Inspectie



VvE	Saffierstraat 32 t/m 152
Onderwerp	Verduurzamen dak
Datum	17-11-2025
Uitgevoerd door	MVGM VvE Remzi Atceken
Telefoonnummer	088-4324525
Postadres	Postbus 1800, 2280 DV, Rijswijk

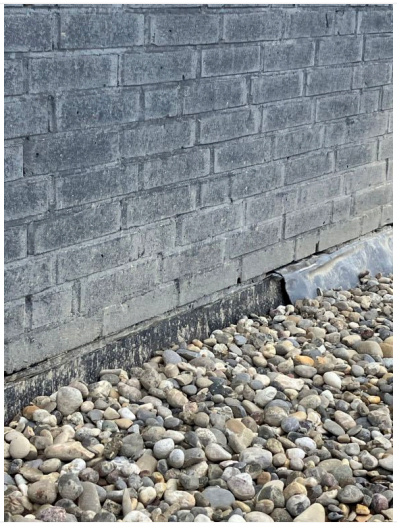
Inspecties

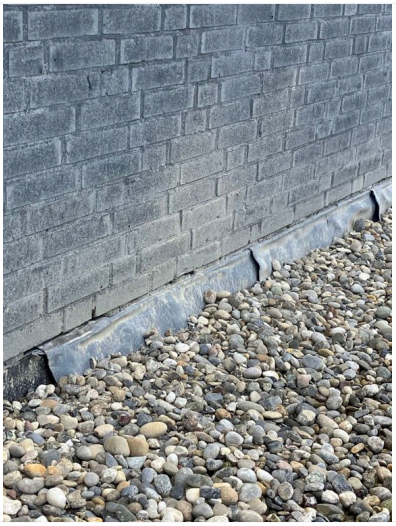
Administratienummer VvE:	95041
Naam VvE:	Saffierstraat 32 t/m 152
Soort:	Bestaand
Straat:	Saffierstraat 32-152 2403 XX Alphen aan den Rijn Nederland
Ruimte:	Dak
Datum:	17-11-2025
Naam inspecteur:	Remzi Atceken
Vertegenwoordiger (MVGM)	
Namens MVGM:	Remzi Atceken
Postbus:	Postbus 1800 2280 DV Rijswijk Nederland
Telefoonnummer:	088 - 432 4525
E-mailadres:	r.atceken@mvgm.nl

Geconstateerde inspectiepunten

Inspectiepunt 1

Verdieping / Ruimte:	Dak
Onderdeel:	Lood
Inspectiepunt:	Door het nieuwe isolatiepakket dient het lood van het lifthuis geheel verwijderd te worden en twee a drie bakstenen hoger geplaatst te worden.
Verwachte uitvoeringsdatum:	12-01-2026





Overige eventuele opmerkingen:

Algemene foto's

Foto's 1

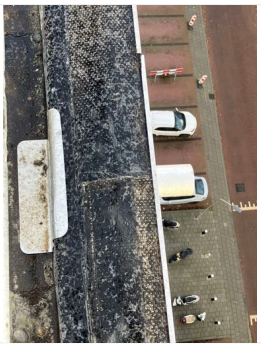
Omschrijving foto's: Na het inplakken van de huidige schoorstenen worden er aluminium overzetschoorstenen aangebracht. De bestaande schoorstenen blijven hierdoor gehandhaafd. De zijkanten worden voorzien van ventilatieroosters.





Foto's 2

Omschrijving foto's: In verband met extreme buien worden er op het dak vier noodoverlopen geplaatst. In de dakranden worden sparingen gemaakt waarna de noodoverstorten ca. 30 mm verhoogd worden aangebracht.

Foto's 3

Omschrijving foto's:

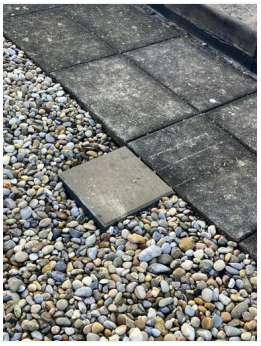
De toplaag van de dakbedekking wordt ingewerkt op de poeren van staalconstructies. Vervolgens wordt er een extra aansluiting gemaakt met Triflex om het waterdicht in te kunnen werken.




Foto's 4

Omschrijving foto's:

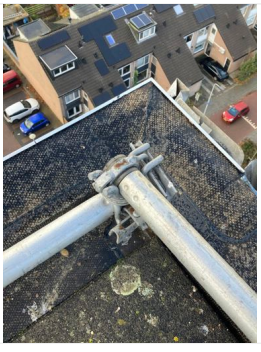
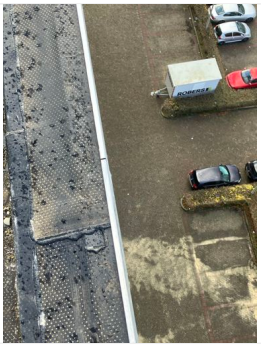
Na de afronding van de dakwerkzaamheden wordt het grind gestort op het gehele dak en de huidige tegels teruggeplaatst.

Foto's 5

Omschrijving foto's:

Dakrandafwerking t.p.v. nieuwe aluminium daktrim.

Ondertekening

Namens MVGM VvE

Handtekening Remzi Atceken



MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY