

Notulen van de Algemene Ledenvergadering Vereniging van Eigenaars J.A. Feithstraat 25,27 en 29

Datum:
17-05-2022

Locatie:
J.A. Feithstraat 29

Aanwezig:
Paul Waardenburg
Peter Visser
Martine Haverkort
Henk van der Wal

1. Opening en mededelingen

2. Vaststellen aantal vertegenwoordigde stemmen

Totaal aantal stemmen binnen VvE:
3

Aantal stemmen aanwezig/vertegenwoordigd:
3

Paul Waardenburg, opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom op deze Algemene Ledenvergadering.

Volgens de presentielijst zijn er voldoende stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd om rechtsgeldige besluiten te nemen.

3. Benoemen bestuurder, beheerder en commissieleden

Bij besluit van de vergadering worden de volgende eigenaren benoemd:

Technische commissie:
Peter Visser, J.A. Feithstraat 29 Groningen in plaats van voormalig eigenaar Geert Kiers.

De vereniging voert zelfstandig het VVE-beheer uit.

4. Verzekeringen

J.A. Feithstraat 25,27 en 29 Groningen zijn separaat verzekerd.

5. Onderhoud

De eigenaren stellen vast dat zij de volgende onderhoudsklachten hebben:

- Lekkage en verouderde gemeenschappelijke fietsenschuren.

De vergadering wil graag dat het volgende aan onderhoud wordt uitgevoerd:

- Renovatie fietsenschuren.

Deze renovatie zal plaatsvinden in het voorjaar of zomer van 2023. De renovatie zal worden bekostigd door wat er op dat moment op de VVE rekening beschikbaar is. Het overige benodigde bedrag zal worden gefinancierd door de eigenaren, de kosten zullen evenredig worden verdeeld.

6. Financiën

Op dit moment is er €424,79 in kas beschikbaar op de VVE rekening. Dit is het afgesproken maandelijkse bedrag wat de eigenaren inleggen minus de kosten voor de zakelijke bankrekening van de VVE.

7. Rondvraag

Geen

8. Vervolgafspraken en sluiting

De eerstvolgende Algemene Ledenvergadering is: 16-05-2023.

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.

Deze notulen zijn vastgesteld op de vergadering van 17-05-2022

voorzitter

bestuurder

.....

.....