

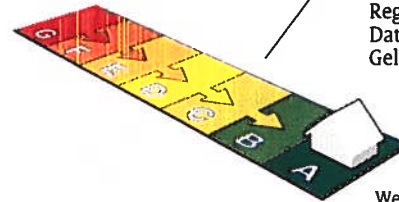


Energie label woning

Marcus Aureliuslaan 26
2493ZW 's-Gravenhage

BAG-ID: 0518010000887766

Veel besparingsmogelijkheden




Energie label A

Registratienummer 880259292
Datum van registratie 27-12-2020
Geldig tot 27-12-2030

Weinig besparingsmogelijkheden

Overzicht woningkenmerken

| | | | |
|----|--------------------------------|--|---|
| 1. | Woningtype | Twee onder een kap |  |
| | Bouwperiode | 2006 t/m 2013 | |
| | Woonoppervlakte | >140 m ² | |
| 2. | Glas woonruimte(s) | HR glas | |
| | Glas slaapruiimte(s) | HR glas | |
| 3. | Gevelisolatie | Gevel niet extra geïsoleerd | |
| 4. | Dakisolatie | Dak niet extra geïsoleerd | |
| 5. | Vloerisolatie | Vloer niet extra geïsoleerd | |
| 6. | Verwarming | Individuele CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998 | |
| 7. | Aparte warmtapwatervoorziening | Geen apart toestel | |
| 8. | Zonne-energie | 29,8 m ² zonnepanelen en geen zonneboiler | |
| 9. | Ventilatie | Geen balansventilatie | |

Wilt u besparen op uw energierekening? Overweeg dan de volgende mogelijke maatregelen:

Een zonneboiler voor het verwarmen van uw tapwater

3. Gevelisolatie

Gevel niet extra geïsoleerd

4. Dakisolatie

Dak niet extra geïsoleerd

Als de besparingsmogelijkheden HR107-ketel, HR107-combiketel en/of warmtepomp tegelijk op uw energie label verschijnen, dan is slechts één van deze maatregelen zinvol om uit te voeren. U kunt hieruit dus een keuze maken.

Goedgekeurd door:

Naam Koen Sluijs
Examennummer 380317
KvK nummer 64537285

Individuele CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998

Afgegeven conform de regeling energieprestatie gebouwen, welke onderdeel is van de Europese richtlijn EPBD

Dit energie label is afgegeven door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Dit energie label kunt u altijd verifiëren op www.energie labelvoorwoningen.nl of www.energie label.nl/woningen/zoek-je-energie label/.

Disclaimer

Dit energie label bevat maatregelen om de energieprestatie van uw woning te verbeteren. De maatregelen die op dit energie label genoemd worden zijn maatregelen die op dit moment kosteneffectief zijn of dit naar verwachting binnen de geldigheidsduur van het energie label worden, gebaseerd op een gemiddeld energiegebruik van de woning. Als uw gebruik afwijkt van het gemiddeld gebruik kunnen de terugverdientijden zoals vermeld op dit energie label afwijken.

Bijlage bij het energielabel

Meer informatie over de geadviseerde maatregelen

De besparingsmogelijkheden die genoemd worden op dit energielabel zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het energielabel kunnen worden. Hieronder vindt u meer informatie over alle maatregelen, dus niet alleen de maatregelen die op het voorblad zijn geadviseerd.

(Extra) isolatie van uw begane grondvloer

Huizen met vloerisolatie verliezen minder warmte, waardoor de ketel minder hard hoeft te stoken. Zorg voor een goede isolatiewaarde van de vloerconstructie na isolatie (zogenoeten Rc-waarde). Aanbeveling voor een bestaande woning is een isolatiewaarde van $R_c \geq 2,5 \text{ m}^2\text{K/W}$. Het rendement van vloerisolatie is vergelijkbaar met een rente van acht procent op een spaarrekening. [Meer Info](#)

(Extra) isolatie van uw dak

Huizen met dakisolatie verliezen minder warmte, waardoor de ketel minder hard hoeft te stoken. Aanbeveling voor de bestaande bouw is een isolatiewaarde van $R_c \geq 2,5 \text{ m}^2\text{K/W}$. Het rendement van dakisolatie is vergelijkbaar met een rente van 9 procent op een spaarrekening. [Meer Info](#)

(Extra) isolatie van uw buitenmuren

Huizen met gevelisolatie verliezen minder warmte, waardoor de ketel minder hard hoeft te stoken. Spouwmuurisolatie is de meest voordelige vorm van isolatie. Het rendement van spouwmuurisolatie is vergelijkbaar met een rente van 12 procent op een spaarrekening. Je bespaart nog meer als je spouwmuurisolatie combineert met [isolatie aan de buitenzijde](#) of de [binnenzijde van de gevel](#) (voorzetwand). Aanbeveling voor de bestaande bouw is een isolatiewaarde van $R_c \geq 2,5 \text{ m}^2\text{K/W}$. [Meer Info](#)

HR++ glas in de woonruimte(s) en in de slaapruijnte(s)

Huizen met isolerend glas verliezen minder warmte, waardoor de ketel minder hard hoeft te stoken. Aanbeveling is glas met een isolatiewaarde van $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, dit komt overeen met HR++ glas in leefruimte(s) en slaapruijnte(s). Het rendement van HR++ isolatieglas is vergelijkbaar met een rente van 7 procent op een spaarrekening. [Meer Info](#)

Een HR107-ketel voor de verwarming van uw woning (en warm tapwater)

Met een zuinige combiketel voor cv en warm tapwater, zoals een HR-107 combiketel, kan het gasverbruik flink dalen. Heb je nog een oudere combiketel of conventioneel rendement (CR-ketel)? Dan bespaar je op jaarbasis ruim 500 euro (aan energiekosten en onderhoud) als je een HR-107 combiketel aanschaft. Daar staat tegenover dat je eenmalig zo'n 2.100 euro moet uitgeven (zie de tabel). [Meer Info](#)

Een warmtepomp voor de verwarming van uw woning

Warmtepompen halen met een warmtewisselaar warmte uit de onuitputtelijke bronnen lucht, bodem of grondwater en ze hebben een zeer hoog rendement. Het netto rendement van huidige elektrische warmtepompen ligt op 160 tot 200 procent voor verwarming, en 80 tot 140 procent voor warm water. Dat is hoger dan het rendement van een gasgestookte HR-107 ketel. Hierbij is het elektriciteitsgebruik voor de warmtepomp meegewogen. [Meer Info](#)

Een zonneboiler voor het verwarmen van uw tapwater

Een zonneboiler bespaart ongeveer 50 procent op de kosten voor warm water. Een huishouden van vier personen met een zonneboiler en hr-combiketel (als naverwarmer) bespaart daarmee zo'n 210 m³ gas, ofwel 140 euro per jaar aan gaskosten (prijspeil 2014/2015). Daarvan blijft 110 euro over als de elektriciteitskosten voor de pomp (zo'n 25 euro voor circa 100 kWh verbruik) en onderhoudskosten (10 euro per jaar) betaald zijn. Heeft het huishouden nu een elektrische boiler, dan is de besparing hoger: gemiddeld 370 euro per jaar minder elektriciteitskosten (zo'n 1.600 kWh). Het is namelijk duurder om water te verwarmen met stroom dan met gas. Een zonneboilercombi bespaart in beide gevallen nog zo'n 75 m³ gas (ruim 50 euro) per jaar extra, omdat die ook energie bespaart op verwarming. [Meer Info](#)

Zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit

De prijzen van zonnepanelen dalen gestaag, door technische ontwikkelingen en schaalvergroting. Een zonnepanelensysteem van 6 panelen kost inclusief omvormer en installatie ongeveer 3.000 euro (prijspeil oktober 2014). Het rendement van een investering in zonnepanelen is vergelijkbaar met een rente van 6 procent op een spaarrekening. [Meer Info](#)

Eisen bij een grootschalige renovatie

Voor een aanbouw of grootschalige renovatie zijn er nog aanvullende eisen voor de isolatiewaarden. Een ingrijpende renovatie houdt in dat meer dan 25 procent van de oppervlakte van de gebouwschil vernieuwd, veranderd of vergroot wordt. De eisen aan isolatiewaarden zijn:

- Vloerisolatie moet een waarde hebben van $R_c \geq 3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$.
- Dakisolatie moet een waarde hebben van $R_c \geq 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$.
- Gevelisolatie moet een waarde hebben van $R_c \geq 4,5 \text{ m}^2\text{K/W}$.
- HR++ glas in leefruimte(s) en slaapruijnte(s) moet een isolatiewaarde hebben van $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, dit komt overeen met HR++ glas in leefruimte(s) en slaapruijnte(s).

Door toepassing van een HR-107 ketel, een HR combi-ketel of een warmtepomp wordt voldaan aan de installatie-eisen van een grootschalige renovatie.

NB: de opgegeven rendementen zijn door Milieu Centraal berekend met de Standaard Rekenmethode Rendementen. De uitkomst van de Standaard Rekenmethode Rendementen is direct te vergelijken met de rente op een spaarrekening. [Meer Info](#)

Hieronder ziet u in één handig overzicht voor uw woningtype, de eenmalige kosten, de jaarlijkse besparingen en terugverdientijd van de energiebesparende maatregelen.

De getallen die genoemd worden zijn actueel op het moment van de registratiedatum van het energielabel. Voor meer informatie over actuele gegevens ga naar www.milieucentraal.nl. In het overzicht staan alle maatregelen, dus niet alleen de maatregelen die op het voorblad zijn geadviseerd.

| | Energiebesparende maatregel | Jaarlijkse besparing | Eenmalige kosten | Terugverdientijd | Rendement |
|---|---|----------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | Isoleren schuin dak, verwarmde zolder | €570 | €4600 | 8 jaar | 7% |
| | Zonneboiler | €80 | €3000 | Langer dan levensduur | 1% |
|  | Zonnepanelen (2700 Wattpiek, 15 m2) | €470 | €4400 | 9 jaar | 6% |
| | Vervanging VR-combiketel door HR-combiketel | €210 | €2100 | Afhankelijk van vervangmoment | Afhankelijk van vervangmoment |
| | Isoleren spouwmuur | €540 | €2100 | 4 jaar | 10% |
| | Vervanging enkel glas door HR++ glas | €270 | €3500 | 13 jaar | 5% |
| | Isoleren begane grond vloer | €180 | €1600 | 9 jaar | 7% |

De besparingen zijn berekend voor een drie persoons huishouden in een twee onder één kap woning van gemiddelde afmetingen in Nederland met een HR-combiketel en waarin genoemde maatregelen nog niet toegepast zijn. Uw stookgedrag is van invloed op de werkelijke besparing die u realiseert na het nemen van de maatregelen. Als u nu al weinig verwarmt is de besparing lager dan aangegeven (en andersom). U kan de verschillende besparingen bij elkaar optellen, behalve de besparing van de HR-ketel omdat die afhankelijk is van de mate van isolatie.

(Bron: www.milieucentraal.nl)

1 Controleer gegevens

(/EnergielabelAanvraag/AlgemeneKenmerken/3092977)

2 Vul gegevens aan

(/EnergielabelAanvraag/KenmerkenWoning/3092977)

3 Lever bewijs

(/Bewijslast/AanleverenBewijslast/3092977)

Definitief Energielabel A
Geldt voor uw woning aan de Marcus Aureliuslaan 26

Overzicht (/AfrondenAanvraag/Overzicht/3092977)

Betalen

Afronden

Overzicht aanvraag

1. Woningtype
(/EnergielabelAanvraag/AlgemeneKenmerken/3092977) Twee onder een kap
- Bouwperiode
(/EnergielabelAanvraag/AlgemeneKenmerken/3092977) 2006 tot en met 2013
- Woonoppervlakte
(/EnergielabelAanvraag/AlgemeneKenmerken/3092977) meer dan 140 m²
2. Glas (/EnergielabelAanvraag/GlasKenmerk/3092977) Woonruimte: HR glas
Slaapruimte: HR glas
3. Gevelisolatie
(/EnergielabelAanvraag/GevelKenmerk/3092977) Gevel niet extra geïsoleerd
4. Dakisolatie
(/EnergielabelAanvraag/DakKenmerk/3092977) Dak niet extra geïsoleerd
5. Vloerisolatie
(/EnergielabelAanvraag/VloerKenmerk/3092977) Vloer niet extra geïsoleerd
6. Verwarming
(/EnergielabelAanvraag/VerwarmingKenmerk/3092977) CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998
7. Warm water
(/EnergielabelAanvraag/WaterKenmerk/3092977) Geen apart toestel
8. Zonne-energie
(/EnergielabelAanvraag/ZonKenmerk/3092977) 29.80 m² zonnepanelen
Geen zonneboiler
9. Ventilatie
(/EnergielabelAanvraag/VentilatieKenmerk/3092977) Geen balansventilatie
10. Uitzonderlijke maatregelen
(/EnergielabelAanvraag/KenmerkOverzicht/3092977) Nee

Bewijs

29.80 m² zonnepanelen



zonnepanelen marcus aureliuslaan 26 (1)...

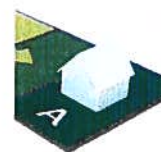
zonnepanelen marcus aureliuslaan 26 (2)...

Deskundige

K.P. Sluijs
Labelsnel
Prijs: € 6
Reactietijd: 1 dag



Betaalwijze: 




Klopt, naar betalen

Overzicht volledige aanvraag | Marcus Aureliuslaan 26, 2493ZW 's-Gravenhage

| | | |
|-----|----------------------------|---|
| 1. | Woningtype | Twee onder een kap |
| | Bouwperiode | 2006 tot en met 2013 |
| | Woonoppervlakte | meer dan 140 m ² |
| 2. | Glas | Woonruimte: HR glas Slaapruimte: HR glas |
| 3. | Gevelisolatie | Gevel niet extra geïsoleerd |
| 4. | Dakisolatie | Dak niet extra geïsoleerd |
| 5. | Vloerisolatie | Vloer niet extra geïsoleerd |
| 6. | Verwarming | CV-ketel, geïnstalleerd in of na 1998 |
| 7. | Warm water | Geen apart toestel |
| 8. | Zonne-energie | 29.80 m ² zonnepanelen Geen zonneboiler |
| 9. | Ventilatie | Geen balansventilatie |
| 10. | Uitzonderlijke maatregelen | Nee |

Aanvraag behandeld door erkend deskundige



K.P. Sluijs

Labelsnel

Telefoonnummer

0702210188

E-mailadres

labelsnel@erkenddeskundige.nl

Prijs

€ 6,-

Profieltekst

**Snel en goedkoop een
energielabel voor een VASTE
PRIJS! -Geen extra kosten
(vaste prijs) -Binnen 1 werkdag
een reactie of uw energielabel
per mail -Betaling per iDEAL
mogelijk -De grootste en
snelste van Nederland**

[Terug naar Woningoverzicht \(/Home/RedirectToDashBoard\)](#)