BEGROTING

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Begroting t.b.v. periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2027 - 31 december 2027

Begroting van de uitgaven

Verdeling volgens verdeelsleutel	*Uitgaven*	*Bedrag*
Exploitatiekosten	Schoonmaakkst Algem.	13.000,00
Exploitatiekosten	Reinigen PV panelen	0,00
Exploitatiekosten	Ramen wassen -alg-	6.500,00
Exploitatiekosten	Groenvoorziening	1.000,00
Exploitatiekosten	Automatische deuren	0,00
Exploitatiekosten	Servicecontr. Hydrofoor	650,00
Exploitatiekosten	Stroomverbruik	3.150,00
Exploitatiekosten	Waterverbruik	150,00
Exploitatiekosten	Verzekeringen	5.300,00
Exploitatiekosten	Dagelijks Onderhoud	3.000,00
Exploitatiekosten	Reserve groot onderhoud	20.000,00
Exploitatiekosten	Honorarium Adm. Alg.	8.900,00
Exploitatiekosten	Bankkosten	500,00
Exploitatiekosten	Diversen	500,00
Fictief (lift)	Servicecontract liftinst.	1.350,00
Fictief (lift)	Reserve lift	10.000,00
	Totaal	74.000,00

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Verdeelsleutel: Exploitatiekosten
Aantal breukdelen:

Appartementsrecht	*Bedrag*	*Breukdelen*
A-001 - Hannie Termeulenpad 5(Appartement)	1.470,66	5
A-002 - Hannie Termeulenpad 7(Appartement)	1.470,66	5
A-003 - Faas Wilkesstraat 8(Appartement)	1.470,66	5
A-004 - Faas Wilkesstraat 6(Appartement)	1.470,66	5
A-005 - Rie Mastenbroekstraat 21(Appartement)	1.764,79	6
A-006 - Rie Mastenbroekstraat 19(Appartement)	2.058,92	7
A-007 - Rie Mastenbroekstraat 17(Appartement)	1.176,53	4
A-008 - Rie Mastenbroekstraat 27(Appartement)	1.176,53	4
A-009 - Rie Mastenbroekstraat 25(Appartement)	2.058,92	7
A-010 - Rie Mastenbroekstraat 23(Appartement)	1.764,79	6
A-011 - Rie Mastenbroekstraat 33(Appartement)	1.764,79	6
A-012 - Rie Mastenbroekstraat 31(Appartement)	2.058,92	7
A-013 - Rie Mastenbroekstraat 29(Appartement)	1.470,66	5
A-014 - Rie Mastenbroekstraat 39(Appartement)	1.470,66	5
A-015 - Rie Mastenbroekstraat 37(Appartement)	2.058,92	7
A-016 - Rie Mastenbroekstraat 35(Appartement)	1.764,79	6
A-017 - Rie Mastenbroekstraat 45(Appartement)	1.764,79	6
A-018 - Rie Mastenbroekstraat 43(Appartement)	2.058,92	7
A-019 - Rie Mastenbroekstraat 41(Appartement)	1.470,66	5
A-020 - Rie Mastenbroekstraat 51(Appartement)	1.470,66	5
A-021 - Rie Mastenbroekstraat 49(Appartement)	2.058,92	7
A-022 - Rie Mastenbroekstraat 47(Appartement)	1.764,79	6
A-023 - Rie Mastenbroekstraat 57(Appartement)	1.764,79	6
A-024 - Rie Mastenbroekstraat 55(Appartement)	2.058,92	7
A-025 - Rie Mastenbroekstraat 53(Appartement)	1.470,66	5
A-026 - Rie Mastenbroekstraat 63(Appartement)	1.470,66	5
A-027 - Rie Mastenbroekstraat 61(Appartement)	2.058,92	7
A-028 - Rie Mastenbroekstraat 59(Appartement)	1.764,79	6
A-029 - Rie Mastenbroekstraat 65(Appartement)	3.235,45	11
A-030 - Rie Mastenbroekstraat 71(Appartement)	1.470,66	5
A-031 - Rie Mastenbroekstraat 69(Appartement)	2.058,92	7
A-032 - Rie Mastenbroekstraat 67(Appartement)	1.764,79	6
A-033 - Rie Mastenbroekstraat 73(Appartement)	3.235,45	11
A-034 - Rie Mastenbroekstraat 75(Appartement)	3.235,45	11
Totaal	62.650,06	213

Verdeelsleutel: Fictief (lift)
Aantal breukdelen:

Appartementsrecht	*Bedrag*	*Breukdelen*
A-001 - Hannie Termeulenpad 5(Appartement)	57,61	1
A-002 - Hannie Termeulenpad 7(Appartement)	57,61	1
A-003 - Faas Wilkesstraat 8(Appartement)	57,61	1
A-004 - Faas Wilkesstraat 6(Appartement)	57,61	1
A-005 - Rie Mastenbroekstraat 21(Appartement)	345,69	6
A-006 - Rie Mastenbroekstraat 19(Appartement)	403,30	7
A-007 - Rie Mastenbroekstraat 17(Appartement)	230,46	4
A-008 - Rie Mastenbroekstraat 27(Appartement)	230,46	4
A-009 - Rie Mastenbroekstraat 25(Appartement)	403,30	7
A-010 - Rie Mastenbroekstraat 23(Appartement)	345,69	6
A-011 - Rie Mastenbroekstraat 33(Appartement)	345,69	6
A-012 - Rie Mastenbroekstraat 31(Appartement)	403,30	7
A-013 - Rie Mastenbroekstraat 29(Appartement)	288,07	5
A-014 - Rie Mastenbroekstraat 39(Appartement)	288,07	5
A-015 - Rie Mastenbroekstraat 37(Appartement)	403,30	7
A-016 - Rie Mastenbroekstraat 35(Appartement)	345,69	6
A-017 - Rie Mastenbroekstraat 45(Appartement)	345,69	6

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Verdeelsleutel: Fictief (lift)
Aantal breukdelen:

Appartementsrecht	*Bedrag*	*Breukdelen*
A-018 - Rie Mastenbroekstraat 43(Appartement)	403,30	7
A-019 - Rie Mastenbroekstraat 41(Appartement)	288,07	5
A-020 - Rie Mastenbroekstraat 51(Appartement)	288,07	5
A-021 - Rie Mastenbroekstraat 49(Appartement)	403,30	7
A-022 - Rie Mastenbroekstraat 47(Appartement)	345,69	6
A-023 - Rie Mastenbroekstraat 57(Appartement)	345,69	6
A-024 - Rie Mastenbroekstraat 55(Appartement)	403,30	7
A-025 - Rie Mastenbroekstraat 53(Appartement)	288,07	5
A-026 - Rie Mastenbroekstraat 63(Appartement)	288,07	5
A-027 - Rie Mastenbroekstraat 61(Appartement)	403,30	7
A-028 - Rie Mastenbroekstraat 59(Appartement)	345,69	6
A-029 - Rie Mastenbroekstraat 65(Appartement)	633,76	11
A-030 - Rie Mastenbroekstraat 71(Appartement)	288,07	5
A-031 - Rie Mastenbroekstraat 69(Appartement)	403,30	7
A-032 - Rie Mastenbroekstraat 67(Appartement)	345,69	6
A-033 - Rie Mastenbroekstraat 73(Appartement)	633,76	11
A-034 - Rie Mastenbroekstraat 75(Appartement)	633,76	11
Totaal	11.350,04	197
Totaal begroting	74.000,10	

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 08-05-2026

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
De heer I. Abhinaya Nangin	A-006 - Rie Mastenbroekstraat 19 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
De heer L. Brekalo	A-011 - Rie Mastenbroekstraat 33 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
Mevrouw J. Cao	A-008 - Rie Mastenbroekstraat 27 (Appartement)	117,24
		Totaal 117,24
M.E. Chim	A-030 - Rie Mastenbroekstraat 71 (Appartement)	146,56
		Totaal 146,56
De heer P.A.J. Claessens / Mevrouw S.C. Staring	A-021 - Rie Mastenbroekstraat 49 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
Mevrouw B.A. Cohen	A-002 - Hannie Termeulenpad 7 (Appartement)	127,35
		Totaal 127,35
De heer C.J.F. van Dam	A-010 - Rie Mastenbroekstraat 23 (Appartement)	175,88
	A-020 - Rie Mastenbroekstraat 51 (Appartement)	146,56
		Totaal 322,44
Mevrouw Dogruer	A-032 - Rie Mastenbroekstraat 67 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
De heer E.H. Vodegel	A-031 - Rie Mastenbroekstraat 69 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
De heer A.J. Everard	A-033 - Rie Mastenbroekstraat 73 (Appartement)	322,43
		Totaal 322,43
De heer M. Farsaie	A-023 - Rie Mastenbroekstraat 57 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
Mevrouw R.J. Flamand	A-009 - Rie Mastenbroekstraat 25 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
De heer T.F. Hazen	A-003 - Faas Wilkesstraat 8 (Appartement)	127,35
		Totaal 127,35
De heer T.A. Jelaca	A-004 - Faas Wilkesstraat 6 (Appartement)	127,35

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 08-05-2026

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
		Totaal 127,35
De heer I.V. Kat	A-001 - Hannie Termeulenpad 5 (Appartement)	127,35
		Totaal 127,35
Mevrouw L. Kuhfus / De heer J.B. Santen	A-017 - Rie Mastenbroekstraat 45 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
De heer V.V. Lourenco de Vasconcelos	A-013 - Rie Mastenbroekstraat 29 (Appartement)	146,56
		Totaal 146,56
De heer I. Lozovanu	A-007 - Rie Mastenbroekstraat 17 (Appartement)	117,24
		Totaal 117,24
Mevrouw M. Mohammed Seleem	A-018 - Rie Mastenbroekstraat 43 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
De heer S. El Moudni / Mevrouw M. G.W. Hoezen	A-028 - Rie Mastenbroekstraat 59 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
De heer S.C. Murraij / De heer I. de Wit	A-034 - Rie Mastenbroekstraat 75 (Appartement)	322,43
		Totaal 322,43
De heer K. Schroevers / Mevrouw U. Rozite	A-016 - Rie Mastenbroekstraat 35 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
Mevrouw G. Senturk	A-026 - Rie Mastenbroekstraat 63 (Appartement)	146,56
		Totaal 146,56
De heer J. Snel	A-012 - Rie Mastenbroekstraat 31 (Appartement)	205,19
	A-025 - Rie Mastenbroekstraat 53 (Appartement)	146,56
		Totaal 351,75
De heer J.G. Snel / Mevrouw H.N. van Dijk	A-029 - Rie Mastenbroekstraat 65 (Appartement)	322,43
		Totaal 322,43
De heer P.M. Strojek / Mevrouw A. Strojek	A-024 - Rie Mastenbroekstraat 55 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19

VvE Gebouw The Dock, gevestigd te Amsterdam (NW30331)

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 08-05-2026

Eigenaar	*Appartementsrecht*	
De heer A. Sukdeo	A-005 - Rie Mastenbroekstraat 21 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
De heer A. Toplu / Mevrouw M.K. Sobota	A-022 - Rie Mastenbroekstraat 47 (Appartement)	175,88
		Totaal 175,88
De heer M. Vlek	A-014 - Rie Mastenbroekstraat 39 (Appartement)	146,56
		Totaal 146,56
De heer B.J. Walpot / Mevrouw K.C. Chan	A-027 - Rie Mastenbroekstraat 61 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
De heer L.T. Weijenborg	A-019 - Rie Mastenbroekstraat 41 (Appartement)	146,56
		Totaal 146,56
De heer H.C. Wüst	A-015 - Rie Mastenbroekstraat 37 (Appartement)	205,19
		Totaal 205,19
		Totaal begroting 6.166,72

Afdruk mei 2026