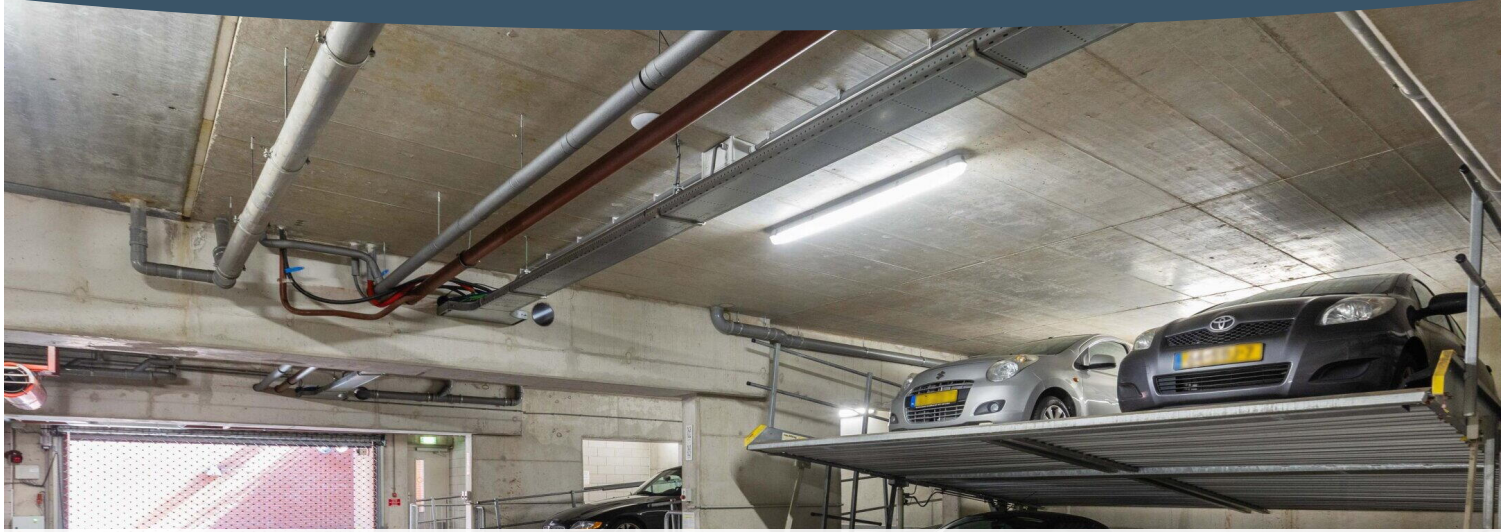


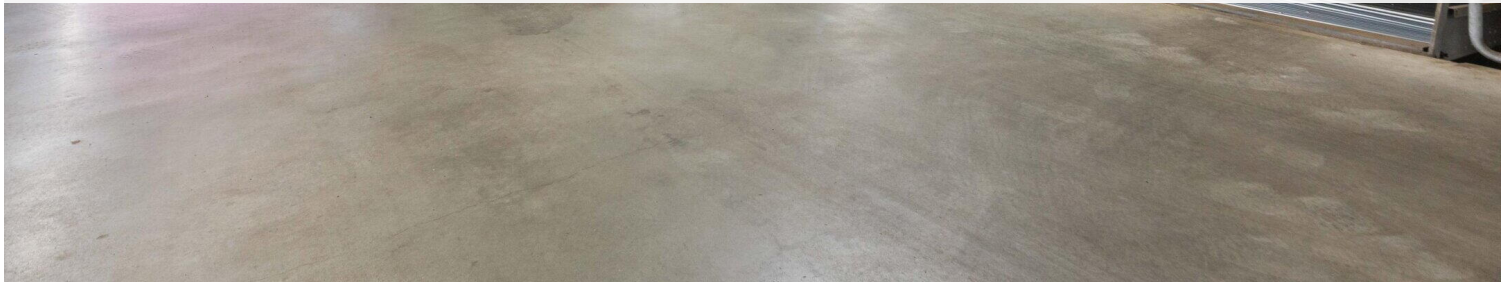
Amsterdam

Rustenburgerstraat 0 Ong | Vraagprijs € 52.500 k.k.



BESCHIKBAAR

WWW.RUSTENBURGERSTRAAT0ONG.NL



Type object: Overig

Website: www.rustenburgerstraat0ong.nl



Voorma & Millenaar

MAKELAARS - TAXATEURS O.G.



Omschrijving

Rustenburgstraat 0 Ong, 1073 GJ Amsterdam

In de parkeergarage van appartementencomplex Rustenburgstraat-Kuipersstraat bieden wij een parkeerplaats aan in parkeergarage “Quartier Latin”.

****See English translation below****

De parkeerplaats bevindt zich op de onderste positie van een parkeerlift, die eenvoudig met een token kan worden bediend. De parkeergarage is met de auto bereikbaar via de Rustenburgstraat. Voor voetgangers zijn er toegangen aan zowel de Rustenburgstraat als de Kuipersstraat.

Ligging

De parkeerplaats is centraal gelegen in De Pijp en beschikt over een uitstekende bereikbaarheid. Via de uitvalswegen S100, S109 en S112 is de Ring A10 snel en eenvoudig bereikbaar, met aansluitingen op diverse snelwegen.

Bijzonderheden

Centrale ligging midden in De Pijp, gunstig ten opzichte van diverse uitvalswegen;
Toegang tot de parkeergarage via een elektrische toegangsdeur;
Gelegen op eigen grond;
De VvE wordt professioneel beheerd door VvE Beheer Munnik;
VvE-servicekosten bedragen € 88,92 per maand;
Oplevering in overleg.

In the car park of the Rustenburgstraat-Kuipersstraat apartment block, we are offering a parking space in the “Quartier Latin” car park.

The parking space is located on the lowest level of a parking lift, which can be easily operated using a token. The car park is accessible by car via Rustenburgstraat. For pedestrians, there are entrances on both Rustenburgstraat and Kuipersstraat.

Location

The parking space is centrally located in De Pijp and boasts excellent accessibility. The A10 ring road is quickly and easily accessible via the S100, S109 and S112 arterial roads, with connections to various motorways.

Key features

Central location in the heart of De Pijp, conveniently situated near various arterial roads;
Access to the car park via an electric entrance gate;

Situated on freehold land;

The owners' association is professionally managed by VvE Beheer Munnik;

Owners' association service charges amount to €88.92 per month;

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 52.500 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

Bouw

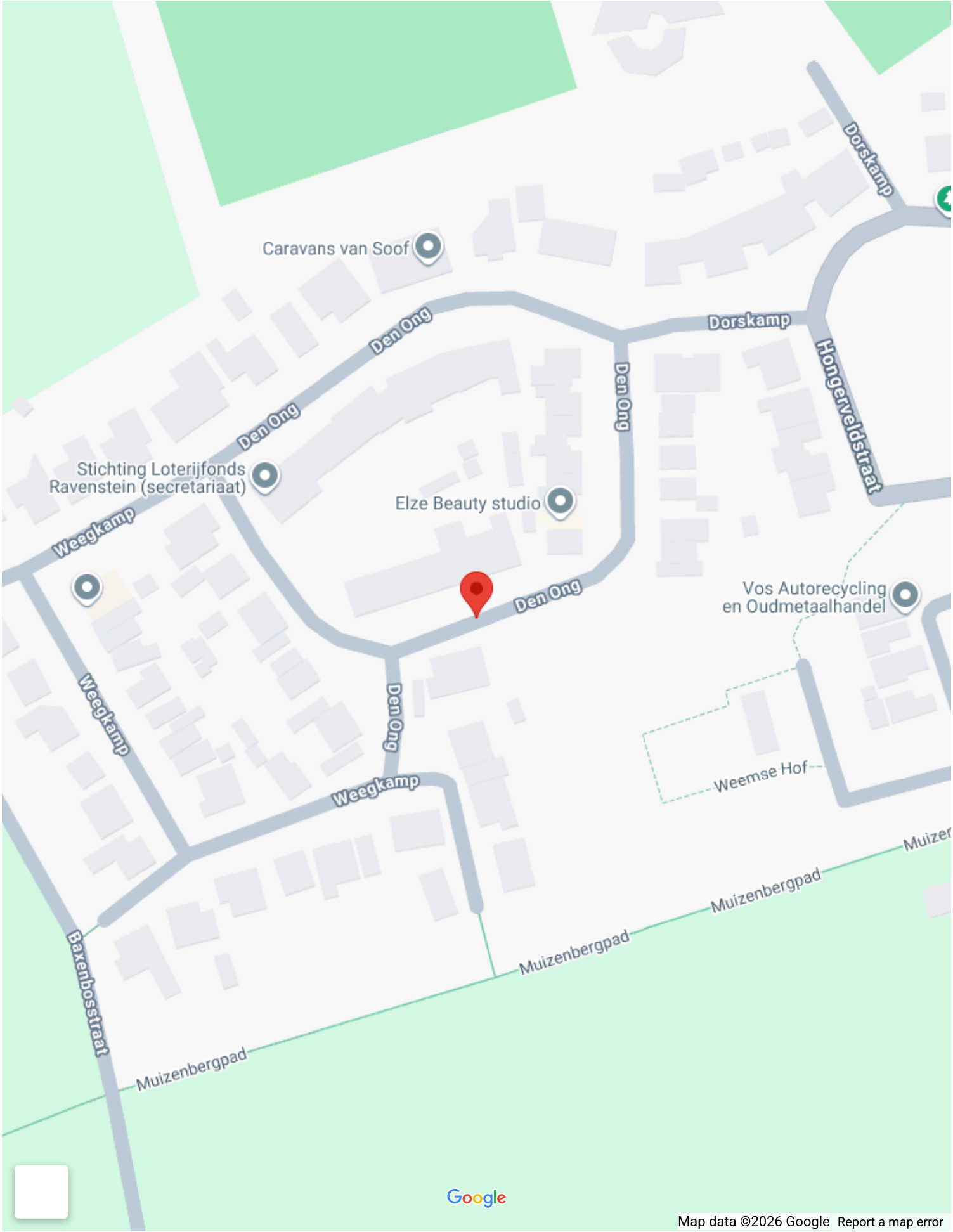
Object type:	Overig
Soort bouw:	Bestaande bouw
Soort dak:	Zadeldak
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

Oppervlakte en inhoud

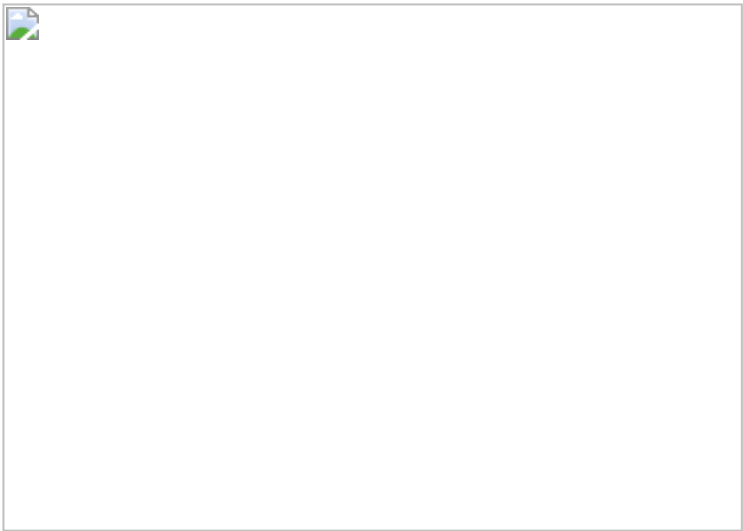
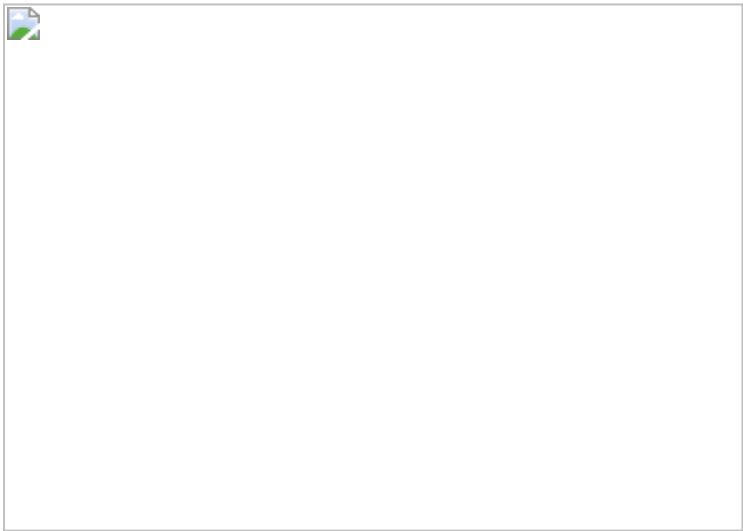
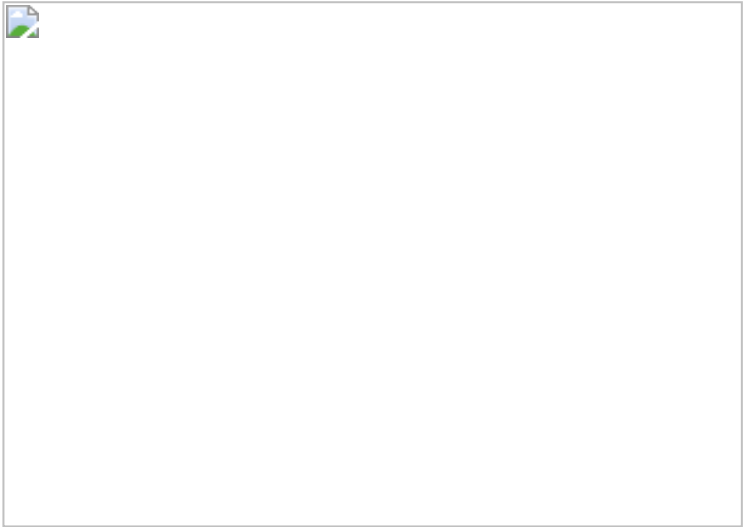
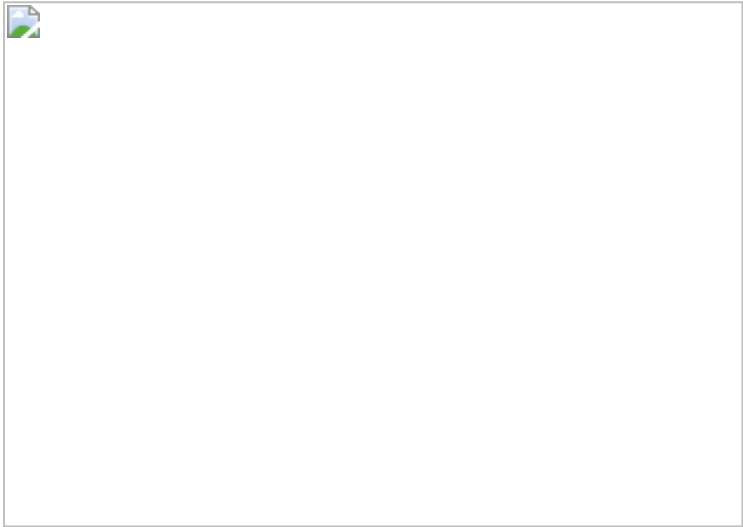
Garage

Capaciteit garage:	1 auto
--------------------	--------

Op de kaart



This map shows the Nijmegen region in the Netherlands. A red pin is located near Niftrik, between Berghem and Nijmegen. The map displays a dense network of roads, including major highways like the A15, A50, and A59, and numerous national (N) and provincial (P) roads. Water bodies such as the Waal, Meuse, and Rijn are also visible. The map is labeled with various towns and cities, including Nijmegen, Niftrik, Berghem, Oss, and Zeeland. The Google logo is visible at the bottom center, and the text 'Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google' is at the bottom right.



Rustenburgerstraat 0 Ong

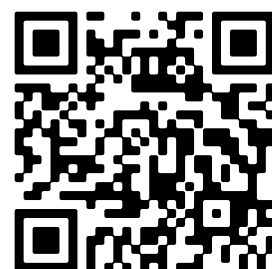
www.rustenburgerstraat0ong.nl



Voorma & Millenaar makelaars

Amsterdamseweg 176
1182 HL, Amstelveen

www.voormamillenaar.nl
020 - 641 8694



Scan Mij!