WestNova
Ref: 2020.0643.01 RV
LEVERING

Aanvulling inschrijving register Hypotheken 4 deel 78761 nummer 108

PROCESVERBAAL VAN VERBETERING LEVERING

Heden, éénentwintig augustus tweeduizend twintig, ben ik, mr. Raymond Verhage, notaris te Amsterdam:
overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid, van de Wet op het Notarisambt.
Constatering van een clerical error.
In de akte van levering op elf augustus tweeduizend twintig verleden voor mij, notaris, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twaalf augustus tweeduizend twintig in register Hypotheken 4 deel 78761 nummer 108, in welke akte ondermeer partij is:
de heer Martijn Anthony **Tulp**, wonende te 1056 KX Amsterdam, Korte Geuzenstraat 601, geboren te Amstelveen op vijftien november negentienhonderdtachtig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, houder van een Nederlands paspoort met nummer NNB445886, afgegeven te Amsterdam, geldig tot dertien april tweeduizend zesentwintig;
is door een kennelijke schrijffout/kennelijke misslag op pagina een abusievelijk een onjuistheid opgenomen.
Het volgende staat vermeld, woordelijk luidende:
"*1.3 Bij de splitsing is onder meer het volgende appartementsrecht ontstaan:*
Het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie L nummer 3118-A-94, welk appartementsrecht omvat:".
Dit is onjuist en moet zijn:
"1.3 Bij de splitsing is onder meer het volgende appartementsrecht ontstaan:
Het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie L nummer 3118-A-94, welk appartementsrecht omvat".
Op de te rectificeren akten wordt van de verbetering een aantekening gesteld, met vermelding van datum en repertoriumnummer van deze proces-verbaalakte.
Een afschrift van dit proces-verbaal wordt aan partijen gestuurd.
WAARVAN DIT PROCES-VERBAAL in minuut is verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte vermeld, en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om zestien uur vijfenveertig minuten.

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT
(getekend:) mr. R. Verhage.

De ondergetekende, mr. Raymond Verhage, notaris te Amsterdam, verklaart dat de vervreemding in dit stuk niet in strijd is met de Wet voorkeursrecht gemeenten.

(getekend:) mr. R. Verhage.

De ondergetekende, mr. Raymond Verhage, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:
Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 29-01-2021 om 14:36 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 80499 nummer 83.
Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van QuoVadis PKIoverheid Organisatie Persoon CA - G3 met nummer 1AA5DD51FB4AB28E594EFCA3BAD4629A0EBB2E44 toebehoort aan Raymond Verhage.
Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.