

Verrichte werkzaamheden

Hieronder treft u een overzicht van de werkzaamheden welke de eigenaren geheel hebben verricht ten aanzien de reeks van verbouwingen van de woning te Uffelte, Nieuwlandendweg 1.

Omschrijving

Jaar

Voorgevel en andere werkzaamheden	2025
Tochtsluis zolder	2025
Renovatie voor/zijdeur pompstraat/tochtsluis (linkerkant van de woning)	2024
Sloop oude schuur + tuininrichting	2024
Renovatie zijgevel zaal	2024
Overkapping buiten	2024
Bijkeuken (badkamer)	2023
Nieuw plat dak op de slaapkamer en keuken	2023
Aftimmering nieuwe slaapkamer en tussenhal	2023
Nieuwe trap + hekwerk opkamer / overloop afgetimmerd	2023
Renovatie gang zaal + nieuwe tussenmuur zaal + verbinding naar buiten	2022
Aanleg nieuwe riolering	2022
Nieuwe toiletruimte t.b.v. woonkamer / slaapkamer + standpijp t.b.v. toilet boven	2022
Nieuwe fundatie achterhuis / toilet ruimte / slaapkamer	2022
Aftimmering keuken / bijkeuken t.b.v. keuken + verbinding naar buiten	2021
Keuken plafond	2021
Wc + douche (keuken)	2021
Renovatie opkamer (nieuwe vloer e.d.)	2021
Afwatering nieuwe parkeerplaats	2020
Terras / tuin voorzijde woning	2020
Slaapkamer achterzijde woning	2019
Kelder gerenoveerd, waterleiding deels vervangen	2019
Verbouw café voorzijde (woonkamer)	2019
Nieuwe tussenwand café voorzijde en keuken	2018
Aanleg tuin + poel	2018
Rieten kap	2018
Tochtsluis, keuken voorzijde	2018
Nieuwe ketel boven + brandwerende kast	2017
Strippen opkamer en café voorzijde	2017

Daarnaast zijn er ook nog andere belangrijke zaken om rekening mee te houden:

1. Propaan kan eenvoudig omgezet worden naar gas (gasmeter nog aanwezig in kelder);
2. Bovenop zolder is een rioolvoorziening voorbereid voor een toilet boven;
3. De huidige bijkeuken was bedoeld als badkamer, voorbereidingen zijn hiervoor aanwezig;
4. De groene stippen op het straatwerk aan de Anserweg geven de kadastrale grens aan;
5. Op het vlakke gedeelte achter de bloemenwal aan de Anserweg ligt puin t.b.v. parkeerterrein, bedoeld voor bezoekers ooit (oude basisschool van Uffelte ligt daar);
6. Boven bij de CV is nog een krachtstroom groep aanwezig.