Actiepuntenverslag VvE Kerkstraat 377B Amsterdam

Teams meeting 19 januari 2026

Aanwezig: Sylvia (namens eigenaren begane grond (BG)), Anneloes, Zahra en Paul

Bij agenda punt 3

Zahra gaat per 1-1-2026 haar bijdrage verdubbelen

Sylvia gaat de eigenaren van de BG vragen hoe zij tegen de feitelijk te lage bijdrage van Zahra sinds de oprichting van de VvE aankijken. Daarin neemt ze mee dat Zahra al die jaren in haar eentje de VvE taken op zich heeft genomen.

Bij agenda punt 4 en 5

Paul plant een bestuursvergadering met Anneloes en Zahra om een onderlinge taakverdeling te maken.

Na deze bestuursvergadering past **Zahra** de inschrijving bij de KvK aan met de dan af te spreken invulling van de bestuursfuncties

Bij agenda punt 6 (eerst 8)

Na de bestuursvergadering gaat het betreffende **bestuurslid** een partij benaderen en een MJOP laten maken.

Paul agendeert de verdeling van bijdrage voor en kosten van het trappenhuis voor de bestuursvergadering

Bij agenda punt 7

Zahra geeft het taxatierapport door aan de tussenpersoon van de verzekeraar.

Bij agenda punt 8 (eerst 6)

Anneloes betaalt alsnog bijdrage april 2025.

Paul checkt het bankoverzicht van 2025 om te kijken of iedereen heeft betaald.

Allen verhogen de maandelijkse bijdragen met 50% per 1-1-2026 zodat we meer reserve opbouwen

Zahra vraagt een spaarrekening aan bij de bank en parkeert daar de opgebouwde reserve

Bij agenda punt 9

Paul agendeert een mogelijk Huishoudelijk Reglement voor de bestuursvergadering