke inhoud van deze akte en heb hem daarop een toelichting gegeven. Ik heb de comparant tevens gewezen op de gevolgen die voor de partij bij de akte, uit de akte voortvloeien. Daarna heeft de comparant

verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de comparant en onmiddellijk daarna door mij, notaris, ondertekend.

(Volgt ondertekening)

VOOR AFSCRIFT:

Amsterdam, 29 augustus 2012

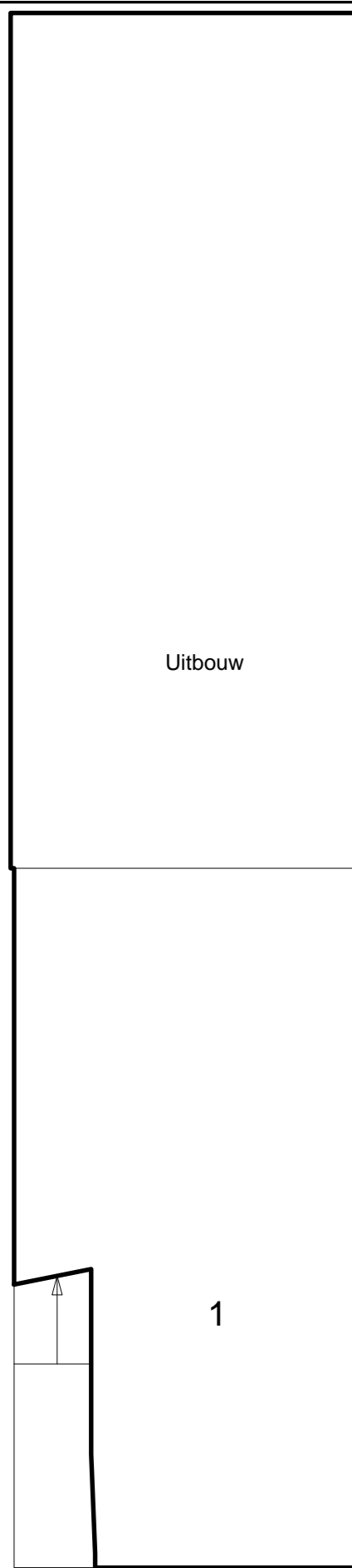
mr. Hendrik Willem Jan Matthijs Poldermans, notaris

(w.g.) mr. H.W.J.M. Poldermans.

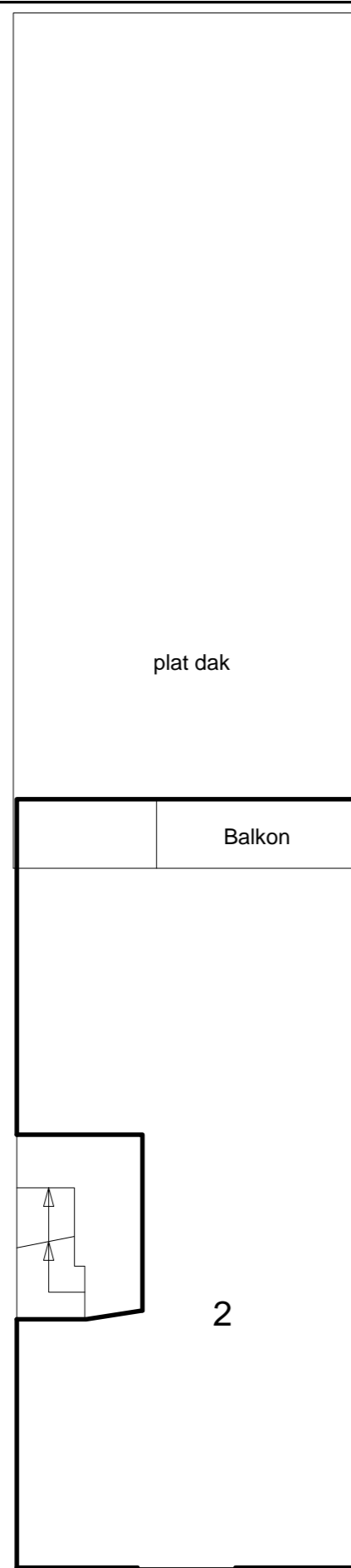
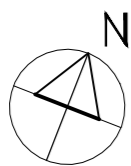
Ondergetekende, mr. Hendrik Willem Jan Matthijs Poldermans, notaris te Amsterdam, verklaart, dat bij de voormelde splitsing in appartementsrechten niet in strijd is gehandeld met artikel 33 lid 1 van de Huisvestingswet.

(w.g.) mr. H.W.J.M. Poldermans.

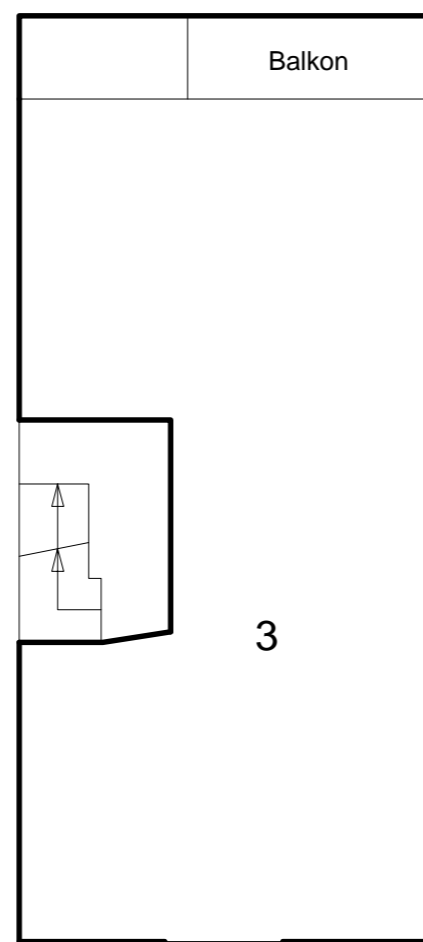
Ondergetekende, mr. Hendrik Willem Jan Matthijs Poldermans, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer 20120824000345 inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.



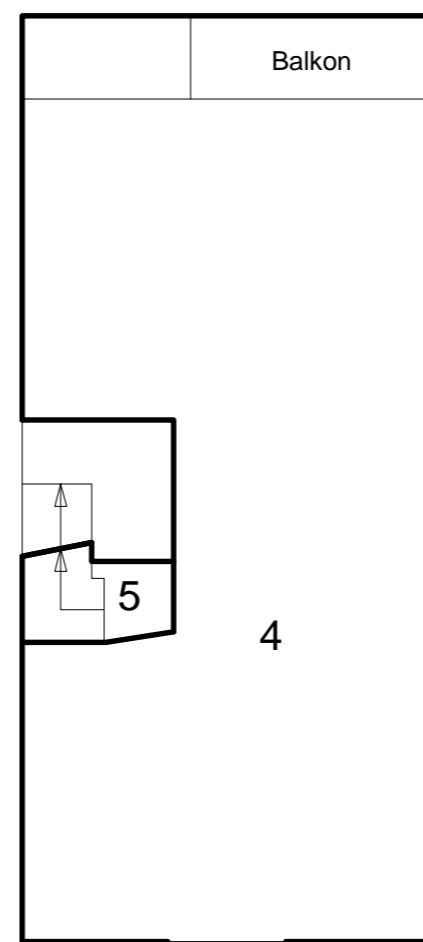
BEGANE GROND
schaal 1:100



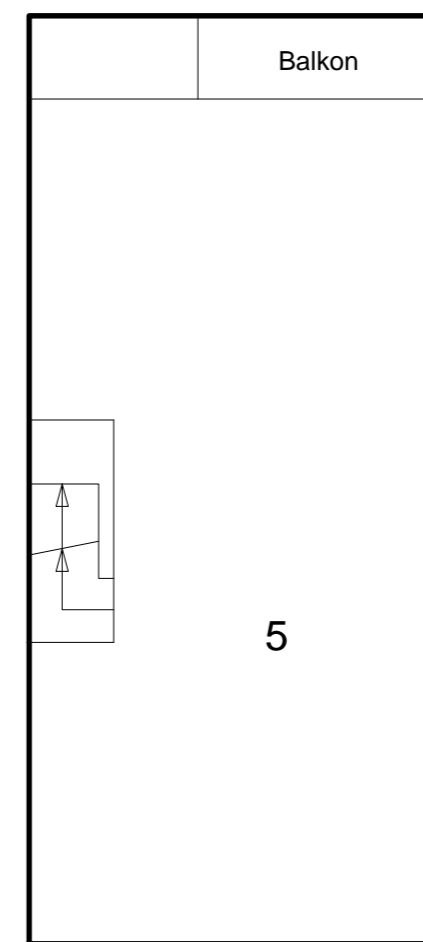
EERSTE VERDIEPING
schaal 1:100



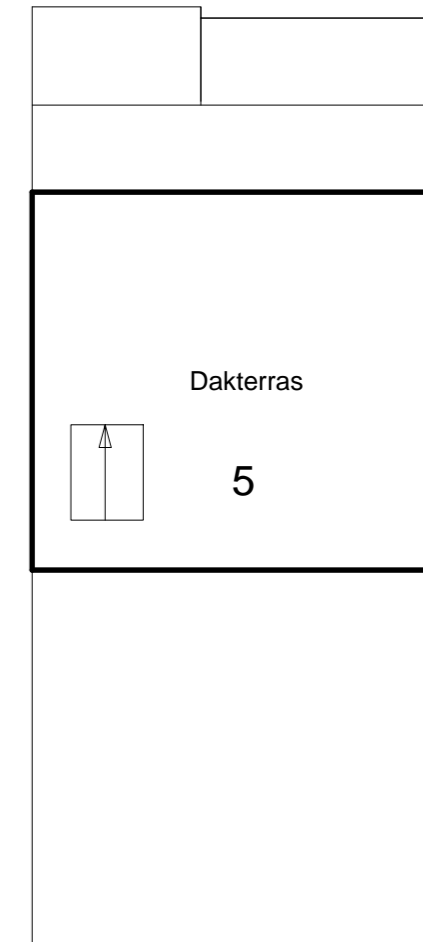
TWEEDE VERDIEPING
schaal 1:100



DERDE VERDIEPING
schaal 1:100



VIERDE VERDIEPING
schaal 1:100

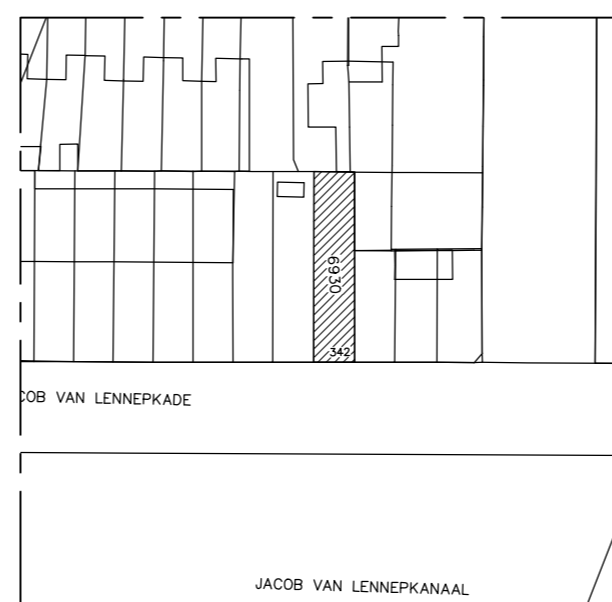


DAKPLAN
schaal 1:100



VOORGENOMEN SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN
VAN HET PERCEEL KADAstraal BEKEND:
GEMEENTE AMSTERDAM SECTIE T NUMMER 6930
d.d.

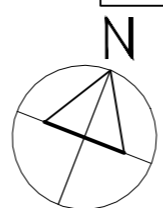
De Notaris:



SITUATIE

SCHAAL 1:1000
JACOB VAN LENNEPKADE 342
GEMEENTE AMSTERDAM
SECTIE T NUMMER 6930

0m 1m 2m 3m 4m 5m



Onderdeel	Splitsingstekening Plattegronden en situatie		
Projekt	Jacob van Lennepkade 342 Amsterdam		
Opdrachtgever	Horatio Vastgoed Beleggingsmaatschappij.		



H.J.E. Wenkebachweg 53-L
1096 AK Amsterdam
Tel.: 020-6944141
www.splitingsvergunning.nl
info@adviesburo-rob.nl

wijz A.	28-03-2012	Datum:	16-11-2011
wijz B.	05-04-2012	Formaat:	A2
wijz C.	12-04-2012	Schaal:	1:100/1:1000
wijz D.	23-08-2012	Getekend:	RV

Tek.nr:
SP-001

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veeveelvoudigd
en/of aangepast zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van R.O.B.

Ondergetekende, Bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart, dat voor het bovengenoemde in de splitsing te betrekken recht de hiervoor gereserveerde complexaanduiding is:

Amsterdam T 6991A

dat deze tekening in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer: 20120824000345

d.d. 27-08-2012

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van Getronics CSP Organisatie CA - G2 met nummer 22A23A9A6CEA7CA7E507F3D805E2B92A toebehoort aan Anna Katarina Polhuis.

De bewaarder

Mr. B.H.J. Roes

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 29-08-2012 om 13:21 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 61884 nummer 138.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van Getronics CSP Organisatie CA - G2 met nummer 6B4C5B0DD3BD0C44213993E997D6A8F4 toebehoort aan Hendrik W.J.M. Poldermans.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20120824000345.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.