



VvE Carports Kantershof
Melbournestraat 3J
1175 RM LIJNDEN

🏠 Adres:	Melbournestraat 3J
✉ Postcode:	1175 RM Lijnden
☎ Tel:	020-2218420
📄 KvK:	KVK 34311145
🏦 Bank:	NL88 ABNA 0506 5125 09 (ABN-AMRO)
💰 BTW	BTW NL.8198.64.572.B01
🌐 Web:	www.irisbeheer.nl
✉ Mail:	info@irisbeheer.nl

Onderwerp : Verklaring van de kascontrole voor: VvE Carports Kantershof
Datum : 6 mei 2026
Ons kenmerk : Vereniging van Eigenaars Carports Kantershof, gevestigd te Amsterdam

Geachte eigenaar,

Hierbij het door ons gegeven advies over de kascontrole.

Afgegeven door kascommissieleden: De heer H. Broens De heer C.L. Verweij

De kascommissie van: Vereniging van Eigenaars Carports Kantershof verklaart dat zij de jaarrekening 2025 heeft gecontroleerd.

De kascommissie adviseert de vergadering van eigenaars om in te stemmen met de jaarrekening 2025 . Het gepresenteerde jaarverslag is een complete en correcte representatie van de werkelijkheid. De door de kascontrolecommissie gestelde vragen werden prompt, duidelijk en naar tevredenheid beantwoord. Punt van aandacht is dat de boekhouding recentelijk van de vorige beheerder is overgenomen, waardoor er hier en daar - met name ten aanzien van de begroting 2025 - wat onduidelijkheden ontstonden. Ook in de benaming van diverse posten zitten wat onduidelijkheden, waarvan de huidige beheerder op de hoogte is, maar welke hij pas in 2027 kan aanpassen.

Mocht u aanvullende vragen hebben, dan ontvangen wij deze graag.

Met vriendelijke groet,

De heer H. Broens De heer C.L. Verweij