

Meetcertificaat



Object: **Twee-onder-een-kapwoning**
Adres: **Lauwerszeestraat 8**
Postcode: **1784 BD**
Plaats: **Den Helder**
Bouwjaar: **1967**

Meetcertificaat

Hierbij verklaren wij de volgende oppervlakten en inhoud van de woning;

Lauwerszeestraat 8 te Den Helder

De totale vloeroppervlakte (TVO)

Woning	200,06 m²
Externe bergruimte	24,18 m²

De Gebruiksoppervlakte (GO)

Woning	130,75 m²
Overige inpandige ruimte	- m²
Gebouw gebonden buitenruimte	32,01 m²
Externe bergruimte	22,13 m²

Bruto Inhoud (BI)

Bruto inhoud woning	470,55 m³
Bruto inhoud externe bergruimte	66,99 m³

Uitgangspunten:

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen', 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen' en 'Lijst met veel gestelde vragen Meetinstructies'. Deze zijn gebaseerd op NEN 2580: 2007/C1:2008.

De eventuele verdeling en verrekening van gemeenschappelijke & algemene ruimte is niet in deze berekening opgenomen.

Opgemeten te Den Helder, dd. 29-11-2024

Aldus opgemaakt te Den Helder, dd. 04-12-2024