

TECHNISCHE
MEERJARENONDERHOUDSPANNING

VANAF 2019

“VVE CLOMPSTRAAT”

- DE SCHOOTEN -

Datum: 7 juni 2019

- INHOUD -

1. **ONDERHOUDSVERWACHTING**
 - memo
 - opname per object en locatie
2. **MEERJARENPLANNING**
 - 2019 t/m 2028 - overzichten over 10 jaar:
 - Totaal
 - Woningen/garages
 - Warmtewet
 - 2019 t/m 2038 - overzichten over 20 jaar:
 - Totaal
 - Woningen/garages
 - Warmtewet
3. **BIJLAGEN**
 - aanduiding locaties
 - verklaring kolomkoppen

ONDERHOUDSVERWACHTING

- MEMO -

Object	Omschrijving object	Soort	Type Object
33001.01	J. Clompstraat 5t/m15,25t/m35,45t/m55,65t/m75	portiekflats	300

ALGEMEEN:

- Het object is medio april/mei 2019 heropgenomen door Helder Vastgoed Bouwadvies BV, waarbij is heropgenomen de gehele buitenschil en in pandig de verwarmingsinstallatie alsmede het trappenhuis en de bergingsgangen. Het totale object bestaat uit flatwoningen en garages.
- De flatwoningen zijn opgenomen als object 33001.01 en de garages als object 33001.02. De werkzaamheden met betrekking tot de warmtewet zijn opgenomen als object 33001.03.
- Het geheel maakt een redelijke tot goede indruk, waarbij het schilderwerk wat matig overkomt.

OPNAME:

Opname/heropname ten behoeve van de meerjarenonderhoudsplanung (MJOP) uitgevoerd door:

- 2005 - Bouwadvies Den Helder BV, maken MJOP vanaf 2006.
- 2006 - Bouwadvies Den Helder BV, bijwerken MJOP vanaf 2007.
- 2007 - Bouwadvies Den Helder BV, bijwerken MJOP vanaf 2008.
- 2008 - Bouwadvies Den Helder BV, bijwerken MJOP vanaf 2009.
- 2009 - Bouwadvies Den Helder BV, aanpassen/wijzigen MJOP vanaf 2009.
- 2011 - Bouwadvies Den Helder BV, bijwerken MJOP vanaf 2012.
- 2015 - Helder Vastgoed Bouwadvies, aanpassen/wijzigen MJOP vanaf 2015.
- 2019 - Helder Vastgoed Bouwadvies, heropname en aanpassen/wijzigen MJOP vanaf 2019.

MEMO TBV TOTALE MJOP:

Algemeen:

- Een jaar voordat de werkzaamheden volgens de MJOP/jaarbegroting werkelijke moeten worden uitgevoerd, worden deze werkzaamheden nogmaals geïnspecteerd/heropgenomen of deze werkzaamheden in het uitvoerende jaar ook werkelijke noodzakelijk zijn. Indien anders dan is een andere inspectie datum ingevuld.
- Als uitgangspunt voor de MJOP is als bouwjaar aangehouden 1964, zoals vermeld in het Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG).
- De genoemde bedragen in de MJOP zijn gebaseerd op het prijspeil van 2019.

Algemene opmerkingen met betrekking tot de MJOP:

- Tijdens de heropname is onderzoek uitgevoerd naar de diverse panelen welke aan het gebouw aanwezig zijn. Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat:
 - gevelpanelen muurdammen - asbesthoudend.
 - boeidelen - asbesthoudend.
 - kozijnpanelen - asbesthoudend.
 - leien kopgevels - niet asbesthoudend.
- De vervanging van de diverse onderdelen is bij de betreffende locatie verwerkt.
- Bij het vervangen van het gevelmetselwerk is ook het metselwerk opgenomen achter de gevelpanelen en de leien.
- Het buitenschilderwerk, maatregelen schilderwerk en het vervangen van de aluminium schuiframen was al opgenomen in de MJOP voor 2018. Deze werkzaamheden zijn in 2018 niet uitgevoerd en daarom verschoven naar 2019.
- De kosten van het buiten- en binnenschilderwerk zijn gebaseerd op de gelijktijdige uitvoering van 3 flats.

Locatie 001 - Gehele object:

- Flatwoningen (33001.01) / Warmtewet (33001.03):
 - Bouwdeel 00.4.00.00010; Kosten m.b.t. de werkvoorbereiding.*
 - De werkzaamheden inzake de werkvoorbereiding, betreffen in hoofdlijnen:

Object	Omschrijving object	Soort	Type Object
--------	---------------------	-------	-------------

- opstellen bestek/technische omschrijving.
- eventueel vervaardigen van tekeningen.
- calculatie.
- prijsaanvraag.
- prijsonderhandeling.

- Bouwdeel 00.4.00.00020; Kosten m.b.t. het toezicht.*

De werkzaamheden inzake het toezicht, betreffen in hoofdlijnen:

- verstrekken van de opdracht.
- houden van toezicht op de uitvoering.
- begeleiden bewoners/eigenaren.
- afhandelen facturen.
- eindoplevering.
- eindafrekening.

* Indien blijkt dat er bij de werkvoorbereiding en/of toezicht meer activiteiten moeten worden uitgevoerd als waar in eerste instantie vanuit is gegaan, dan wel in de MJOP is opgenomen, worden de extra kosten daarvan apart in rekening gebracht.

- Flatwoningen (33001.01):

- Bouwdeel 00.4.00.00040; Kosten m.b.t. assurantie:

Dit zijn kosten die verband houden met de waardebeoordeling van de opstallen. Deze waardebeoordeling is uitgevoerd in 2017. De waardebeoordeling is geldig t/m 22-11-2022. Dit houdt in dat in 2022 een nieuwe waardebeoordeling dient plaats te vinden.

Locatie 110 - Voorgevel, woningen:

- Flatwoningen (33001.01):

- Bouwdeel 41.2.00.0306; Dopjes/bevestigingsmiddelen gevelbeplating:

Het plaatselijk vervangen van de schroeven inclusief kunststof dopjes van de gevelpanelen ter plaatse van de muurdammen en boeidelen. Uitvoering gelijktijdig met het buitenschilderwerk.

- Bouwdeel 48.4.00.1250; Beglazing - rubber/kit:

Gelijktijdig met het schilderwerk het nalopen van de beglazingrubbers/kitvoeg van de liggende delen van de buitenkozijnen, ramen en deuren. Waar nodig de beglazingrubbers/kitvoeg vervangen.

LOCATIE 111:

- Flatwoningen (33001.01):

- Bouwdeel 48.0.00.0806/48.0.00.1206; Entreekozijn:

Het buitenschilderwerk van het trappenhuiskozijn waarbij alleen het entreekozijn om de 3 jaar plaatsvindt. Dit in verband met beschadigingen die ontstaan door het vele gebruik van de algemene entree deur.

LOCATIE 130:

- Flatwoningen (33001.01):

- Bouwdeel 21.0.00.1007; Voegwerk:

Het voegwerk van de onderste 5 lagen gevelmetselwerk boven het maaiveld ontbreekt. Uitvoering voor het herstellen van het voegwerk is in de MJOP opgenomen voor 2020. Om vervolgschade door doorslag van de gevels van de bergingen en daardoor vochtproblemen in de bergingen is uitstel van deze

Object	Omschrijving object	Soort	Type Object
--------	---------------------	-------	-------------

werkzaamheden geen optie.

- Bouwdeel 41.2.00.0306; Dopjes/bevestigingsmiddelen gevelbeplating:

Het plaatselijk vervangen van de schroeven inclusief kunststof dopjes van de gevelpanelen ter plaatse van de muurdammen en boeidelen. Uitvoering gelijktijdig met het buitenschilderwerk.

LOCATIE 140:

- Flatwoningen (33001.01):

- Bouwdeel 21.0.001007; Voegwerk:

Het voegwerk van de onderste 5 lagen gevelmetselwerk boven het maaiveld ontbreekt. Uitvoering voor het herstellen van het voegwerk is in de MJOP opgenomen voor 2020. Om vervolgschade door doorslag van de gevels van de bergingen en daardoor vochtproblemen in de bergingen is uitstel van deze werkzaamheden geen optie.

LOCATIE 160:

- Flatwoningen (33001.01):

- Algemeen:

De inpandige balkons gelegen aan de voorgevel zijn plaatselijk dichtgezet door middel van een kozijn met schuifraam. De vervanging van deze kozijnen en schuiframen zijn meegenomen in locatie 110.

- Bouwdeel 10.1.00.00007; Gevelplaten niet hechtgebonden:

Het vervangen van het paneel aan de binnenzijde van de balustrade van het balkon staat in de MJOP gelijktijdig met het vervangen van de panelen van de borstwering in locatie 110.

LOCATIE 163:

- Flatwoningen (33001.01):

- Algemeen:

De balkons van locatie zijn gelegen aan de achtergevel locatie 130. De gevelkozijnen ter plaatse van de balkons en de werkzaamheden aan de balkons zelf zijn allemaal ondergebracht in locatie 163.

LOCATIE 600:

- Warmtewet (33001.03):

- Bouwdeel 51.2.00.1606; Blokverwarming - verwarmingsketel e.d.:

Gelijktijdig bij het vervangen van de verwarmingsketel ten behoeve van de blokverwarming dient erover worden nagedacht over het plaatsen van PV-panelen ten behoeve van de warmwatervoorziening.

- OPNAME -

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
33001.01 J. Clompstraat 5t/m15,25t/m35,45t/m55,65t/m75																						
001 Gehele object																						
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektk.: bu-schildw entree		PST	1,00	115,00	115,00	162,37	06J	1-1-2021		06J	1-1-2022		2	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektk.: bi-schildw trappenh		PST	1,00	890,00	890,00	1.256,61	12J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektkosten: bu-schildw		PST	1,00	905,00	905,00	1.277,79	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		1	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektkosten: verv. kozijnen		PST	1,00	4.122,00	4.122,00	5.819,94	60J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektk: prev odh schuiframen		PST	1,00	191,00	191,00	269,68	02J	1-1-2020		02J	1-1-2021		2	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektkosten: metsel/voegwerk		PST	1,00	1.338,00	1.338,00	1.889,15	30J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	-	--
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektkosten: werkzh mv		PST	1,00	992,00	992,00	1.400,63	18J	1-1-2022	2005	18J	1-1-2023		4	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektkosten: verv. kozijnen		PST	1,00	3.710,00	3.710,00	5.238,23	60J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektkosten: bu-schildw		PST	1,00	905,00	905,00	1.277,79	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektkosten: werkzh mv		PST	1,00	909,00	909,00	1.283,44	18J	1-1-2022	2005	18J	1-1-2023		4	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektk.: bi-schildw trappenh		PST	1,00	890,00	890,00	1.256,61	12	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektkosten: metsel/voegwerk		PST	1,00	870,00	870,00	1.228,37	30J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	-	--
001	00	4	00	00030	Kosten m.b.t. updaten meerjarenplanning	0900	Projektkosten		PST	1,00	805,30	805,30	1.137,02	05J	1-1-2023	2019	05J	1-1-2024		1	-	--
001	00	4	00	00040	Kosten m.b.t. assurantiën	0900	Projektkosten	zie memo	PST	1,00	177,00	177,00	249,91	06J	1-1-2021	2017	06J	1-1-2022		1	-	--
001	48	9	00	00013	Steiger tbv schilderwerk HB	9500	Steigerwerk		WON	24,00	539,46	12.947,04	18.280,20	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019		1	-	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoef	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitg.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
110 Voorgevel, woningen																						
110	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: muurdammen		M2	71,00	61,40	4.359,40	6.155,13	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	7	PL
110	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: boeidelen		M2	22,30	61,40	1.369,22	1.933,23	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	7	PL
110	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: borstwering		M2	107,00	61,40	6.569,80	9.276,04	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	7	PL
110	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	99,00	249,81	24.730,74	34.917,87	12J	1-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
110	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	46,00	32,32	1.486,54	2.098,87	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
110	21	0	00	2206	Dilatatievoeg metselwerk	6901	Vervangen		M1	2,30	36,04	82,90	117,05	06J	1-1-2024	2006	18J	1-1-2025		2	5	PR
110	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen: kozijn woonkamer		M2	152,40	606,34	92.406,22	130.470,31	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
110	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Verv.: kozijn tpv inp. balkon		M2	18,00	577,23	10.390,14	14.670,06	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
110	31	0	00	2407	Schuifraam, aluminium - opp. 2,2m2	6901	Vervangen: tpv woonkamer		ST	24,00	662,36	15.896,66	22.444,83	06J	1-1-2018	1987	30J	1-1-2019		1	7	PL
110	31	0	00	2408	Schuifraam, aluminium - opp. 1,6m2	6901	Vervangen: tpv inpandig balkon		ST	5,00	481,10	2.405,48	3.396,35	06J	1-1-2018	1987	30J	1-1-2019		1	7	PL
110	31	0	00	2707	Schuifraam, aluminium	4303	Prev. ondh.: tpv inp. balkon		ST	5,00	53,12	265,60	375,01	02J	1-1-2020		02J	1-1-2021		2	5	PR
110	31	0	00	2707	Schuifraam, aluminium	4303	Prev. ondh.: tpv woonkamer		ST	24,00	53,12	1.274,88	1.800,03	02J	1-1-2020		02J	1-1-2021		2	5	PR
110	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: borstwering		M2	107,00	136,28	14.582,48	20.589,32	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
110	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: muurdammen		M2	71,00	136,28	9.676,23	13.662,07	06J	1-1-2060		30J	1-1-2061		4	1	PL
110	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: muurdammen		M2	71,00	110,57	7.850,50	11.084,29	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
110	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: borstwering		M2	107,00	110,57	11.831,03	16.704,49	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
110	41	0	00	1106	Reinigen met stoom	6407	Reinigen met stoom	tpv voegwerk	M2	46,00	7,88	362,48	511,79	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	-	PL
110	41	2	00	0306	Dopjes/bev.midd gevelbeplating	6901	Vervangen plaatselijk	borstwering/muurdammen/boeidelen	M2	20,00	25,82	516,48	729,22	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PL
110	47	7	00	1309	Boeideel volkernplaat 40cm excl. regelwerk	0001	Aanbrengen		M1	55,70	93,07	5.183,93	7.319,29	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
110	47	7	00	1310	Boeideel volkernplaat 40cm excl. regelwerk	6901	Vervangen		M1	55,70	99,51	5.542,68	7.825,83	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
110	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen		M1	426,00	6,61	2.815,86	3.975,77	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	3	PR
110	48	1	00	10006	Schuiframes, aluminium	6095	Schilderen		M1	206,50	22,86	4.721,50	6.666,38	12J	1-1-2036		12J	1-1-2037		2	3	PR
110	48	4	00	1110	Kozijnen; hout - klein	4303	Preventief onderhoud		M2	170,40	23,24	3.960,69	5.592,19	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2044	2	5	PR
110	48	4	00	1250	Beglazing - rubber/kit	4303	Preventief onderhoud	tpv liggende delen	M1	120,60	2,86	345,19	487,39	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
110	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: borstwering		M2	107,00	7,36	787,52	1.111,92	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
110	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: boeidelen		M2	22,30	7,36	164,13	231,74	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
110	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: muurdammen		M2	71,00	7,36	522,56	737,81	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
110	48	4	00	2308	Schuiframes, aluminium	6412	Rei./behandelen: woonkamer		M1	175,20	4,06	710,97	1.003,83	06J	1-1-2024		06J	1-1-2025	1-1-2032	2	5	PR
110	48	4	00	2308	Schuiframes, aluminium	6412	Rei./beh.: tpv inp. balkon		M1	31,30	4,06	127,02	179,34	06J	1-1-2024		06J	1-1-2025	1-1-2032	2	5	PR

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO			
111					Voorgevel, trappenhuis																				
111	10	1	00	00007	Verw. gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: entreepui	gelijktijdig met panelen borstwering loc. 110	M2	3,60	61,40	221,04	312,09	00J	1-1-2024							2	-	PL	
111	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	167,00	242,53	40.502,45	57.186,27	12J	1-1-2078	1964		96J	1-1-2079			4	1	PL	
111	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	158,00	32,32	5.105,93	7.209,17	06J	1-1-2024			30J	1-1-2025			4	3	PL	
111	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen: entreekozijn		M2	16,40	710,00	11.644,00	16.440,41	12J	1-1-2048	1987		60J	1-1-2049			4	1	PL	
111	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen: zijlichten		M2	41,60	621,25	25.844,00	36.489,69	12J	1-1-2048	1987		60J	1-1-2049			4	1	PL	
111	31	5	00	0908	Entredeur trappenhuis	6901	Vervangen		ST	4,00	662,16	2.648,64	3.739,67	00J	1-1-2024			00J	1-1-2025			2	3	PL	
111	31	7	00	1206	Panelen volkernplaat 8mm	6901	Vervangen: paneel kozijn		M2	1,20	86,87	104,24	147,18	06J	1-1-2048			30J	1-1-2049			4	1	PL	
111	31	7	00	1206	Panelen volkernplaat 8mm	6901	Vervangen: postkast/intercom		M2	2,40	434,34	1.042,41	1.471,80	06J	1-1-2048			30J	1-1-2049			4	1	PL	
111	31	7	00	1207	Panelen volkernplaat 8mm	0001	Aanbrengen: postkast/intercom		M2	2,40	77,94	187,05	264,10	00J	1-1-2024			00J	1-1-2025			2	-	PL	
111	31	7	00	1207	Panelen volkernplaat 8mm	0001	Aanbrengen: paneel kozijn		M2	1,20	77,94	93,53	132,05	00J	1-1-2024			00J	1-1-2025			2	-	PL	
111	41	0	00	1107	Reinigen met stoom	6407	Reinigen met stoom	tbv voegwerk	M2	158,00	6,62	1.045,96	1.476,81	06J	1-1-2024			30J	1-1-2025			4	-	PL	
111	47	7	00	2209	Boeideel <30cm	6901	Vervangen	tpv zijlichten	M1	4,80	58,52	280,88	396,58	06J	1-1-2024			24J	1-1-2025			2	5	PL	
111	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen: entreekozijn		M1	83,30	6,61	550,61	777,42	06J	1-1-2021	2015		06J	1-1-2022			2	5	PR	
111	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen: totaal		M1	183,30	6,61	1.211,61	1.710,70	06J	1-1-2018	2012		06J	1-1-2019			2	3	PR	
111	48	0	00	1206	Vlakke deur	6095	Schilderen: totaal	entredeur trappenhuis - buitenzijde	M2	8,00	27,19	217,53	307,13	06J	1-1-2018	2012		06J	1-1-2019			2	3	PR	
111	48	0	00	1206	Vlakke deur	6095	Schilderen: entreekozijn	entredeur trappenhuis - buitenzijde	M2	8,00	27,19	217,53	307,13	06J	1-1-2021	2015		06J	1-1-2022			2	5	PR	
111	48	0	00	1911	Boeideel	6095	Schilderen		M2	1,20	22,05	26,46	37,36	06J	1-1-2018			06J	1-1-2019			2	3	PR	
111	48	4	00	1110	Kozijnen, hout - klein	4303	Preventief onderhoud		M2	83,30	23,24	1.936,18	2.733,74	06J	1-1-2018			06J	1-1-2019	1-1-2044			2	5	PR
111	72	0	00	0505	Postkast unit	6901	Vervangen		ST	24,00	272,78	6.546,61	9.243,30	06J	1-1-2024			30J	1-1-2025			4	3	PL	

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
120 Linkerzijgevel																						
120	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	122,00	242,53	29.588,61	41.776,79	12J	1-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
120	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	23,50	32,32	759,43	1.072,25	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
120	21	9	00	2903	Gevelbekleding - Leien incl. isolatie	6901	Vervangen		M2	99,00	155,85	15.429,05	21.784,60	12J	1-1-2036	1987	48J	1-1-2037		4	1	PL
120	41	0	00	1106	Reinigen met stoom	6407	Reinigen met stoom	tbv voegwerk	M2	23,50	7,88	185,18	261,46	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	-	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoef	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitg.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
130 Achtergevel																						
130	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: muurdammen		M2	71,00	61,40	4.359,40	6.155,13	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: boeidelen		M2	22,30	61,40	1.369,22	1.933,23	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: kozijnen		M2	84,00	61,40	5.157,60	7.282,13	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	21	0	00	0415	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.	tpv de bergingen	M2	91,20	209,54	19.110,16	26.982,04	12J	1-1-2087	1964	96J	11-1-2079		4	1	PL
130	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.	muurdammen	M2	169,00	242,53	40.987,50	57.871,13	12J	1-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
130	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Vervangen: tpv bergingen		M2	77,50	32,32	2.504,49	3.536,14	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	5	PL
130	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Vervangen: muurdammen		M2	112,50	32,32	3.635,55	5.133,11	06J	1-1-2033	2006	30J	1-1-2034		4	3	PL
130	21	0	00	1007	Voegwerk	6901	Vervangen	5 lagen boven maaiveld - gelijk met loc. 140	M2	21,80	61,83	1.347,89	1.903,12	00J	1-1-2019		00J	1-1-2020		1	7	RP
130	21	0	00	2007	Impregneren gevel	6410	Reinigen/impregneren	tpv bergingen	M2	77,50	16,08	1.245,92	1.759,14	05J	1-1-2024		15J	1-1-2025		4	-	PR
130	21	0	00	2206	Dilatatievoeg metselwerk	6901	Vervangen		M1	2,30	36,04	82,90	117,05	06J	1-1-2024	2006	18J	1-1-2025		2	5	PR
130	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen: kozijn berging		M2	24,00	497,00	11.928,00	16.841,40	12J	1-1-2024	1964	60J	1-1-2025		4	3	PL
130	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Verv.: kozijn slaap-/badkamer		M2	194,40	710,00	138.024,00	194.879,03	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
130	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Verv.: kozijn tpv schuifraam		M2	18,00	426,00	7.668,00	10.826,61	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
130	31	0	00	2409	Schuifraam, aluminium - opp. 1,5m2	6901	Vervangen		ST	12,00	449,75	5.396,99	7.620,12	06J	1-1-2018		30J	1-1-2019		1	7	PL
130	31	0	00	2707	Schuifraam, aluminium	4303	Preventief onderhoud		ST	12,00	53,12	637,44	900,02	02J	1-1-2020		02J	1-1-2021		2	5	PR
130	31	7	00	0806	Paneel, multiplex	6901	Vervangen		M2	2,00	66,59	133,19	188,05	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
130	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: kozijnen		M2	84,00	136,28	11.447,93	16.163,58	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
130	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: muurdammen		M2	71,00	136,28	9.676,23	13.662,07	06J	1-1-2060		30J	1-1-2061		4	1	PL
130	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: muurdammen		M2	71,00	110,57	7.850,50	11.084,29	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: kozijnen		M2	107,00	110,57	11.831,03	16.704,49	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	31	9	00	1107	Voegwerk raamdorpelstenen	6901	Vervangen		M1	16,00	27,97	447,48	631,81	06J	1-1-2033	2006	30J	1-1-2034		4	3	PL
130	41	0	00	1106	Reinigen met stoom	6407	Reinigen met stoom	muurdam met schuiframen	M2	112,50	7,88	886,50	1.251,67	06J	1-1-2033		30J	1-1-2034		4	-	PL
130	41	2	00	0306	Dopjes/bev.midd gevelbeplating	6901	Vervangen plaatselijk	muurdammen/boeidelen	M2	15,00	25,82	387,36	546,92	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PL
130	47	7	00	1309	Boeideel volkernplaat 40cm excl. regelwerk	0001	Aanbrengen		M1	55,70	93,07	5.183,93	7.319,29	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031		2	-	PL
130	47	7	00	1310	Boeideel volkernplaat 40cm excl. regelwerk	6901	Vervangen		M1	55,70	99,51	5.542,68	7.825,83	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
130	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen		M1	1.174,50	6,61	7.763,45	10.961,37	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	3	PR
130	48	0	00	0906	Raamhout	6095	Schilderen; woningen		M1	422,00	4,89	2.063,16	2.913,02	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	3	PR
130	48	2	00	1110	Betonrand onder kozijn	6095	Schilderen		M1	75,60	12,78	966,53	1.364,67	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	3	PR
130	48	4	00	1110	Kozijnen; hout - klein	4303	Prev.ondh.: kozijn slaap-/badk		M2	194,40	30,22	5.874,10	8.293,76	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2044	2	5	PR
130	48	4	00	1110	Kozijnen; hout - klein	4303	Prev.ondh.: kozijn bergingen		M2	24,00	23,24	557,84	787,63	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2020	2	5	PR
130	48	4	00	1110	Kozijnen; hout - klein	4303	Prev.ondh.: kozijn schuifraam		M2	18,00	23,24	418,38	590,72	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2044	2	5	PR
130	48	4	00	1250	Beglazing - rubber/kit	4303	Preventief onderhoud	tpv liggende delen	M1	105,60	2,86	302,26	426,77	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
130	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: muurdammen		M2	71,00	7,36	522,56	737,81	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
130	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: boeidelen		M2	22,30	7,36	164,13	231,74	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
130	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Rei./beh.: kozijnen		M2	84,00	7,36	618,24	872,91	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt lns	Jr. uitg.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
140 Rechterzijgevel																						
140	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: kozijnen		M2	1,20	61,40	73,68	104,03	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
140	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw.: schoorst		M2	48,90	242,53	11.859,70	16.744,96	12J	14-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
140	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw.: gevel		M2	103,70	242,53	25.150,32	35.510,27	12J	14-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
140	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw.: schoorst		M2	47,90	32,32	1.547,94	2.185,56	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
140	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw.: gevel		M2	20,00	32,32	646,32	912,55	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
140	21	0	00	1007	Voegwerk	6901	Vervangen	5 lagen boven maaiveld - gelijk met loc. 130	M2	4,80	61,83	296,78	419,04	00J	1-1-2019		00J	1-1-2020		1	7	RP
140	21	9	00	2903	Gevelbekleding - Leien incl. isolatie	6901	Vervangen		M2	83,70	155,85	13.044,56	18.417,89	12J	1-1-2036	1987	48J	1-1-2037		4	1	PL
140	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen		M2	3,70	710,00	2.627,00	3.709,12	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
140	31	5	00	0808	Entreedeur, techn.ruimte/ketelhuis	6901	Vervangen		ST	1,00	799,62	799,62	1.129,00	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	3	PL
140	31	7	00	1206	Panelen volkernplaat 8mm	6901	Vervangen: paneel m rooster		M2	0,40	86,87	34,75	49,06	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
140	31	7	00	1206	Panelen volkernplaat 8mm	6901	Vervangen: panelen		M2	0,80	86,87	69,49	98,12	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049		4	1	PL
140	31	7	00	1207	Panelen volkernplaat 8mm	0001	Aanbrengen: paneel m rooster		M2	0,40	77,94	31,18	44,02	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
140	31	7	00	1207	Panelen volkernplaat 8mm	0001	Aanbrengen: panelen		M2	0,80	77,94	62,35	88,03	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
140	41	0	00	1106	Reinigen met stoom	6407	Rei. met stoom: schoorsteen		M2	47,90	7,88	377,45	532,93	06J	1-1-2033		30J	1-1-2034		4	-	PL
140	41	0	00	1106	Reinigen met stoom	6407	Rei. met stoom: gevel		M2	20,00	7,88	157,60	222,52	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	-	PL
140	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen		M1	11,10	6,61	73,37	103,59	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
140	48	0	00	1206	Vlakke deur	6095	Schilderen		M2	2,20	27,19	59,82	84,46	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
140	48	1	00	04506	Rooster in kozijn	6095	Schilderen		M2	0,50	69,54	34,77	49,09	06J	1-1-2030	2012	06J	1-1-2031		2	5	PL
140	48	4	00	1110	Kozijnen; hout - klein	4303	Preventief onderhoud		M2	3,70	23,24	86,00	121,43	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2044	2	5	PR
140	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Reinigen/behandelen	kozijn techn.ruimte/ketelhuis	M2	1,20	7,36	8,83	12,47	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	7	PR
140	57	1	00	20010	Rooster in kozijn	6911	Vervangen partieel		ST	1,00	94,12	94,12	132,90	06J	1-1-2018		30J	1-1-2019		2	7	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
160 Balkon, inpandig																						
160	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: tpv balustrade		M2	31,50	61,40	1.934,10	2.730,80	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
160	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: paneel kozijn		M2	17,10	61,40	1.049,94	1.482,43	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
160	21	0	00	0508	Gevelmetselwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	168,00	242,53	40.744,98	57.528,70	12J	1-1-2078	1964	96J	1-1-2079		4	1	PL
160	21	0	00	0907	Voegwerk	6907	Verv. incl steigerw. e.d.		M2	168,00	32,32	5.429,09	7.665,45	06J	1-1-2024		30J	1-1-2025		4	3	PL
160	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen		M2	101,70	710,00	72.207,00	101.950,60	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049		4	1	PL
160	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: tpv balustrade		M2	31,50	136,28	4.292,97	6.061,34	06J	1-1-2054		30J	1-1-2055		4	1	PL
160	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: paneel kozijn		M2	17,10	136,28	2.330,47	3.290,44	06J	1-1-2049		30J	1-1-2049		4	1	PL
160	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: tpv balustrade		M2	31,50	110,57	3.482,97	4.917,68	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
160	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: paneel kozijn		M2	17,10	110,57	1.890,75	2.669,60	00J	1-1-2024		00J	1-1-2025		2	-	PL
160	41	1	00	2007	Balkonvloer, inpandig	6504	Repareren/coaten		M2	47,50	39,67	1.884,26	2.660,43	06J	1-1-2030	2006	24J	1-1-2031		4	1	PL
160	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen		M1	332,50	6,61	2.197,83	3.103,16	12J	1-1-2024	2012	12J	1-1-2025		2	3	PR
160	48	0	00	0906	Raamhout	6095	Schilderen		M1	45,60	4,89	222,94	314,77	12J	1-1-2024	2012	12J	1-1-2025		2	3	PR
160	48	0	00	1006	Glasdeur	6095	Schilderen		M2	32,20	24,49	788,46	1.113,24	12J	1-1-2024	2012	12J	1-1-2025		2	3	PR
160	48	0	00	1908	Afdekking balustrade - hout	6095	Schilderen		M2	9,90	28,53	282,42	398,76	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
160	48	0	00	4106	Kozijnen incl. draaiende delen - hout	6401	Reinigen		M2	101,70	3,68	373,75	527,70	12J	1-1-2018		12J	1-1-2019		2	5	PR
160	48	1	00	0710	Leuning	6095	Schilderen		M1	40,00	4,58	183,22	258,69	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
160	48	2	00	0606	Plafond	6095	Schilderen		M2	47,50	16,17	768,03	1.084,39	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	3	PR
160	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Reinigen/behand.: balustrade		M2	31,50	7,36	231,84	327,34	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
160	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Reinigen/behandelen: kozijnen		M2	17,10	7,36	125,86	177,70	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		2	5	PR
160	52	1	00	0806	H.w.a. pvc 80mm+beugels/hulpst	6911	Vervangen	gelijk met dakbedekking	M1	72,00	26,93	1.938,71	2.737,31	06J	1-1-2035		30J	1-1-2041		4	3	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO			
163	Balkon																								
163	10	1	00	00007	Gevelplaten, niet hechtgebonden	9004	Asbestsanering: kozijnen		M2	24,00	61,40	1.473,60	2.080,61	00J	1-1-2030										
163	30	9	00	1107	Kozijnen	6901	Vervangen		M2	141,60	710,00	100.536,00	141.948,92	12J	1-1-2048	1987	60J	1-1-2049				4	1	PL	
163	31	7	00	1106	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	6901	Vervangen: kozijnen		M2	24,00	136,28	3.270,84	4.618,17	06J	1-1-2048		30J	1-1-2049				4	1	PL	
163	31	7	00	1107	Panelen volkernplaat 8mm + isolatie	0001	Aanbrengen: kozijnen		M2	24,00	110,57	2.653,69	3.746,80	00J	1-1-2030		00J	1-1-2031				2	-	PL	
163	34	1	00	0308	Balkonhekwerk	6901	Vervangen		M1	123,00	182,84	22.488,71	31.752,28	06J	1-1-2048	2012	36J	1-1-2049				4	1	PL	
163	41	1	00	2007	Balkonvloer	6504	Repareren/coaten		M2	76,80	39,67	3.046,55	4.301,49	06J	1-1-2036	2012	24J	1-1-2037				4	1	PL	
163	48	0	00	0806	Gevelkozijnen hout	6095	Schilderen		M1	444,00	6,61	2.934,84	4.143,76	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	3	PR	
163	48	0	00	0906	Raamhout	6095	Schilderen		M1	57,60	4,89	281,61	397,61	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	3	PR	
163	48	0	00	1006	Glasdeur	6095	Schilderen		M2	40,80	24,49	999,04	1.410,56	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	3	PR	
163	48	1	00	0806	Hekwerk	6095	Schilderen		M2	111,00	32,85	3.646,31	5.148,30	06J	1-1-2030		06J	1-1-2031				2	3	PR	
163	48	2	00	0606	Plafond, onderzijde balkonvloer	6095	Schilderen		M2	76,80	16,17	1.241,78	1.753,29	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	3	PR	
163	48	2	00	1110	Betonrand balkon	6095	Schilderen		M1	110,40	12,78	1.411,44	1.992,84	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	3	PR	
163	48	4	00	1250	Beglazing - rubber/kit	4303	Preventief onderhoud	tpv liggende delen	M1	93,60	2,86	267,91	378,27	12J	1-1-2024	2012	12J	1-1-2025				2	5	PR	
163	48	4	00	2306	Gevelbeplating/panelen	6412	Reinigen/behandelen: kozijnen		M2	24,00	7,36	176,64	249,40	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019				2	5	PR	
163	48	4	00	2315	Hekwerk	6413	Reinigen/schoonmaken		M2	111,00	7,09	786,68	1.110,73	06J	1-1-2018		06J	1-1-2019	1-1-2026				2	5	PR
163	52	1	00	0806	H.w.a. pvc 80mm+beugels/hulpst	6911	Vervangen	gelijk met dakbedekking	M1	76,00	26,93	2.046,42	2.889,38	06J	1-1-2035		30J	1-1-2041				4	3	PL	
163	52	1	00	1006	Ondereind Loro-X 80mm lg 1,5m1	6901	Vervangen		ST	8,00	146,26	1.170,05	1.652,02	12J	1-1-2040		48J	1-1-2041				4	3	PL	

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO	
210					Plat dak, woningen																		
210	21	8	00	1306	Lood schoorsteen	6901	Vervangen		ST	1,00	891,29	891,29	1.258,43	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	5	PL
210	21	8	00	2307	Betonnen shuntkappen door aluminium	6901	Vervangen		PST	8,00	650,00	5.200,00	7.341,99	12J	1-1-2040		48J	1-1-2041			4	-	PL
210	37	1	00	3006	Dakluik	6901	Vervangen		ST	1,00	761,73	761,73	1.075,50	12J	1-1-2040		60J	1-1-2041			4	3	PL
210	47	5	00	0508	2 laagse bitumineuze dakbedekking	6901	Vervangen		M2	672,00	23,10	15.520,03	21.913,07	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	1	PL
210	47	5	00	1325	Betontegel 50x50 + drager	6902	Vervangen g m dakbedek.		M2	136,00	41,26	5.610,93	7.922,19	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	3	PL
210	47	5	00	1406	Grind 40mm	6901	Vervangen		M2	536,00	10,21	5.472,18	7.726,29	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	1	PL
210	47	5	00	1908	Dakisolatie PS 1-zijde gecacheerd	6902	Vervangen g m dakbedek.		M2	672,00	14,77	9.928,25	14.017,90	06J	1-1-2035		30J	1-1-2041			4	1	PL
210	47	6	00	0807	Randstrook, bitumineus	6902	Vervangen g m dakbedek.	gelijktijdig met dakbedekking	M1	146,00	9,65	1.408,72	1.989,00	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	1	PL
210	47	6	00	3411	Daktrim alu 80x60mm stand.	6911	Vervangen incidenteel	gelijktijdig met dakbedekking	M1	146,00	13,49	1.969,18	2.780,33	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	1	PL
210	47	6	00	8200	Platte daken	6414	Schoonmaken/herstellen		PST	1,00	230,00	230,00	324,74	03J	1-1-2019		03J	1-1-2020			1	-	PR
210	47	9	00	08010	Valbeveiliging op dak	6901	Vervangen		PST	1,00	9.000,00	9.000,00	12.707,29	06J	1-1-2035	2011	30J	1-1-2041			4	1	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
211 Plat dak, trappenhuis																						
211	47	8	00	3206	Dakbedekking zink - plat dak	6901	Vervangen		M2	12,80	107,65	1.377,92	1.945,52	06J	1-1-2018		30J	1-1-2019		2	5	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO	
370					Trappenhuis																		
370	31	5	00	0807	Voordeur multiplex, glasopening - trappenhuis	6901	Vervangen		ST	24,00	681,86	16.364,67	23.105,63	12J	1-1-2033	1964	72J	1-1-2034			4	3	PL
370	32	1	00	00015	Kastkozijnen trappenhuisen - slot gecert. sluitsyst...	6800	Diverse werkzaamheden		ST	12,00	351,87	4.222,44	5.961,75	00J	1-1-2021		00J	1-1-2022			1	-	PR
370	41	1	00	1907	Vloer, entree trappenhuis	6504	Repareren/coaten		M2	12,40	38,67	479,54	677,07	06J	1-1-2021		24J	1-1-2022			1	5	PL
370	48	3	00	0401	Bordes, onderzijde	6095	Schilderen		M2	49,00	23,34	1.143,84	1.615,01	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	0511	Plafond stucwerk best.	6198	Reinigen/sauswerk		M2	51,00	20,97	1.069,28	1.509,74	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	0807	Kozijnhout	6095	Schilderen		M1	308,10	7,43	2.289,71	3.232,89	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	0907	Deur met glasopening	6095	Schilderen		M2	48,00	30,02	1.440,91	2.034,45	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	0911	Entreedeur	6095	Schilderen		M2	8,00	26,75	213,99	302,14	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	1201	Trap, onderzijde	6095	Schilderen		M2	63,00	34,26	2.158,45	3.047,56	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	1311	Hekwerk - 2 zijden	6095	Schilderen		M2	60,50	44,74	2.706,53	3.821,41	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022			4	3	PL
370	48	3	00	1411	Leuning - gelakt	6095	Schilderen		M1	48,00	8,93	428,81	605,44	06J	1-1-2021	2010	06J	1-1-2022			2	5	PL
370	48	3	00	1611	Trappenhuis geheel	6401	Reinigen	na werkzaamheden	ST	4,00	497,87	1.991,50	2.811,84	06J	1-1-2021		12J	1-1-2022			4	-	PL
370	63	1	00	0110	Elektrische installatie trappenhuis	6580	Aanpassen/verbeteren	van 4 aparte install. naar 1 algemene install.	PST	1,00	2.878,00	2.878,00	4.063,51	00J	1-1-2018		00J	1-1-2019			1	-	PL

Loc	EL	VE	VS	BwdlCd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
380	Algemene ruimte																					
380	31	2	00	1310	Deur binnen, multiplex	6901	Vervangen: bergingen		ST	24,00	500,12	12.002,97	16.947,25	06J	1-1-2033	1964	72J	1-1-2034		4	3	PL
380	31	2	00	1310	Deur binnen, multiplex	6901	Vervangen: kasten		ST	12,00	500,12	6.001,49	8.473,63	06J	1-1-2033	1964	72J	1-1-2034		4	3	PL
380	41	1	00	1907	Vloer, gang bergingen	6504	Repareren/coaten		M2	46,50	38,67	1.798,27	2.539,02	06J	1-1-2021		24J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	0511	Plafond, gang bergingen	6505	Rep./reinigen/sauswerk		M2	46,50	30,11	1.399,94	1.976,61	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	0807	Kozijnhout, gang bergingen	6095	Schilderen: kozijn kast		M1	62,50	7,43	464,48	655,81	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	0807	Kozijnhout, gang bergingen	6095	Schilderen: kozijn berging		M1	124,80	7,43	927,48	1.309,52	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	0911	Deuren, gang bergingen	6095	Schilderen: kast		M2	24,00	26,75	641,97	906,41	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	0911	Deuren, gang bergingen	6095	Schilderen: berging		M2	48,00	26,75	1.283,94	1.812,82	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL
380	48	3	00	1050	Betonwerk	6095	Schilderen		M2	35,00	27,53	963,54	1.360,44	06J	1-1-2021	2010	12J	1-1-2022		4	3	PL

Loc	EL	VE	VS	BwdlCd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
600 Installatie e.d.																						
600	21	8	00	5250	Cascadesysteem, alu kanaalelementen	6901	Vervangen	tbv rookgasafvoer boiler/cv-ketel	ST	1,00	2.092,20	2.092,20	2.954,02	06J	1-1-2048	2015	36J	1-1-2049		4	1	PL
600	52	2	00	0105	Riool, horizontale leiding	6901	Vervangen	in garage	ST	8,00	987,80	7.902,40	11.157,57	12J	1-1-2030		60J	1-1-2031		4	3	PL
600	57	1	00	2906	Centraal mv systeem hoogbouw	6901	Vervangen		ST	8,00	1.943,00	15.544,00	21.946,91	06J	1-1-2022	2005	18J	1-1-2023		4	3	PL
600	63	1	00	2407	Intercom installatie	6900	Vervanging		PST	1,00	6.160,80	6.160,80	8.698,56	05J	1-1-2024		20J	1-1-2025		2	5	PL

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
33001.02 J. Clompstraat 1,3,17Um23,37Um43,57Um63,77																						
110 Voorgevel, garages																						
110	31	2	00	2602	Garagedeur 2000x2125 mm + bijk. werkzaamh.	6901	Vervangen		ST	8,00	893,54	7.148,35	10.092,90	06J	1-1-2030	2006	24J	1-1-2031		4	1	PL
110	31	2	00	2608	Garagedeur 2250x2125 mm + bijk. werkzaamh.	6901	Vervangen		ST	7,00	948,26	6.637,85	9.372,12	06J	1-1-2030	2006	24J	1-1-2031		4	1	PL
110	48	1	00	1006	Garagedeur	6095	Schilderen		ST	15,00	152,76	2.291,44	3.235,34	06J	1-1-2018	2012	06J	1-1-2019		1	5	PR

Loc	EL	VE	VS	BwdlCd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
33001.03 J. Clompstraat 5t/m15,25t/m35,45t/m55,65t/m75																						
001 Gehele object																						
001	00	4	00	00010	Kosten m.b.t. werkvoorbereiding	0900	Projektkost.: werkzh cv-instal		PST	1,00	1.425,00	1.425,00	2.011,99	24J	1-1-2030		24J	1-1-2031		4	-	--
001	00	4	00	00020	Kosten m.b.t. toezicht	0900	Projektkost.: werkzh cv-instal		PST	1,00	1.425,00	1.425,00	2.011,99	24J	1-1-2030		24J	1-1-2031		4	-	--

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot. Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv.	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
600					Installatie, warmtewet																	
600	51	0	00	0100	Techn.ruimte/ketelhuis - isoleren appendages	0001	Aanbrengen		PST	1,00	1.041,24	1.041,24	1.470,15	00J	1-1-2018		00J	1-1-2019		1	-	PR
600	51	2	00	1606	Blokverwarming - verwarmingsketel e.d.	6901	Vervangen		ST	1,00	49.645,40	49.645,40	70.095,40	06J	1-1-2030	2008	24J	1-1-2031		4	3	PL
600	51	2	00	3107	Radiatorwarmtemeter, elektronisch	6901	Vervangen	Techem FHKV Data III	ST	129,00	24,47	3.156,29	4.456,43	10J	1-1-2026	2017	10J	1-1-2027		1	3	PL
600	51	2	00	3151	GigaJoule (GJ) meter	6901	Vervangen	US-WM Multical 602 qp 10 GJ retour 300mm	ST	1,00	1.709,65	1.709,65	2.413,89	10J	1-1-2026	2017	10J	1-1-2027		1	3	PL
600	53	1	00	0508	Waterleiding kw - centraal in mk	6901	Vervangen		ST	8,00	523,90	4.191,20	5.917,64	12J	1-1-2030		48J	1-1-2031		4	3	PL
600	53	1	00	1815	Koudwatermeter, elektronisch	6901	Vervangen	M-NRK Qn6 100l/puls	ST	1,00	291,70	291,70	411,86	10J	1-1-2026	2017	10J	1-1-2027		1	3	PL
600	53	1	00	5005	Collectieve warmwatervoorziening	6901	Vervangen		WON	24,00	799,25	19.182,00	27.083,47	06J	1-1-2030	2008	24J	1-1-2031		4	3	PL
600	53	2	00	01000	Boiler, 200 liter - direct gestookt	6901	Vervangen		ST	1,00	1.983,61	1.983,61	2.800,70	06J	1-1-2024	2008	18J	1-1-2025		3	3	PL
600	53	2	00	03010	Warmwatermeter, elektronisch	6901	Vervangen	AP radio Q3 2,5 90°C 110mm G3/4B	ST	24,00	97,76	2.346,29	3.312,77	10J	1-1-2026	2017	10J	1-1-2027		1	3	PL
600	54	0	00	0500	Gasmeter - zendmodule/impulsgever	6901	Vervangen	IFS Data III impuls/ltron impulsgever 83015	ST	1,00	180,24	180,24	254,49	10J	1-1-2026	2017	10J	1-1-2027		1	3	PL

MEERJARENPLANNING

- OVERZICHTEN 10 JAAR -

- 2019 T/M 2028 -

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Gem. kosten
00	4	Projectorganisatie	2.556		270	2.926	2.954	1.137	5.943		270	412	1.647
10	1	Asbestsanering							21.994				2.199
21	0	Metselwerk/Voegwerk		2.322					26.673				2.900
30	9	Kozijnen/Ramen/Deuren prijs WS							16.841				1.684
31	0	Kozijnen/Ramen	33.461		3.075		3.075		3.075		3.075		4.576
31	5	Klepramen/Deuren							4.869				487
31	7	Puivullingen/Panelen							36.092				3.609
32	1	Kozijnen				5.962							596
41	0	Gevelreiniging							2.473				247
41	1	Reparatie Betonwerk e.d.				3.216							322
41	2	Gevelbekledingen	1.276						1.276				255
47	6	Randvoorzieningen/Isolatie		325			325			325			97
47	7	Windveren/Boeiboorden							7.716				772
47	8	Goten/Overige bedekking	1.946										195
48	0	BU-schildw.; Op hout (best)	26.972			1.085			30.975			1.085	6.012
48	1	BU-schildw.; Op metaal (best)	3.494						3.494				699
48	2	BU-schildw.; Op steen (best)	6.195						6.195				1.239
48	3	BI-schildw.; Plaf/wanden ed				27.002						605	2.761
48	4	Maatregelen Schilderwerk	24.835						25.609				5.044
48	9	Randaspecten	18.280						18.280				3.656
51	0	Algemeen	1.470										147
51	2	Cv / Warmwater voorz. / Geiser									6.870		687
53	1	Waterleiding									412		41
53	2	Verwarmd tapwater							2.801		3.313		611
54	0	Algemeen									254		25
57	1	Ontluchting/Vent./Mech.vent.	133				21.947						2.208
63	1	Algemeen	4.064						8.699				1.276
72	0	Algemeen							9.243				924
Totaal:			124.682	2.647	3.345	40.191	28.301	1.137	232.248	325	14.194	2.102	44.916

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Gem. kosten
00	4	Projectorganisatie	2.556		270	2.926	2.954	1.137	5.943		270	412	1.647
10	1	Asbestsanering							21.994				2.199
21	0	Metselwerk/Voegwerk		2.322					26.673				2.900
30	9	Kozijnen/Ramen/Deuren prijs WS							16.841				1.684
31	0	Kozijnen/Ramen	33.461		3.075		3.075		3.075		3.075		4.576
31	5	Klepramen/Deuren							4.869				487
31	7	Puivullingen/Panelen							36.092				3.609
32	1	Kozijnen				5.962							596
41	0	Gevelreiniging							2.473				247
41	1	Reparatie Betonwerk e.d.				3.216							322
41	2	Gevelbekledingen	1.276						1.276				255
47	6	Randvoorzieningen/Isolatie		325			325			325			97
47	7	Windveren/Boeiboorden							7.716				772
47	8	Goten/Overige bedekking	1.946										195
48	0	BU-schildw.; Op hout (best)	26.972			1.085			30.975			1.085	6.012
48	1	BU-schildw.; Op metaal (best)	3.494						3.494				699
48	2	BU-schildw.; Op steen (best)	6.195						6.195				1.239
48	3	BI-schildw.; Plaf/wanden ed				27.002						605	2.761
48	4	Maatregelen Schilderwerk	24.835						25.609				5.044
48	9	Randaspecten	18.280						18.280				3.656
57	1	Ontluchting/Vent./Mech.vent.	133				21.947						2.208
63	1	Algemeen	4.064						8.699				1.276
72	0	Algemeen							9.243				924
Totaal:			123.212	2.647	3.345	40.191	28.301	1.137	229.447	325	3.345	2.102	43.405

SO Meerjarenraming
Bouwadvies Den Helder BV
WDH
Jaar bedragen per: 1

CLOMPTR - MJOP 10 JR (WARMTEWET)

Datum : 6-6-2019

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Gem. kosten
51	0	Algemeen	1.470										147
51	2	Cv / Warmwater voorz. / Geiser									6.870		687
53	1	Waterleiding									412		41
53	2	Verwarmd tapwater							2.801		3.313		611
54	0	Algemeen									254		25
Totaal:			1.470						2.801		10.849		1.511

- OVERZICHTEN 20 JAAR -

- 2019 T/M 2038 -

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Gemd
00	4	Projectorganisatie	2.556		270	2.926	2.954	1.137	5.943		270	412	1.407		6.849		270	4.063	270		2.825		1.607
10	1	Asbestsanering							21.994						17.451								1.972
21	0	Metselwerk/Voegwerk		2.322					26.673									5.133					1.706
21	9	Na-isolatie gevel/Gevelbekl.																			40.202		2.010
30	9	Kozijnen/Ramen/Deuren prijs WS							16.841														842
31	0	Kozijnen/Ramen	33.461		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075		3.057
31	2	Deuren/Garagedeur/Schuifpui													19.465			25.421					2.244
31	5	Klepramen/Deuren							4.869									23.106					1.399
31	7	Puivullingen/Panelen							36.092						31.536								3.381
31	9	Waterslagen/Randvoorzieningen																632					32
32	1	Kozijnen				5.962																	298
41	0	Gevelreiniging							2.473									1.785					213
41	1	Reparatie Betonwerk e.d.				3.216															4.301		509
41	2	Gevelbekledingen	1.276						1.276						1.276						1.276		255
47	6	Randvoorzieningen/Isolatie		325			325			325			325			325			325			325	114
47	7	Windveren/Boeiboorden							7.716						7.319								752
47	8	Goten/Overige bedekking	1.946																				97
48	0	BU-schildw.; Op hout (best)	26.972			1.085			30.975			1.085			26.972			1.085			30.975		5.957
48	1	BU-schildw.; Op metaal (best)	3.494						3.494						8.691						15.358		1.552
48	2	BU-schildw.; Op steen (best)	6.195						6.195						6.195						6.195		1.239
48	3	BI-schildw.; Plaf/wanden ed				27.002						605						27.002					2.730
48	4	Maatregelen Schilderwerk	24.835						25.609						24.120						23.315		4.894
48	9	Randaspecten	18.280						18.280						18.280						18.280		3.656
51	0	Algemeen	1.470																				74
51	2	Cv / Warmwater voorz. / Geiser									6.870				70.095						6.870		4.192
52	2	Riolering													11.158								558
53	1	Waterleiding									412				33.001						412		1.691
53	2	Verwarmd tapwater							2.801		3.313										3.313		471
54	0	Algemeen									254										254		25
57	1	Ontluchting/Vent./Mech.vent.	133			21.947																	1.104
63	1	Algemeen	4.064						8.699														638
72	0	Algemeen							9.243														462
Totaal:			124.682	2.647	3.345	40.191	28.301	1.137	232.248	325	14.194	2.102	4.807		288.143	325	3.345	88.227	3.670		156.651	325	49.731

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Gemd
00	4	Projectorganisatie	2.556		270	2.926	2.954	1.137	5.943		270	412	1.407		2.825		270	4.063	270		2.825		1.406
10	1	Asbestsanering							21.994						17.451								1.972
21	0	Metselwerk/Voegwerk		2.322					26.673									5.133					1.706
21	9	Na-isolatie gevel/Gevelbekl.																			40.202		2.010
30	9	Kozijnen/Ramen/Deuren prijs WS							16.841														842
31	0	Kozijnen/Ramen	33.461		3.075		3.075		3.075		3.075		3.075				3.075		3.075				3.057
31	2	Deuren/Garagedeur/Schuifpui													19.465			25.421					2.244
31	5	Klepramen/Deuren							4.869									23.106					1.399
31	7	Puivullingen/Panelen							36.092						31.536								3.381
31	9	Waterslagen/Randvoorzieningen																632					32
32	1	Kozijnen				5.962																	298
41	0	Gevelreiniging							2.473									1.785					213
41	1	Reparatie Betonwerk e.d.				3.216									2.660						4.301		509
41	2	Gevelbekledingen	1.276						1.276						1.276						1.276		255
47	6	Randvoorzieningen/Isolatie		325			325			325			325			325			325				114
47	7	Windveren/Boeiboorden							7.716						7.319								752
47	8	Goten/Overige bedekking	1.946																				97
48	0	BU-schildw.; Op hout (best)	26.972			1.085			30.975			1.085			26.972			1.085				30.975	5.957
48	1	BU-schildw.; Op metaal (best)	3.494						3.494						8.691							15.358	1.552
48	2	BU-schildw.; Op steen (best)	6.195						6.195						6.195							6.195	1.239
48	3	BI-schildw., Plaf/wanden ed				27.002						605						27.002					2.730
48	4	Maatregelen Schilderwerk	24.835						25.609						24.120							23.315	4.894
48	9	Randaspecten	18.280						18.280						18.280							18.280	3.656
52	2	Riolering													11.158								558
57	1	Ontluchting/Vent./Mech.vent.	133				21.947																1.104
63	1	Algemeen	4.064						8.699														638
72	0	Algemeen							9.243														462
Totaal:			123.212	2.647	3.345	40.191	28.301	1.137	229.447	325	3.345	2.102	4.807		181.023	325	3.345	88.227	3.670		145.802	325	43.077

SO Meerjarenraming
 Bouwadvies Den Helder BV
 WDH
 Jaar bedragen per: 1

CLOMPTR - MJOP 20 JR (WARMTEWET)

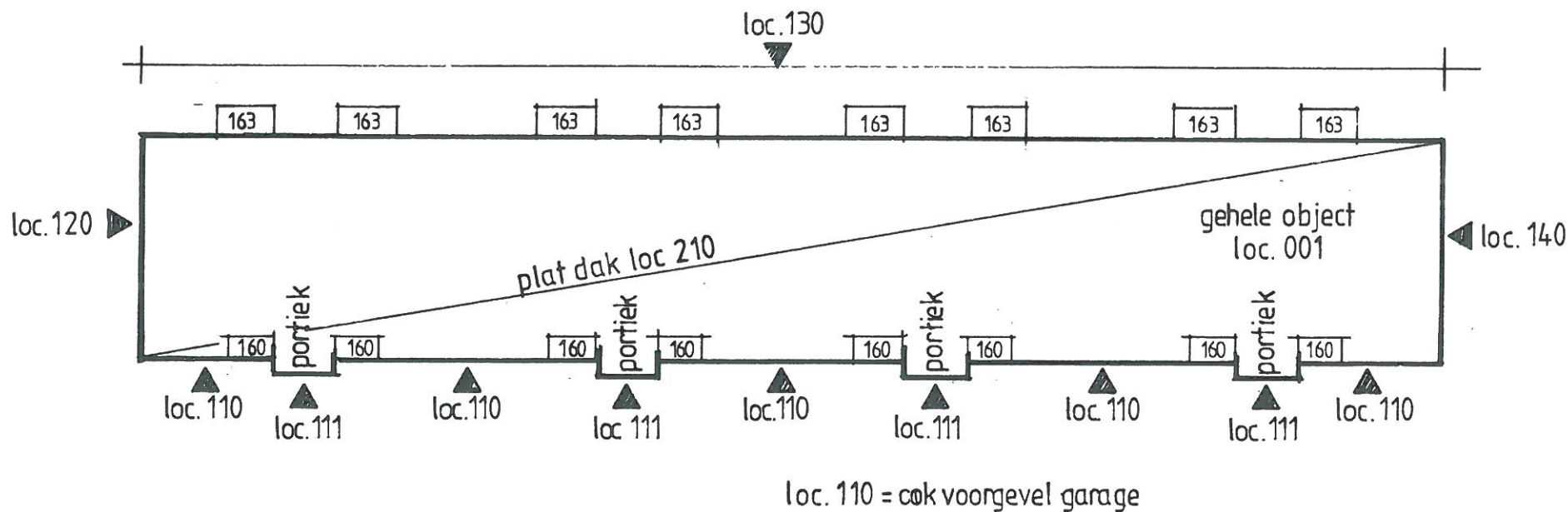
Datum : 6-6-2019

EL	VE	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Gemd
00	4	Projectorganisatie													4.024								201
51	0	Algemeen	1.470																				74
51	2	Cv / Warmwater voorz. / Geiser									6.870												4.192
53	1	Waterleiding									412												1.691
53	2	Verwarmd tapwater							2.801		3.313												471
54	0	Algemeen									254												25
Totaal:			1.470						2.801		10.849				107.120								6.654

BIJLAGEN

- AANDUIDING LOCATIES -

loc. 163 = balkons achtergevel
loc. 160 = inpandige balkons



LOCATIE AANDUIDING

- VERKLARING KOLOMKOPPEN -

VERKLARING KOLOMKOPPEN

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
-----	----	----	----	--------	-----------------------	-------	-------------------------	-----------	-----	------	------------	-----------	----------	------	----------	----------	-----	----------	----------	---	---	----

- Loc** : staat voor locatiecode en is de code welke wordt gegeven aan een gevelvlak, vertrek, ruimte of installaties en dergelijke. Bijvoorbeeld voorgevel (110), entree (325), hydrofoorroimte (385) en installaties algemeen (600) etc.
- EL** : staat voor elementcode en geeft aan het (bouw)element, bijvoorbeeld buitenwanden (21). De elementcode vormt samen met het variant element code (VE) en de bouwdeelvolgcode (Bwdlcd) het totale bouwdeel zoals dit in de onderhoudsverwachting is opgenomen.
- VE** : staat voor variant elementcode, bijvoorbeeld metsel-/voegwerk (0) en is een subcategorie van het (bouw)element (EL) buitenwanden (21). De variant elementcode (VE) vormt samen met de elementcode (EL) en de bouwdeelvolgcode (Bwdlcd) het totale bouwdeel zoals dit in de onderhoudsverwachting is opgenomen.
- VS** : staat voor vormsoorten. Deze code geeft de onderverdeling in de variant elementcode (VE) aan. De code 00 staat bijvoorbeeld voor Algemeen.
- Bwdlcd** : staat voor bouwdeelvolgcode en is een volgnummer en komt als laatste cijfers voor in het bouwdeel. De bouwdeelvolgcode (Bwdlcd) vormt samen met de elementcode (EL), de variant elementcode (VE) en de vormsoorten (VS) het totale bouwdeel zoals dit in de onderhoudsverwachting is opgenomen.
- Bouwdeel omschrijving** : hier staat een omschrijving / benaming van het bouwdeel zoals dit in de onderhoudsverwachting is opgenomen. Bijvoorbeeld Gevelmetselwerk.
- ActCd** : staat voor een code welke is gekoppeld aan de activiteit (bewerking).
- Omschrijving activiteit** : hier staat de activiteit (bewerking) vermeld met betrekking tot het betreffende bouwdeel moet worden uitgevoerd, bijvoorbeeld vervangen, schilderen e.d.
- Opmerking** : ruimte voor het maken van opmerkingen welke zijn gerelateerd aan het betreffende bouwdeel.
- Ehd** : staat voor eenheid en geeft de strekkende meters (M1), stuks (ST) etc. van de bij het bouwdeel behorende hoeveelheden aan.
- Hoev** : staat voor hoeveelheden en dit kan zijn het aantal m2 metselwerk, aantal deuren e.d. van het betreffende bouwdeel.
- Bedrag/ehd** : dit is het bedrag per eenheid van het betreffende bouwdeel, bijvoorbeeld 290,00 euro per vierkante meter voor het vervangen van gevelmetselwerk bestaande uit een spouwmuur.
- Tot. Excl** : staat voor totaal exclusief wat wil zeggen dat het bedrag dat staat vermeld in deze kolom het totaal bedrag is, exclusief toeslagen en BTW en komt voort uit het bedrag per eenheid vermenigvuldigd met de hoeveelheid.
- Tot. Incl** : staat voor totaal inclusief wat wil zeggen dat het bedrag dat staat vermeld in deze kolom het totaal bedrag is, inclusief toeslagen en BTW en komt voort uit het bedrag per eenheid vermenigvuldigd met de hoeveelheid en hierbij opgeteld de toeslagen en de BTW.
De toeslagen zijn:
- | | | |
|-----------------------------|-------------------|----------|
| - algemene bedrijfskosten | - car-verzekering | - verlet |
| - algemene bouwplaatskosten | - reiskosten | - winst |
| - btw | - risico | |

Loc	EL	VE	VS	Bwdlcd	Bouwdeel omschrijving	ActCd	Omschrijving activiteit	Opmerking	Ehd	Hoev	Bedrag/ehd	Tot. Excl	Tot Incl	Insc	Strt Ins	Jr. uitv	Ohc	Strt Ond	Stop Ond	U	O	SO
-----	----	----	----	--------	-----------------------	-------	-------------------------	-----------	-----	------	------------	-----------	----------	------	----------	----------	-----	----------	----------	---	---	----

- Insc** : staat voor inspectiecyclus en geeft aan om de hoeveel jaar, bijvoorbeeld (06J), het betreffende bouwdeel zou moeten worden geïnspecteerd.
- Strt Ins** : staat voor start inspectie en geeft de datum of jaar aan waarin het betreffende bouwdeel moet worden geïnspecteerd. De datum of jaar in deze kolom hoeft niet altijd ingevuld te zijn in de onderhoudsverwachting omdat het afhankelijk is van het soort en type bouwdeel.
- Jr. uitv** : staat voor jaar uitvoering en geeft aan het jaar waarin de werkzaamheden het laatst hebben plaatsgevonden.
- Ohc** : staat voor onderhoudscyclus en geeft aan om de hoeveel jaar, bijvoorbeeld (24J), de werkzaamheden (activiteit) van het betreffende bouwdeel moeten worden uitgevoerd.
- Strt Ond** : staat voor start onderhoud en geeft aan het jaar waarin de werkzaamheden (activiteit) van het betreffende bouwdeel moet worden uitgevoerd.
- Stop Ond** : staat voor stop onderhoud en geeft aan de datum of jaar waarin de betreffende bewerking (bouwdeel) wordt stopgezet. Deze bewerking doet dan niet meer mee voor de berekening in de meerjarenplanning maar blijft wel zichtbaar in de onderhoudsverwachting staan.
- U** : staat voor urgentie en wordt door middel van een cijfer aangegeven of de betreffende bewerking (bouwdeel) kan worden uitgesteld.
De aantal urgentiemogelijkheden zijn:
- niet van toepassing (-)
 - moet worden uitgevoerd (1)
 - 1 jaar uitstelbaar (2)
 - 2 jaar uitstelbaar (3)
 - meerdere jaren uitstelbaar (4)
 - uitgesteld i.v.m. financiën (A)
 - uitgesteld planmatig (B)
- O** : staat voor onderhoudstoestand en geeft door middel van een cijfer aan de kwaliteit van het betreffende bouwdeel.
De soorten onderhoudstoestanden zijn:
- geen (-)
 - goed (1)
 - voldoende (3)
 - matig (5)
 - slecht (7)
- SO** : staat voor soort onderhoud. Bijvoorbeeld werkzaamheden op klacht (KL) moeten worden uitgevoerd.
De soorten onderhoud zijn:
- geen onderhoud (--)
 - abonnee onderhoud (AO)
 - controle garantie (CG)
 - controle/inspectie (CI)
 - groen onderhoud (GO)
 - groot onderhoud (GR)
 - klachten onderhoud (KL)
 - mutatie onderhoud (MU)
 - periodiek onderhoud (PE)
 - planmatig onderhoud (PL)
 - preventief onderhoud (PR)
 - reparatie (RP)