



BETREFT

Amsterdam AU 683 A44

UW REFERENTIE

GELEVERD OP

25-05-2026 - 11:08

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11240895528

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

22-05-2026 - 12:11

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

22-05-2026 - 12:11

BLAD

1 van 3

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Amsterdam AU 683 A44

Kadastrale objectidentificatie: 011820068310044

Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'

Locatie Julius Pergerstraat 218

1087 KP Amsterdam

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [0363010001039837](#)**Omschrijving** Wonen (appartement)**Koopjaar** 2022**Vereniging van eigenaren** Vereniging Van Eigenaars Ijburg Blok 46a**Ontstaan uit** Amsterdam AU 631**Splitsingsakte** Hyp4 19341/12 Amsterdam

Ingeschreven op 07-11-2005 om 14:31

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting**Afkomstig uit stuk** Hyp4 19342/100 Amsterdam

Ingeschreven op 09-11-2005 om 14:11

Aanvullend stuk Hyp4 54261/152

Ingeschreven op 13-03-2008 om 13:43

Is aanvulling op Hyp4 19342/100 Amsterdam



BETREFT

Amsterdam AU 683 A44

UW REFERENTIE

GELEVERD OP

25-05-2026 - 11:08

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11240895528

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

22-05-2026 - 12:11

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

22-05-2026 - 12:11

BLAD

2 van 3

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting**Afkomstig uit stuk** Hyp4 79269/129

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

Ingeschreven op 13-10-2020 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)**Afkomstig uit stuk** Hyp4 19341/12 Amsterdam

Ingeschreven op 07-11-2005 om 14:31

Naam gerechtigde Gemeente Amsterdam**Adres** Ringwade 4
3439 LM NIEUWEGEIN**Statutaire zetel** AMSTERDAM**KvK-nummer** 34366966 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel 1/2**Afkomstig uit stuk** Hyp4 84513/154

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Ingeschreven op 29-06-2022 om 14:26

Naam gerechtigde [REDACTED]**Adres** [REDACTED]
[REDACTED]**Geboortedatum** [REDACTED]**Geboorteplaats** [REDACTED]

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)**Betrokken persoon** [REDACTED]

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Erfpachtcanon Afgekocht tot en met

Einddatum afkoop canon 15-10-2055

Afkomstig uit stuk Hyp4 84513/154
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op 29-06-2022 om 14:26

Aantekening recht Wijziging voorwaarden beperkt recht

Afkomstig uit stuk Hyp4 79269/129
Beperkt recht (wijziging voorwaarden)
Ingeschreven op 13-10-2020 om 09:00

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk Hyp4 84513/154
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op 29-06-2022 om 14:26

Naam gerechtigde [REDACTED]

Adres [REDACTED]
[REDACTED]

Geboortedatum [REDACTED]

Geboorteplaats [REDACTED]
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat [REDACTED]

Betrokken persoon [REDACTED]
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Erfpachtcanon Afgekocht tot en met

Einddatum afkoop canon 15-10-2055

Afkomstig uit stuk Hyp4 84513/154
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op 29-06-2022 om 14:26

Aantekening recht Wijziging voorwaarden beperkt recht

Afkomstig uit stuk Hyp4 79269/129
Beperkt recht (wijziging voorwaarden)
Ingeschreven op 13-10-2020 om 09:00