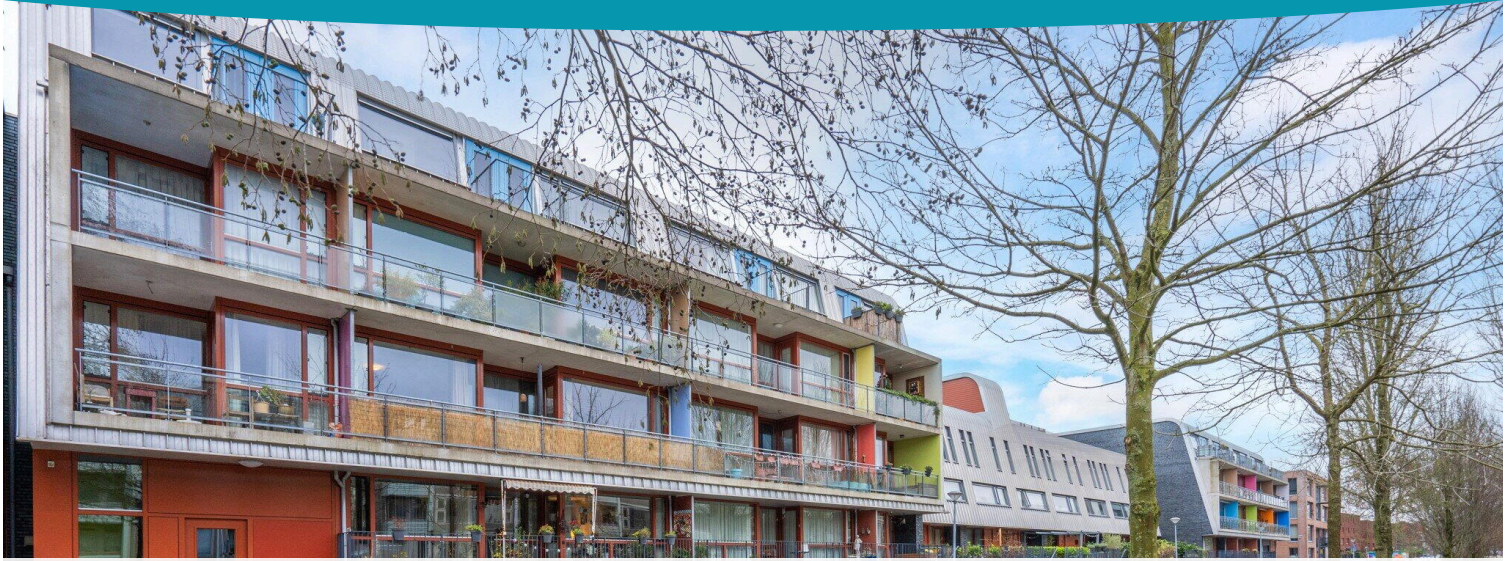


Groningen

Rembrandt van Rijnstraat 111 | Vraagprijs Op aanvraag

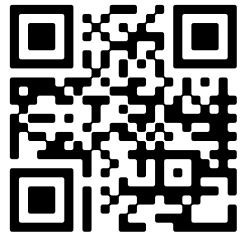


BESCHIKBAAR

WWW.REMBRANDTVANRIJNSTRAAT111.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Woonoppervlakte: m²
Aantal kamers:
Website: www.rembrandtvanrijnstraat111.nl



Omschrijving

Rembrandt van Rijnstraat 111, 9718 PK Groningen

Wauw, wie op zoek is naar een instapklaar appartement op een gunstige locatie hoeft niet verder te zoeken! Dit supermooie appartement is zeer sfeervol en beschikt o.a. over een royale woon-/ eetkamer met moderne open keuken, keurige badkamer, twee ruime slaapkamers, groot balkon op het zuidwesten, handige wasruimte en een aparte berging. Het appartement is in 2021 compleet gerenoveerd en beschikt over energielabel A!

Het appartement bevindt zich aan een groenstrook in de wijk "Kostverloren" ten westen van het centrum van Groningen. Alle voorzieningen bevinden zich dichtbij en het bruisende centrum is op de fiets binnen 5 minuten bereikbaar. Het mooie Noorderplantsoen bevindt zich ook dichtbij, dit is dé perfecte plek voor een ontspannen wandeling. Daarnaast bevinden zich diverse bushaltes om de hoek en is het centraal station op de fiets ook binnen 5 minuten bereikbaar. Kortom, een fantastische uitvalsbasis!

INDELING

Het appartementencomplex is toegankelijk via een centrale entree/ hal met intercom, trappenhuis, lift en toegang tot de bergingen in de kelder. Via de trap of lift heb je toegang tot de eerste verdieping van het complex, hier bevindt zich de toegang tot het appartement.

Binnenkomst in het appartement via de ruime hal van ca. 8 m², via de hal zijn de meeste ruimtes van het appartement toegankelijk. De sfeervolle en gecombineerde woon-/ eetkamer van in totaal ca. 23 m² beschikt over veel lichtinval door de grote raampartijen, vanuit de woonkamer heb je ook toegang tot het balkon. De open keuken (vernieuwd in 2021) van ca. 9 m² beschikt over veel kastruimte en diverse inbouwapparatuur zoals een vaatwasser, combi-oven, koelkast en inductiekookplaat. Het appartement beschikt over twee mooie slaapkamers van ca. 15 en 9 m², via de grootste kamer is het balkon bereikbaar.

De nette badkamer van ca. 6 m² is voorzien van een inloopdouche en mooi wastafelmeubel. Het toilet met fonteintje bevindt zich apart van de badkamer, dit zorgt voor extra comfort voor bewoners en gasten. Verder bevindt zich in het appartement nog een handige inpandige berging (wasruimte), hier bevindt zich ook de witgoedaansluiting, daarnaast is deze ruimte ideaal voor opslag van diverse spullen.

VERDER

Het appartement beschikt verder over een ruim balkon van ca. 12 m² op het zuidwesten, dit is dé perfecte plek om van het zonnetje te kunnen genieten. Het balkon is toegankelijk via de grootste slaapkamer en de woonkamer. Daarnaast bevindt zich in de kelder van het complex nog een handige berging van ca. 5 m², ideaal als extra bergruimte of het stallen van fietsen.

KENMERKEN

- Sfeervol en instapklaar appartement op ideale locatie
- In 2021 compleet gerenoveerd
- Moderne keuken met diverse inbouwapparatuur
- Twee ruime slaapkamers
- Groot balkon op zuidwesten
- Handige wasruimte en aparte berging (in kelder)

- Actieve VVE, maandelijkse bijdrage is € 147,=

- Energiezuinig, energielabel A!

Kenmerken

Vraagprijs:

Op aanvraag

Bouw

Oppervlakte en inhoud

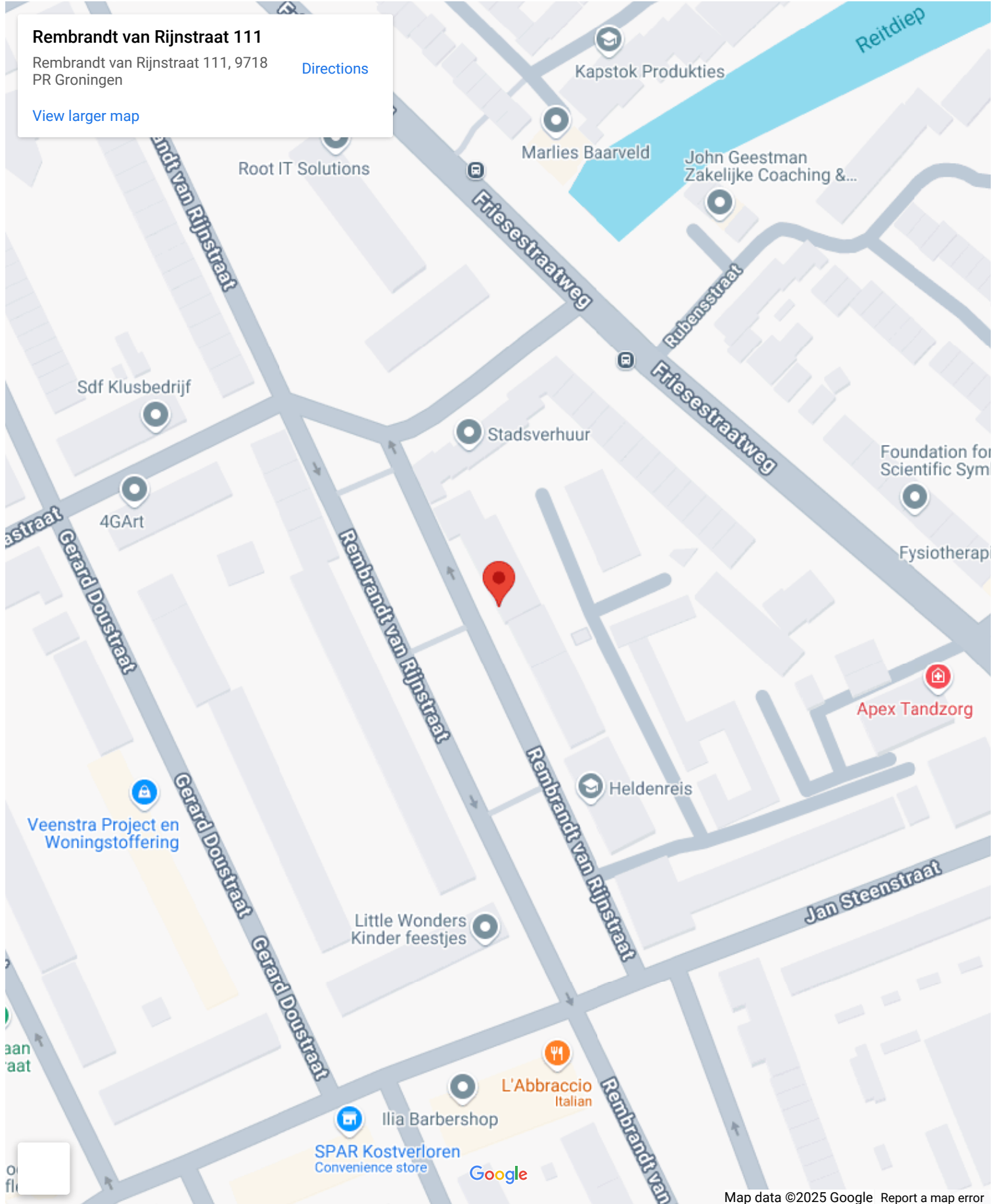
Op de kaart

Rembrandt van Rijnstraat 111

Rembrandt van Rijnstraat 111, 9718 PR Groningen

[Directions](#)

[View larger map](#)



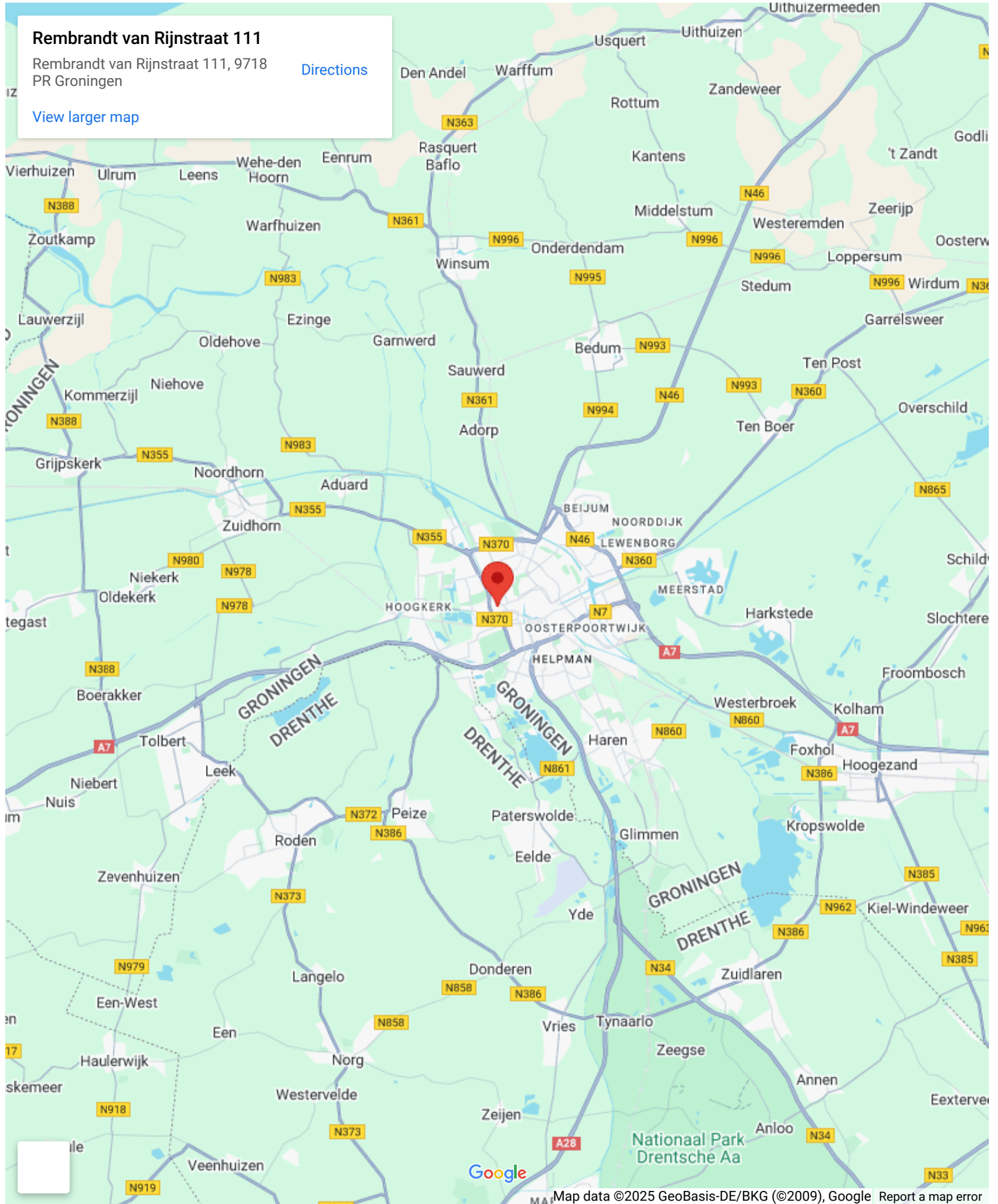
Op de kaart

Rembrandt van Rijnstraat 111

Rembrandt van Rijnstraat 111, 9718 PR Groningen

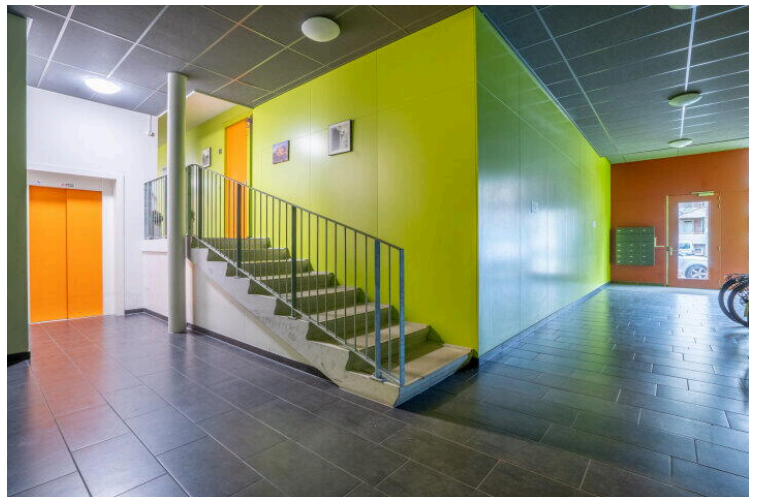
[Directions](#)

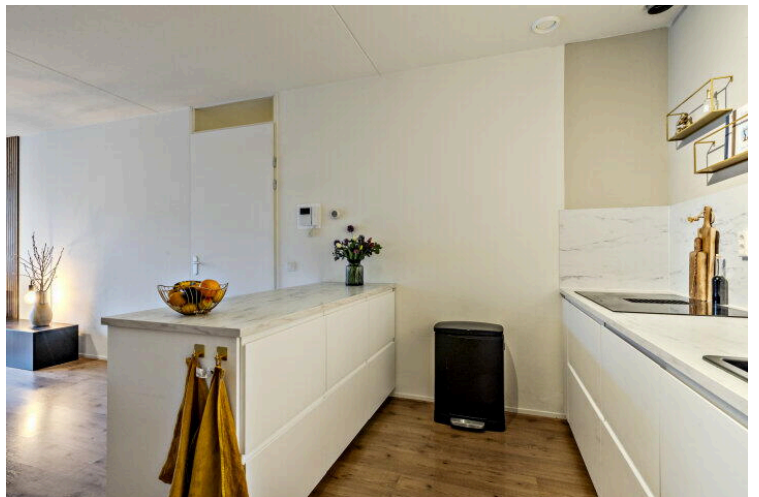
[View larger map](#)

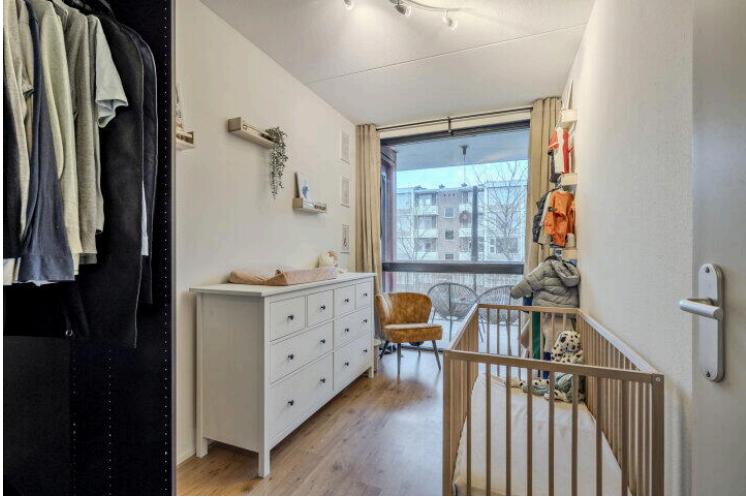


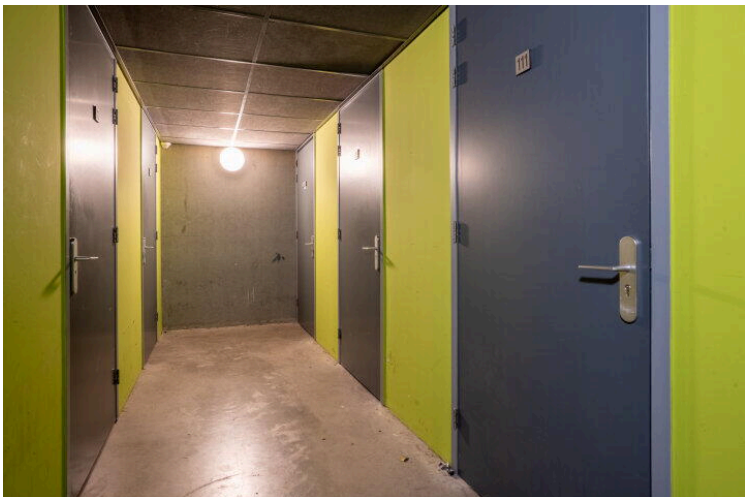
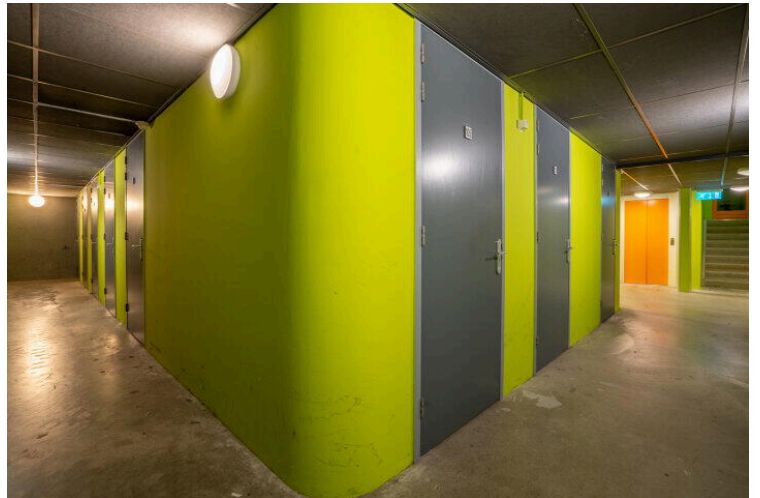


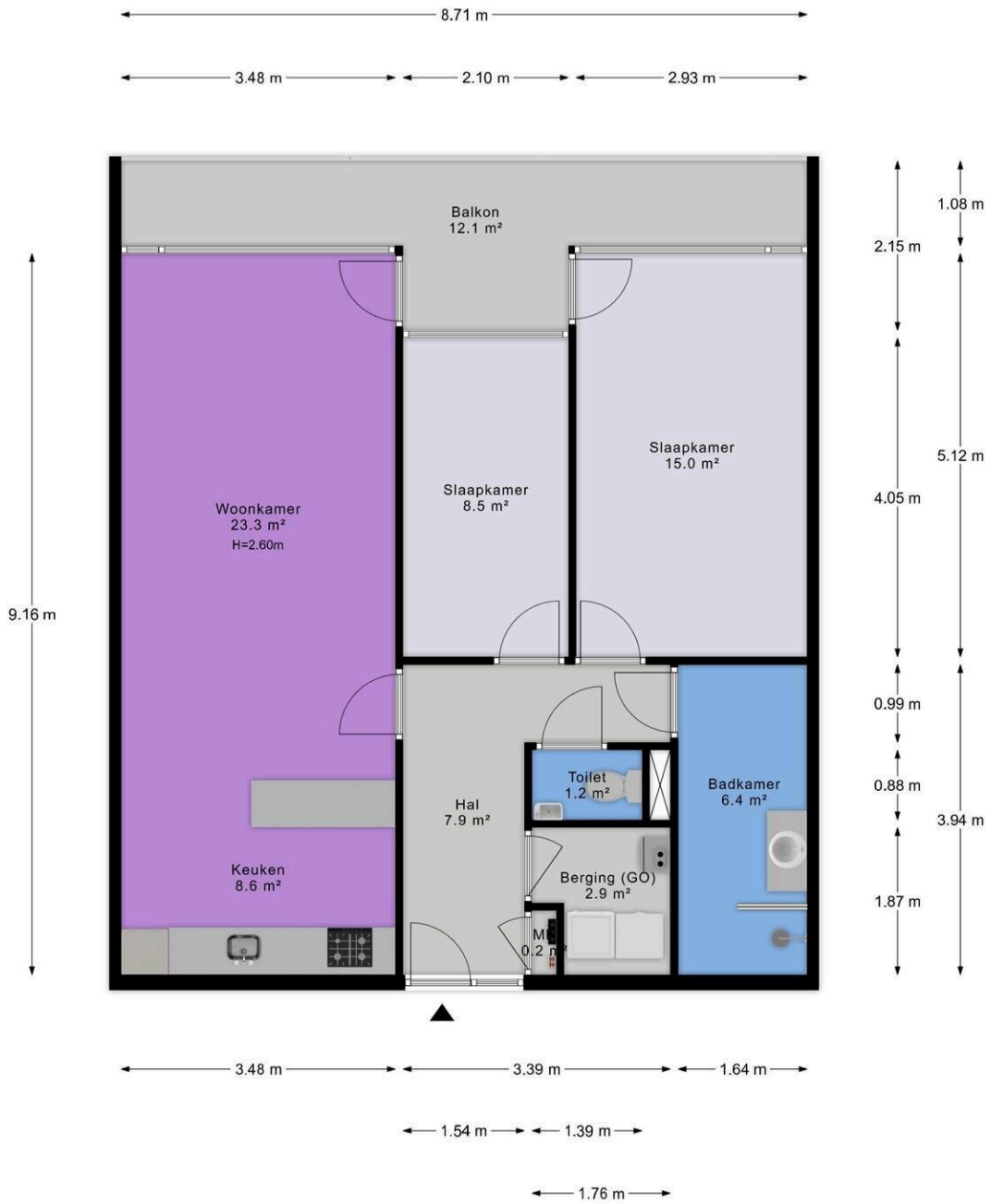
DIT WAS EEN KORTE IMPRESSIE,
KIJK GAUW VERDER VOOR EEN
COMPLETE FOTO PRESENTATIE!



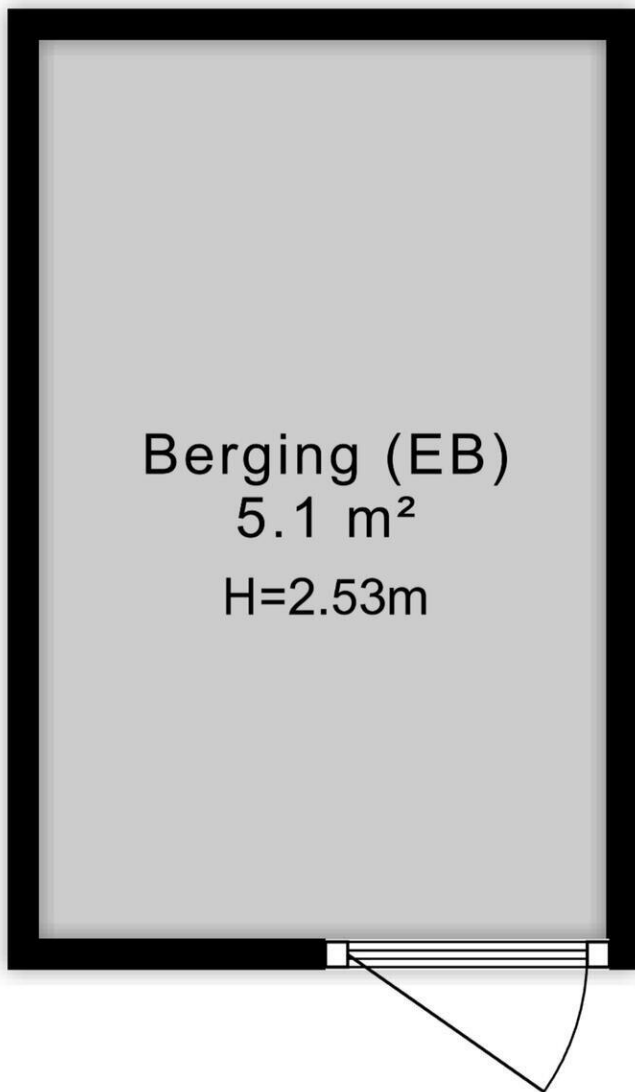








← 1.80 m →



↑
2.85 m
↓

Rembrandt van Rijnstraat 111

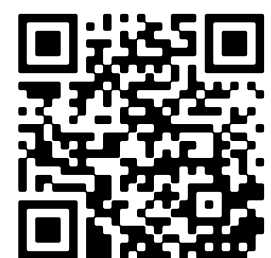
www.rembrandtvanrijnstraat111.nl



Namaco Groningen

Paterswoldseweg 290
9727 BW, Groningen

www.namaco-groningen.nl
050 - 205 30 80



Scan Mij!