



AKTE VAN LEVERING

Kenmerk: 2018046001/CG

Heden, zevenentwintig augustus tweeduizend achttien, verschenen voor mij, mr. —
Frans Bart Dudok van Heel, notaris gevestigd te Amsterdam: _____

1. mevrouw Rozemarije Slee, geboren te Utrecht op vijftien september _____
negentienhonderdachtenzeventig, werkzaam ten kantore van mij, notaris, _____
kantoorhoudende te 1075 AM Amsterdam, Oranje Nassaulaan 87, te dezen _____
handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: _____
de heer **Niels DE MINK**, geboren te Gouda op vijftentwintig oktober _____
negentienhonderdnegenenzeventig, zich identificerende met zijn _____
Nederlandse paspoort, met kenmerk NP021K113, uitgegeven te _____
Amsterdam, op dertig augustus tweeduizend zestien, ongehuwd en niet _____
geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, _____
wonende te 1069 RA Amsterdam, Roosje Vosstraat 109; _____
hierna te noemen: "verkoper"; en _____
2. mevrouw **Annelie PETERSEN**, geboren te Harderwijk op zestien augustus _____
negentienhonderdvierennegentig, zich identificerende met haar Nederlandse _____
paspoort, met kenmerk NRLFF5D41, uitgegeven te Harderwijk, op vijftentwintig _____
februari tweeduizend zestien, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de _____
zin van het geregistreerd partnerschap, wonende te 1011 HC Amsterdam, _____
Nieuwe Hoogstraat 15 D; _____
en voornemens het hierna te vermelden registergoed te gaan bewonen, _____
hierna te noemen: "koper". _____

De verschenen personen, handelend als gemeld, verklaarden: _____

KOOP

Verkoper en koper hebben op drie augustus tweeduizend achttien een _____
koopovereenkomst gesloten met betrekking tot het hierna te vermelden _____
registergoed. _____

Van de koopovereenkomst blijkt uit een onderhandse akte die hierna wordt _____
aangeduid met "de koopovereenkomst". _____

LEVERING

Ter uitvoering van de koopovereenkomst levert verkoper hierbij aan koper, die _____
hierbij aanvaardt: _____

OMSCHRIJVING REGISTERGOED

het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning _____
met een afzonderlijke meterkast, gelegen op de eerste verdieping van na te _____
melden gebouw gelegen te **1069 RA Amsterdam, Roosje Vosstraat 109**, _____
kadastraal bekend gemeente **Sloten Noord-Holland, sectie E**, _____
complexaanduiding 8202, appartementsindex 137, _____
hierna te noemen: "het verkochte". _____

KOOPPRIJS

De koopprijs van het verkochte is: tweehonderdvijfduizend honderd euro _____
(€ 205.100,00). _____

WOONPLAATSKEUZE

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, waaronder tevens dient te _____
worden begrepen de inschrijving in de openbare registers, alsmede voor de _____
fiscale gevolgen, wordt woonplaats gekozen ten kantore van de bewaarder van _____
deze akte. _____

EINDE KADASTERDEEL _____

VOLLEDIGE OMSCHRIJVING VERKOCHTE _____

Het verkochte omvat: _____



- a. het onverdeeld vijfenveertig/veertien duizend driehonderdéeëndertigste (45/14.331) aandeel in de gemeenschap, omvattende de voortdurende erfpacht van percelen grond gelegen te Amsterdam aan de Carry Pothuis-Smitstraat, de Rosa Manusstraat, de Roosje Vosstraat, de David Wijnkoopstraat de Louis de Visserstraat en de Sam de Wolffstraat, eigendom van de te Amsterdam gevestigde en aldaar aan de Amstel 1 (postcode 1011 PN) kantoorhoudende publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Sloten sectie E nummers 3864, 3865, 3866, 3867, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8152 en 8154, groot respectievelijk negen are negenennegentig centiare, tien are zesendertig centiare, zes are acht centiare, negentien are vierentachtig centiare, drie are drieënzeventig centiare, één are éénenveertig centiare, tweeënnegentig centiare, één are zesenvijftig centiare, één are drieëntwintig centiare, één are achtenzeventig centiare, één are negenenvijftig centiare, één are drieëntwintig centiare en tien are zeven centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende opstallen, plaatselijk bekend te Amsterdam als Carry Pothuis-Smitstraat 1 tot en met 35 (doorlopend), Rosa Manusstraat 1 tot en met 21 (doorlopend), Roosje Vosstraat 59 tot en met 113 (oneven nummers), David Wijnkoopstraat 1 tot en met 35 (doorlopend), Louis de Visserstraat 1 tot en met 35 (doorlopend) en Sam de Wolffstraat 1 tot en met 35 (doorlopend),
- b. het uitsluitend gebruik van de hiervoor onder "omschrijving registergoed" vermelde woning.

VOORGAANDE VERKRIJGING

Het verkochte is door de verkoper in eigendom verkregen door de inschrijving ten Kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, in Register Hypotheken 4, op achtentwintig april tweeduizend acht in deel 54547 nummer 66, van het afschrift van een akte van levering, inhoudende kwijting voor de koopsom, op vijftwintig april tweeduizend acht verleden voor mr. H.E.M. Faasen, destijds notaris te Amsterdam.

OVERDRACHTSBELASTING

Wegens de levering van het verkochte is overdrachtsbelasting verschuldigd. De overdrachtsbelasting komt voor rekening van koper.

De overdrachtsbelasting is verschuldigd over de netto koopprijs, vermeerderd met de waarde van de canon en verminderd met de waarde van het aandeel van verkoper in het reservefonds van de vereniging van eigenaars. De waarde van de canon, zijnde tweeduizend zeshonderdnegentien euro en zesendertig cent (€ 2.619,36), is bepaald overeenkomstig artikel 2 van het Uitvoeringsbesluit belastingen van rechtsverkeer. De waarde van het aandeel van verkoper in het reservefonds van de vereniging van eigenaars bedraagt duizend negenhonderzesennegentig euro en vijfenzeventig cent (€ 1.996,75). De grondslag voor de overdrachtsbelasting bedraagt tweehonderdvijfduizend zevenhonderd euro (€ 205.700,00), mitsdien is aan overdrachtsbelasting verschuldigd **vierduizend honderdveertien euro (€ 4.114,00)**.

KWIJTING

Koper heeft de koopprijs en het verder door hem blijkens de koopovereenkomst en deze akte verschuldigde voldaan door storting op een kwaliteitsrekening ten name van Dudok van Heel Notariaat te Amsterdam, ter uitbetaling op de wijze als is vermeld in de koopovereenkomst.

Verkoper kwiteert koper voor die betaling.

BEPALINGEN KOOPOVEREENKOMST

Voor zover daarvan in deze akte niet uitdrukkelijk is afgeweken, zijn op de koop



en de levering van toepassing de bepalingen vermeld in de koopovereenkomst, —
 waaronder: _____

Artikel 1 _____

Kosten _____

De kosten wegens de levering en overdracht van het verkochte zijn voor rekening van koper. _____

Artikel 2 _____

Leveringsverplichting, juridische en feitelijke staat. _____

1. Verkoper levert aan koper eigendom van het verkochte die: _____
 - a. onvoorwaardelijk is en niet is onderworpen aan inkorting, of aan welke —
vernietiging dan ook; _____
 - b. niet bezwaard is met beslagen of rechten van hypotheken of _____
inschrijvingen daarvan; _____
 - c. niet bezwaard is met andere beperkte rechten; _____
 - d. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen; _____
 - e. niet belast is met andere bijzondere lasten en beperkingen, behoudens —
de in deze akte vermelde. _____
2. De aflevering (feitelijke levering) van het verkochte dient heden plaats te —
vinden, vrij van huur en elk ander gebruiksrecht, geheel ontruimd, in de —
feitelijke staat waarin het verkochte zich op heden bevindt, met dien —
verstande dat deze staat, anders dan door toedoen van koper en behoudens
normale slijtage, niet minder mag zijn dan de staat waarin het verkochte zich
bevond bij het tot stand komen van de koop. _____

Artikel 3 _____

Baten en lasten, risico. _____

Met ingang van heden komen de baten aan koper ten goede, zijn de lasten voor —
zijn rekening en draagt hij het risico van het verkochte. _____

Artikel 4 _____

Titelbewijzen en bescheiden. _____

De op het verkochte betrekking hebbende titelbewijzen en bescheiden als —
bedoeld in artikel 7:9 van het Burgerlijk Wetboek zijn, indien en voorzover —
verkoper deze in zijn bezit had, aan koper afgegeven. _____

Artikel 5 _____

Aanspraken. _____

Voorzover de levering daarvan niet reeds heeft plaatsgehad, levert verkoper bij —
deze aan koper, die aanvaardt, alle in de koopovereenkomst bedoelde —
aanspraken die verkoper nu of te eniger tijd kan doen gelden ten aanzien van —
derden, waaronder begrepen architecten, constructeurs, bouwers, aannemers, —
onderaannemers, installateurs en/of leveranciers van het verkochte, of —
gedeelte(n) daarin/daarvan, alsmede de rechten uit eventuele premiereregelingen, —
garantieregelingen en garantiecertificaten, alles voorzover deze regelingen —
overdraagbaar zijn en zonder dat verkoper tot enige vrijwaring gehouden is. —
Koper is thans bevoegd om de overdracht van de betreffende rechten te —
bewerkstelligen door mededeling te doen aan de personen jegens wie die rechten
kunnen worden uitgeoefend. _____

Artikel 6 _____

Aanvaarding bijzondere lasten en beperkingen. _____

Koper aanvaardt uitdrukkelijk de bijzondere lasten en beperkingen die —
voortvloeien uit feiten die aan hem bekend zijn of aan hem bekend hadden —
kunnen zijn uit eigen onderzoek, voorzover een dergelijk onderzoek naar de —
geldende verkeersopvattingen van hem verlangd mag worden. _____

GARANTIES _____

De bepalingen van de koopovereenkomst en met name de in de _____



koopovereenkomst door partijen verstrekte garanties blijven onverkort van kracht, – voorzover daarvan thans niet uitdrukkelijk is afgeweken en voorzover deze nog – van kracht kunnen zijn. _____

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE OVEREENKOMSTEN _____

Alle ontbindende voorwaarden die eventueel zijn overeengekomen in de _____ koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking _____ hebben, zijn thans uitgewerkt. _____

Noch verkoper noch koper kan zich ter zake van deze koop en levering nog op _____ een ontbindende voorwaarde beroepen. _____

Koper verklaart dat de bedenktijd van artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek is verstreken, – zonder dat hij gebruik heeft gemaakt van zijn recht de koop te ontbinden. _____

MODELREGLEMENT/AKTE VAN SPLITSING/VERENIGING VAN EIGENAARS _____

Te dezen wordt verwezen naar de bepalingen die zijn opgenomen in de akte van – splitsing in appartementsrechten op twaalf oktober tweeduizend vijf verleden voor – notaris mr. S.J.J. Wiersema, destijds gevestigd te Amsterdam, van welke akte _____ een afschrift is ingeschreven in voormelde openbare registers op twintig oktober – tweeduizend vijf in register Hypotheken 4, deel 19326, nummer 123 en het daarin – van toepassing verklaarde modelreglement, welke bepalingen, evenals de _____ verdere inhoud van de akte van splitsing en een eventueel huishoudelijk _____ reglement, mede verbindend zijn voor koper. Koper verklaart ermee bekend te _____ zijn van rechtswege lid te zijn van de vereniging van eigenaren van het _____ appartementencomplex waar het verkochte deel van uitmaakt en verklaart zich te – zullen houden aan het gestelde in de akte van splitsing, het toepasselijke _____ splitsingsreglement en een eventueel bestaand huishoudelijk reglement. _____

Blijkens een aan deze akte gehechte opgave van het bestuur van de vereniging – van eigenaars bedraagt het saldo van de in de vereniging van Eigenaren _____ opgebouwde onderhouds- en/of reservefondsen zeshonderdvijfendertigduizend – achthonderdzesennegentig euro en tachtig cent (€ 635.896,80). _____

Uit deze opgave blijkt eveneens dat verkoper geen achterstand heeft in de _____ betaling van de verschuldigde service- en exploitatiekosten. _____

De vereniging van eigenaren heeft geen besluiten genomen waaruit voor de _____ appartementseigenaar een aanmerkelijke verzwarende van bestaande financiële – verplichtingen en/of nieuwe financiële verplichtingen van aanmerkelijke omvang – voortvloeien. _____

BIJZONDERE LASTEN EN BEPERKINGEN _____

Ten aanzien van met betrekking tot het verkochte bestaande bijzondere lasten en – beperkingen van civielrechtelijke aard wordt verwezen naar voormelde akte van – splitsing in appartementsrechten (deel 19326 nummer 123), waarin onder meer – het volgende voorkomt, woordelijk luidende: _____

"Bijzondere bepalingen" _____

Artikel 11 _____

- *De grenzen van de tuinen behorende bij de appartementsrechten, zijn gelijk – aan de kadastrale grenzen. Indien een eigenaar/gebruiker de bij zijn _____ appartementsrecht behorende tuin heeft uitgebreid met een deel van de _____ grond die in eigendom toebehoort aan de Gemeente Amsterdam, dan dient – de eigenaar/gebruiker van het betrokken appartementsrecht de afscheiding – van de tuin op zijn kosten op het eerste verzoek van de Gemeente – Amsterdam te verplaatsen naar de kadastrale grenzen van de tuin. _____*
- *In het appartementencomplex bevinden zich een aantal gemeenschappelijke – bergingen. Het beheer van die bergingen is in de splitsingsakte opgedragen – aan de verkoper, in zijn hoedanigheid van administratief beheerder. Het – uitgangspunt is dat een huurder die zijn huurwoning koopt het gebruiksrecht –*



krijgt van de thans bij hem in gebruik zijnde berging. Een aspirant koper —
hoort van de makelaar-verkoper van welke berging hij het gebruiksrecht zal —
krijgen.

- In de servicekosten is een post opgenomen voor de dekking van toekomstig —
onderhoud aan het casco. Dit is gebaseerd op de meerjaren —
onderhoudsbegroting over een periode van tien (10) jaar na splitsing. Het —
bedrag is in principe toereikend, doch is gebaseerd op een planning en —
raming van kosten, met uitzondering van calamiteiten en kan jaarlijks —
worden bijgesteld.

De hoogte van het bedrag aan servicekosten is gebaseerd op een begroting;
deze is zo zorgvuldig mogelijk gemaakt, maar het blijft slechts een raming —
van de kosten.

Daarnaast is een correctie van servicekosten-componenten mogelijk. De —
afrekening vindt plaats aan de hand van de werkelijk gemaakte kosten. Op —
de algemene ledenvergadering zal dit nader besproken worden."

ERFPACHTSVOORWAARDEN

Te dezen wordt verwezen naar de bepalingen die zijn opgenomen in: —

- de akte vestiging erfpacht en vereniging twee erfpachten tot één erfpacht op —
elf oktober tweeduizend vijf verleden voor genoemde notaris Wiersema, van —
welke akte een afschrift is ingeschreven in voormelde openbare registers op —
diezelfde dag in register Hypotheken 4, deel 19319 nummer 51 en —
- voormelde akte van splitsing in appartementsrechten (deel 19326 nummer —
123), waarin onder meer het volgende voorkomt, woordelijk luidende: "

"Tijdvak

Als tijdstip waarop de splitsing ingaat wordt aangenomen zestien september —
tweeduizend vijf.

De einddatum van het eerste tijdvak is vijftien september tweeduizend —
vierendertig.

Bouwblok

De na splitsing ontstane appartementsrechten worden geacht een bouwblok —
te vormen.

Vervaldata

De canon dient bij vooruitbetaling in halfjaarlijkse termijnen te worden —
voldaan op zestien maart en zestien september van elk jaar.

Vooruitbetaling canon

De na te melden canonbedragen zijn voor alle appartementsrechten —
vooruitbetaald voor de periode van zestien september tweeduizend vijf tot —
en met vijftien september tweeduizend vierendertig.

Wijziging van toepassing zijnde Algemene Bepalingen

Met ingang van zestien september tweeduizend vijf worden van toepassing —
verklaard de Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000 —

Amsterdam, vastgesteld door de Gemeenteraad van Amsterdam bij zijn —
besluit van vijftien november tweeduizend nummer 689 en opgenomen in —
een notariële en met die akte ingeschreven in gemelde openbare registers —
op zevenentwintig december tweeduizend in deel 17109 nummer 37.

De comparanten verklaarden met de Algemene bepalingen bekend te zijn —
en daarvan geen nadere omschrijving te verlangen.

Bestemming en bestemmingswijziging

De woningen zijn bestemd als "sociale huurwoning", die als zodanig dienen —
te worden gebruikt, waarbij onder sociale huurwoning wordt verstaan een —
huurwoning in het bezit van een toegelaten instelling in de zin van artikel 70, —
eerste lid van de Woningwet of een toegelaten instelling die naar het oordeel —
van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam voldoende —

werkzaam is in het belang van de Amsterdamse Volkshuisvesting (artikel 2 — onder h. Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht voor — woningcorporaties 1998 Amsterdam).

De bestemming "sociale huurwoning" wordt met ingang van het moment van — juridische levering gewijzigd in "koopwoning", na betaling van de jaarlijks — door Burgemeester en Wethouders vast te stellen eenmalige bijdrage. —

De bestemmingswijziging zal niet meer plaatsvinden indien: —

- I. het in artikel 3 van het "Convenant splitsing en verkoop van sociale — huurwoningen 2002-2007" afgesproken aantal te verkopen woningen — binnen (een deel van) een stadsdeel is bereikt; —
- II. aan de positieve zienswijze conform artikel 12 van het Convenant met — betrekking tot de te leveren woning(en) niet is voldaan. —

Mocht(en) de bestemming(en) van het terrein/de terreinen afwijken van de — bestemming(en) aangegeven in de akte van vestiging erfpacht danwel in de — laatstbekende akte zonder dat duidelijk is dat daarvoor door de erfpachter — Stichting Eigen Haard Olympus Wonen (rechtsvoorganger — Woningbouwvereniging Eigen Haard) de vereiste toestemming is verkregen, — dan behoudt de Gemeente zich daaromtrent alle rechten voor jegens — Stichting Eigen Haard Olympus Wonen en/of haar rechtsopvolgers onder — algemene titel. —

Bruto vloeroppervlakte —

Het aantal vierkante meter bruto vloeroppervlak van de woningen (NEN — norm 2580) is gelijk aan de teller van het breukdeel van het — appartementsrecht in de gemeenschap. —

Vervreemding —

Elk na de splitsing ontstane appartementsrecht, voor zover het één of — meerdere woningen omvat, mag slechts worden vervreemd aan: —

- a. — de huurder op het moment van of splitsing in appartementsrechten, dan wel —
- b. een gegadigde voor een appartementsrecht die daarop reflecteert na — het eindigen van de huurovereenkomst met de huurder, als bedoeld in — het vorige lid, van het desbetreffende appartementsrecht. —

Afkoopsom —

De na te melden canonbedragen zijn voor alle appartementsrechten — vooruitbetaald voor de periode van zestien september tweeduizend vijf tot — en met vijftien september tweeduizend vierendertig. —

De canons en afkoopsommen zijn voor" —

Enzovoorts —

"Appartementsrecht A-137 —

Rooze Vosstraat 109 —

canon: driehonderdzevenentachtig euro en zes eurocent (€ 387,06); —

afkoopsom: elfduizend éénhonderdzesentachtig euro en tweeënzeventig — eurocent (€ 11.186,72);" —

Enzovoorts —

"Einde tijdvak —

Als tijdstip waarop het tijdvak voor het erfpachtrecht op de — appartementsrechten zal zijn verlopen, wordt aangenomen vijftien — september tweeduizend vierendertig, waarna het erfpachtrecht zal worden — herzien conform de procedure, zoals is vastgelegd in artikel 11 van de — Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000, zodat op die datum — een nieuw tijdvak aanvang zal nemen, met alle daaraan verbonden — rechtsgevolgen. —

Kwaliteitseisen —



Volgens verklaring van Stichting Eigen Haard Olympus Wonen zullen de woningen op het moment van verkoop of eerder, te weten op het moment dat Stichting Eigen Haard Olympus Wonen de meerderheid van de in de bij deze akte opgerichte Vereniging van Eigenaars verliest, voldoen aan de kwaliteitseisen zoals vastgesteld door Burgemeester en Wethouders bij besluit van negenentwintig oktober tweeduizend twee nummer 2002/12133 ROIB en/of aan de eventuele besluiten die ter vervanging daarvan en/of aanvulling daarop worden vastgesteld."

Enzovoorts

"Bestemmingswijziging

Verkoper en de gemeente verklaarden, zulks in het kader van het "Convenant splitsing en verkoop sociale huurwoningen 2002-2007" alsmede het besluit van het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Osdorp de dato veertien september tweeduizend vijf registratienummer 5487sdo05, de bestemming van het hierna te omschrijven appartementsrecht, te weten "sociale huurwoning", te wijzigen in de bestemming "koopwoning". Verkoper heeft een bedrag groot tweeduizend euro (€ 2.000,00) (prijsspeil tweeduizend zes) voldaan door storting op de kwaliteitsrekening van mij, notaris.

Dit bedrag wordt overgemaakt naar de rekening van de gemeente."

Koper is gehouden tot nakoming van de bepalingen vervat in voormelde akten en eventuele wijzigingen of aanvullingen daarop.

ERFPACHT

1. De erfpacht is voortdurend.
De erfpacht kan voor het eerst worden herzien per zestien september tweeduizend vierendertig, terwijl de canon voor het eerst kan worden aangepast op zestien september tweeduizend vierendertig.
2. De in de erfpachtvoorwaarden toegestane bestemming is koopwoning.
3. De canon bedraagt thans driehonderdzevenentachtig euro en zes cent (€ 387,06) per jaar en is afgekocht tot en met vijftien september tweeduizend vierendertig voor een bedrag van vijfduizend tweehonderdzesenzeventig euro en eenennegentig cent (€ 5.246,91).

AANVAARDING DOOR KOPER

Voorzover in bovengenoemde bepalingen verplichtingen voorkomen welke verkoper verplicht is aan koper op te leggen, doet hij dat bij deze en worden die bepalingen bij deze door koper aanvaard.

Voorzover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten bij deze tevens door verkoper voor die derden aangenomen.

ENERGIEPRESTATIECERTIFICAAT

Verkoper heeft een energieprestatiecertificaat dan wel een gelijkwaardig document als bedoeld in de Regeling energieprestatie gebouwen aan koper overhandigd.

DOORHALING HYPOTHECAIRE INSCHRIJVINGEN

Partijen geven volmacht aan ieder van de medewerkers verbonden aan het kantoor van mij, notaris, om zo nodig namens hen de afstand van hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze thans nog ten laste van anderen dan koper mochten zijn ingeschreven op het verkochte en voorts ter zake alles meer te doen wat te dezen nodig mocht zijn.

VOLMACHT RECTIFICATIE

De verkoper en koper geven volmacht aan de bij de in het hoofd van deze akte genoemde notaris werkzame personen om (mede) voor en namens hen eventuele verbeteringen, aanvullingen en nadere verklaringen als bedoeld in artikelen 23, 26 leden 2 en 3 en artikel 43 van de Kadasterwet te constateren en



te verbeteren terzake van deze akte. _____

VOLMACHT

De comparante onder sub 1. is gevolmachtigd bij één (1) onderhandse akte van —
volmacht die aan deze akte is gehecht. _____

SLOT AKTE

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. _____

Deze akte is in minuut opgemaakt en verleden te Amsterdam op de datum _____
vermeld in de aanhef van de akte. _____

De inhoud van deze akte is door mij, notaris, zakelijk aan de verschenen _____
personen meegedeeld en toegelicht. Vervolgens heb ik, notaris, de verschenen _____
personen gewezen op de gevolgen die uit de inhoud van de akte voortvloeien. De _____
verschenen personen hebben ten slotte verklaard van de inhoud van deze akte _____
kennis te hebben genomen en met beperkte voorlezing in te stemmen. _____

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. _____

Deze akte is na beperkte voorlezing onmiddellijk door de verschenen personen _____
en mij, notaris, _____

ondertekend, om tien uur achttien minuten (**10:18 uur**). _____

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

