

VERENIGING VAN EIGENAARS

Vereniging van Eigenaars Joubertstraat 143 tot en met 191 (oneven nummers) te Gouda (8568)
p/a Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Rekeningnummer: NL83 INGB 0005 0012 04
KvK nummer: 50575325



J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Tel : 088-126 66 08
Internet : www.schepvastgoedmanagers.nl
Email : vve@schepvastgoed.nl

Beleggingsmaatschappij Langdonk B.V.
t.a.v. De heer R. van der Zalm
Van Ommerenpark 327
2243 EZ WASSENAAR

Behandeld door J.M. Ploeg	Kenmerk MBO/JILP/819	Datum 25 juni 2024
Doorkiesnummer 088-126 66 06	Onderwerp Begroting: brief aan eigenaars ivm. periodieke bijdrage	

Geachte heer Van der Zalm,

Op 12 juni 2024 heeft de Vereniging van Eigenaars een algemene ledenvergadering gehouden. In deze vergadering is onder meer de nieuwe begroting goedgekeurd. Op basis van deze begroting zijn de verschuldigde VvE-bijdragen vastgesteld.

Wellicht ten overvloede delen wij u hierbij mee dat uw VvE-bijdrage vanaf 1 januari 2024 is aangepast. De specificatie van uw VvE-bijdrage is als volgt:

Huidige Periodieke bijdrage (per maand)

A-01 - Joubertstraat 143 (woning)	176,28
A-02 - Joubertstraat 145 (woning)	176,28
A-05 - Joubertstraat 151 (woning)	176,28
A-07 - Joubertstraat 155 (woning)	176,28
A-11 - Joubertstraat 163 (woning)	176,28
A-12 - Joubertstraat 165 (woning)	176,28
A-15 - Joubertstraat 171 (woning)	176,28
A-16 - Joubertstraat 173 (woning)	176,28
A-21 - Joubertstraat 183 (woning)	176,28
A-24 - Joubertstraat 189 (woning)	176,28
A-25 - Joubertstraat 191 (woning)	176,28
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	19,57
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	19,57
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	19,57
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	19,57
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	19,57
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	19,57
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	10,37
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	10,37
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	10,37
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	10,37
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	10,37
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	10,37
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	10,37
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	10,37
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	10,37
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	10,37
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	10,37

Totaal Huidige Periodieke bijdrage 2.170,57

VERENIGING VAN EIGENAARS

Vereniging van Eigenaars Joubertstraat 143 tot en met 191 (oneven nummers) te Gouda (8568)
p/a Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Rekeningnummer: NL83 INGB 0005 0012 04
KvK nummer: 50575325



J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Tel : 088-126 66 08
Internet : www.schepvastgoedmanagers.nl
Email : vve@schepvastgoed.nl

De begroting is met terugwerkende kracht effectief. Voor de eerste periode van het boekjaar is de periodieke bijdrage reeds in rekening gebracht. Voor deze periode is onderstaande verrekening van kracht:

A-01 - Joubertstraat 143 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-12 - Joubertstraat 165 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (woning)	JAN-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	JAN-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	JAN-2024	0,63
A-01 - Joubertstraat 143 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-12 - Joubertstraat 165 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (woning)	FEB-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	FEB-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	FEB-2024	0,63
A-01 - Joubertstraat 143 (woning)	MRT-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (woning)	MRT-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (woning)	MRT-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (woning)	MRT-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (woning)	MRT-2024	-23,74

VERENIGING VAN EIGENAARS

Vereniging van Eigenaars Joubertstraat 143 tot en met 191 (oneven nummers) te Gouda (8568)
p/a Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Rekeningnummer: NL83 INGB 0005 0012 04
KvK nummer: 50575325



J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Tel : 088-126 66 08
Internet : www.schepvastgoedmanagers.nl
Email : vve@schepvastgoed.nl

A-12 - Joubertstraat 165 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (Woning)	MRT-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	MRT-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	MRT-2024	0,63
A-01 - Joubertstraat 143 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-12 - Joubertstraat 165 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (Woning)	APR-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	APR-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	APR-2024	1,90
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	APR-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	APR-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	APR-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	APR-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	APR-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	APR-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	APR-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	APR-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	APR-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	APR-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	APR-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	APR-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	APR-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	APR-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	APR-2024	0,63
A-01 - Joubertstraat 143 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-12 - Joubertstraat 165 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (Woning)	MEI-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	MEI-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	MEI-2024	1,90

VERENIGING VAN EIGENAARS

Vereniging van Eigenaars Joubertstraat 143 tot en met 191 (oneven nummers) te Gouda (8568)
p/a Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Rekeningnummer: NL83 INGB 0005 0012 04
KvK nummer: 50575325



J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Tel : 088-126 66 08
Internet : www.schepvastgoedmanagers.nl
Email : vve@schepvastgoed.nl

A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	MEI-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	MEI-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	MEI-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	MEI-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	MEI-2024	0,63
A-01 - Joubertstraat 143 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-02 - Joubertstraat 145 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-05 - Joubertstraat 151 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-07 - Joubertstraat 155 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-11 - Joubertstraat 163 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-12 - Joubertstraat 165 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-15 - Joubertstraat 171 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-16 - Joubertstraat 173 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-21 - Joubertstraat 183 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-24 - Joubertstraat 189 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-25 - Joubertstraat 191 (Woning)	JUN-2024	-23,74
A-27 - Joubertstraat garage 139 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-31 - Joubertstraat garage 131 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-33 - Joubertstraat garage 127 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-35 - Joubertstraat garage 123 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-37 - Joubertstraat garage 119 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-38 - Joubertstraat garage 117 (Garage)	JUN-2024	1,90
A-42 - Joubertstraat berging 42 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-44 - Joubertstraat berging 44 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-45 - Joubertstraat berging 45 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-47 - Joubertstraat berging 47 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-49 - Joubertstraat berging 49 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-50 - Joubertstraat berging 50 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-52 - Joubertstraat berging 52 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-53 - Joubertstraat berging 53 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-59 - Joubertstraat berging 59 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-60 - Joubertstraat berging 60 (Berging)	JUN-2024	0,63
A-63 - Joubertstraat berging 63 (Berging)	JUN-2024	0,63

EUR -1.456,86

Totaal door u te verrekenen: EUR 1.456,86

Als u voor de betaling van de VvE-bijdragen een incassomachtiging heeft afgegeven, dan zullen wij voor tijdige incasso zorgdragen.

Als u zelf de maandelijke overschrijving verzorgt, of hiervoor een opdracht tot periodieke overboeking aan uw bank verstrekt, dan verzoeken wij u zelf de (eventuele) wijziging van de VvE-bijdrage door te voeren.

Overigens is de maandelijke VvE-bijdrage bij vooruitbetaling verschuldigd en dient voor de eerste dag van iedere maand te worden voldaan.

Uw betalingen verzoeken wij u over te maken naar rekeningnummer NL83 INGB 0005 0012 04 (ING Bank), ten name van VvE Joubertstraat te Gouda.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Schep Vastgoedmanagers B.V.

VERENIGING VAN EIGENAARS

Vereniging van Eigenaars Joubertstraat 143 tot en met 191 (oneven nummers) te
Gouda (8568)
p/a Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Rekeningnummer: NL83 INGB 0005 0012 04
KvK nummer: 50575325



J.L. van Rijweg 20, Postbus 612
2700 AP Zoetermeer
Tel : 088-126 66 08
Internet : www.schepvastgoedmanagers.nl
Email : vve@schepvastgoed.nl

M. de Boer
Matthias de Boer