

Toekomstbestendig Wonen

SMART HOME & HOOGWAARDIGE ENERGIE-INFRASTRUCTUUR

Ontworpen voor optimaal comfort, modern gemak en uitzonderlijke energie-efficiëntie; deze woning beschikt over een volledig geïntegreerd, turn-key smart home-ecosysteem. Elke upgrade is zorgvuldig geselecteerd om de maandelijkse lasten te minimaliseren, duurzaamheid te maximaliseren en moeiteloze dagelijkse controle te bieden.

Geavanceerde Klimaatbeheersing

WARMTEPOMP

Uitgerust met een innovatieve **Quatt warmtepomp** met de technische mogelijkheid om **volledig elektrisch** (full electric) te functioneren. Dit systeem reduceert het gasverbruik drastisch en biedt langdurige bescherming tegen schommelingen op de energiemarkt.

LIVE MONITORING

Gekoppeld aan de intuïtieve **Quatt-applicatie** (zie bijgevoegde weergave). Hiermee heeft u overal live inzicht in belangrijke prestaties, de operationele status van de warmtepomp en cv-ketel, de exacte thermostaattemperatuur en het actuele stroomverbruik (in kW).

SLIMME ZONES

Geïntegreerd met een **Tado V3 slim klimaatsysteem** voorzien van individuele **slimme radiatorknoppen** in elke kamer voor nauwkeurige schema's, automatische weersaanpassing en open-raamdetectie.

Quatt App Dashboard



Intelligente Automatisering, Beveiliging & Apparatuur

SLIMME SCHAKELAARS

De belangrijkste leefruimtes—waaronder de **keuken, woonkamer, eethoek, hoofdslaapkamer en hallen**—zijn uitgerust met hoogwaardige **wifi-verbonden schakelaars**.

- Volledig compatibel met de universele **Smart Life - Smart Living app** voor zowel iOS als Android (mobiel/tablet).
- Biedt een direct operationeel overzicht, bediening op afstand, tijdschema's en moeiteloze "alles-uit"-scenario's.

INFRASTRUCTUUR

De woning is volledig geoptimaliseerd en ingeregeld voor geavanceerde centrale routines en smart home-beveiliging via **Amazon Alexa** en **Blink Security** protocollen.

**Opmerking: Hoewel de specifieke, losse hardware (zoals de Alexa-speakers en Blink-camera's) tot de persoonlijke eigendommen behoren en niet bij de koop zijn inbegrepen, heeft de woning hiermee perfect gefunctioneerd. De volledige digitale infrastructuur ligt klaar voor uw eigen plug-and-play-apparaten.*

SLIMME VAATWASSER

De keuken is voorzien van een premium, **wifi-gestuurde vaatwasser**. Via de bijbehorende applicatie kunnen gebruikers eenvoudig gepersonaliseerde vaatprogramma's instellen en wascycli op afstand starten, pauzeren of live monitoren vanaf elke afstand.

Hoogrendement Zonne-infrastructuur

ZONNETECHNOLOGIE

Ontworpen voor maximale opbrengst: de zonnepanelen zijn in gesynchroniseerde pares geïnstalleerd met behulp van individuele **micro-omvormers**. In tegenstelling tot traditionele stringsystemen zorgt dit ervoor dat eventuele schaduw of vuil op één paneel nooit de opbrengst van de rest van de installatie beïnvloedt.

MONITORING

Volledig gekoppeld aan het **Hoymiles-monitoringsplatform**, waarmee de energieproductionele opbrengst heel gedetailleerd op individueel paneelniveau kan worden uitgelezen voor optimale transparantie.

Het Voordeel voor de Koper

Met deze woning slaat een koper de kostbare, tijdrovende fase van verduurzaming en slimme upgrades volledig over. U stapt direct in een instapklaar, modern ecosysteem waar lage maandelijkse energielasten, volledige bereikbaarheid op afstand en geautomatiseerde luxe vanaf dag één operationeel zijn.