

Verening van Eigenaren Rozengracht 219 - 225D

Balans 2025

ACTIVA	31-12-2025	31-12-2024	PASSIVA	31-12-2025	31-12-2024
ING rekening courant	9.043	20.784	Reserve algemeen	10.340	9.837
ING spaarrekening	48.822	30.548	Reserve algemeen (dak)	14.658	13.408
			Reserve woningen	6.846	3.981
			Reserve woningen (schilderwerk)	25.678	23.678
			Kortlopende schuld 225D		84
			Vooruit ontvangen van leden	343	345
	57.865	51.332		57.865	51.333

TOELICHTING PASSIVA 31-12-2025

Reserve algemeen

Stand 01-01-2025	9.837
Bij: vergoeding 225D	500
Bij: aandeel expl.resultaat 2025	3
waarvan 2.186 voor juridische kosten <	
Totaal 31-12-2025	10.340

Reserve algemeen (dak)

Stand 01-01-2025	13.408
Bij: dotatie 2025	1.250
Totaal 31-12-2025	14.658

Reserve woningen

Stand 01-01-2025	3.981
Bij: vergoedingen 225D	285
Bij: aandeel expl.resultaat 2025	2.580
Totaal 31-12-2025	6.846

Reserve woningen (schilderwerk)

Stand 01-01-2025	23.678
Bij: dotatie 2025	2.000
Totaal 31-12-2025	25.678

Vooruit ontvangen van leden

Winkel	102
221C	108
221D	112
225D	18
Allen: afronding	3
Totaal 31-12-2025	343