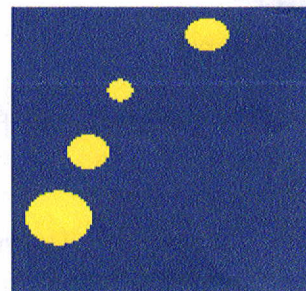


VvE De Noorder



JAARVERSLAG 2023 VvE "DE NOORDER"

Jaarwisseling

De jaarwisseling is weer gevierd beneden in de hal van het appartementengebouw.

Nieuwjaarsreceptie

We hebben geen nieuwjaarsreceptie gehouden.

Koningsdag

Op 27 april hebben we in 2023 geen Koningsdag gevierd beneden in de hal.

Gronings Ontzet

Ook hebben we op 28 augustus geen Bommen Berend gevierd.

Burendag

Op 25 september hebben we niets georganiseerd voor burendag.

Bestuursvergaderingen

In 2023 is het bestuur 5 keer bijeen gekomen voor het houden van een vergadering dan wel bespreking lopende zaken.

De actiepunten die aan de orde zijn geweest en de actiepunten die zijn afgehandeld zullen hierna worden genoemd.

- Planning en voorbereiding van de algemene ledenvergadering op 31 maart 2023 in het Speeltuingebouw
- Voorbereidingen Huishoudelijk Reglement
- Evaluatie groenvoorziening/hovenier
- Controle water onder pand
- Lijst sleutelhouders is gemaakt
- Welkomstbrief nieuwe bewoners is definitief gemaakt
- Gaten/putjes/scheurtjes balkons verholpen
- Samenstelling Meerjaren onderhoudsplan 2023-2037
- Voorbereiding vervanging intercominstallatie
- Evaluatie Opstalverzekering/herbouwwaarde Centraal Beheer
- Voorbereidingen deurvangers en -drangers
- Verwijderen brievenbusstickers n.a.v. nieuwe regelgeving
- Oriëntatie vast klussenbedrijf
- Oriëntatie aannemer (i.v.m. herstel verzakking terras)

Bewoners

In 2023 hebben wij de fam. Eckhardt en mevrouw Koch-Hoogma kunnen verwelkomen als nieuwe bewoners.

Op 26 juli is Harm Hofman overleden.
Wij wensen Ginie Hofman veel sterkte met dit verlies.

Bestuursleden

Vanaf oktober 2023 is Henk Loning zich aan het oriënteren op een bestuursfunctie en is derhalve aanwezig bij vergaderingen en overleg van het bestuur.

ALV

Op 31 maart 2023 is de Algemene Ledenvergadering gehouden.
Vrijwel iedereen was aanwezig.

Versieringen hal

Gerda v/d Graaff en Annie Hindriks zijn gestopt met het verzorgen van de periodieke versieringen in de hal. Janneke en André Koch hebben deze werkzaamheden overgenomen.

Werkzaamheden rondom de flat

André Koch heeft geregeld het onkruid verwijderd rondom het pand, bloemen ingezaaid en facilitaire werkzaamheden uitgevoerd.

Lief en leedpot

De lief en leed pot wordt in 2023 beheerd door Janneke Koch.

Marseille van der Burg (secretaris VvE De Noorder)