

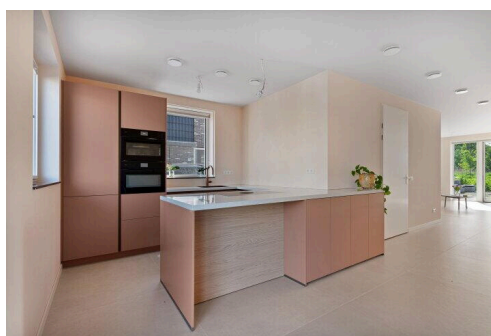
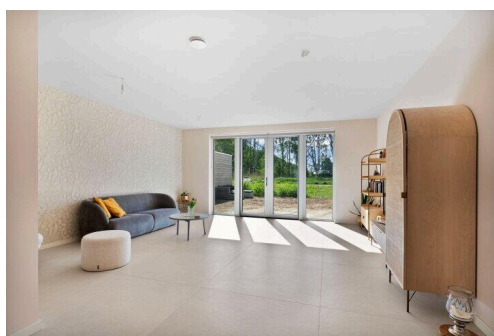
# Lelystad

Moerasorchidee 31 | Vraagprijs € 645.000 k.k.



**BESCHIKBAAR**

[WWW.MOERASORCHIDEE31.NL](http://WWW.MOERASORCHIDEE31.NL)



|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Type object:</b>        | 2-onder-1-kapwoning  |
| <b>Bouwjaar:</b>           | 2025   |
| <b>Woonoppervlakte:</b>    | 157 m <sup>2</sup>   |
| <b>Perceeloppervlakte:</b> | 227 m <sup>2</sup>   |
| <b>Inhoud:</b>             | 540 m <sup>3</sup>   |
| <b>Aantal kamers:</b>      | 6 kamers (5 slaapkamers)   |
| <b>Website:</b>            | <a href="http://www.moerasorchidee31.nl">www.moerasorchidee31.nl</a> |

**KOPEN**  
*met*  
**KIJKEN**  
MAKELAARDIJ



# Omschrijving

## Moerasorchidee 31, 8245 JW Lelystad

Op zoek naar een ruime en moderne woning die volledig voldoet aan de huidige woontrends? Dan is deze stijlvolle twee onder een kapwoning precies wat je zoekt. Met een woonoppervlakte van 157m<sup>2</sup>, 5 ruime slaapkamers en kunststof kozijnen met HR+++ glas, biedt deze woning een uitstekende basis voor comfortabel en duurzaam wonen. De woning wordt aangeboden tegen een bieden vanaf prijs.

Soms komt er een woning voorbij die direct indruk maakt. Dit is er zo één. Dankzij de uitbouw aan de achterkant is op de begane grond een royale leefruimte ontstaan, met aan de voorzijde een stijlvolle woonkeuken in U-opstelling met schiereiland, uitgevoerd in poederroze fronten. De wanden zijn strak gestuukt en gesaust en de woning is hoogwaardig afgewerkt.

De woning is instapklaar en ideaal voor wie zonder lange bouwtijd een nieuwbouwwoning wil betrekken. Gelegen in project De Notentuin, met eigentijdse architectuur en duurzame, onderhoudsvriendelijke materialen. Volledig gasloos, voorzien van stadsverwarming, balansventilatie en vloerverwarming op alle verdiepingen en gebouwd volgens de BENG-norm.

De wijk Warande is een groene, moderne en kindvriendelijke nieuwbouwwijk in Lelystad, met brede lanen, waterpartijen en veel speelvoorzieningen. Winkels, bushaltes en het station zijn in enkele minuten bereikbaar, evenals het stadshart van Lelystad. Belangrijke voorzieningen zoals basisscholen, parken en gezondheidscentra liggen in de directe omgeving. De uitvalswegen naar de A6 zijn uitstekend bereikbaar, waardoor deze locatie ideaal is voor jonge gezinnen.

### Begane grond:

Via de voortuin met oprit voor twee auto's bereik je de entree van de woning. In de hal bevinden zich de meterkast, het toilet, een trapkast, de trapopgang en de toegang tot de woonkamer. De woonkamer ligt aan de achterzijde. Dankzij de uitbouw aan de achterkant is hier een bijzonder royale leefruimte ontstaan. Via openslaande deuren met horren op maat bereik je de tuin.

De woonkeuken, gesitueerd aan de voorzijde, is uitgevoerd in een U-opstelling met schiereiland en afgewerkt in een trendy kleur. De keuken is voorzien van luxe inbouwapparatuur, waaronder een koelvriescombinatie, stoomoven, combimagnetron, vaatwasser, Bora inductiekookplaat met geïntegreerde afzuiging en een Quooker met zowel kokend als bruisend water. Hoge kasten en een zitbar maken het geheel compleet en zorgen voor een perfecte combinatie van comfort en design.

De begane grond is afgewerkt met vloerverwarming en een lichtkleurige plavuizenvloer, wat zorgt voor een stijlvolle, moderne en hoogwaardige uitstraling.

### Eerste verdieping:

Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping met drie ruime slaapkamers en een moderne badkamer. De badkamer is luxe afgewerkt en voorzien van een inloopdouche met sunshower, een ligbad, een wastafelcombinatie met spiegel en een douchetoilet. De slaapkamers zijn ruim en goed in te delen. De hoofdslaapkamer beschikt zelfs over een inloopkast. Deze verdieping is voorzien van vloerverwarming en een PVC vloer. De muren zijn hier allen gestuukt en gesaust in een warme kleur.

### Tweede verdieping:

De vaste trap leidt naar de tweede verdieping. Op de overloop bevindt zich de opstelplaats voor de wasmachine en

droger. Via de overloop is toegang tot nog twee slaapkamers. De technische installaties zijn in een aparte ruimte opgesteld. De zolderverdieping oogt zeer licht en ruim door de vele raampartijen en hoge nok. Op de overloop zou ook nog een werkplek of bergruimte gerealiseerd kunnen worden. De gehele verdieping is voorzien van vloerverwarming en een PVC vloer.

#### Tuin:

De voortuin, gelegen op het noordwesten moet nog aangelegd worden. De oprit biedt ruimte voor het parkeren van 2 auto's. De tuin loopt via de zijkant door naar achteren waar een houten berging aanwezig is. De achtertuin is gelegen op het zuidoosten. Alles kan nog naar wens van de koper worden aangelegd en ingericht. De schutting is al deels geplaatst, er is een stroomvoorziening voor buitenverlichting aangelegd en de tuin beschikt over 2 buitenkranen. Verder is een loze leiding aangelegd voor een elektrische laadpaal.

Een vrijwel instapklare woning met een luxe woonkeuken, strak gestuukte wanden, hoogwaardige PVC-vloeren en vloerverwarming op alle verdiepingen. Verder zijn er screens aanwezig op alle ramen die elektrisch bedienbaar zijn. Deze zorgen voor extra comfort en privacy op de warme dagen.

Woningen van dit niveau en met deze ruimte zijn zeldzaam. Een bezichtiging is dan ook absoluut de moeite waard om de sfeer en mogelijkheden zelf te ervaren.

Interesse? Neem contact met ons op voor meer informatie of plan direct een bezichtiging. We laten je deze woning graag zien!

#### Algemeen:

- Rustige ligging aan een autoluwe straat
- 157 m<sup>2</sup> woonoppervlakte en energielabel A++
- Nieuwbouwwoning met luxe woonkeuken
- 5 slaapkamers
- Kunststof kozijnen met triple glas voorzien van screens
- Gunstig gelegen in nieuwbouwwijk Warande
- Aanvaarding z.s.m.

Disclaimer: Alhoewel zorgvuldig samengesteld, kunnen er aan deze tekst geen rechten worden ontleend. Wij staan niet in voor de juistheid en volledigheid van de getoonde gegevens. De woning is ingemeten volgens de NEN 2580; kleine afwijkingen in maatvoering kunnen voorkomen. Het meetrapport is beschikbaar en ter inzage. Lees de volledige omschrijving

## Kenmerken

Vraagprijs: € 645.000 k.k.

Aanvaarding: In overleg

## Bouw

Object type: Eengezinswoning, 2-onder-1-kapwoning

Soort bouw: Bestaande bouw

Bouwjaar: 2025

Soort dak: Zadeldak bedekt met pannen

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte: 157 m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte: 227 m<sup>2</sup>

Inhoud: 540 m<sup>3</sup>

Externe bergruimte: 5 m<sup>2</sup>

## Indeling

Aantal kamers: 6 kamers (5 slaapkamers)

Aantal badkamers: 1 badkamer en 1 apart toilet

Badkamervoorzieningen: Dubbele wastafel, inloopdouche, ligbad, toilet, vloerverwarming, en wastafelmeubel

Aantal woonlagen: 3 woonlagen

Voorzieningen: Balansventilatie, buitenzonwering, dakraam, frans balkon, en glasvezelkabel

## Energie

Energie label: A

Isolatie: Driedubbel glas, dubbel glas, muurisolatie en volledig geïsoleerd

Verwarming: Stadsverwarming en gehele vloerverwarming

Warm water: Stadsverwarming

## Buitenruimte

Balkon dakterras: Frans balkon aanwezig

Tuin: Achtertuin, voortuin en zijtuin

Achtertuin: 70 m<sup>2</sup> (7,80 meter diep en 9,00 meter breed)

Ligging tuin:

Gelegen op het zuidoosten

## Bergruimte

Schuur berging:

Vrijstaande houten berging

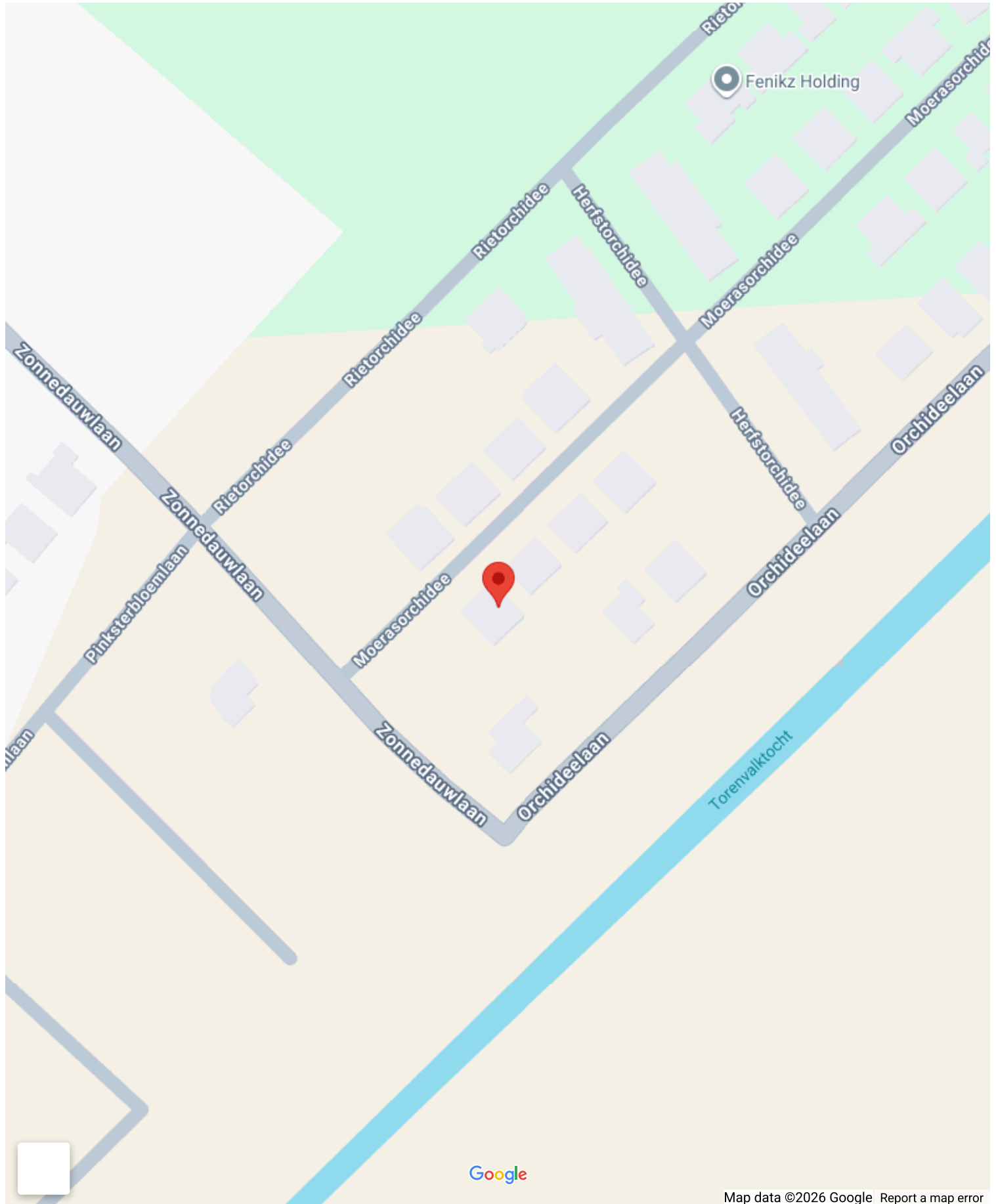
Voorzieningen schuur:

Elektra

Soort parkeergelegenheid:

Op eigen terrein en openbaar parkeren

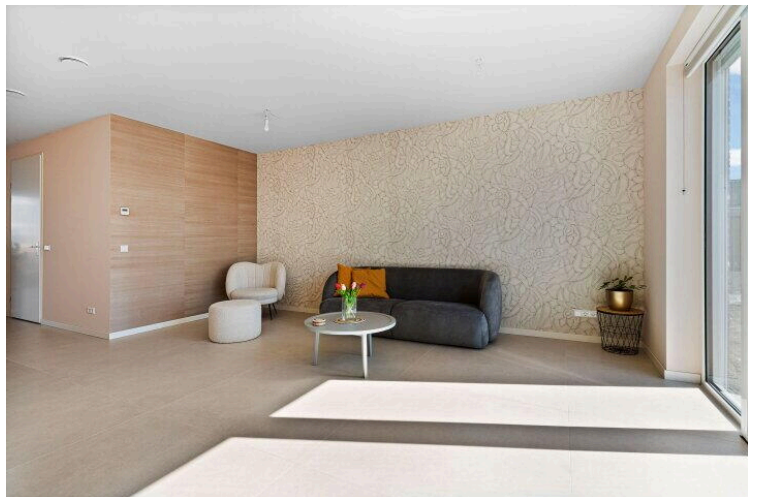
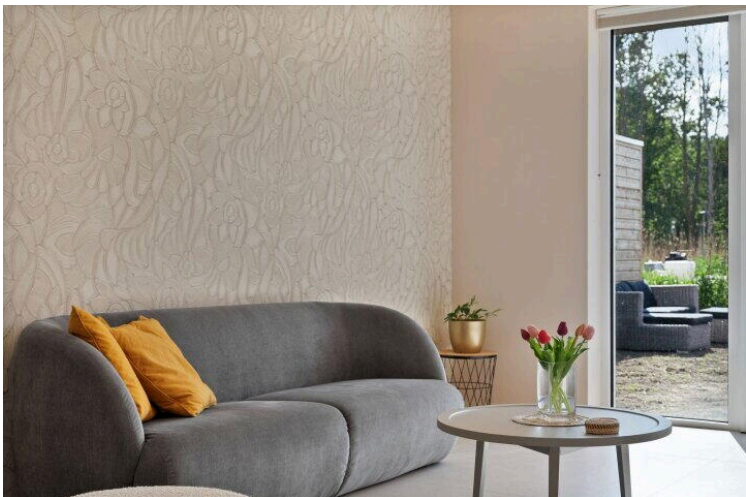
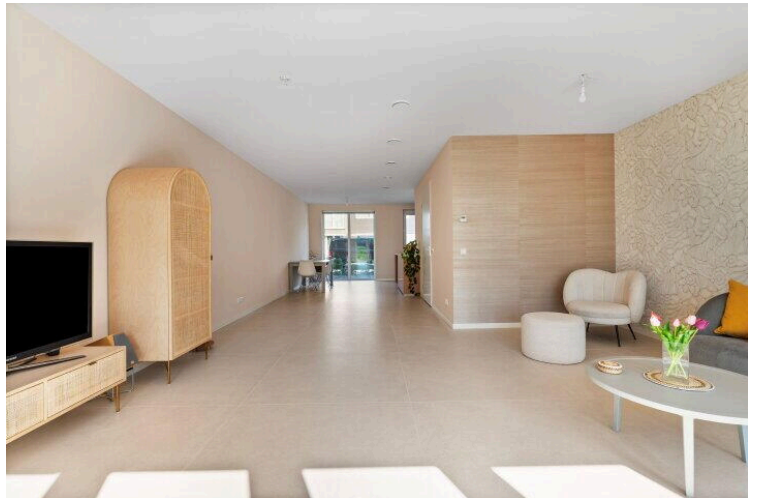
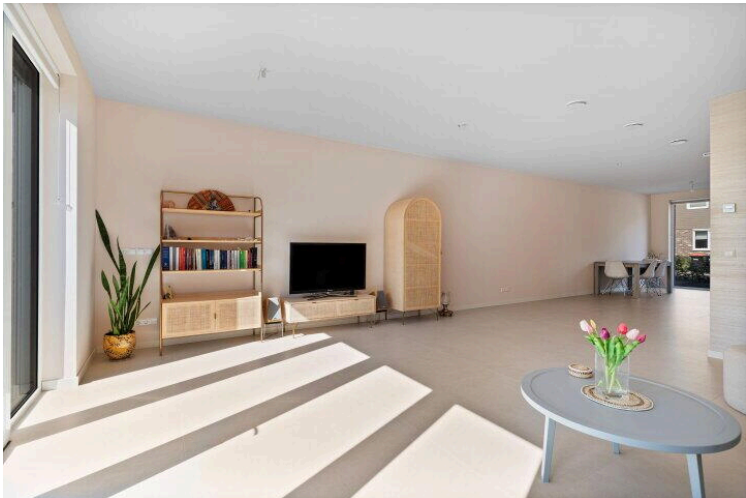
# Op de kaart

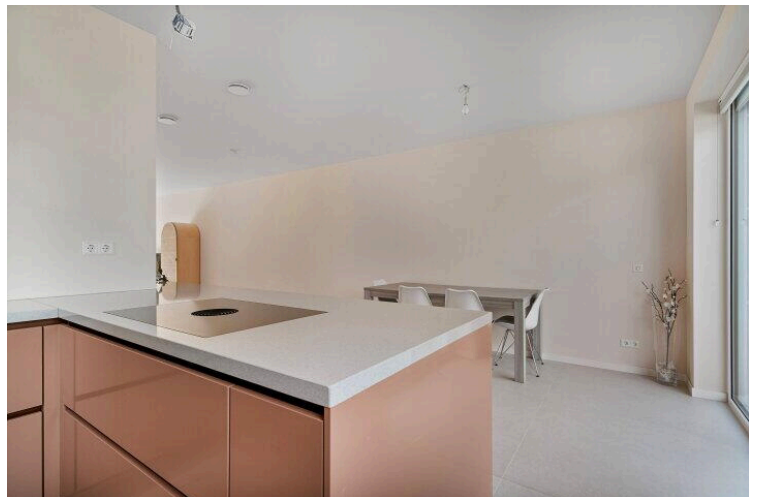
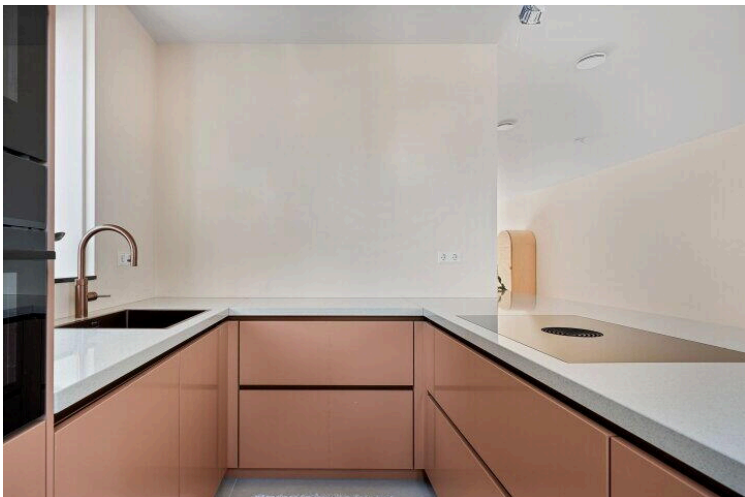
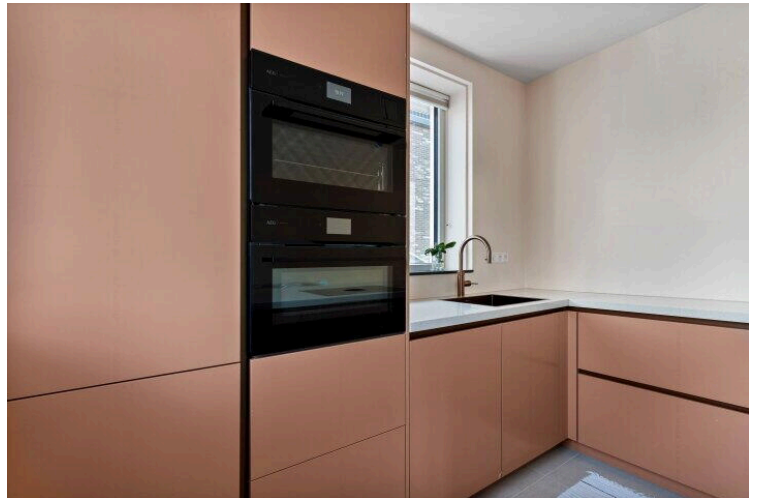
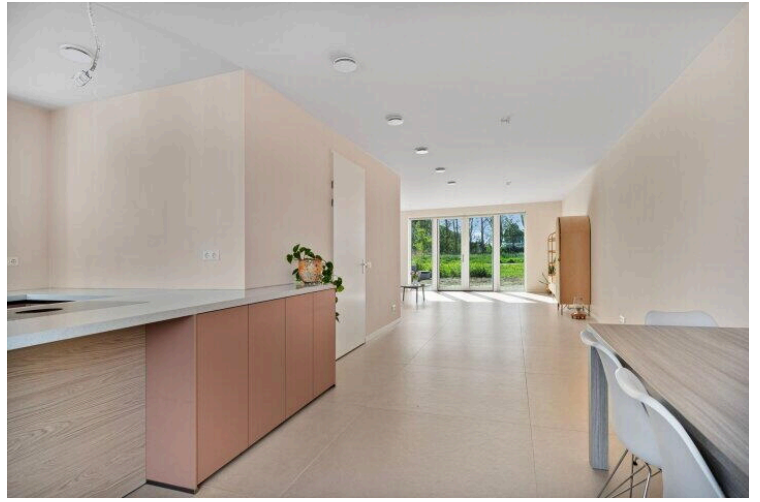
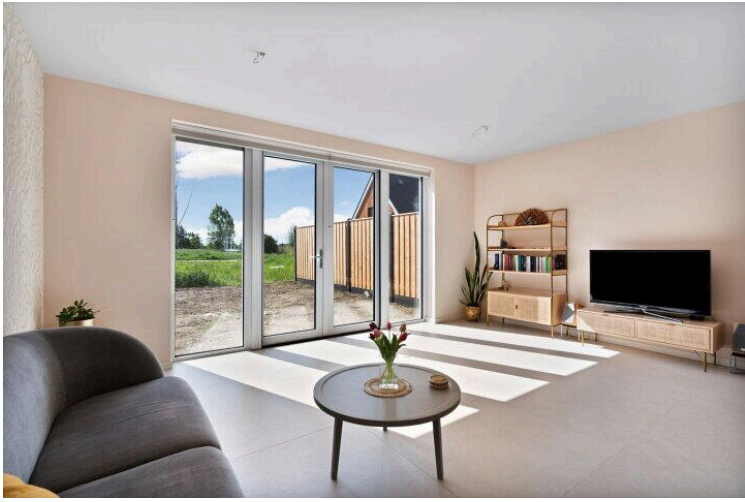


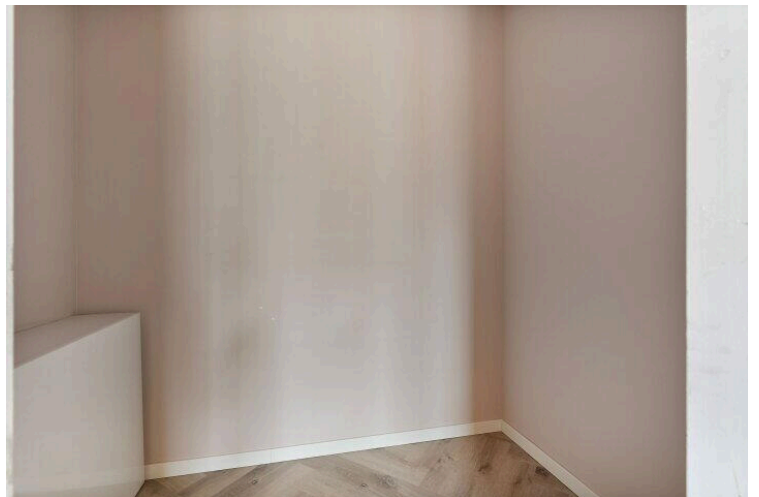
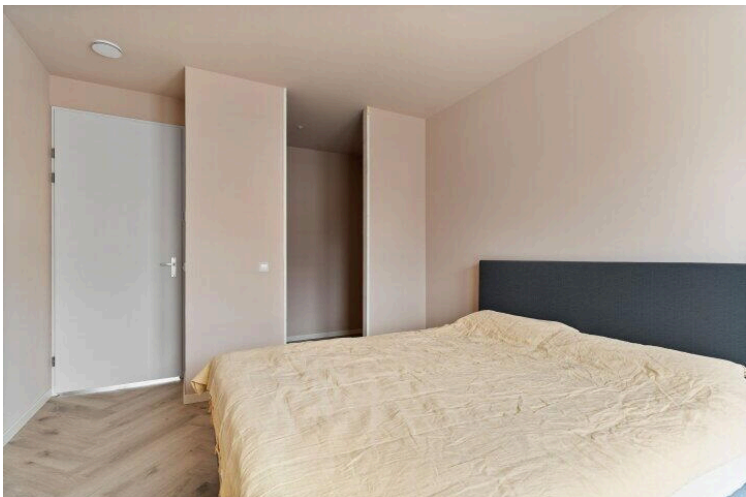
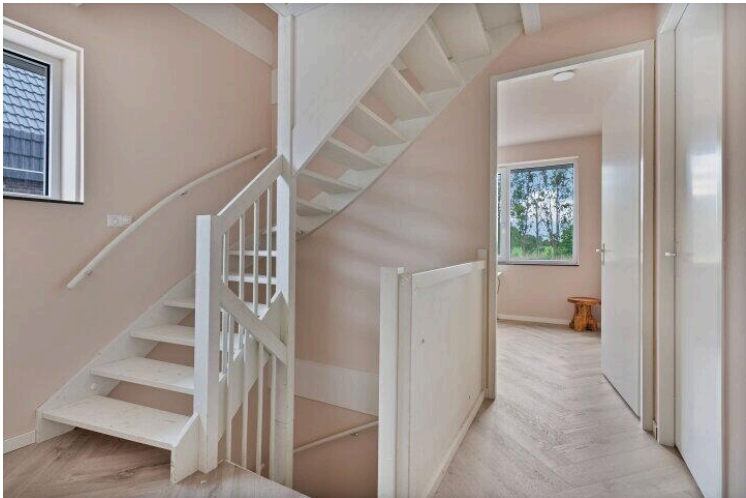
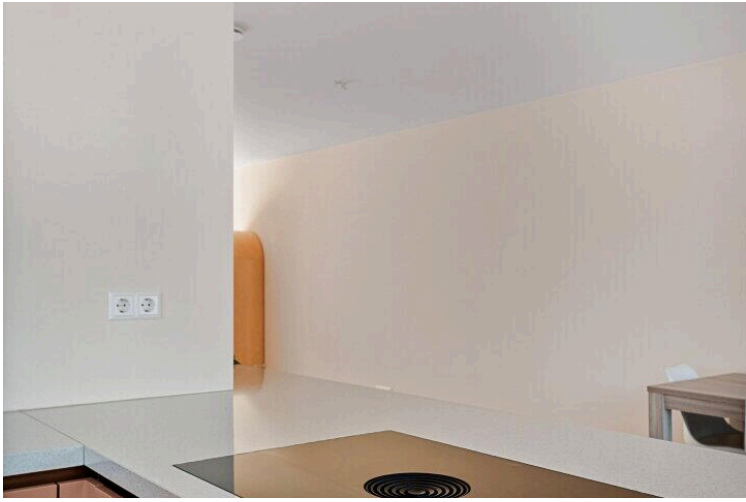
# Op de kaart

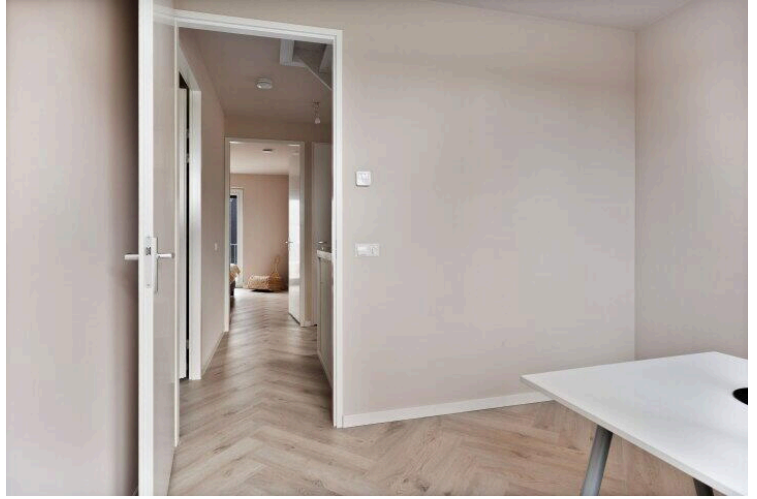




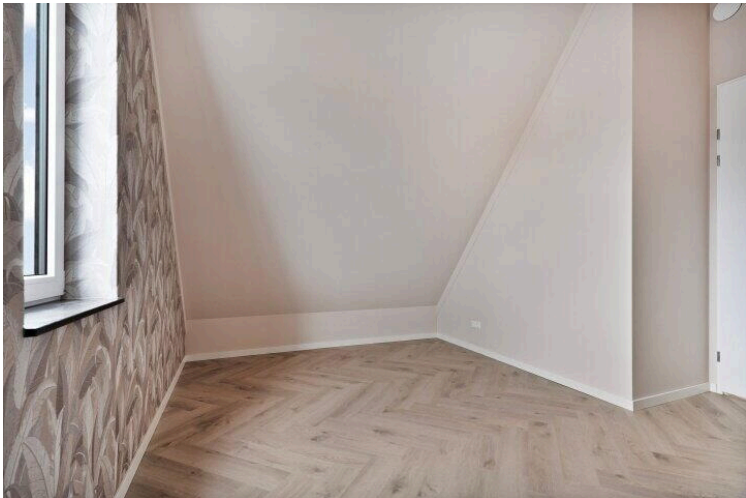


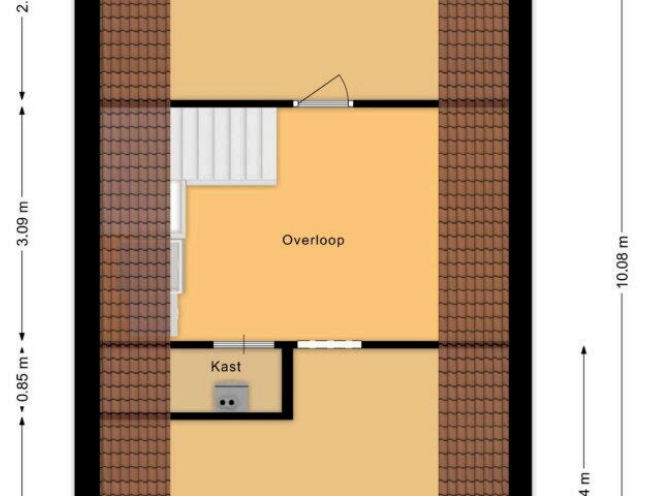




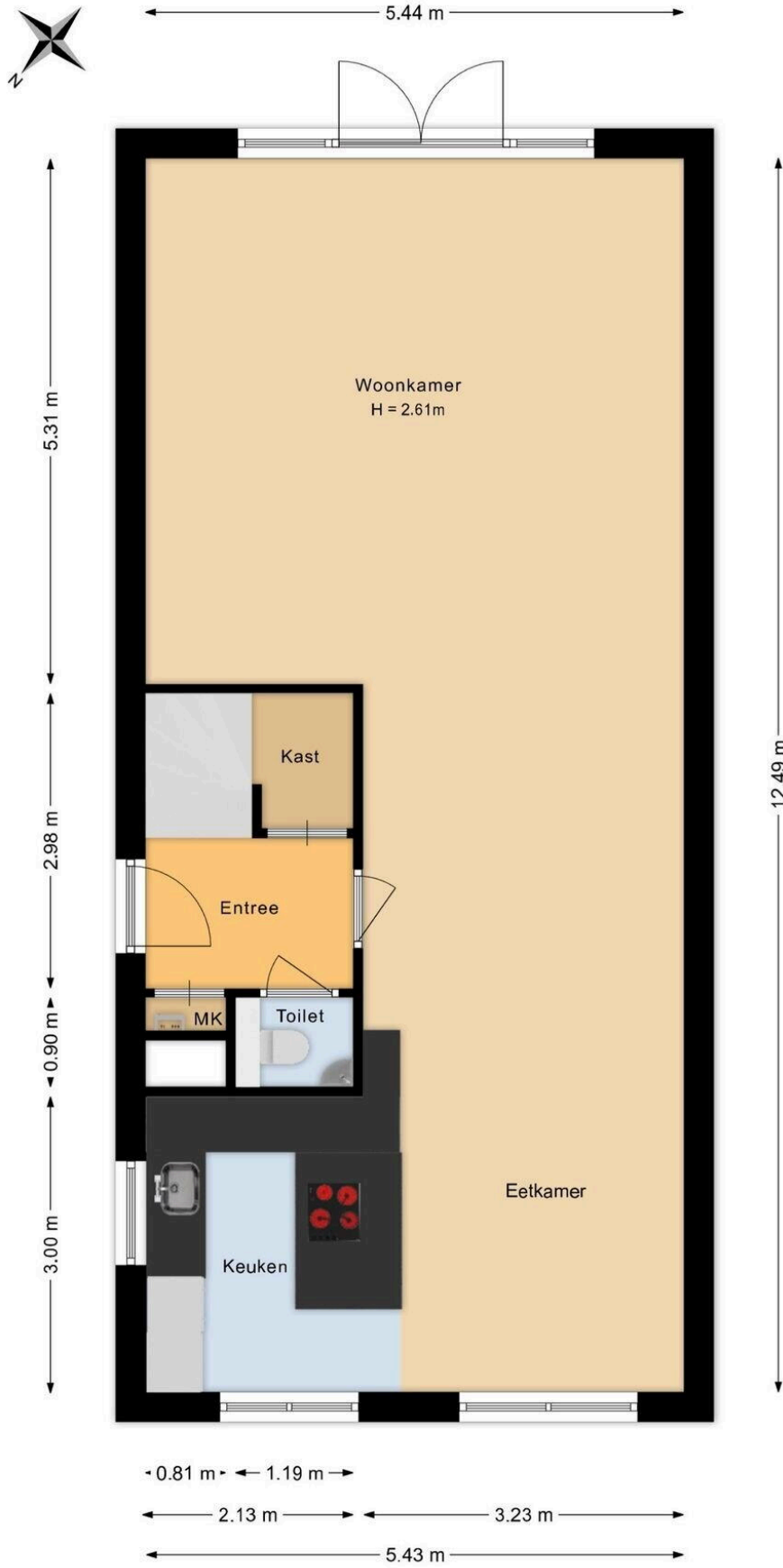






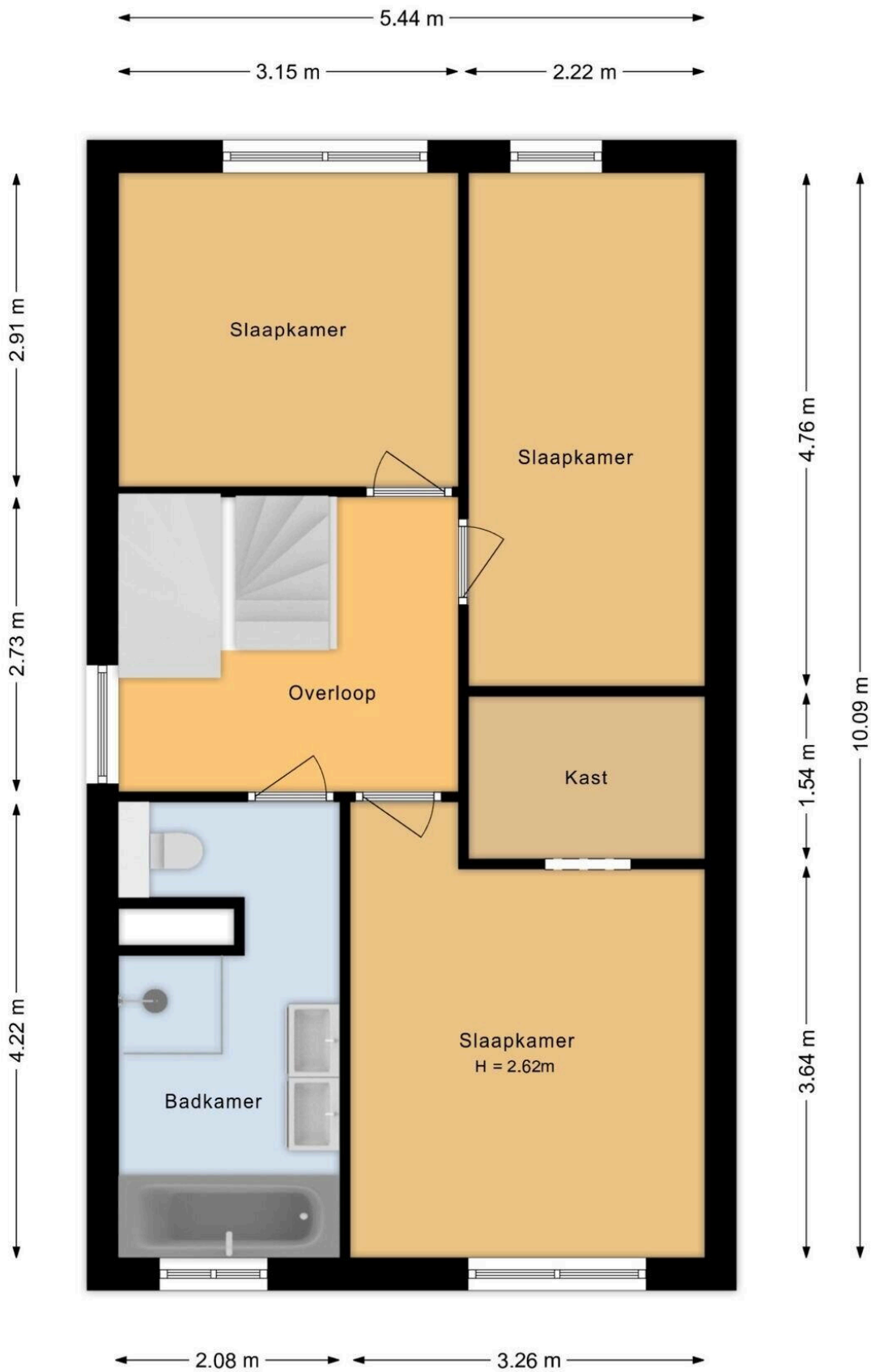


Moerasorchidee 31 Lelystad  
Begane grond



"De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend."

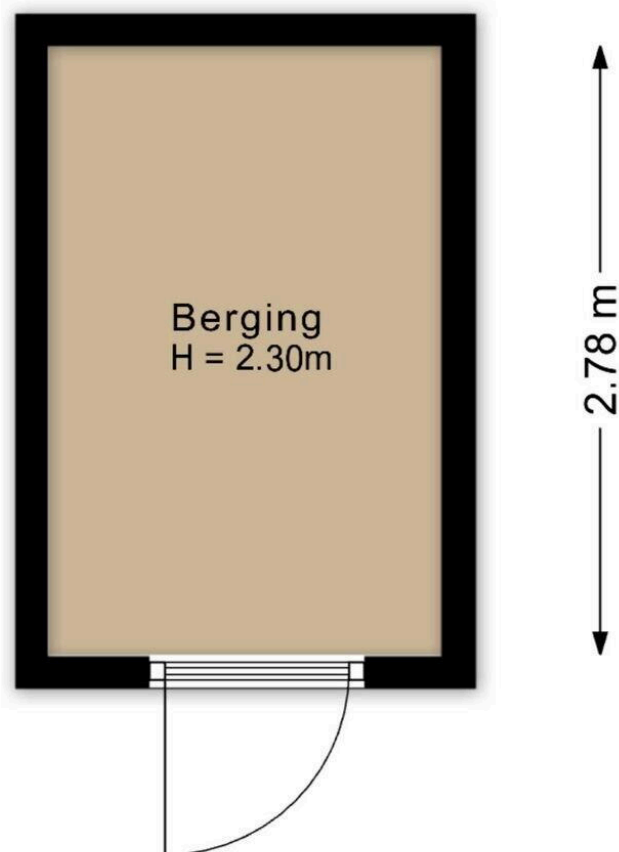
Moerasorchidee 31 Lelystad  
Eerste verdieping



"De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend."

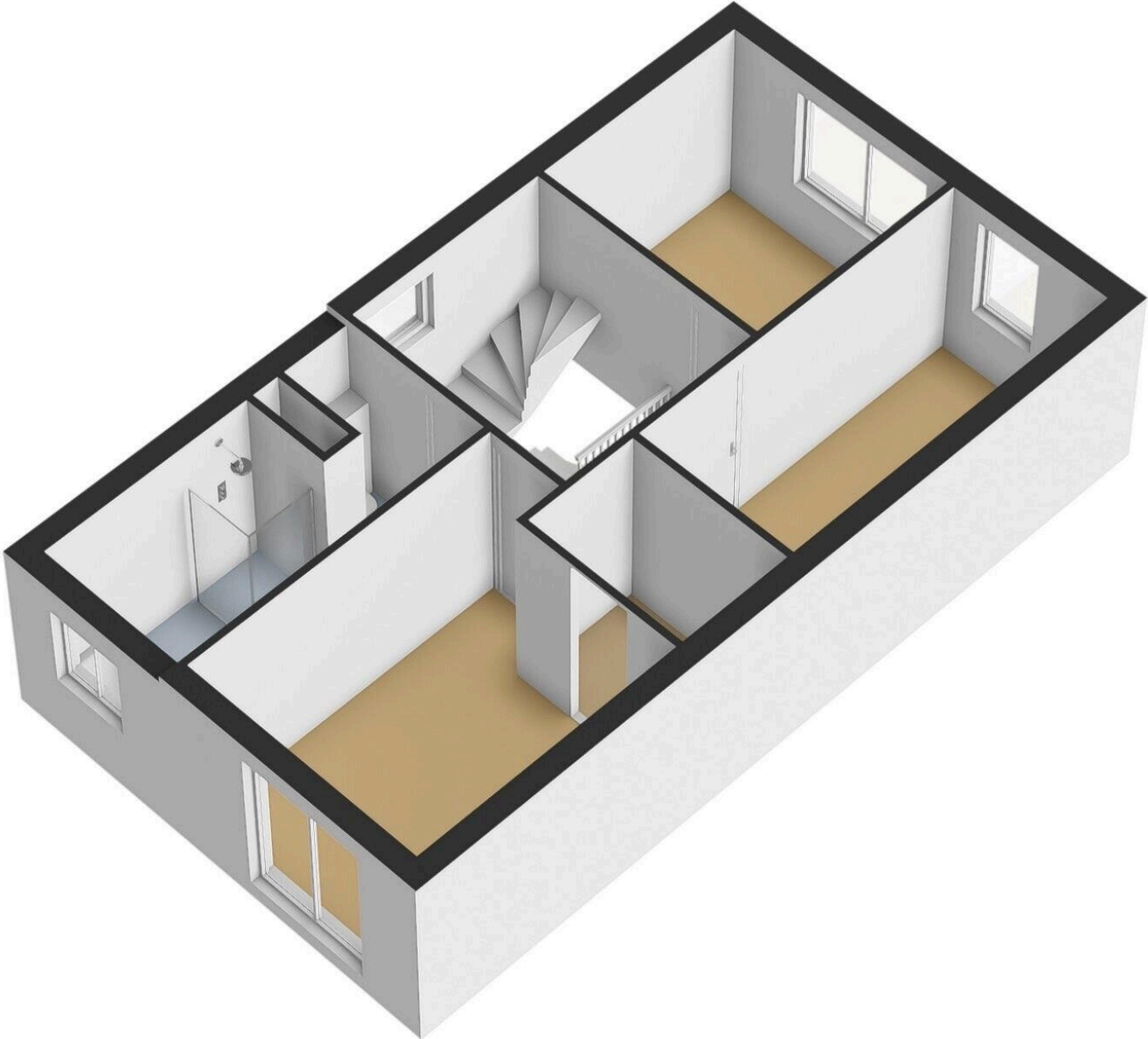
Moerasorchidee 31 Lelystad  
Berging

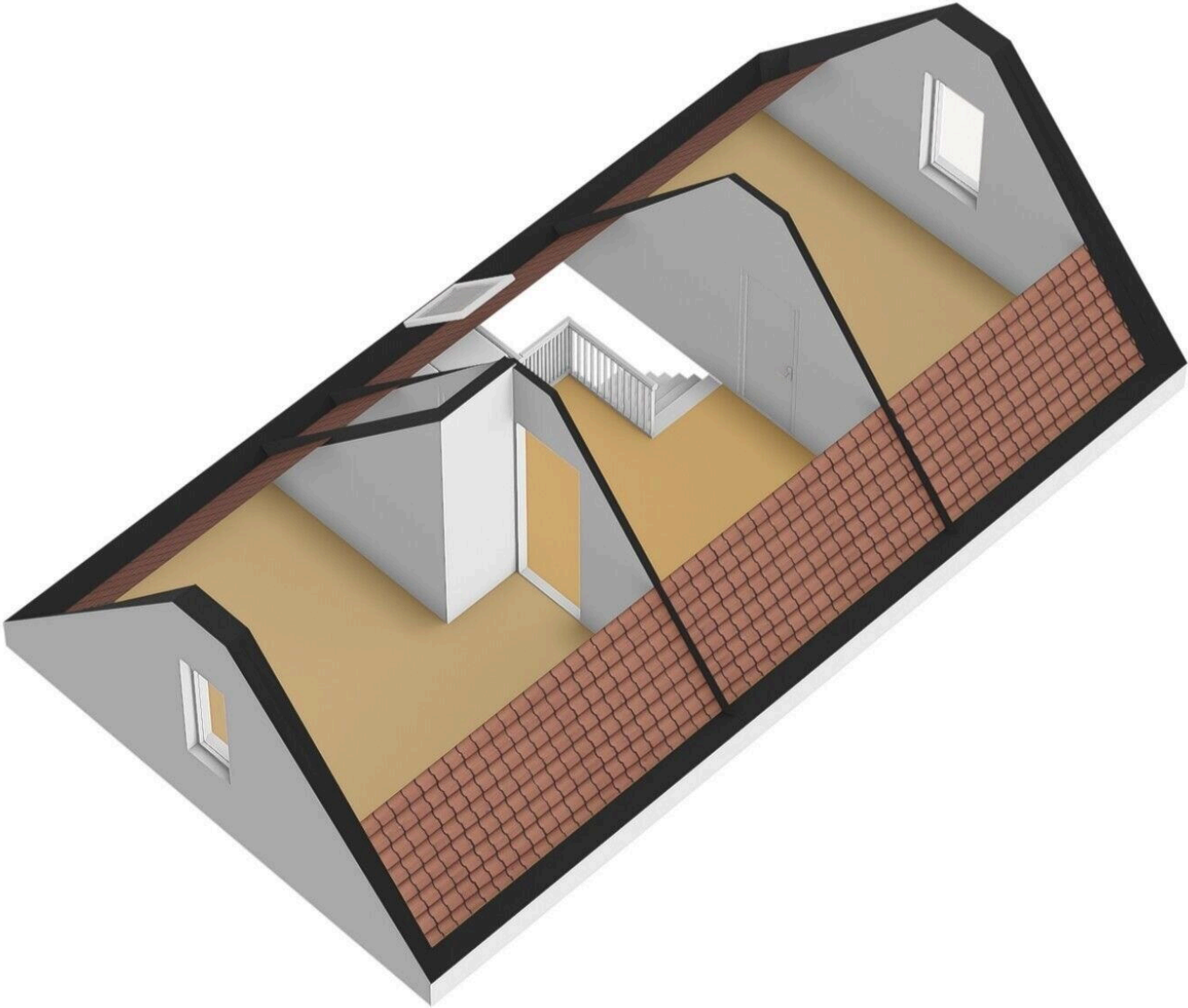
← 1.79 m →



“De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.”







## Lijst van Zaken

Betreft: Moerasorchidee 31 Lelystad

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

**Let op!** Indien er geen duidelijkheid bestaat omtrent een zaak en/of indien er geen nadere afspraken zijn gemaakt over een zaak betekent dit dat de betreffende zaak wordt meegenomen door verkoper en dus niet achterblijft in de woning.

|  | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee                      | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|--|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| <b>Verlichting, te weten:</b>                    |                                  |                                  |                           |                                  |
| Inbouwspots/dimmers                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers             | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Losse (hang) lampen                              | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>(Losse) kasten, legplanken, te weten:</b>     |                                  |                                  |                           |                                  |
| Inbouwkasten                                     | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Losse kasten                                     | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Legplanken                                       | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:</b> |                                  |                                  |                           |                                  |
| Gordijnrails                                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Gordijnen  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |

|  | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee           | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|--|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Overgordijnen  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Vitrages   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Rolgordijnen   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Lamellen   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Jaloezieën   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| (Losse) horren/rolhorren                             | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>Vloerdecoratie, te weten:</b>                     |                                  |                       |                           |                                  |
| Vloerbedekking                                       | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Parketvloer  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Houten vloer(delen)                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Laminaat   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Plavuizen  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Tegelvloer   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| PVC vloer  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>(Voorzet) openhaard met toebehoren, te weten:</b> |                                  |                       |                           |                                  |
| Allesbrander   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |

|   | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee           | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|---|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Houtkachel                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| (Gas)kachels                                | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Designradiator(en)                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Radiatorafwerking                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Overige, te weten:</b>                   |                                  |                       |                           |                                  |
| Spiegelwanden                               | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Schilderij ophangstelsysteem                | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:</b> |                                  |                       |                           |                                  |
| Keukenblok (met bovenkasten)                | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Kookplaat                                   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| (Gas) fornuis                               | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Afzuigkap                                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Magnetron                                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Combi-oven/combimagnetron                   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Koelkast                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Vriezer                                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |

|   | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee                      | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|---|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Koel-vriescombinatie                        | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Vaatwasser                                  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Quooker                                     | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Koffiezetapparaat                           | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>Keukenaccessories, te weten:</b>         |                                  |                                  |                           |                                  |
| <b>Toilet met de volgende toebehoren:</b>   |                                  |                                  |                           |                                  |
| Toilet                                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Toiletrolhouder                             | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Toiletborstel(houder)                       | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Fontein                                     | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| <b>Badkamer met de volgende toebehoren:</b> |                                  |                                  |                           |                                  |
| Ligbad                                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Jacuzzi/whirlpool                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Douche (cabine/scherm)                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Stoomdouche (cabine)                        | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Wastafel                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |

|                       | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee           | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Wastafelmeubel        | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Planchet              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Toiletkast            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Toilet                | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Toiletrolhouder       | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Toiletborstel(houder) | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |

**Sauna met de volgende toebehoren:**

**Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing**

|  |                                  |                       |                       |                                  |
|--|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Schotel/antenne                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| Brievenbus   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| Kluis  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| (Voordeur)bel                                      | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| Alarminstallatie                                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| (Veiligheids)sloten en overige<br>inbraakpreventie | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |
| Rookmelders  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| (Klok)thermostaat                                  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>            |

|  | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee           | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|--|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Airconditioning  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Warmwatervoorziening, te weten:</b>                                   |                                  |                       |                           |                                  |
| Via CV-installatie   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Boiler   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Geiser   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Screens  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Rolluiken  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Zonwering buiten   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc), te weten:</b> |                                  |                       |                           |                                  |
| Via CV-installatie   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Boiler   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Geiser   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Screens  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Rolluiken  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Zonwering buiten   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Inrichting tuin, te weten:</b>  |                                  |                       |                           |                                  |

|   | Blijft<br>achter                 | Gaat<br>mee           | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t<br>.                       |
|---|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Tuinaanleg/bestrating                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Bepanting                                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Verlichting/installaties</b>               |                                  |                       |                           |                                  |
| Buitenverlichting                             | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Tijd- of<br>schemerschakelaar/bewegingsmelder | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Bebouwing</b>                              |                                  |                       |                           |                                  |
| Tuinhuis/buitenberging                        | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input type="radio"/>            |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/berging           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| (Broei)kas                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Overig</b>                                 |                                  |                       |                           |                                  |
| (Sier)hek                                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Vlaggenmast(houder)                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Geen eigendoms zaken</b>                   |                                  |                       |                           |                                  |
| CV  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |
| Boiler  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>     | <input checked="" type="radio"/> |

**Blijft  
achter**

**Gaat  
mee**

**Kan worden  
overgenomen**

**N.v.t**  
.

Zonnepanelen

# Moerasorchidee 31

[www.moerasorchidee31.nl](http://www.moerasorchidee31.nl)

