
VVE Markt II

Notulen Vergadering van Eigenaren d.d. 6 mei 2026

Aanwezig	Zie presentielijst (ter inzage)
Bestuur	F. van der Kuil (voorzitter) G. van Bragt (bestuurslid) T. Zuurbier (bestuurslid)
Beheerder	L. Stam van Meerzicht VVE Beheer

Agenda

1. Opening en vaststelling aantal aanwezige stemmen
2. Onderhoud
- Besluitvorming goedkeuring uitvoering vervangen rookgasafvoerkanalen conform toelichting (zie bijlage)
3. Sluiting

1. Opening en vaststelling aantal aanwezige stemmen

De vergadering wordt om 19.30 uur geopend door de voorzitter van de vergadering de heer F. van der Kuil. Hij heet eenieder van harte welkom.

Het totaal uit te brengen stemmen bedraagt 2.742

Het aantal aanwezige (2.121) en vertegenwoordigde (492) stemmen bedraagt 2.613.

Aan de hand van de getekende presentielijst zijn er voldoende stemgerechtigde leden ter vergadering aanwezig dan wel vertegenwoordigd, zodat er rechtsgeldige besluiten kunnen worden genomen.

De vergadering besluit met 2.355 stemmen vóór, 129 stemmen tegen en 129 stemmen die zich onthouden van stemming, akkoord te gaan met de uitvoering van de vervanging van de rookgasafvoerkanalen conform de toelichting.

De eigenaren zullen op korte termijn per email de factuur ontvangen die ze binnen de afgesproken betalingstermijn van 45 dagen na dagtekening van de factuur, dienen te voldoen op de rekening van de VVE Markt 2 : NL 32 ABNA 0465 8034 90.

Op het moment dat alle betalingen van de eigenaren binnen zijn zal het bestuur de opdracht verstrekken aan de firma Revagent om tot uitvoering van de werkzaamheden over te gaan. De verwachting is dat de werkzaamheden in de maand september dan wel oktober zullen beginnen.

De heer A. Visser zal onderzoek doen naar de mogelijkheid om via de VVE bij het Warmtefonds een lening te verkrijgen van € 5.000,00 per eigenaar met een looptijd van 7 jaar ter dekking van het bedrag dat ze dienen te betalen. Er dienen zich drie eigenaren aan die hier mogelijk gebruik van willen maken.

De betaling van de bijdrage door deze drie eigenaren zal van los van het al dan niet slagen van de verkrijging van de lening, binnen de hiervoor gestelde termijn gedaan dienen te worden.

3. Sluiting

De voorzitter bedankt een ieder voor de aanwezigheid en inbreng en sluit om 19.45 uur de vergadering.