Met Maurice
méér makelaar

06 13 35 89 46
info@met-maurice.nl
met-maurice.nl

Thiemeloods Bottendaal
Leemptstraat 34
6512 EN Nijmegen

Loyd
Victor Beermannhof 8
6663 TH Lent

Verkoopprocedure
Korhoenstraat 4
6542 TT Nijmegen

Beste geïnteresseerde,

Wat leuk dat je naar dit mooie huis komt kijken!

Birgit en ik vinden het belangrijk om je zo volledig mogelijk te informeren. Vandaar dat we de speciale website korhoenstraat4.nl hebben laten maken. Hier vind je onder het kopje documentatie veel praktische informatie zodat je goed beslagen ten ijs komt voor jouw bezichtiging. Inmiddels is ook de verkoopprocedure bekend. Het wordt namelijk bij inschrijving verkocht. Dit lichten we hieronder graag voor je toe.

Je hebt al een uitnodiging gekregen om op zondag 4 of maandag 5 oktober te komen kijken. Omdat jouw beslissing om een huis wel of niet te kopen een hele belangrijke is, bieden we sowieso de mogelijkheid om een 2e keer te komen kijken als je dat wil. Dit kan op vrijdagmiddag 9 oktober. Dus bel/app gerust even als je hier gebruik van wilt maken.

Als je door wil pakken en jouw goede gevoel met deze woning om wil zetten in een bieding, geef dan alsjeblieft jouw eenmalige maximale bod door voor maandag 12 oktober a.s. om 12.00 uur. Gebruik hiervoor alsjeblieft de biedmogelijkheid op korhoenstraat4.nl (ook weer onder het kopje documentatie). Je krijgt automatisch een bevestiging van ontvangst. We geven je dezelfde dag nog uitsluitsel.

NB: we vinden meerdere biedronden niet chique, vandaar dat iedere geïnteresseerde die het huis heeft bezichtigd de kans krijgt om een eenmalig bod in te dienen dat bij hem/haar/hen past. Sterker nog, het biedlogboek blijft gesloten (!) totdat de deadline is verstreken. Niemand ziet dus wat er wordt geboden (zelfs wij als makelaar niet!). Pas als de inschrijftermijn voorbij is (en er dus niet meer kan worden geboden) krijgen wij de resultaten. Die bespreken we met onze opdrachtgevers. Diezelfde dag nog bellen we alle bieders. En als het huis definitief is verkocht dan krijgen alle bieders het biedlogboek automatisch per mail. Zo hebben zij zicht op wat er wanneer is geboden.

Mocht je hier nog een vraag over hebben, bel ons dan gerust via 0613358946.

Graag tot gauw!

Birgit en Maurice Beckers

