

Lijst van zaken (Flevopand)

Betreft: Pauwoog 4

Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.

Adres	
Welk adres betreft het? (straat + huisnummer)	pauwoog 4
Buiten	
Tuinaanleg/bestrating	Blijft achter
Beplanting	Blijft achter
Buitenverlichting	Gaat mee
Tijd- of schemerschakelaar / Bewegingsmelder	n.v.t.
Is er sprake van een buitenberging?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
Welk materiaal is gebruikt voor de bouw van de buitenberging (hout, steen etc.) en is deze losstaand of aangebouwd?	hout aangebouwd
Blijft deze achter?	Blijft achter
Is er sprake van een tuinhuis?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee

Is er sprake van een veranda/kapschuur?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Is er sprake van een vijver?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Heeft uw woning zonnepanelen?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
Wat is het aantal zonnepanelen?	24
Is dit huur of eigendom?	Eigendom
Blijven deze achter?	Blijven achter
Laadpaal t.b.v. elektrische auto	n.v.t.
Aansluiting t.b.v. elektrische auto (zonder laadpaal)	n.v.t.
Vlaggenmast/-houder	Blijft achter
(Broei)kas	n.v.t.
Heeft u nog andere zaken buiten die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)	jacuzzi kan worden overgenomen; houtberging in de achtertuin blijft achter
Zonwering buiten: heeft u zonwering buiten? (screens, rolluiken of zonneschermen/markiezen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

n.v.t.

Woning

Alarminstallatie

n.v.t.

Heeft u beveiligingscamera's buiten?

Ja Nee

Heeft u beveiligingscamera's binnen?

Ja Nee

Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie

Blijft achter

Schotel/antenne

n.v.t.

Brievenbus

Blijft achter

(Video)voordeurbel

Gaat mee

Zijn er rookmelders geplaatst in uw woning?

Ja Nee

Op welke etage's?

Eerste verdieping
Tweede verdieping
Derde verdieping

Raamdecoratie/zonwering
binnen/overig: (Kruis aan welke
aanwezig zijn in uw woning)

- 1. Gordijnen
- 1a. Gordijnrails
- 2. Vitrages
- 3. Rolgordijnen
- 4. Jaloezieën (bv. luxaflex, top-down)
- 5. Shutters
- 6. Lamellen
- 7. Vliegenhorren
- n.v.t.

Kunt u toelichten welke
raamdecoratie van bovenstaande
lijst achterblijven in de woning/mee
gaan of ter overname zijn? Doe dit
aan de hand van de nummers,
vermeld hierbij ook de etages.

alles blijft achter

Schilderij ophangstelsysteem

Blijft achter

Zijn er nog andere zaken die
achterblijven? (Indien niet van
toepassing, vul n.v.t. in)

n.v.t.

Vloeren: Welke soort vloer ligt er op
de begane grond? (Vloerbedekking,
parket/houtvloer (vermeld
houtsoort), laminaat, PVC vloer,
gietvloer, plavuizen etc.) Vermeld
het soort, en omschrijf de
uitzondering.

parket esdoorn; + plavuizen in de inloopkast

Blijft deze vloer op de begane
grond achter?

Blijft achter

Vloeren: Welke soort vloer ligt er op de eerste verdieping?

(Vloerbedekking, parket/houtvloer (vermeld houtsoort), laminaat, PVC vloer, gietvloer, plavuizen etc.)

Vermeld het soort, en omschrijf de uitzondering. (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

Laminaat

Blijft deze vloer op de eerste verdieping achter?

Blijft achter

Vloeren: Welke soort vloer ligt er op de tweede verdieping?

(Vloerbedekking, parket/houtvloer (vermeld houtsoort), laminaat, PVC vloer, gietvloer, plavuizen etc.)

Vermeld het soort, en omschrijf de uitzondering. (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

laminaat

Blijft deze vloer op de tweede verdieping achter?

Blijft achter

Vloeren: Welke soort vloer ligt er op de derde verdieping?

(Vloerbedekking, parket/houtvloer (vermeld houtsoort), laminaat, PVC vloer, gietvloer, plavuizen etc.)

Vermeld het soort, en omschrijf de uitzondering. (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

n.v.t.

Blijft deze vloer op de derde verdieping achter?

n.v.t.

Vloeren: Waar is de trap/zijn de trappen mee bekleed?
(Vloerbedekking, parket/hout(vermeld houtsoort), laminaat, PVC etc. Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

vloerbedekking (2022)

Blijft de trapbekleding achter?

Blijft achter

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

n.v.t.

Warmwatervoorziening / Verwarming / Kachels/ extra isolatievoorzieningen

CV-ketel met toebehoren

n.v.t. Stadsverwarming

CV-ketel met toebehoren met bovengenoemde condities

Blijft achter

Heeft uw woning een warmtepomp?

Ja Nee

Heeft uw woning een boiler en/of geiser?

Ja Nee

(Programmeerbare) thermostaat

Blijft achter

Heeft u mechanische ventilatie/luchtbehandeling in uw woning?

Ja Nee

Heeft u airconditioning in uw woning?

Ja Nee

In welke ruimte?	woonruimte, slaapkamer en zolderkamer
Blijft deze achter?	Blijft achter
Heeft u een houtkachel/haard/pelletkachel in uw woning?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Gashaard	Blijft achter
Allesbrander	n.v.t.
Elektrische haard	n.v.t.
Haard accessoires	Blijft achter
Heeft u een designradiator?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
In welke ruimte?	badkamer en hal
Blijft deze achter?	Blijft achter
Heeft u radiatorafwerking (ombouw)?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Heeft u een close-in boiler?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Heeft u een kokend waterkraan/Quooker	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee
In welke ruimte?	keuken

Blijft dit achter?	Blijft achter
Radiatorfolie	n.v.t.
Voorzetramen	n.v.t.
Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)	meubelplateau bij gashaard blijft achter
Keuken	
Keukenmeubel (= vaste kasten & aanrecht)	Blijft achter
Heeft u een...	Inductie
Heeft deze een geïntegreerde afzuiging?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee
Blijft deze achter?	Blijft achter
Afzuigkap / afzuigschouw	Blijft achter
Combi-oven (= oven incl. magnetronfunctie)	Blijft achter
Is hier sprake van inbouwapparatuur?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nee <input type="radio"/> N.v.t.
Oven (traditioneel)	n.v.t.

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Magnetron

n.v.t.

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Stoomoven

n.v.t.

Is deze apart van de oven
ingebouwd?

n.v.t.

Vaatwasser

Blijft achter

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Koffiemachine

Blijft achter

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Koel-/vriescombinatie

n.v.t.

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Koelkast

Blijft achter

Is hier sprake van
inbouwapparatuur?

Ja Nee N.v.t.

Vrieskast	Gaat mee
Is hier sprake van inbouwapparatuur?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee <input type="radio"/> N.v.t.
Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)	n.v.t.
Overige apparatuur	
Wasmachine	Gaat mee
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	n.v.t.
Waterslot wasautomaat	n.v.t.
Wasdroger	Gaat mee
Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)	waterontharder blijft achter
Verlichting	
Inbouw/onderbouw verlichting	Blijft achter
Dimmers	Blijft achter
Heeft u opbouwverlichting (plafond-/ wandlampen) die achterblijven of overgenomen kunnen worden?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nee

Heeft u smartverlichting die achterblijven of overgenomen kunnen worden?

Ja Nee

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

TL verlichting schuur blijft achter

Meubelstukken, (losse) kasten, legplanken etc.

Heeft u (losse) kasten in uw woning die achterblijven of overgenomen kunnen worden?

Ja Nee

Welke blijven achter/kunnen worden overgenomen en in welke ruimtes?

blijft achter (inbouw) kledingkast en wandkasten aan buitenmuur van grote slaapkamer 1e verdieping

Heeft u (leg)planken/stellingkasten in uw woning die achterblijven of overgenomen kunnen worden?

nee

Werkbank in schuur/garage

n.v.t.

Heeft u (vaste) bureaus in uw woning die achterblijven of overgenomen kunnen worden?

Ja Nee

Heeft u spiegelkast/-wanden in uw woning die achterblijven of overgenomen kunnen worden?

Ja Nee

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

n.v.t.

Sanitaire voorzieningen

Badkameraccessoires

Blijft achter

Wastafel(s)

Blijft achter

Toiletaccessoires

Blijft achter

Beschikt uw woning over een sauna?

Ja Nee

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

reservetegels badkamer blijven achter (liggen in de schuur);toiletvolhouders aan de muur in badkamer en toilet blijven achter, losse onderdelen gaan mee

Telefoontoestel /-installatie

Telefoon toestellen

n.v.t.

Telefooninstallatie

n.v.t.

Zijn er nog andere zaken die achterblijven? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

wifikabel naar zolder blijft achter

Aanvullende opmerkingen

Heeft u nog aanvullende opmerkingen aangaande de lijst van zaken voor uw woning? (Indien niet van toepassing, vul n.v.t. in)

Vuurschaal buiten en enkele keien in de tuin gaan mee

Mogen de kopers nadat de koop definitief is (er geen sprake meer is van ontbindende voorwaarden), u benaderen via de, in de koopovereenkomst, opgenomen contactgegevens ?

Ja Nee